

Edição Virtual
Fechamento:
21/10/2021 às 17h30

Folha

Folha de Canela • Portal da Folha

Quinta-feira • 21 de outubro de 2021 • Edição 489 • Ano IX • www.portaldafolha.com.br • DISTRIBUIÇÃO GRATUITA

FOTO: CLEITON THIELE

COMUNIDADE UNIDA CELEBRA O INÍCIO DO 34º SONHO DE NATAL DE CANELA

Evento tem abertura oficial com a inauguração da revitalização do Teatro Municipal de Canela. **Página 4**

Corsan dá 27 dias para Canela aceitar novo contrato e estender vínculo até 2062

Novo contrato tem diversas cláusulas que podem prejudicar o Município. **Página 2**

Prefeitura, MP e Polícia Civil vistoriam áreas invadidas para traçar ações de enfrentamento. **Página 19**

Operação Anjos da Lei: Polícia Civil de Canela prende traficante no bairro São Lucas. **Página 20**

**EXAME
COVID-19**



www.diagnosticars.com.br

Canela
Rua Visconde de Mauá, 150, Sala 03 - Centro - 54 3878.3754

**CHEGOU NOVO APARELHO
PARA TESTES DE COVID.**

AGENDE SEU HORÁRIO.

diagnóstica
laboratório de exames clínicos

Gramado
Rua São Pedro, 752, Sala 05, Centro - 54 3286.1425

MASCHIO

AGÊNCIA DE COLETAS E ENTREGAS

Trabalhamos somente para empresas

(54) 98433.7649



360 Graus

Francisco Rocha

CLIQUE AQUI PARA LER TODAS AS COLUNAS DO FRANCISCO ROCHA

Francisco Rocha é jornalista, músico e fundador, editor e diretor da Folha de Canela e do Portal da Folha.

CORSAN DÁ 27 DIAS PARA CANELA ACEITAR NOVO CONTRATO E ESTENDER VÍNCULO ATÉ 2062

NOVO CONTRATO ACEITA DESESTATIZAÇÃO DA COMPANHIA E TEM DIVERSAS CLÁUSULAS QUE PODEM PREJUDICAR O MUNICÍPIO

Divorciado da realidade, o Governo do Estado protocolou uma comunicação na Prefeitura de Canela, no dia 4 deste mês, para aditivo do contrato entre a Prefeitura e a Corsan. O documento de 40 páginas é assinado por um escritório de advocacia que representa a Companhia Riograndense de Saneamento e dá 27 dias para o Município

concordar com um aditivo ao contrato atual.

Numa leitura rápida do processo, a Corsan se utiliza do novo Marco Regulatório de Saneamento Básico, que obriga que todos os contratos de concessão de água e esgoto sejam atualizados, para colocar cláusulas que nada têm a ver com a nova regulação.

Entre os trechos mais polêmicos está a aceitação do Município de que a Corsan utilize das estações de tratamento de esgoto de Canela para tratar esgoto cloacal trazido de outras cidades.

Ah, não vou abordar aqui a mudança na revisão de tarifas, ok?

O contrato entre Canela e Corsan encerra em 31 de dezembro de 2026, mas a

cláusula que estende o vínculo até 2062 somente se tornará válida caso a Corsan seja entregue à iniciativa privada, ou seja, 36 anos a mais.

Além destes detalhes que só beneficiam o Governo do Estado, o documento vem acompanhado de uma planilha de investimentos, que prevê a injeção de R\$ 163 milhões em 13 anos, mas que podem ser estendidos até o final do contrato, em 2062.

Pode até parecer um valor elevado, mas o investimento proposto para o território canelense no tratamento de água é basicamente o aumento da adutora que leva água até Gramado, a qual, aliás, está praticamente pronta, assim como as melhorias na Estação de Tratamento de Água do Distrito Industrial.

No esgoto, a Corsan considera as obras



COMPANHIA RIOGRANDENSE DE SANEAMENTO

DA REVISÃO TARIFÁRIA

CLÁUSULA DÉCIMA NONA – O *caput* da CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA passará a ter a seguinte redação:

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – O Ente Regulador delegado, de acordo com o previsto nesta cláusula, procederá as revisões dos valores das tarifas, considerando as alterações na estrutura dos custos do Sistema, os estímulos à eficiência e à modicidade das tarifas, ouvidos o CONCEDENTE, os usuários e a CONCESSIONÁRIA.

CLÁUSULA VIGÉSIMA – À CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA será adicionada a Subcláusula Quarta:

Subcláusula Quarta – Por sugestão das partes poderá ser realizada a readequação da estrutura tarifária

DA REVISÃO TARIFÁRIA EXTRAORDINÁRIA

da rede da Estação Santa Terezinha, que já deveriam ter sido finalizadas e coloca como prioridade a implantação de rede na bacia do Laje de Pedra, deixando de lado outros bairros mais populosos.

Além disso, o investimento proposto é de R\$ 12,5 milhões ao ano, para uma arrecadação declarada de R\$ 35 milhões, conforme a prestação de contas da Corsan de 2020.

Aceitando as condições da Corsan, se a Companhia for ven-

didada, Canela vai receber uma quantia não definida em dinheiro e uma parte em ações.

Se não aceitar, Canela tem a oportunidade de retomar o serviço, que é seu por direito, e operar através de um sistema municipal ou mesmo conceder a uma empresa privada, deixando toda esta arrecadação no município.

Saberemos se a proposta indecente da Corsan será aceita por Canela, que deve enviar sim ou não até dia 01 de novembro.

CHARGE MARTINS



Corsan dá 27 dias para Canela aceitar novo contrato e estender vínculo até 2062

Por Francisco Rocha - 19 de outubro de 2021

Quando o poste urina no cachorro...

360 Graus

Francisco Rocha

ÓRFÃ DEVIDO AO COVID É FÃ DA BRIGADA MILITAR

Quem estava na tarde desta quarta (20), na redação da Folha de Canela, presenciou uma história muito legal.

O soldado Leandro, da BM de Canela, esteve na redação para buscar um material para arquivo. Enquanto ele conversava com a equipe, uma menina esperava ao lado de fora da redação, acompanhada de sua vó.

A colunista Bethy Schons, sempre muito atenta, perguntou se podia ajudar a família

e a avó relatou que estavam aguardando o soldado voltar para a viatura, pois a menina é fã da polícia e queria dar um abraço no policial.

Rapidamente, a Bethy viabilizou o encontro, trazendo a família para dentro da redação. O soldado Leandro fez uma foto com a pequena Maria Eduarda, de 3 anos, e depois levou ela para conhecer a viatura, que estava estacionada ao lado da redação.

Leandro fez questão de

parar o que estava fazendo para atender a menina, pois, segundo ele, estas atitudes devem ser incentivadas e a comunidade precisa saber que pode contar sempre com as forças de segurança, tendo os policiais como amigos.

A pequena Maria Eduarda é um das 12 mil crianças de até seis anos de idade que ficaram órfãs devido à Covid-19, no Brasil, segundo a Arpen-Brasil, e atualmente mora com sua avó.



FOTO: FRANCISCO ROCHA

PREFEITURA CONFIRMA PARALISAÇÃO DE OBRA NA FELISBERTO SOARES

O secretário de Obras, Luís Cláudio da Silva, o Ratinho, me confirmou, na manhã de hoje, que a obra de revitalização da Rua Felisberto Soares vai ser paralisada durante o Sonho de Natal.

A empresa que ganhou a licitação da obra ainda vai finalizar o lado direito (em direção à Catedral), e depois retoma em janeiro, quando encerrado o Sonho de Natal.

A previsão é que a obra siga por cerca de 20 dias, se houver poucos dias de chuva.

Durante a semana, a lentidão desta obra causou diversas manifestações nas redes sociais, princi-

palmente por empresários e comerciantes do trecho afetado, entre as ruas Dona Carlinda e Borges de Medeiros.

A Prefeitura diz que o atraso foi causado pelo mau tempo e que fez o possível para adiantar os serviços, mesmo assim os comerciantes se sentiram prejudicados, principalmente porque o Natal é a principal temporada turística da cidade e acena com forte recuperação após a pandemia que prejudicou a todos.

Ratinho esclareceu que vai ser feita uma limpeza na via para que ela fique em condições de receber os turistas no Natal. "Sabemos que



FOTO: FILIPE ROCHA

estamos em Canela e que temos este compromisso em deixar a

cidade em condições para este período. Estamos fazendo todo

o possível para cumprir estes prazos" disse o secretário.

PREFEITURA REITERA: CÃO COMUNITÁRIO NÃO FOI PROIBIDO EM CANELA

SECRETÁRIO JACKSON MULLER TIROU DÚVIDAS SOBRE O ASSUNTO EM ENTREVISTA À FOLHA

O secretário Municipal de Meio Ambiente de Canela, Jackson Müller, concedeu entrevista ao jornalista Francisco Rocha, na manhã desta terça (19), para falar sobre a nova legislação de política animal do Município.

Ao ser questionado sobre o tema que causou polêmica na semana passada através das redes sociais, se os cães comunitários foram proibidos em Canela, Müller foi enfático: os cães comunitários estão garantidos de fato e de direito

com a nova legislação.

Além disso, o secretário disse que quer contar com o apoio dos cuidadores de animais para uma série de ações que devem ser implantadas em Canela.

A Secretaria Municipal de Meio Ambiente disponibilizou ainda o contato do Departamento de Bem-estar Animal, dirigido por Jair Portulan, para que a comunidade possa realizar denúncias e tirar as suas dúvidas, através do Fone/WhatsApp (54) 9.9125-5156.



FOTO: FRANCISCO ROCHA

CONFIRA A ENTREVISTA NA ÍNTEGRA CLICANDO AQUI E TIRE SUAS DÚVIDAS

A LEGISLAÇÃO SOBRE O TEMA PODE SER ACESSADA AQUI:

>>> LEI MUNICIPAL Nº .569, DE 23/09/2021
>>> LEI ESTADUAL Nº15.254/2019

COMUNIDADE CELEBRA O INÍCIO DO 34º SONHO DE NATAL DE CANELA

EVENTO COMEÇA COM A DECORAÇÃO DAS ÁRVORES DO SONHO, A PARTIR DAS 15H. DEPOIS, ÀS 18H, OCORRE A ABERTURA OFICIAL COM A INAUGURAÇÃO DA REVITALIZAÇÃO DO TEATRO MUNICIPAL DE CANELA

O 34º Sonho de Natal de Canela começa oficialmente nesta sexta-feira, dia 22. Além de uma bela decoração nas principais ruas de Canela, o evento terá mais de 370 apresentações ao longo de 80 dias de programação. Com caráter comunitário, o projeto Árvores do Sonho celebra a união que marca a festa natalina ao longo de sua história. Comerciantes, entidades e apoiadores irão para a avenida Júlio de Castilhos, nesta sexta, a partir das 15h, decorar suas árvores natalinas à espera do Papai Noel. Depois, às 18h, ocorre a abertura oficial do evento. O momento também celebra a revitalização do Teatro Municipal de Canela, o Teatrão.

