

# Folha

**Festa Colonial segue até domingo  
com shows e muita gastronomia**



**BANDA RAINHA MUSICAL É A ATRAÇÃO DE SÁBADO (29)**

**Página 12**

Laboratório credenciado para  
atendimento pela Unimed em  
Canela e Gramado



[www.diagnosticars.com.br](http://www.diagnosticars.com.br)



**diagnóstica**  
laboratório de exames clínicos

Dois Irmãos (Matriz)  
Av. São Miguel, 600 - Centro  
51 3564.1002

Morro Reuter  
Rua Monteiro Lobato, 241  
Sala 01 - Centro - 51 3569.2461

Sta. Maria do Herval  
Rua Cônego Afonso Wiest, 36  
Sala 08 - 51 99304.1616

Canela  
Rua Júlio de Castilhos, 602  
sala 03 Centro - 54 3282.7716

Gramado  
Rua São Pedro, 752, Sala 05  
Centro - 54 3286.1425

  
**Motel  
Avenida**

Gramado . Canela



# União pelo Futuro

Nos últimos dias conversei com algumas pessoas sobre um dos assuntos mais discutidos pelos empreendedores em geral: Mão-de-obra qualificada. Em uma entrevista com o secretário Luciano Melo, ele me contou sobre diversas ações pelas quais sua pasta está trabalhando e também sobre o esforço em cada vez mais qualificar as pessoas. A real é que o ensino médio técnico é o que vai fazer a diferença em cidades que tem alta demanda de qualificação em setores como serviços, especificamente falando de Canela e Gramado, por exemplo.

Fiz uma visita a Teksul, Soluções em Envase, no Distrito Industrial. Conversando com o César Teixeira, um dos gestores, vi que grande parte da equipe de lá é formada no CIMOL, escola técnica sediada em Taquara. Muitos canelenses e gramadenses fizeram ali o seu segundo grau e hoje estão no mercado de trabalho recebendo bons proventos e entregando ótimos serviços a nossa indústria. Esse é um ótimo exemplo que temos há bastante tempo em uma cidade próxima a nossa.

Porque digo que o ensino médio é fundamental para o futuro da nossa comunidade? Porquê muitos jovens saem dali sem uma ideia ou até mesmo sem condições de cursar uma facul-



## OPINIÃO FORTI

Por Márcio Diehl Forti  
marciodeferti@hotmail.com

dade. Nossa cidade tem o eixo do turismo e dos serviços como grande vetor econômico. Imaginem saírem 500, 600 pessoas já qualificadas para trabalharem em parques, hotéis, restaurantes e tantos outros empreendimentos em Canela, Gramado e arredores? Você gestor não acha ótima ideia? Você pai ou responsável pelos jovens não gostaria de ter essa opção aqui em Canela, por exemplo? E você jovem: não gostaria de ganhar um salário legal e até poder depois pagar com mais tranquilidade sua própria faculdade?

Luciano e sua equipe já tiveram conversas com gente que tem interesse em desenvolver essa ideia e veem com ótimos olhos essa iniciativa. O caminho precisa ser trilhado independente de viés político. É hora de pensarmos em desenvolver as pessoas e toda a comunidade e isso não se faz em um ou dois mandatos. Canela precisa urgente olhar para o futuro mas não apenas pensando em meio-ambiente, mobilidade urbana e densidade demográfica. Precisa pensar em pessoas e como as mesmas podem fazer com que todo o projeto de cidade cresça. Nada melhor do que fazer isso com uma ótima educação e com qualificação dos seres humanos que aqui estão morando!

### Privatizações ou Estatais

É chover no molhado falar do que a CORSAN faz com os moradores da região. Beira o absurdo o que acontece aqui. Obras mal feitas, desabastecimento, suporte ruim e outras questões. Muita gente defende que se privatize CORSAN, CEEE e outras estatais, como o Correio. Mas aí olhamos o que acontece com distribuidoras de energia privatizadas e o descaso das mesmas com os clientes como o que aconteceu na região sul do estado, com residências ficando sem luz por mais de dez dias. Eu ainda acho que o melhor modelo é o da telefonia. Com concorrência entre empresas, agência regulatória atuante ligada ao governo e preços mais justos. O fato é que serviços essenciais como água e luz estão deixando a população cada vez mais indignada com a prestação dos mesmos. Seja público ou privado nenhum deles está funcionando adequadamente.