Para o encontro foi produzido um espetáculo especial. O Boneco Carlão será o mestre de cerimônias, a atriz e atuante teatróloga Lisiani Berti será a primeira a pisar no palco interpretando um texto de sua autoria, com argumento e direção de Elias da Rosa, e contracenando com o próprio palco que, em primeira pessoa, irá ativar a memória afetiva pelo espaço que possibilitou a mudança de vida para muita gente. A celebração tem ainda a participação especial do bonequeiro Néelson Haas.

Uma coreografia irá integrar o Papai Noel ao evento de abertura. Dirigida por Alessandra Abrantes, a graciosidade de bailarinas e uma decoração especial ambientarão o Teatro Municipal para a abertura do Sonho de Natal, que encerra com a apresentação de "O Som do Vento", com participação especial de Renato Borghetti.

Para o diretor artístico do Sonho de Natal, Elias da Rosa, o projeto Árvores do Sonho é a síntese da coalizão motivada pelo evento. "Em poucas horas após abertas as inscrições, todas as 50 árvores foram adotadas", afirma.

O diretor destaca que o Sonho

de Natal tem caráter comunitário e mexe com o imaginário das pessoas. "Em tempos de pandemia, o evento exige ainda mais organização, cuidados sanitários e segurança para milhares de pessoas que aqui passarão e se encantarão com a magia. O tema A Fábrica de Sonhos mexe com o espírito natalino, unindo o poder público, entidades, patrocinadores, classe artística, comunidade, parques e atrativos de Canela para um evento que se reinventa para que os sonhos continuem", resume Rosa.

AS ATRAÇÕES DA ABERTURA

O Som do Vento

Sempre deixando levar-se pelo vento, o inquietante espetáculo instrumental traz novas releituras natalinas, resultado de um trabalho de pesquisa do diretor e instrumentista Adriano Dias.

Com influência do tango argentino e do jazz norte-americano, a melódica participação do acordeom recebe a missão de interpretar clássicos, como "Feliz Navidad" e "Carol Of The Bells", com arranjos que possibilitam a entrada de novos instrumentos de percussão ao musical protagonizando os ritmos folclóricos da música argentina e uruguaia, assim como gaúcha. O grupo também apresenta suas composições próprias pertencentes ao seu primeiro álbum, que será lançado ainda este ano.

A maturidade do espetáculo, que já participa a vários anos no Sonho de Natal, é comprovada por músicos consagrados no cenário internacional e na música regional do Rio Grande do Sul que farão participações especiais.

Com sólida carreira no exterior, Renato Borghetti participa do musical, no dia 22 de outubro, e Pirisca Greco, cantor da música nativista, integra o musical no dia 23 de outubro.



Local: Teatro Municipal
Dia 22/10/2021 – 18h – Lotação Esgotada

Dia 23/10/2021 – 20h30
Dia 24/10/2021 – 20h30

A Fábrica de Sonhos

O espetáculo de som, luz e projeção mapeada explora a Catedral de Pedra de Canela como atração principal dentro da programação artística do evento. As novidades são o incremento no espetáculo de um personagem animado que prepara a vinda do Papai Noel. Graciosamente, o personagem transforma o cenário o tempo todo. Como um guardião da natureza, cria uma floresta. Como um sonhador ele colore o ambiente, como um funcionário da Fábrica de Sonhos ele produz luz e veste os ajudantes do Papai Noel com figurinos iluminados para a esperada Chegada do Papai Noel. No final, põe a igreja para cantar enquanto o ilustre convidado chega.

Local: Catedral de Pedra
Diário, de 22/10/2021 a 09/01/2022, com sessões às 20h e 21h

PASSAPORTE VACINAL

Atendendo ao Decreto Estadual 56.120/2021, será exigido o uso de máscaras e a apresentação do comprovante de vacinação. Valerá como comprovante de vacinação o certificado emitido pelo aplicativo Conecte SUS ou por outro meio, como caderneta ou cartão de vacinação emitido pela Secretaria Estadual da Saúde (SES) ou outro órgão governamental.

A apresentação do comprovante de imunização seguirá um cronograma de idade, de acordo com o avanço da campanha de vacinação no Estado:

- 40 anos ou mais: esquema vacinal completo com duas doses ou dose única;
- 30 a 39 anos: primeira dose ou dose única até 31 de outubro e esquema vacinal completo a partir de 1º de novembro;
- 18 a 29 anos: primeira dose ou dose única até 30 de novembro e esquema vacinal completo a partir de 1º de dezembro.

Não será permitido o consumo de alimentos dentro do Teatro Municipal. O acesso ao teatro será pela rua Prefeito João Alfredo.

GILBERTO CEZAR ASSUME A PREFEITURA DURANTE AS FÉRIAS DO PREFEITO CONSTANTINO ORSOLIN

O prefeito Constantino Orsolin entrou em férias na terça-feira (19) e transmitiu o cargo para o prefeito em exercício Gilberto Cezar, que está no comando da Prefeitura de Canela de hoje (20) até o próximo dia 29 de outubro. Durante este período Gilberto Cezar representará o Executivo canelense em reuniões com

lideranças políticas, empresários e em eventos, dando continuidade no trabalho executado pela Administração Municipal.

O prefeito em exercício Gilberto Cezar agradece ao prefeito Constantino Orsolin pela confiança depositada e afirma que serão dias de trabalhos intensos. "Estamos

na semana que marca o início do Sonho de Natal e o evento é fundamental para a retomada econômica do município. Vai gerar emprego, movimentar a economia e trazer mais renda para Canela. Mas não podemos esquecer que ainda estamos em pandemia e os cuidados com os protocolos são importantíssimos", projeta Gilberto.



FOTO: ANDRÉ FERNANDES

CANELA - PROVA ONLINE DO PROCESSO SELETIVO PARA ESTÁGIO NA PREFEITURA OCORRE DIA 23

Os estudantes que tiveram suas inscrições homologadas deverão realizar as provas online do processo seletivo para contratação de estagiários e formação de cadastro de reserva, da Prefeitura de Canela, no sábado (23). A avaliação será

aplicada pelo Ciee.

Para os candidatos de nível técnico, médio e superior as provas estarão liberadas, no site do Ciee, a partir das 14h, com duração de até 90 minutos. As questões só poderão ser acessadas por computador (desktop

ou notebook). Não é possível realizar a prova por meio de smartphone. É de responsabilidade do candidato acessar o sistema no horário devido, não havendo compensação de horas em razão de atraso.

As provas serão

objetivas com questões de língua portuguesa, informática, matemática, raciocínio lógico e conhecimentos gerais. Se inscreveram 56 candidatos para o nível médio, 2 de magistério, 4 de nível técnico e 96 de ensino superior.



FOTO: DIVULGAÇÃO

FONOAUDIOLOGIA PRISCILLA TOLEDO

Teste da Orelinha
Aparelhos Auditivos
Avaliação Audiológica
Terapia Fonoaudiológica

Borges de Medeiros, 1151, Cardiocor.
 Canela (54) 32821779 (51) 998188252.



EXCEED PARK LANÇA CAMPANHA SOLIDÁRIA PARA ARRECADAR BRINQUEDOS PARA O ABRIGO INFANTIL CASA LAR DE CANELA

O mês das crianças se aproxima e em comemoração, o Exceed Park lança uma campanha em prol do Abrigo Casa Lar de Canela: De 01 à 28 de outubro de 2021 você poderá trocar um brinquedo por um ingresso.

No dia 31 de outubro, as crianças serão recepcionadas no parque, onde serão presenteadas com

brinquedos, deliciosos lanches, muitos mimos e com direito a muita diversão nas cápsulas ultrarrealistas do Exceed Park.

O Abrigo Casa Lar de Canela foi fundado em 2009 e acolhe crianças e adolescentes em situação de vulnerabilidade social e risco. Os recursos mantenedores vêm da contribuição dos

associados, doações, promoções e convênio com a Prefeitura Municipal de Canela.

Atualmente, a instituição abriga 20 crianças e adolescentes entre 0 e 17 anos e tem uma estrutura de amparo completa, buscando o desenvolvimento integral dos acolhidos e preparando-os para a vida pós-abrigo.

CONFIRA ABAIXO AS REGRAS PARA PARTICIPAR DA CAMPANHA E FAZER O MÊS DAS CRIANÇAS DO ABRIGO CASA LAR AINDA MAIS FELIZ:

- Para participar, a troca do brinquedo por um ingresso, deve ser feita na bilheteria do parque;
- O brinquedo deve ter o valor mínimo de \$ 50,00 reais;
- É válido a troca de um brinquedo por um ingresso por família, casal ou dupla.
- O período de troca inicia em 01/10/2021 e vai até 28/10/2021;
- Evento de recepção das crianças no dia 31/10/2021, Domingo, com início às 19:30 h.
- Válido para moradores de Gramado, Canela e cidades num raio de até 100km.

Sua contribuição é muito importante para fazer com que este momento seja inesquecível e marque este dia na memória de cada criança acolhida pela instituição.

Acompanhe as redes sociais do Exceed Park, onde divulgaremos atualizações sobre o evento e também, fotos deste momento lindo que acontecerá no dia 31 de outubro onde vários sorrisos das crianças e adolescentes serão capturados!

Nossos apoiadores:

- Mc Donald's Gramado
- Bebidas Fruki
- Chocolates Lugano
- Docile
- Bazar Arco-íris
- Farmácias Panvel, nos seguintes endereços: Av. das Hortênsias, 1929; Av. das Hortênsias, 3860; Av. Borges de Medeiros, 2506. *Nas farmácias você também pode doar itens de higiene e beleza ou brinquedos. Todas as doações serão entregues no dia 31/10, no evento.

Mais informações: www.exceedpark.com.br
comercial@exceedpark.com.br
 54 3422.2400 e 54 99920.3579.



ÂNGELO SANCHES, SECRETÁRIO DE TURISMO DE CANELA, ESTÁ ENTRE OS 100 MAIS PODEROSOS DO TURISMO

O secretário de Turismo e Cultura de Canela e presidente da Associação Nacional de Secretários e Dirigentes de Turismo (Anseditur), Ângelo Sanches, está entre os 100 mais poderosos do turismo brasileiro. Sanches recebeu a distinção na tarde desta segunda-feira, dia 18, no Palácio Tangará,

em São Paulo, na 11ª edição do prêmio 100 + Poderosos do Turismo Panrotas Elo - Categoria Política.

O prêmio busca reconhecer profissionais com capacidade de inspirar outros da indústria do turismo, além de valorizar profissionais que inovam e são porta-vozes da diversidade, da sustentabilidade e da mudança.

"Estar entre as pessoas mais poderosas no turismo em um ano pandêmico é, além de resiliente, desafiador. Mostrar ao mundo que somos capazes de se reinventar, se adaptar e se reconstruir, apesar das adversidades. Gratidão pelo reconhecimento do trabalho e do comprometimento

com nossos propósitos e valores", afirma o secretário.

Sanches agradece o apoio da equipe da Secretaria de Turismo e Cultura e de toda a administração municipal de Canela, em especial, ao prefeito Constantino Orsolin e a comunidade pela confiança. Também faz referência a Anseditur,

que representa os secretários de Turismo do Brasil. "Receber o prêmio mostra que estamos no caminho certo. O turismo é a indústria da felicidade, mexe com a qualidade de vida das pessoas. O turismo nos provoca e nos faz entender o quanto é bom adquirir conhecimento e compartilhar cultura,

além de nos fazer viver momentos inesquecíveis", conclui.



GOLDEN PROPRIEDADES DE LAZER É APOIADOR DA REVITALIZAÇÃO DO TEATRÃO EM CANELA

O Grupo Golden Propriedades de Lazer é apoiador e é uma das empresas que destinou recursos para as reformas do Teatro Municipal de Canela, o Teatrão. A reinauguração ocorre no próximo dia 22 de outubro com a abertura do Sonho do Natal.

A revitalização vai impactar diretamente os segmentos cultural, turístico e de eventos da cidade. A recuperação do espaço incluiu a instalação de um novo sistema de som, luz e projeção. O palco está sendo revitalizado e uma decoração especial

está sendo instalada. Outra melhoria de destaque é a acústica do Teatrão, que foi refeita.

A nova infraestrutura contará com Plano de Prevenção Contra Incêndio (PPCI) regularizado, além de dispor de saídas de emergência. "A comunidade pode esperar um espaço atraente e acolhedor, com capacidade para receber atrações artísticas e ações comerciais como congressos e feiras", destaca o secretário de Turismo e Cultura de Canela, Ângelo Sanches.

"A revitalização do Teatrão é uma obra

fundamental pela importância histórica deste espaço para o setor cultural e para os eventos de Canela e da região. E o Grupo Golden não poderia ficar de fora deste momento", destaca um dos diretores do Grupo Golden, Giovani Ghisleni.

O Grupo Golden reúne as empresas: Laghetto Hotéis, WAM Incorporação, ABL Prime, Wert Estada & Co, Construtora PRG e Athivabrazil. O grupo é também patrocinador dos principais eventos de Canela e Gramado em 2021 incluindo o Sonho de Natal e o Natal Luz.



FOTO: REPRODUÇÃO

MINISTÉRIO DO TURISMO, PARQUE ESTADUAL DO CARACOL E GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL APRESENTAM:

34 anos
SONHO DE NATAL
CANELA 2021

22 DE OUTUBRO A 09 DE JANEIRO

Toda a magia e encanto do 34º Sonho de Natal acontece em Canela, shows e atrações gratuitas que irão emocionar o público e resgatar o espírito natalino e toda a esperança que está dentro de você! Venha curtir e conhecer o maior Natal popular do Brasil, o 34º Sonho de Natal!

@sonhodenataloficial www.sonhodenatal.com.br



APRESENTAÇÃO MINISTÉRIO DO TURISMO PÁTRIA AMADA BRASIL GOVERNO FEDERAL GOV RS NOVAS FAÇANHAS PARQUE ESTADUAL DO CARACOL CANELA-RS		INSTITUCIONAL REK PARKING CÂMARA DE MANUTENÇÃO E OBRAS		AGENTE CULTURAL T' CASA PRODUÇÕES		REALIZAÇÃO CANELA PARQUE NATURAL PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA SECRETARIA DE TURISMO E CULTURA	
PARCEIROS DO SONHO DE NATAL							
GOLDEN+ PROPRIEDADES DE LAZER	Sicredi	Bondinhos Aéreos PARQUES DA SERRA CANELA-RS	FAROL	BUS TOUR			
MOTORMAC	Caracol CHOCOLATES	FLORYBAL Chocolata Caseiro	SKYGLASS CANELA	CORSON	GOV RS NOVAS FAÇANHAS	GOV RS NOVAS FAÇANHAS	SKY HOTÉIS
BROCKER TURISMO	Dauper						
AVAGILE PROJETORES	EPSON EXCEED YOUR VISION	BLUE SHOW	@dylNET TELECOM		30 Anos MUNDO A VAPOR		VITIVINICOLA JOLIMONT desde 1918



Pirulito & Chiclete

Bethy Schons

[CLIQUE AQUI PARA LER TODAS AS COLUNAS PIRULITO & CHICLETE](#)

Quer seu filho na coluna mais fofa da Folha de Canela? Mande para nós pelo Whatsapp (54) 98429.7910!

FOTO: GABI THEISEN FOTOS



1 mês do fofo, Otto!

FOTO: GABI THEISEN FOTOS



3 meses desse gauchinho, Ravi!

FOTO: REPRODUÇÃO



Felicidades ao pequeno príncipe Éron de Oliveira que completou 4 meses no dia 17 de outubro. Muito carinho dos pais Tais e Ismael

FOTO: GABI THEISEN FOTOS



7 meses da Clara.

FOTO: REPRODUÇÃO



No último domingo, 17 para a alegria dos papais e familiares veio ao mundo essa princesinha, Ísis!

7 meses da Luisa.



FOLHA SOCIAL

FOTO: HALDER RAMOS



O jornalista Francisco Rocha recebe o Papai Noel no estúdio do Portal da Folha TV. O lançamento do Sonho de Natal acontece nesta sexta (22), a partir das 18h, no Teatro Municipal de Canela

FOTO: FRANCISCO ROCHA



Vinicius Ramos, Gabriel Augusto de Souza e Bruna Tomasine estarão a frente da agência do Sicoob Canela, que abre as portas em dezembro.

FOTO: REPRODUÇÃO



A família Folha de Canela foi conferir o Acqua Motion em Gramado e se divertiu nas águas termais na última sexta (15)

FOTO: CANELA FOTO E ARTE



Os manos Cecília, 6 meses e Gabriel, 7 anos!



Senac Gramado realizou ontem, 20 a formatura da primeira turma do curso de Técnico em Turismo EAD.

FOTO: DIVULGAÇÃO



Fernando Fonseca, Taís Munaretto, Giovani Ghisleni, Maiquel Dilly, Plínio Ghisleni, Ronald Spieker, Waldo Palmerston e André Ladeira, diretores do Grupo Golden, patrocinador do Natal Luz de Gramado e do Sonho de Natal de Canela.

FOTO: DIVULGAÇÃO



renata.willrich

162 publicações

Renata Willrich
stories@folhadecanela.com.br

CLIQUE AQUI PARA LER TODAS AS COLUNAS STORIES

Stories

CLIQUE AQUI E SIGA A RENATA NO INSTAGRAM!

FOTO: CLEITON THIELE



Tamara da Silva, Adriana Silveira e Gilmar Júnior prestigiaram o lançamento oficial da Fantastic House em Gramado. O espaço contempla uma estrutura temática acompanhado de um passeio guiado, além de intervenções artísticas para contar o enredo da história.



É uma linda trajetória! Carlise Bianchi está comemorando 20 anos de atuação no Grupo Brocker. Parabéns!

A designer Sandra Pergher, na Mostra 'Arte, Fogo e Transformação', em Caxias do Sul. A exposição, realizada na Casa FARO, contou com peças criadas por renomados designers gaúchos e produzidas pela Cristais de Gramado.



FOTO: LISVIEZIER



Bruno Ghesla Fröhlich ao lado de Dianho, aquele é ídolo na Irlanda do Norte e tem arrancado muitos risos de seus fãs na internet e em seu recente passeio em Gramado



A Xdem abriu uma nova unidade na cidade de Gramado no dia 15 de outubro, com o objetivo de atender toda a região da Serra, é um escritório de gestão financeira, focado em soluções para pessoas físicas, tem sede em Marau – RS, fundada por Denilson Maurer, criador do Método da independência Financeira (MIF), que é um processo passo a passo para construção de segurança, independência e liberdade por meio de renda passiva, baseada nos conceitos da inteligência financeira, e possui como sócia, Samara Bogoni, agente especialista em criptoativos. Na foto é Samara, Denilson e Juliana Alano que recebeu e acompanhou a chegada da Xdem.

VEJA ESSE CONTEÚDO EM VÍDEO A PARTIR DE SEXTA-FEIRA NAS NOSSAS REDES SOCIAIS!





Juliana Alano

Educadora Financeira

COMO USAR A CRIATIVIDADE NAS FINANÇAS

Caro leitor, hoje nós vamos falar sobre o processo criativo como aliado na organização financeira. Na semana passada tive a oportunidade de estar com a atriz, dramaturga e diretora de teatro Lisiane Berti para falar sobre esse tema em uma live. A criatividade está a nosso alcance o tempo todo e precisamos entender como ocorre esse movimento.

Para começar o mais óbvio seria falarmos de como alcançar o sucesso, mas indiscutivelmente precisamos mencionar o fracasso antes, pois o sucesso é a consequência de muitos fracassos. Na área financeira temos milhões de exemplos que mostram que a maioria dos empresários bem-sucedidos passaram por vários momentos difíceis, muitos quebraram e quebraram de novo até surgir uma grande ideia, logo a dor também faz parte do processo criativo.

Usar a capacidade criativa para se desenvolver na área financeira é uma baita sacada, mas para podermos ativar essa capacidade é necessário entender o seu próprio processo criativo e se você não tem um, a sugestão é que você crie o seu,

mas para isso é necessário se conhecer.

A razão e a emoção também têm tudo a ver com a criatividade, nós fazemos dinheiro com a razão, levantamos todos os dias da cama, pois temos os boletos para pagar, mas gastamos com a emoção. Essa conta nunca fecha enquanto não equilibrarmos esses dois pilares, considerando que o ideal é fazermos dinheiro com a emoção e gastarmos com a razão.