# Folha

EDIÇÃO VIRTUAL DA FOLHA DE CANELA

**YouTube: PortaldafolhaTV**  
**facebook.com/folhadecanela**  
**Instagram: @folhadecanela**  
**www.portaldafolha.com.br**  
**folha@folhadecanela.com.br**  
**Fone: (54) 8429-7910 (WhatsApp)**

**UM JORNAL DE  
SETE INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO LTDA.  
EDITORA FOLHA DE CANELA MULTIMÍDIA**

**Diretor e jornalista responsável:**  
**Francisco Rocha – DRT/RS: 10.253**  
**Rua Sete de Setembro, 600**  
**Centro – Canela/RS**  
**CNPJ 40.356.949/0001-43**

A Folha de Canela não se responsabiliza pelo conteúdo de qualquer anúncio contratado. O teor de cada publicidade é de responsabilidade de seu anunciante. Os espaços assinados nesta edição virtual são de responsabilidade de seus autores e não são remunerados.



# PREFEITURA DE CANELA ABRE INSCRIÇÕES PARA SELEÇÃO DE ESTAGIÁRIOS

Estudantes dos ensinos Médio, Técnico e Superior têm de hoje (27) até 15 de agosto para se inscrever no processo seletivo de preenchimento de vagas de estágio remunerado para diversas secretarias da Prefeitura de Canela. O edital traz todos os detalhes da seleção que tem inscrições gratuitas, com realização de prova online no dia 20 de agosto. As inscrições deverão ser feitas pela Internet através do site do CIEE ([www.cieers.org.br](http://www.cieers.org.br)) ou junto aos Posto de Atendimento do CIEE, em Gramado. O candidato deverá ter idade mínima de 16 anos no ato da inscrição.

A habilitação no processo seletivo não dá ao candidato o ingresso imediato ao Programa de Estágio de Estudantes, e sim a expectativa de estagiar na Prefeitura Municipal de Canela segundo o número de vagas existentes, de acordo com as necessidades da Administração Municipal e respeitada a ordem de classificação final.

A prova objetiva on-line ocorrerá dia 20 de agosto, das 16h às 17h30 horas. Para realizar a prova, o candidato deverá acessar o portal do CIEE RS [www.cieers.org.br/provaonline](http://www.cieers.org.br/provaonline), com sua senha individual, e localizar a prova on-line no link Processos Seletivos – Prefeitura Municipal de Canela na área logada, e deverá ler com atenção as orientações da prova e responder as questões.

## VAGAS

De acordo com o edital, as oportunidades são para os cursos de Administração, Artes, Agronomia/Engenharia Agrônoma, Arquitetura, Biologia – Bacharel/ Ciências Biológicas Bacharelado, Ciências da Natureza, Contábeis, Ciências Econômicas/

Economia, Gestão Financeira, Design, Direito, Enfermagem, Engenharia Civil, Engenharia Elétrica, Farmácia, Fisioterapia, Artes Visuais – Licenciatura, Ciências Biológicas – Licenciatura, Educação Física – Bacharel, Educação Física – Licenciatura, Gestão Ambiental, Gestão Pública, Geografia – Licenciatura, História – Licenciatura, Hotelaria, Gestão de Eventos, Produção Cultural, Letras – Habilitação em Língua portuguesa, Letras – Habilitação em Língua Estrangeira (Inglês), Matemática – Licenciatura, Medicina Veterinária, Marketing, Nutrição, Odontologia, Pedagogia/Normal, Processos Gerenciais, Psicologia, Publicidade e Propaganda, Relações Públicas, Serviço Social, Tecnologia em Gestão de Recursos Humanos, Tecnologia em Gestão Financeira, Tecnologia da Informação/Engenharia da Computação, Turismo, Tecnologia em Turismo, Tecnologia em Produção Cultural.

Ensino Médio e Magistério e Técnico, Administração, Agrícola ou Rural e Enfermagem.

## REMUNERAÇÃO

A bolsa-auxílio oferecida será de: Curso Superior – 20 horas semanais, R\$ 816,01; 25 horas semanais, R\$ 1.020,01; 30 horas semanais, R\$ 1.224,01. Para o curso de Educação Profissional (Técnico) e Ensino Médio 20 horas semanais, R\$ 434,57; 25 horas semanais, R\$ 543,22 e 30 horas semanais, R\$ 651,86 . Ao estagiário fica garantida a concessão de auxílio-transporte no valor de R\$ 76,29 mensais, conforme frequência e assiduidade dos mesmos ao estágio.

Mais informações 32825143.