É preciso saber lidar com as emoções, pois quanto mais nos conhecemos mais fácil usá-las a nosso favor, uma grande ideia surge ao prestar atenção ao nosso entorno e de repente aparece formas criativas para fazer o dinheiro necessário e viver a vida que sempre sonhamos.

Muitas vezes ficamos nos lamentando por tudo que não temos, perdemos anos de vida esperando as oportunidades perfeitas, pensando em como seria tirar do papel aquela ideia que parecia maluca de mais aos olhos dos outros. Quanto tempo ainda vamos esperar a ideia maravilhosa surgir para mudar de vida? Já dizia Albert Einstein "CRIATIVIDADE é a INTELIGÊNCIA se DIVERTINDO".



54 3278.1001

Rua Augusto Pestana, 171,
Centro, Canela/RS

www.serraelar.com.br

aluguel@serraelar.com.br

OFERECE PARA LOCAÇÃO

• Sala Comercial nº 01, com 136,30m² com 02 banheiros. Localizada na Rua Ernesto Urbani, nº 07, Centro, Campos de Canela II. Aluguel R\$15.000,00 + taxas. APROVEITE NOSSOS DESCONTOS! Nos primeiros 3 meses de locação 30% e mais 3 meses de 20% de desconto no valor do aluguel!



• Casa Comercial, com área privativa de 213,90m² e área total de 1.200m². Em localização central, próxima da Igreja Matriz conhecida como Catedral de Pedra. Possui fachada com amplo Deck aberto de pedras. 1º piso conta com salão com churrasqueira, sala ampla, lavabo. 2º piso dispõe de 03 salas, 02 banheiros sociais, cozinha. Fundos com Deck de madeira e grande pátio. Localizada na Rua Visconde de Mauá, nº 641, Centro. Aluguel R\$15.000,00 + taxas. DESCONTO DE R\$5.000,00 NOS 3 PRIMEIROS MESES DE LOCAÇÃO!



• Apartamento nº 404 B, conta com 01 suíte e mais 01 dormitório, sala de jantar/estar com lareira e sacada com vista para o centro da cidade, cozinha com churrasqueira, área de serviço com tanque, esperas para calefação, ar condicionado e aquecedor de passagem, box coberto para carro. Localizado na Praça João Corrêa, nº27 – box 74B – Campos de Canela I – Centro. Aluguel R\$3.000,00 + taxas.

• Terreno com aproximadamente 1.000 m² com uma casa antiga, a parte de alvenaria com banheiro, entrada ao lado toda em PVS. Localizado na Av. Cônego João Marchesi, nº 570, Bairro Canelinha. Aluguel R\$4.000,00 + taxas.

• Sala Comercial nº 16, com 66,74 m² com 02 banheiros e box coberto nº 35. Localizado na Rua Ernesto Urbani, nº 07, Bairro Centro, Ed. Campos de Canela II. Aluguel R\$6.700,00 + taxas.



Rodrigo Giacomin
Advogado | OAB/RS 75.243
(54) 3282.3197 | 99110.1301
rodrigo@giacomin.adv.br
Rua São Francisco, 396 | Centro | Canela



Canela e Gramado

CADASTRE-SE EM NOSSA LISTA DE TRANSMISSÃO DE NOTÍCIAS PELO WHATSAPP!

ADICIONE NOSSO CONTATO: 54 98168.1838

E ENVIE A PALAVRA 'NOTÍCIAS' COM SEU NOME!

SENDO ASSIM, JÁ ESTARÁ CADASTRADO!

Folha

[Instagram](https://www.instagram.com/folhadecanela) [Facebook](https://www.facebook.com/folhadecanela) [YouTube](https://www.youtube.com/folhadecanela) /folhadecanela

SIGA-NOS NAS NOSSAS REDES SOCIAIS

Portal da Folha TV

/folhadecanela

@folhadecanela

Folha

Folha de Canela • Portal da Folha

HORÓSCOPO DA FOLHA

ÁRIES (DE 21/03 A 19/04)

Muita calma nessa hora, o céu está tenso especialmente pra você, pois os riscos de ansiedade e atitudes impensadas são altos. Respire e reflita antes de agir. É importante saber o que quer para não abrir mão do que é mais importante.

TOURO (DE 20/04 A 20/05)

Você pode enfrentar desafios, especialmente trazidos por outras pessoas e é importante respirar fundo sempre que possível para evitar brigas por pressão externa ou simplesmente porque estamos todos com os nervos à flor da pele.

GÊMEOS (DE 21/05 A 21/06)

Concentre-se no que precisa fazer e deixe as novidades para depois. É hora de pensar em como colocar suas reflexões, decisões e mudanças em prática de forma a não tumultuar demais as coisas.

CÂNCER (DE 22/06 A 22/07)

Você pode resolver coisas pendentes, canceriano, mas também pode ter que lidar com dores e situações que estavam bem guardadas dentro de você. Cuidado extra com o risco alto de brigas em família.

LEÃO (DE 23/07 A 22/08)

Um ótimo momento para pensar nos assuntos de trabalho, leonino, e os rumos que as coisas estão tomando. Se quiser mudar alguma coisa, pense neste momento em como agir diferente nas próximas semanas.

VIRGEM (DE 23/08 A 23/09)

Mas ainda assim é melhor agir com cuidado e pensar antes de qualquer decisão que possa ser mais definitiva. Isso inclui especialmente situações que envolvam gastos ou investimentos maiores.

LIBRA (DE 23/09 A 22/10)

Uma semana pra lá de intensa, que pede cuidados e atenção extra. É importante não se deixar levar pela pressa ou tensão dos outros. Se alguém te cobrar, peça tempo para pensar e não tome decisão nenhuma só porque os outros exigem isso de você.

ESCORPIÃO (DE 23/10 A 21/11)

Concentre-se em suas emoções e evite decisões precipitadas, especialmente envolvendo outras pessoas. Não se comprometa se não tem certeza, mas seja sensível suficiente para não magoar os outros parecendo ser egoísta.

SAGITÁRIO (DE 22/11 A 21/12)

É hora de dar novos passos rumo ao seu sonho e objetivos de vida, mas a semana é também delicada e pede passos consistentes e bem planejados. Assuntos de trabalho e saúde estão em pauta.

CAPRICÓRNIO (DE 22/12 A 19/01)

Um momento intenso, capricorniano, com emoções mais fortes e possibilidade de novidades em sua vida afetiva. Encontre tempo para se divertir e fazer coisas que você gosta para espalhar e ser feliz.

AQUÁRIO (DE 20/01 A 18/02)

Assuntos de família estão em destaque, aquariano, com riscos aumentados de brigas e revelações. Pegue leve com as pessoas que você gosta, tentando ser mais compreensivo e dialogar sempre que possível.

PEIXES (DE 19/02 A 20/03)

Muita coisa volta a acelerar nos próximos dias e é fundamental saber exatamente o que você quer pra sua vida. Se quer finalizar alguma coisa ou fazer alguma mudança, esse pode ser o momento. Pense antes porque pode ser definitivo.

SIDNEI AUGUSTO BAUER CPF 624.556.990-72

Torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Canela, o pedido de Licença Prévia para atividade de condomínio edilício multifamiliar e comercial a ser executado na Rua Borges de Medeiros, nº 937, bairro Centro, Canela/RS.

Canela, 07 de outubro de 2021.

ADORE DRINKS LTDA CNPJ 41.465.783/0001-66

Torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Gramado, o pedido de Licença de Operação de Regularização para atividade de Envase de bebidas, operando na Rua Emílio Leobet, nº 1778, sl 02, bairro Avenida Central, Gramado/RS. Canela, 18 de outubro de 2021.

Licenciar Soluções Ambientais Ltda. - (54) 3282.6625 R Felisberto Soares, 55. Sala 403, Centro, Canela/RS

LICENÇA DE INSTALAÇÃO

STOPASSOLA ADMINISTRAÇÃO E INVESTIMENTOS LTDA., CNPJ 31.536.057/0001-33, informa que publicou requerimento de Licença de Instalação (LI) junto à Secretaria de Meio Ambiente do Município de Canela com vistas a implantação de empreendimento CONDOMÍNIO EDILÍCIO VERTICAL (POR UNIDADE AUTÔNOMA) instalado na Rua Dom Pedro II, nº S/N, Bairro Centro - Canela..



MUITO
100% FIBRA & MAIS
TUDO JUNTO & CONECTADO

Claro⁺ fibra
250 MEGA
WIFIPLUS

POR
R\$ 99,99
POR MÊS
COM TELEFONE FIXO INCLUSO

LOJAS CLARO | CLARO.COM.BR | 0800-720-1234



Você merece o novo.

Oferta válida até 30/6/2021 com condição de permanência mínima de 12 meses, pagamento em débito automático e fatura digital e sujeita a análise de crédito e disponibilidade técnica por região. Consulte cidades com rede fibra. A Claro garante o mínimo de 80% da velocidade média nominal contratada, em conformidade com a Regulamentação de Qualidade da Anatel vigente. O sinal do ponto Wi-Fi Claro Fibra Banda Larga está sujeito a limitações, em função de obstáculos e da distância do local de acesso. Consulte valores, disponibilidade técnica na sua região e demais condições para aquisição dos serviços em <https://www.claro.com.br/internet/banda-larga> ou ligue para 1052.

TORCIDA ORGANIZADA DO INTER, POPULAR CANELA, REALIZA AÇÃO SOCIAL EM HOMENAGEM AO DIA DAS CRIANÇAS

Na tarde deste domingo (17), a Guarda Popular de Canela, torcida organizada do Internacional, junto ao Consulado canelense do clube, estiveram no bairro Adão Mirote, onde realizaram uma ação social em homenagem ao Dia das Crianças.

No local que contou com cama-elástica e escorregador, os integrantes da torcida organizada distribuíram brinquedos, guloseimas, roupas e alimentos.



FOTOS: DIVULGAÇÃO

UNIDADE DE SAÚDE DO CANELINHA REALIZA ATIVIDADE DE PREVENÇÃO AO CÂNCER DE MAMA

ALUNOS DA ESCOLA BERTHOLDO OPPITZ RECEBERAM ORIENTAÇÕES DENTRO DA PROGRAMAÇÃO DO OUTUBRO ROSA!

A Prefeitura de Canela, por meio da Secretaria de Saúde, está promovendo diversas atividades alusivas ao Outubro Rosa, uma campanha de conscientização que tem como objetivo principal alertar as mulheres e a sociedade sobre a importância da prevenção e do diagnóstico precoce do câncer de mama e também do câncer de colo do útero. Entre as ações estão sendo realizadas buscas ativas de pacientes, disponibilização de exames e testes rápidos, orientações sobre exames

preventivos, além de rodas de conversa com profissionais da saúde e palestras em escolas.

Na manhã desta quarta-feira (20) estudantes do 2º e do 3º ano das séries iniciais e do 6º ao 9º ano do Ensino Fundamental da Escola Municipal Bertholdo Oppitz estiveram na área externa da Unidade de Saúde do bairro Canelinha, onde acompanharam uma palestra com a enfermeira Isabel Varisa. A atividade integrou o Programa Saúde na Escola e a proposta é que os alunos repassem os conhecimentos



FOTOS: DIVULGAÇÃO

absorvidos para suas famílias. "Lembrem suas mães, irmãs, tias e avós que o pré-câncer deve ser realizado

a partir dos 40 anos de idade. Elas devem procurar uma unidade de saúde para fazer o exame de mamografia,

e quando necessário, a eco mamária. São exames rápidos de serem feitos. E quanto mais cedo a doença

for descoberta, melhor e mais eficaz será o tratamento", destacou a enfermeira Isabel Varisa.



EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(ÃO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **ANGELA WEBER MENZEL; COTIZA S.A. E MARIA ALMERINDA GARCIA MARTINI**. LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR, DA SEGUINTE FORMA: **1º LEILÃO, 10/11/2021, E 2º LEILÃO, 23/11/2021, AMBOS ÀS 13:30 HORAS. OBSERVANDO OS SEGUINTE CRITÉRIOS: EM 1ª PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ PELO MAIOR VALOR OFERTADO (ART. 690, PAR. 30 DO CPC), NÃO PODENDO SER INFERIOR AO VALOR DA AVALIAÇÃO E EM 2ª PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC), ARBITRADO EM 60% DA AVALIAÇÃO.** LEILOEIRO(S) OFICIAL(IS) NOMEADO(S): **ALEXSANDRO PEREIRA**, LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015. LOCAL: SOMENTE ONLINE OBSERVAÇÃO: À VISTA PREFERENCIALMENTE E DE MODO PARCELADO CONFORME PREVISTO ARTIGO 895 DO NCPC. PROCESSO: AUTOS DE Nº **06610900018150**, DO TJRS MOVIDA POR **MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DE PAULA**, EM DESFAVOR DE **ANGELA WEBER MENZEL; COTIZA S.A. E MARIA ALMERINDA GARCIA MARTINI**. BEM (LOTE ÚNICO) MATRÍCULA **10.079 - UM TERRENO COM A ÁREA DE SEISCENTOS METROS QUADRADOS (600,00M2), CONSTITUÍDO PELO LOTE 08 DA QUADRA IX, DO LOTEAMENTO ALPES DE SÃO FRANCISCO**, NESTA CIDADE, ADQUIRIDO SEGUNDO MATRÍCULA 4.362 DO LIVRO 2-Z, COM AS SEGUINTE CONFRONTAÇÕES: 15,00M, PARA A RUA 22; 15,00M DE FUNDOS, COM O LOTE 86; 40,00M DO LADO. DIREITO, COM O LOTE 09; E 40,00M DO LADO ESQUERDO, COM O LOTE 07. ÔNUS: R.1/10.079 - PROMESSA DE COMPRA E VENDA, CONFORME MATRÍCULA OBTIDA NO AUTOS, DATADA DE 17/03/2017. 1º LEILÃO: 10/11/2021, ÀS 13H30MIN., IGUAL OU SUPERIOR AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 (QUARENTA MIL REAIS); 2º LEILÃO: 23/11/2021, ÀS 13H30MIN., MAIOR OFERTA, IGUAL OU SUPERIOR A R\$ 24.000,00 (VINTE E QUATRO MIL REAIS). CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO: EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA. OBSERVAÇÃO: SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESEFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º, DO CPC). AD-CAUTELAM: FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **ANGELA WEBER MENZEL; COTIZA S.A. E MARIA ALMERINDA GARCIA MARTINI** E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DE PAULA, PROCESSO 06610900018150**. OBSERVAÇÃO: NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. INFORMAÇÕES: PELO EDITAL COMPLETO NO SITE WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR, PELO E-MAIL ALEXSANDROLEILÕES@HOTMAIL.COM E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.



EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(ÃO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **ESPÓLIO DE PAULO DAVENIR DOS SANTOS VELHO**. LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR, DA SEGUINTE FORMA: **1º LEILÃO, 10/11/2021, E 2º LEILÃO, 23/11/2021, AMBOS ÀS 16:30 HORAS. OBSERVANDO OS SEGUINTE CRITÉRIOS: EM 1ª PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ PELO MAIOR VALOR OFERTADO (ART. 690, PAR. 30 DO CPC), NÃO PODENDO SER INFERIOR AO VALOR DA AVALIAÇÃO E EM 2ª PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC), ARBITRADO EM 60% DA AVALIAÇÃO.** LEILOEIRO(S) OFICIAL(IS) NOMEADO(S): **ALEXSANDRO PEREIRA**, LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015. LOCAL: SOMENTE ONLINE OBSERVAÇÃO: À VISTA PREFERENCIALMENTE E DE MODO PARCELADO CONFORME PREVISTO ARTIGO 895 DO NCPC. PROCESSO: AUTOS DE Nº **06611500010940**, DO TJRS MOVIDA POR **MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DE PAULA**, EM DESFAVOR DE **ESPÓLIO DE PAULO DAVENIR DOS SANTOS VELHO**. BEM (LOTE ÚNICO) MATRÍCULA **3.696 - UMA CASA DE MADEIRA, COM SUAS BENFEITORIAS E O RESPECTIVO TERRENO COM A ÁREA DE QUATROCENTOS E SESENTA METROS QUADRADOS (460,00M2), CONSTITUÍDO PELOS LOTES 14 E 15 DA QUADRA C, DO LOTEAMENTO JARDIM PRESIDENTE GETÚLIO VARGAS, NO BAIRRO DO CIPÓ**, NESTA CIDADE, ADQUIRIDO PELA TRANSCRIÇÃO 32.226 DO LIVRO 3-BH, COM AS SEGUINTE CONFRONTAÇÕES: PELA FRENTE, ONDE MEDE 11,00M, COM A RUA CURUPAITI; PELOS FUNDOS, ONDE MEDE 11,50M, COM OS LOTES NOS 11 E 12; POR UM LADO, ONDE MEDE 35,00M, COM TERRENOS DE ORI JOSÉ TEIXEIRA; E, PELO OUTRO LADO, ONDE MEDE 36,00M, LADO OESTE, COM TERRENO DO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DE PAULA OU QUEM DE DIREITO. ÔNUS: NADA CONSTA, CONFORME MATRÍCULA OBTIDA NO AUTOS, DATADA DE 18/10/2017. ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA CURUPAITI, 449, SÃO FRANCISCO DE PAULA/RS. 1º LEILÃO: 10/11/2021, ÀS 16H30MIN., IGUAL OU SUPERIOR AVALIAÇÃO: R\$ 180.000,00 (CENTO E OITENTA MIL REAIS); 2º LEILÃO: 23/11/2021, ÀS 16H30MIN., MAIOR OFERTA, IGUAL OU SUPERIOR A R\$ 108.000,00 (CENTO E OITO MIL REAIS). CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO: EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA. OBSERVAÇÃO: SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESEFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º, DO CPC).AD-CAUTELAM: FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **ESPÓLIO DE PAULO DAVENIR DOS SANTOS VELHO**, E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DE PAULA, MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DE PAULA PROCESSO 06611500010940**. OBSERVAÇÃO: NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. INFORMAÇÕES: PELO EDITAL COMPLETO NO SITE WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR, PELO E-MAIL ALEXSANDROLEILÕES@HOTMAIL.COM E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

**EXTRATO DE EDITAL DE PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO
CONTRATO ADMINISTRATIVO DE SERVIÇO TEMPORÁRIO
PARA FUNÇÕES PÚBLICAS**

Conforme Edital nº 27/2021, estarão abertas inscrições aos interessados em participar de Processo Seletivo Simplificado para contratação administrativa de serviço temporário nas seguintes vagas das funções públicas, com lotação na Secretaria Municipal de Educação, Esportes e Lazer, onde serão distribuídos nas escolas:

DENOMINAÇÃO	VAGAS	CARGA HORÁRIA SEMANAL	VENCIMENTO BÁSICO
INTÉRPRETE DE LIBRAS	01	20 (vinte) horas	R\$ 1.295,48
PROFISSIONAL DO MAGISTÉRIO COM HABILITAÇÃO EM LÍNGUA ESTRANGEIRA MODERNA - (LÍNGUA INGLESA)	06	20 (vinte) horas	R\$ 1.523,46
PROFISSIONAL DO MAGISTÉRIO COM HABILITAÇÃO EM SÉRIES INICIAIS DO ENSINO FUNDAMENTAL	31	20 (vinte) horas	R\$ 1.333,99

Período e horário de inscrições: de 1º a 8 de novembro de 2021 nos dias úteis, das 8h às 11h e das 13h às 16h30min.

Local: Sede da Prefeitura, na Rua Dona Carlinda, nº 455, Centro, no Departamento de Gestão de Pessoas.

Forma de seleção: prova de títulos devendo atingir pontuação mínima exigida de 20%, conforme Anexo I e II do Edital e que deverão ser apresentados somente no ato da inscrição.

O Edital na íntegra encontra-se publicado no mural da Prefeitura bem como no site: www.canela.rs.gov.br, em Publicações Legais > Contratos temporários – DGP.

Em 21/10/2021
Gilberto da Conceição Cezar
Prefeito Municipal – em exercício



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

FAÇA COM A GENTE SUA PUBLICAÇÃO LEGAL. CLIQUE AQUI

O Prefeito de Canela/RS, no uso de suas atribuições legais, informa a publicação dos seguintes editais:

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO 107 2021 – Registro de Preços para aquisição de mão de obra de assentamento de basalto.

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO 109 2021 – Contratação e a realização do transporte escolar de alunos da rede municipal de ensino na localidade interior do Município de Canela RS.

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO 112 2021 – Registro de preços para aquisição de óleos lubrificantes para manutenção dos veículos e máquinas da frota municipal.

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO 113 2021 – Registro de preços para aquisição de móveis escolares.