54 3278.1001

Rua Augusto Pestana, 171,  
Centro, Canela/RS  
[www.serraclar.com.br](http://www.serraclar.com.br)  
[aluguel@serraclar.com.br](mailto:aluguel@serraclar.com.br)

OFERECE PARA LOCAÇÃO

- Apartamento semi-mobiliado, Nº 503, dispõe de 01 suíte, 01 dormitório, banheiro social, sala de estar/jantar, área de serviço, cozinha com churrasqueira e box para 01 carro. Localizado na Rua Dona Carlinda, nº358, Edifício Dona Carlinda, Centro – Canela/RS. Aluguel : R\$ 3.000,00 + taxas.



- Apartamento Nº 03, dispõe de 02 dormitórios sendo 01 suíte, cozinha, sala, banheiro social, sacada, churrasqueira, pátio fechado e estacionamento coletivo. Localizado na Rua Prof Frida

Maria Haack, Nº 341, Leodoro de Azevedo, Canela/RS. Aluguel : R\$ 1.700,00 + taxas.

- Apartamento Nº 203, dispõe de 01 suíte e 01 dormitório, banheiro social, cozinha com área de serviço e ampla sala de estar/jantar com sacada fechada e bela vista, 01 box de garagem. Localizado na Rua Felisberto Soares, nº35, centro, Residencial Antônio I. Cavalli, Canela/RS. Aluguel: R\$ 2.550,00 + taxas.
- Apartamento mobiliado Nº 202, dispõe de 01 dormitório, banheiro social, sala com lareira, cozinha, vaga descoberta para 01 carro. Localizado na Rua Júlio de Castilhos, Nº 377, Centro, Canela/RS. Aluguel: R\$ 1.600,00 + taxas.

- Apartamento semi-mobiliado Nº 401, bloco A, dispõe de 02 dormitórios, sala conjugada com cozinha, área de serviço anexa a cozinha, banheiro social e box descoberto de nº59 para carro. Localizado Homero Pacheco, nº900, Ulisses de Abreu, Residencial Canela, Canela/RS. Aluguel: R\$ 1.800,00 + taxas.





# SE VOCÊ NÃO SABE QUANTO CUSTA, COMO SABE POR QUANTO DEVE VENDER?



Caro leitor, hoje quero compartilhar um pouco sobre um dos aspectos responsáveis pela falta de lucratividade ou até mesmo a falência de muitos negócios. Praticamente todos os negócios que atendi até hoje com dificuldade financeira tinham graves falhas na formação de preço.

Vou apresentar um dos erros mais comuns em meus atendimentos que podem estar consumindo todo o seu lucro no final do mês e mostrar como mudar isso imediatamente. Adianto que adotar práticas erradas nestes pontos vai fazer seu negócio fracassar, mesmo que você trabalhe dia e noite sem parar.

Segundo Flávio Augusto "No mundo dos negócios, vencem os mais organizados, não os mais trabalhadores". Isso não significa que os empresários com menor capacidade de organização não possam crescer, desde que entendam isso como um dos seus pontos fracos e busquem ajuda profissional para cobrir esse gap em seu negócio.

Você talvez esteja pensando que organização não tem a ver com formação de preço. Eu afirmo, com absoluta convicção, que estar com o financeiro organizado é fundamental para ter uma estratégia de preços assertiva.

Para determinar o preço de venda de um produto ou serviço, é preciso levar em consideração três elementos: os custos do produto ou serviço, os preços e o comportamento dos consumidores.

Parece lógico, entretanto é muito comum os empresários desconhecerem os custos reais do seu produto ou serviço. Portanto, se você está inseguro e não tem clareza se os seus custos estão corretos, pare imediatamente e faça uma análise completa para evitar prejuízos maiores no futuro. Importante dizer que é neste ponto que muitos empresários deixam os lucros escorrer



## EDUCAÇÃO FINANCEIRA

Por Juliana Alano  
@juli.alano

pelo ralo, pois o custo de um produto ou serviço envolve muito mais do que está diretamente relacionado ao preço pago ao fornecedor ou ao custo da mão de obra na prestação de serviço.

Os erros mais comuns em relação à estrutura de custos são: não separar custos da pessoa física e jurídica, não ter um pró-labore definido, não contabilizar pequenas despesas, precificar mão de obra ou hora máquina de forma errada, negligenciar as taxas "fantasmas" e não ter clareza dos impostos ou créditos dos mesmos.