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO 115 2021 – Registro de Preços para aquisição de acessórios e instrumentos para as bandas escolares.

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO 116 2021 – Registro de Preços para aquisição de materiais esportivos.

Os editais estão disponíveis no site www.canela.rs.gov.br, informações poderão ser obtidas no Departamento de Licitações e Compras, na Rua Dona Carlinda, 455, Canela/RS, através do fone (54) 3282 5100 / 3282 5124 ou através do e-mail licitacoes@canela.rs.gov.br e/ou pregao@canela.rs.gov.br.

Canela, 21 de outubro de 2021.
Gilberto da Conceição Cezar – Prefeito, em exercício.

A UCS É PRA VOCÊ

UCS
HORTÊNSIAS

CURSO DE QUALIFICAÇÃO E APERFEIÇOAMENTO

Massas Secas ao Forno (presencial)

15 de outubro - Sexta-feira, das 19h às 22h

Gerenciamento de Riscos em Instituições Financeiras: Análise Prática em Cooperativas de Crédito (presencial)

15 e 16 de outubro

Sexta-feira, das 18h30 às 22h30 e sábado das 8h às 12h

Hotelaria Hospitalar

15, 22 e 29 de outubro e 5 de novembro

Sextas-feiras, das 19h30 às 22h30

Entrevista Motivacional e Comportamento Alimentar

15 de outubro - Sexta-feira, das 8h às 12h

Crianças na Cozinha: Produzindo Hambúrguer (presencial)

16 de outubro - Sábado, das 9h às 13h

Inteligência Emocional e Autoconhecimento I

18 a 22 de outubro - Segunda a sexta-feira, das 19h às 21h

Direito do Trabalho na Sociedade

Contemporânea: Desafios e Perspectivas

20 de outubro (gratuito) - Quarta-feira, das 19h40 às 21h40

Café da Manhã para Hotéis e Pousadas (presencial)

22 e 29 de outubro - Sextas-feiras, das 16h às 19h

Aspectos Orçamentários e Financeiros das Administrações Públicas Municipais

23 de outubro - Sábado, das 8h às 12h

Mês da Criança: Sorvete Caseiro e Cupcake Fácil - Kids (presencial)

23 de outubro - Sábado, das 13h às 16h

Fraude à Execução no Processo do Trabalho (presencial)

25 e 27 de outubro - Segunda e quarta-feira, das 19h às 22h

Liderança e Comunicação não Violenta (UCS e SindTur)

25 a 29 de outubro - Segunda a sexta-feira, das 19h às 21h

Vendas pelo WhatsApp Business (UCS e SindTur)

27, 28 e 29 de outubro

Quarta a sexta-feira, das 19h às 22h

Sorvete Caseiro e Cupcake Fácil (presencial)

29 de outubro - Sexta-feira, das 19h às 22h

Mais sobre essas e outras opções pelo e-mail atendimento-hortensias@ucs.br ou pelo Telefone e WhatsApp (54) 99909.2623



Orações *Apropriando-se da Paz*

Obrigado, Senhor Jesus Cristo, por me teres convidado a revelar-te todas as minhas necessidades mediante a oração. Ensina-me a esperar em tua presença até que a paz interior, que excede o entendimento humano, tome o lugar da ansiedade que está em mim.

PÃO DE JUDÁ APLICATIVO

DISPONÍVEL NO Google Play Disponível na App Store

APLICATIVO PÃO DE JUDÁ

ÍCONE: ORAÇÕES

Nesse ícone você tem orações escritas que te ajudam a se conectar com DEUS! Existem orações para pedir auxílio, agradecer as graças alcançadas, interceder pelas causas de Deus e interceder por outras pessoas. Em cada uma dessas orações você encontra as palavras que estava procurando para falar com Deus! Tenha essa experiência, ore em voz alta, converse com Deus, e sinta a resposta, sinta a semente de Deus crescer dentro de você.

A oração é o que move a mão de Deus!

O que é a oração?

A oração é um princípio fundamental na vida do cristão, pois ela é o que move a mão de Deus para agir na Terra. *Para Deus, tudo inicia-se por meio da oração. Você sabe orar?* Jesus disse: "Portanto, vós orareis assim..." (Mateus 6:1). Jesus deseja nos ensinar a verdadeira oração, ou seja, a oração que Deus ouve e responde.

As **orações** nos aproximam de Deus, e nos trazem a paz que só ELE pode dar! *Tenha experiências com o ícone Orações do Aplicativo Pão de Judá!*

-Instale agora mesmo o Aplicativo Pão de Judá e sinta Deus falar com você!

Aplicativo Pão de Judá, o amor de Deus na palma da sua mão!

Precisa de auxílio, quer conversar?

Entre em contato conosco:

Programa

O Sal da Terra

Levando até você a Palavra que gera vida!

Assista no Facebook Programa O Sal da Terra

54.98117.8144

Templo em Canela:
Rua Tio Elias, 653 B. Leodoro de Azevedo
Contato: igrejaanela@gmail.com
Domingos às 10h e Terças às 20h

Templo em Gramado:
Rua Francisco Comiotto, 70. B. Floresta
Contato: igrejaagramado@gmail.com
Domingos às 20h

BAIXE GRÁTIS





Nossa terra,
nosso povo,
nosso orgulho.

SEJA UMA MULHER CONSCIENTE NA LUTA CONTRA O CÂNCER DE MAMA!

PREVINA-SE! FAÇA O AUTOEXAME.

EM FRENTE AO ESPELHO

- ✓ Posicione-se em frente ao espelho;
- ✓ Observe os dois seios, primeiramente com os braços caídos;
- ✓ Coloque as mãos na cintura fazendo força;
- ✓ Coloque-as atrás da cabeça e observe o tamanho, posição e forma do mamilo;
- ✓ Pressione levemente o mamilo e veja se há saída de secreção.

NO BANHO

- ✓ Levante seu braço esquerdo e apoie-o sobre a cabeça;
- ✓ Com a mão direita esticada, examine a mama esquerda;
- ✓ Divida o seio em faixas e analise devagar cada faixa. Use a polpa dos dedos e não as pontas ou unhas;
- ✓ Sinta a mama;
- ✓ Faça movimentos circulares, de cima para baixo;
- ✓ Repita os movimentos na outra mama.

DEITADA

- ✓ Coloque uma toalha dobrada sob o ombro direito para examinar a mama direita;
- ✓ Sinta a mama com movimentos circulares, fazendo uma leve pressão;
- ✓ Apalpe a metade externa da mama (é mais consistente);
- ✓ Depois apalpe as axilas;
- ✓ Inverta o procedimento para a mama esquerda.

Caso sinta algum nódulo ou mudança na textura ou tamanho, procure um médico ginecologista na Unidade de Saúde mais próxima de sua casa.

SEJA UM HOMEM CONSCIENTE NA LUTA CONTRA O CÂNCER DE PRÓSTATA!

PREVINA-SE! FAÇA O EXAME PREVENTIVO.

DIAGNÓSTICO

O câncer de próstata pode ser diagnosticado por meio de exame de toque retal e o exame de sangue para avaliar a dosagem do PSA (antígeno prostático específico). Se o câncer estiver no início as chances de cura chegam a 90%.

50% DOS HOMENS **nunca** FORAM AO UROLOGISTA

FAIXA ETÁRIA DE RISCO

40 ANOS **com** HISTÓRICO FAMILIAR

40 a **65** ANOS **sem** HISTÓRICO FAMILIAR

SINTOMAS

- ✓ Vontade frequente de urinar
 - ✓ Urina com sangue
 - ✓ Dor óssea
- ✓ Importância sexual

FATORES DE RISCO

- ✓ Tabagismo
- ✓ Sedentarismo
- ✓ Herança hereditária
- ✓ Obesidade
- ✓ Consumo excessivo de álcool



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE AUTO DE INFRAÇÃO Nº 144/2021

A Prefeitura Municipal de Canela, Estado do Rio Grande do Sul, República Federativa do Brasil, nos termos do art. 3º do Decreto Municipal nº 7.662/2017, através do Secretário Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Mobilidade Urbana, **FAZ SABER** a todos que vierem ou dele tiverem conhecimento, especialmente a **Camila dos Santos Peixoto**, CPF nº 977.286.240-91, que nos autos do Processo Administrativo nº 2021/12892, pelo **Auto de Infração nº 144/2021**, no dia 28/09/2021 foi autuado por infringir o art. 29 do Decreto Federal nº 6514/2008. Por se encontrar a autuada **CAMILA DOS SANTOS PEIXOTO** em local incerto e não sabido, fica ela devidamente **NOTIFICADA** dos termos do Auto de Infração nº 144/2021 para no prazo de **20 dias** apresentar **DEFESA** nos termos da Lei. Os prazos fluirão após **05 dias** da publicação do presente edital. Nada mais. Dado e passado nesta cidade de Canela, aos 21 dias do mês de Outubro de 2021.

Jackson Müller
Secretário Municipal de Meio Ambiente,
Urbanismo e Mobilidade Urbana

EXTRAVIO DE NOTAS • Pedro Ademir Cegoni Cosntruções – ME, inscrito no CNPJ n.º 97.046.296/0001-13, inscrição municipal n.º 38.224, situada na Rua Gaucholândia, 22, - Vila Dante – Canela/RS, comunica o extravio de talão de notas, dos números 051 a 100.



**ALEXSANDRO
LEILÕES**

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(AO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **SERGIO LUIZ MAIOCCHI (SUCESSÃO) E COTIZA S A INCORP E PARTIC PLANEJ E EMPREEND**. LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, DA SEGUINTE FORMA: **1º LEILÃO, 10/11/2021, E 2º LEILÃO, 23/11/2021, AMBOS ÀS 08:30 HORAS. OBSERVANDO OS SEGUINTE CRITÉRIOS: EM 1ª PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ PELO MAIOR VALOR OFERTADO (ART. 690, PAR. 30 DO CPC), NÃO PODENDO SER INFERIOR AO VALOR DA AVALIAÇÃO E EM 2ª PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC), ARBITRADO EM 60 DA AVALIAÇÃO. LEILOEIRO(S) OFICIAL(IS) NOMEADO(S): ALEXSANDRO PEREIRA, LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015. LOCAL: SOMENTE ONLINE OBSERVAÇÃO: À VISTA PREFERENCIALMENTE E DE MODO PARCELADO CONFORME PREVISTO ARTIGOS 895 DO NCPC. PROCESSO: AUTOS DE Nº 5000246-47.2020.8.21.0066, DE TJRS MOVIDA POR MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DE PAULA, EM DESFAVOR DE SERGIO LUIZ MAIOCCHI (SUCESSÃO) E COTIZA S A INCORP E PARTIC PLANEJ E EMPREEND. BEM(NS): EXECUÇÃO FISCAL - 5000246-47.2020.8.21.0066 REQUERENTE: MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DE PAULA REQUERIDO: SERGIO LUIZ MAIOCCHI (SUCESSÃO) E COTIZA S A INCORP E PARTIC PLANEJ E EMPREEND. BEM (LOTE ÚNICO) MATRÍCULA: 5.011. IMÓVEL: UM TERRENO COM A ÁREA DE SETECENTOS E CINQUENTA METROS QUADRADOS (750M2), CONSTITUÍDO DO LOTE NÚMERO OITO (Nº. 8) DA QUADRA NÚMERO VINTE (Nº. 20), 1º E 2º SETORES DO LOTEAMENTO COLINAS DE SÃO FRANCISCO, NESTA CIDADE, ADQUIRIDO CONFORME CONSTA DA MATRÍCULA Nº. 4.362 DO LIVRO 2-Z, MEDINDO QUINZE METROS (15M) DE FRENTE E FUNDOS, POR CINQUENTA METROS (50M) EM AMBOS OS LADOS, COM AS SEGUINTE CONFRONTAÇÕES: AO NORTE, COM A RUA J; AO SUL, COM O LOTE Nº. 22; AO LESTE, COM O LOTE Nº. 9; E A OESTE, COM O LOTE Nº. 7. PROPRIETÁRIA: COTIZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, COM SEDE EM PORTO ALEGRE, NA RUA DOS ANDRADAS, 1464, 12º ANDAR, CGC Nº. 92.731.629/0001-20. RECURSOS PENDENTES: NÃO HÁ. ÔNUS: AV.1/5.011 - PROMESSA DE COMPRA E VENDA, VALOR DE AVALIAÇÃO R\$ 81.000,00 EM 19 DE MAIO DE 2021. VALOR DO BEM EM SEGUNDA PRAÇA: R\$ 48.600,00. ÔNUS: LOTE 0241.001 AV.1/5.011 - PROMESSA DE COMPRA E VENDA CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO: EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA. OBSERVAÇÃO: SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º, DO CPC). AD-CAUTELAM: FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **SERGIO LUIZ MAIOCCHI (SUCESSÃO) E COTIZA S A INCORP E PARTIC PLANEJ E EMPREEND**, E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DE PAULA, MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DE PAULA PROCESSOS 5000246-47.2020.8.21.0066. OBSERVAÇÃO: NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO.****



**ALEXSANDRO
LEILÕES**

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO
PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(AO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **RENATO TOLFO E COTIZA S.A.** LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, DA SEGUINTE FORMA: **1º LEILÃO, 10/11/2021, E 2º LEILÃO, 23/11/2021, AMBOS ÀS 11H30MIN. OBSERVANDO OS SEGUINTE CRITÉRIOS: EM 1ª PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ PELO MAIOR VALOR OFERTADO (ART. 690, PAR. 30 DO CPC), NÃO PODENDO SER INFERIOR AO VALOR DA AVALIAÇÃO E EM 2ª PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC), ARBITRADO EM 60% DA AVALIAÇÃO. LEILOEIRO(S) OFICIAL(IS) NOMEADO(S): ALEXSANDRO PEREIRA, LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015. LOCAL: SOMENTE ONLINE OBSERVAÇÃO: À VISTA PREFERENCIALMENTE E DE MODO PARCELADO CONFORME PREVISTO ARTIGO 895 DO NCPC. PROCESSO: AUTOS DE Nº 06610300000810, DE TJRS MOVIDA POR MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DE PAULA, EM DESFAVOR DE RENATO TOLFO E COTIZA S.A. BEM(NS): EXECUÇÃO FISCAL - 06610300000810 REQUERENTE: MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DE PAULA REQUERIDO: RENATO TOLFO E COTIZA S.A. BEM (LOTE ÚNICO) IMÓVEL: MATRÍCULA 29.079-TERRENO COM A ÁREA DE 600,00M2 (SEISCENTOS METROS QUADRADOS), CONSTITUÍDO DO LOTE 28, DA QUADRA XI, DO LOTEAMENTO ALPES DE SÃO FRANCISCO, SITUADO NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE CONFRONTAÇÕES: PELA FRENTE MEDE 15,00M (QUINZE METROS) COM A AVENIDA B; PELOS FUNDOS MEDE 15,00M (QUINZE METROS) COM O LOTE 31; PELO LADO DIREITO MEDE 40,00M (QUARENTA METROS) COM O LOTE 29; E PELO LADO ESQUERDO MEDE 40,00M (QUARENTA METROS) COM O LOTE 27. REGISTRO ANTERIOR: MATRÍCULA Nº. 8.233 DO LIVRO 2-AV. ÔNUS: AV.1/29.079-PROMESSA DE COMPRA E VENDA; R2/29.079-PENHORA, PROCESSO Nº. 066/1.09.0001901-0; AV3/29.079-PENHORA, PROCESSO Nº. 066/1.14.0000100-0; AV.4/29.079-PENHORA, PROCESSO Nº. 066/1.03.0000081-0, VALOR DE AVALIAÇÃO R\$ 19.000,00. VALOR DO BEM EM SEGUNDA PRAÇA: R\$ 11.400,00. CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO: EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA. OBSERVAÇÃO: SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º, DO CPC). AD-CAUTELAM: FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **RENATO TOLFO E COTIZA S.A.** E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DE PAULA OBSERVAÇÃO: NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO.****



**ALEXSANDRO
LEILÕES**

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO
PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(AO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **ANTONIO CARLOS A. DE LIMA E COTIZA S.A.** LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, DA SEGUINTE FORMA: **1º LEILÃO, 10/11/2021, E 2º LEILÃO, 23/11/2021, AMBOS ÀS 09:30 HORAS. OBSERVANDO OS SEGUINTE CRITÉRIOS: EM 1ª PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ PELO MAIOR VALOR OFERTADO (ART. 690, PAR. 30 DO CPC), NÃO PODENDO SER INFERIOR AO VALOR DA AVALIAÇÃO E EM 2ª PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC), ARBITRADO EM 60% DA AVALIAÇÃO. LEILOEIRO(S) OFICIAL(IS) NOMEADO(S): ALEXSANDRO PEREIRA, LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015. LOCAL: SOMENTE ONLINE OBSERVAÇÃO: À VISTA PREFERENCIALMENTE E DE MODO PARCELADO CONFORME PREVISTO ARTIGO 895 DO NCPC. PROCESSO: AUTOS DE Nº 06611700020272, DO TJRS MOVIDA POR MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DE PAULA, EM DESFAVOR DE ANTONIO CARLOS A. DE LIMA E COTIZA S.A. BEM (LOTE ÚNICO) MATRÍCULA 4.362 - TERRENO COM A ÁREA DE SEISCENTOS METROS QUADRADOS (600,00M²), LOTE Nº. 12 DA QUADRA XIX, DO LOTEAMENTO ALPES DE SÃO FRANCISCO, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE CONFRONTAÇÕES: PELA FRENTE ONDE MEDE 15,00M, COM A RUA 24; PELOS FUNDOS, MEDINDO 15,00M, COM O LOTE 8; PELO LADO DIREITO, MEDINDO 40,00M, COM O LOTE 11; E, PELO LADO ESQUERDO, MEDINDO 40,00M, COM O LOTE 13. ÔNUS: NADA CONSTA, CONFORME MATRÍCULA OBTIDA NO AUTOS, DATADA DE 04/07/2019. 1º LEILÃO: 10/11/2021, ÀS 09H30MIN., IGUAL OU SUPERIOR AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 (VINTE E CINCO MIL REAIS); 2º LEILÃO: 23/11/2021, ÀS 09H30MIN., MAIOR OFERTA, IGUAL OU SUPERIOR A R\$ 15.000,00 (QUINZE MIL REAIS). CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO: EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA. OBSERVAÇÃO: SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º, DO CPC). AD-CAUTELAM: FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **ANTONIO CARLOS A. DE LIMA E COTIZA S.A.** E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DE PAULA, PROCESSO 06611700020272. OBSERVAÇÃO: NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. INFORMAÇÕES: PELO EDITAL COMPLETO NO SITE WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, PELO E-MAIL ALEXSANDROLEILOES@HOTMAIL.COM E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.****

PRINCIPAL RESPONSÁVEL POR ARROMBAMENTOS É PRESO PELA POLÍCIA CIVIL EM CANELA

CRIMINOSO FOI PEGO EM FLAGRANTE E
TEVE PRISÃO PREVENTIVA DECRETADA

A Polícia Civil de Canela prendeu em flagrante na tarde desta segunda-feira (18), aquele que é considerado o principal criminoso responsável por furtos em residências e comércios da cidade. Ele foi preso por agentes da Delegacia de Polícia logo após a prática de furto a residência no centro, de onde subtraiu pertences pessoais das vítimas.

Todos os objetos foram recuperados e devolvidos às vítimas. O Delegado Vladimir Medeiros, titular da Delegacia de Polícia de Canela, referiu que se trata

de criminoso envolvido em dezenas de furtos, especialmente mediante arrombamento, em casas e comércio da cidade, com práticas diárias de delitos contra o patrimônio das vítimas da cidade, em diversos bairros. Com a prisão em flagrante e o encaminhamento do criminoso ao Presídio Estadual de Canela, a autoridade policial representou pela decretação da prisão preventiva do investigado. O Poder Judiciário atendeu o pedido da Polícia Civil, e o criminoso permanecerá preso preventivamente.



FOTO: REPRODUÇÃO/POLÍCIA CIVIL

PATRAM REALIZA SALVAMENTO DE TUCANO EM CANELA

Durante a tarde desta quarta-feira (20), Policiais Militares do 2º Pelotão de Policiamento Militar Ambiental de Canela realizaram salvamento de um tucano, que foi encontrada por populares caída no solo com possibilidade de ter quebrado a asa.

No local foi constatado que a ave havia colidido em voo com uma cerca e estava apenas atordoado, ao ser posicionado em uma árvore próxima alçou voo e juntou-se a outro de sua espécie

que sobrevoa o local, sendo um provável casal.

É sempre importante a participação da população nos cuidados com os animais nativos, importante também buscar informações de profissionais habilitados.

O departamento de Fauna da SEMA/RS, que autoriza e indica o local para acolhimento dos nativos, conta com o telefone (51) 3282-8171, a fim de esclarecer dúvidas e atendimento em geral com relação à fauna.

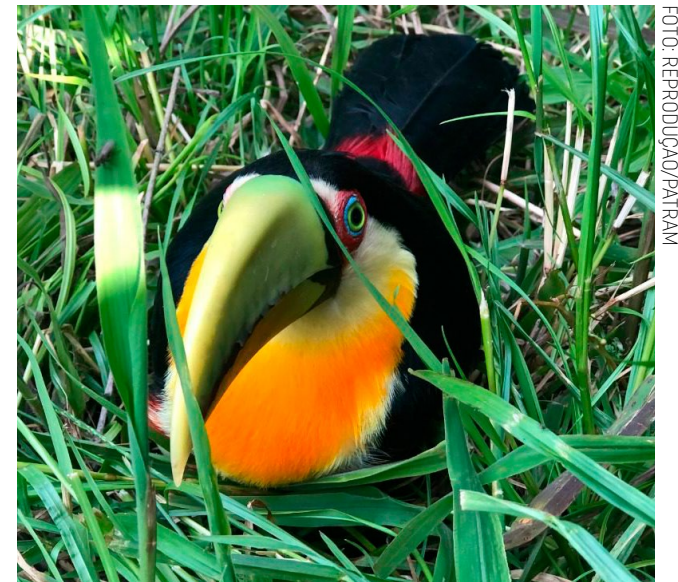


FOTO: REPRODUÇÃO/PATRAM

CORPO DE BOMBEIROS DE CANELA RESGATOU FAMÍLIA DE GAMBÁS EM FORRO DE UMA CASA

O Corpo de Bombeiros Militar de Canela atendeu nesta segunda-feira (18), uma ocorrência envolvendo a captura e a remoção de gambás no forro de uma residência. Após o recolhimento dos animais, a fêmea e os filhotes foram soltos nas redondezas da Floresta Nacional – IcmBio.

Os gambás são onívoros, ou seja, se alimentam de pequenos vertebrados, ovos, frutos e raízes.

Os gambás têm no seu sangue substâncias que inibem o veneno de escorpiões e cobras, como jararacas, corais e cascavéis, o que os torna ótimos predadores desses animais. E, mais, os gambás podem ser responsáveis por um novo soro que ajuda no tratamento dessas picadas: as proteínas do sangue deles bloqueiam os efeitos locais, como hemorragia e edema. Também ajudam

no controle de espécies consideradas pragas na agricultura, como insetos e roedores, evitando um desequilíbrio na cadeia alimentar do ecossistema. São responsáveis pelo controle da população de carrapatos, que transmitem inúmeras doenças tanto para o ser humano como para outros animais, como os cães. Em uma semana, um gambá pode comer mais de 4.000 carrapatos.



FOTO: REPRODUÇÃO

PREFEITURA DE CANELA, MINISTÉRIO PÚBLICO E POLÍCIA CIVIL VISTORIAM ÁREAS INVADIDAS PARA TRAÇAR AÇÕES DE ENFRENTAMENTO

OBJETIVO É DESENVOLVER POLÍTICAS PÚBLICAS À SEREM EXECUTADAS A MÉDIO E LONGO PRAZO

Uma comitiva com representantes da Prefeitura, do Ministério Público e da Polícia Civil realizou ação integrada na manhã desta segunda-feira (18), para vistoriar diversas localidades no município que foram invadidas de forma irregular. Estiveram presentes na vistoria o prefeito Constantino Orsolin, o secretário de Ambiente, Jackson Müller, o promotor de Justiça Paulo Eduardo de Almeida Vieira e o secretário de diligências do MP de Canela, Marcelo Almeida, que estavam acompanhados pelo delegado Vladimir Haag Medeiros e agentes da Polícia Civil de Canela.

A comitiva esteve no bairro Santa Marta na localidade conhecida popularmente como 'lixão', percorrendo também parte da área denominada de 'pedreira', no bairro Dante. O grupo ainda realizou vistoria na Rua dos 'Iraque', no bairro Canelinha, identificando aspectos importantes para melhoria na infraestrutura.

Na ocasião, os participantes avaliaram e discutiram algumas estratégias para estancar a problemática das invasões e vendas de lotes irregulares em Canela, de forma a promover o adequado controle público e melhoria na qualidade de

vida das famílias que se encontram em situação de vulnerabilidade social. "Temos que construir uma proposta em conjunto para controle do crescimento não planejado de nossa cidade! Através de uma ação sistemática de controle, em conjunto com a Polícia Civil, Ministério Público, Brigada Militar e Prefeitura, podemos melhorar nosso município", analisa o prefeito Constantino Orsolin.

ESTRUTURA ADEQUADA PARA COMBATER AS INVASÕES

Já o promotor de Justiça Paulo Eduardo de Almeida Vieira ressaltou a necessidade da Prefeitura de Canela criar uma estrutura adequada para combater as invasões, dispondo de equipes técnicas e meios legais para este enfrentamento. "Precisamos resolver esta questão de forma urgente, antes que aconteça alguma tragédia. É necessário um planejamento a médio e a longo prazo", afirma o promotor.

O secretário de Meio Ambiente, Jackson Müller, lembra que essa situação envolvendo as áreas invadidas se arrasta por décadas e que está chegando ao seu limite. "São problemas macros ligados diretamente a urbanização, as questões



FOTO: RAFAEL ZIMMERMANN

ambientais e a própria criminalidade. Essa não é a Canela que queremos e não podemos deixar esse fardo para as gerações futuras. Temos que agir imediatamente", comenta

Jackson, lembrando da importância da união de esforços entre os poderes e as forças de segurança. "Somente desta forma conseguiremos resultados concretos", finaliza.

PERMUTO OU VENDO. Ampla cobertura com dois dormitórios, três banheiros e duas vagas de garagem em bairro tranquilo, em rua com quatro praças, próximo à PUC, Shopping Bourbon Ipiranga, Carrefour e outros dois mercados à uma quadra, no Bairro Intermap em Porto Alegre (RS). Aceito apartamento equivalente ou casa em Canela. Também inclui apartamento em belo condomínio em Capão Novo com 1 dormitório e box de garagem coberto. Tratar com Pedro. Fones: (51) 99967.7569 ou (51) 98644.7569.

5^a
TINTAS

VAMOS
PINTAR SUA CASA!

15X SEM JUROS **15%**
DE DESCONTO
à vista

NOS CARTÕES
VISA **elo** **BRASIL**

NAS COMPRAS ACIMA DE R\$250,00

entrega gratuita para Gramado e Canela

54 99703-2576 54 3282-1214
Rua João Pessoa, 452 - Centro - Canela - RS

OPERAÇÃO ANJOS DA LEI. POLÍCIA CIVIL DE CANELA PRENDE TRAFICANTE NO BAIRRO SÃO LUCAS

A Polícia Civil de Canela realizou operação policial no início da tarde desta quarta-feira (20), para o combate ao tráfico de drogas, realizando buscas em um ponto de venda de drogas em um beco no Bairro São Lucas. Na residência, um casal foi flagrado vendendo drogas, sendo apreendidas drogas (marijuana e cocaína), além de valores em dinheiro proveniente do tráfico. O proprietário da residência, que cumpre pena com tornozeleira, foi preso em flagrante, sendo encami-

nhado ao Presídio Estadual de Canela. Ele possui diversos antecedentes policiais pela prática de tráfico de drogas e homicídio.

O Delegado Vladimir Medeiros, titular da Delegacia de Polícia de Canela, elogiou a ação policial, que monitorou o criminoso logo que saiu do presídio até sua prisão na tarde desta quarta-feira. Ação integra a Operação Anjos da Lei, da Delegacia Regional de Gramado, que combate o uso e tráfico de drogas nas imediações de escolas na região.



FOTO: REPRODUÇÃO

BRIGADA MILITAR PRENDE MOTORISTA EMBRIAGADO NO CENTRO DE CANELA

O HOMEM SE ENVOLVEU EM UM ACIDENTE DE TRÂNSITO,
O QUE RESULTOU NO ACIONAMENTO DA GUARNIÇÃO

Na madrugada de domingo (17), por volta das 01h50, a Brigada Militar de Canela foi acionada na Rua Fernando Ferrari, Bairro Centro, para atender ocorrência de acidente de trânsito com lesão corporal, envolvendo um veículo Voyage e um Gol, ainda relatado que um dos condutores

possivelmente estaria embriagado.

A guarnição foi ao endereço onde foram identificados os condutores. Dois passageiros foram conduzidos ao hospital com lesões leves.

Foi oferecido o teste do etilômetro aos dois motoristas: o condutor do Voyage resultou 0,54

MG/L, e o condutor do Gol de 18 anos, que não possui carteira de habilitação (CNH), aferiu 0,05 MG/L.

O motorista embriagado foi preso em flagrante. Para o outro foram confeccionadas as autuações de trânsito pertinente.

MUNICÍPIO DE CANELA PODE TER AUMENTO NO REPASSE DE ICMS

O município de Canela, localizado na Região das Hortênsias, pode ter um aumento expressivo no repasse de ICMS. O acréscimo será concretizado caso a Assembleia Legislativa aprove o projeto de lei protocolado pelo deputado Fábio Ostermann (NOVO) para

incentivar a educação no Rio Grande do Sul. O objetivo principal é incluir a qualidade no ensino como critério para distribuição do ICMS dos municípios.

Se a nova regra proposta pelo deputado Ostermann vigorar, Canela, por exemplo, receberia cerca de R\$ 435 mil a mais, como

repasso do Governo do Estado. Com isso, a cidade terá um aumento de 2,48% no valor que é repartido entre as prefeituras gaúchas.

O projeto vem avançando na Assembleia Legislativa. A matéria já está na Comissão de Constituição e Justiça e terá parecer

favorável da deputada Juliana Brizola (PDT).

A proposta cria o Índice de Qualidade Educacional que terá peso na divisão dos valores arrecadados com o imposto e que são repartidos entre as prefeituras. O parlamentar aponta que a intenção é estimular melhorias na educa-

ção gaúcha e destacar os municípios que futuramente que vão se esforçar para mudar a realidade nesta área.

Conforme Fábio Ostermann, os dados do Índice de Desenvolvimento da Educação Básica (Ideb), a cada divulgação, reforçam que a educação

gaúcha precisa de uma nova estratégia. "A inserção de resultados educacionais na repartição desses recursos é uma forma eficiente de incentivar gestores públicos municipais a priorizar e investir em melhorias que de fato impactem a aprendizagem dos alunos", considerou.