Negócios com boas finanças veem a formação dos preços a serem praticados como uma tática. Sendo assim, a ausência desta visão gera efeitos diretos na competitividade do negócio, já que a formação dos preços envolve muito mais que custos e despesas. Por isso, caso você não saiba como precificar seu produto ou serviços, é importante colocar essa tarefa na sua lista de prioridades.

PRECIFICAÇÃO pode ser um PROCESSO SIMPLES e muito IMPORTANTE para seu negócio, pense nisso!



29ª FESTA

# Colonial

CANELA • 2023

A Festa Colonial traz ao centro de Canela, na Praça João Corrêa, uma variedade de produtos coloniais feitos nas comunidades rurais do município.

**A festa segue até o dia 30 de Julho das 10h às 22h  
na Praça João Corrêa!**



28.7 – GRUPO JEITO SERRANO, ÀS 19H

29.7 – EDER CASTRO, ÀS 15H

29.7 – RAINHA MUSICAL ÀS 19H

30.7 – AMANTINO SILVA E TRIO DA SERRA, ÀS 19H

30.7 – GRUPO SURUNGAÇO, ÀS 19H

**ÚLTIMOS DIAS!**

Realização:



Cooperação:

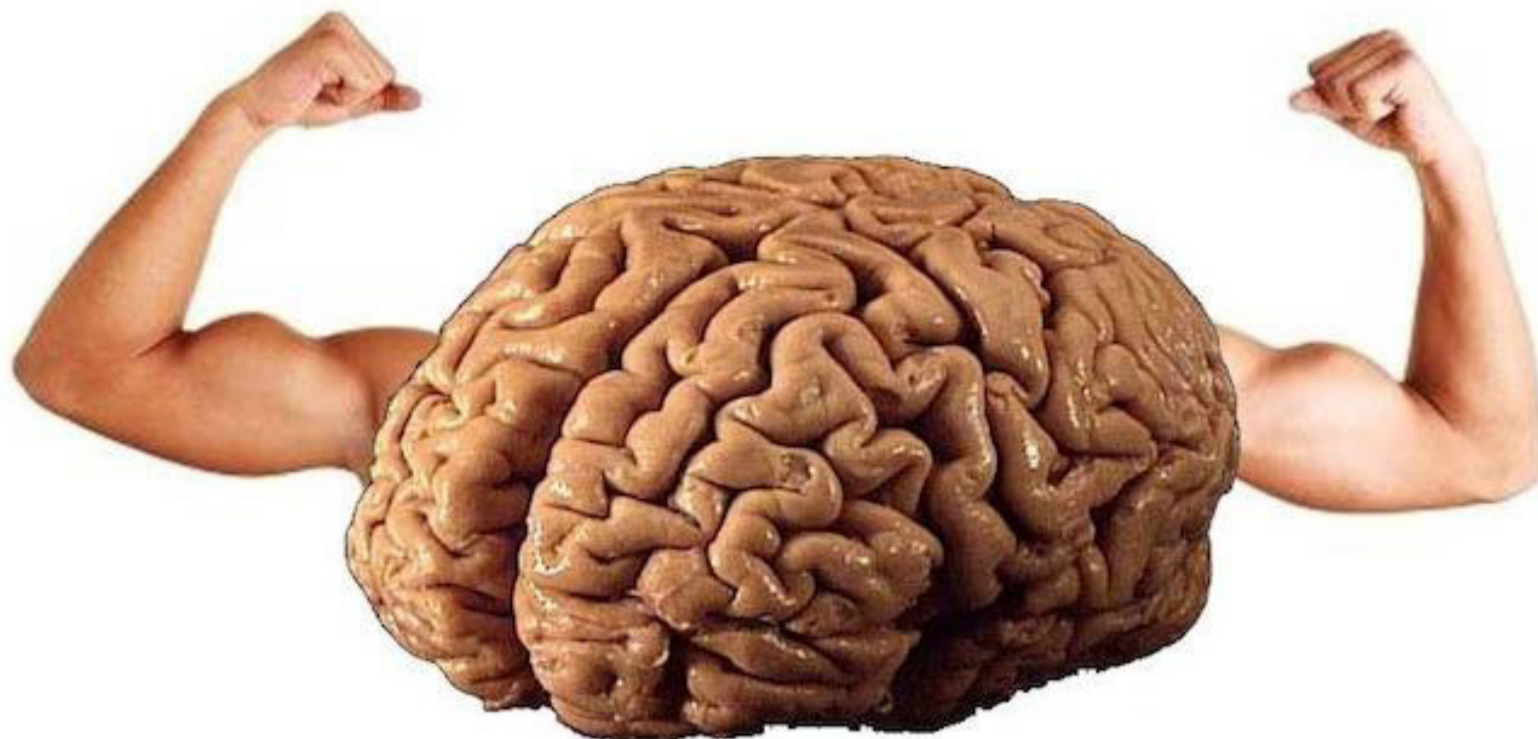


Colaboração:





# Como saber se estou no meu lugar de força?



Sua vida é uma peça de quebra cabeça, e esta peça vai se encaixar nos vários sistemas em que está inserida, que participa. Quando ela encaixar quer dizer que está no seu lugar de força e as coisas acontecem naturalmente, sem esforço, sem cansaço, sem sacrifício.

E como saber se estou no meu lugar de força? Como saber se estou no lugar certo dentro de cada sistema que participo?

A gente sente no corpo, na mente e nas atitudes. Precisa perceber a ordem de quem veio primeiro, ou seja, honrar pai e mãe, vendo e sentindo eles como grandes e capazes de cuidar de si mesmos. Quando vejo eles como incapaz e que preciso decidir e resolver por eles, claramente estou no lugar de seus pais. Volto para meu lugar percebendo e me colocando no meu lugar de filha.

Quando no local de trabalho tento me colocar no lugar dos que vieram antes, aqui não por ordem de nascimento e sim por ordem de chegada neste ambiente. Julgo e digo como deveria fazer, estou fora do meu lugar, dou um passo atrás e volto para meu lugar, para diminuir conflitos e bagunçar mais ainda este sistema.

Cada um precisa olhar pra si, observar e identificar em quais lugares está ocupando que não são seus. É como se carregasse mochilas que não são suas e isso se torna pesado e desajeitado.

Em seu relacionamento de casal, como está este equilíbrio? Está sendo mãe e pai de seu parceiro, trata como criança? Perceba estas dinâmicas também, que a maioria das vezes são inconscientes e com elas vem junto muita desordem que afeta toda a sua vida.

No ambiente escolar, quais os papéis você está abraçando? Se é coordenadora, está praticando apenas aquilo que te cabe dentro da sua função? Ou está querendo salvar a todos e resolver os desafios de cada um? Assim está claramente fora do seu lugar e te deixando de lado, não olhando

pra ti e a desculpa é que não tem tempo.

Realmente é falta de tempo, falta de prioridade ou simplesmente não quer olhar pra si e para suas próprias sombras?

Quando te ocupa demais com os outros, é a boazinha, ajuda a todos, não sabe dizer não e se sobrecarrega com as demandas dos outros, é visível que não quer se responsabilizar por teus desafios e dificuldades. Assim só tem tempo para os outros e a mesma desculpa de sempre, que não tem tempo pra ti.

A vida está acontecendo e você se ocupando com a vida dos outros. Já parou para pensar, como quer ser lembrada? Quais os legados quer deixar para os seus? Está fazendo por ti, pela tua vida ou apenas olhando para o lado? A vida é pra frente e pra ti. Não é egoísmo e sim auto amor, te cuidar, pois como você se cuida e se prioriza, mostra para os outros como gosta e aceita ser tratada.

Tenho certeza que pode e quer fazer mais por ti e pela tua família, aquela que está sempre ao seu lado te apoiando nos momentos bons e nos ruins também. Se olhe com amor e esteja no seu lugar de filha, mulher, companheira, mãe, profissional e tantos outros papéis que assume durante seus dias. E não esqueça: "EU VEJO VOCÊ."



## EU VEJO VOCÊ

Por Fê Brandão

@febrandao\_\_

Pedagoga e Terapeuta  
Educação Sistêmica



# Peterson Secco vence seletiva nacional e garante participação em competição internacional de pizza na Itália

O ano de 2023 tem sido marcado por vitórias e conquistas para o empresário gaúcho Peterson Secco, proprietário da renomada rede de pizzarias The Petit. Demonstrando sua habilidade e paixão pela arte da pizza, Peterson Secco alcançou o topo da competição gastronômica nacional, conquistando o primeiro lugar no Campeonato Mondiale Della Pizza Selections São Paulo, na categoria pizza napoletana. Essa vitória lhe garantiu uma oportunidade única: representar o Brasil em uma competição internacional de pizza na Itália.

O caminho de sucesso do empresário na área da gastronomia começou em abril deste ano, quando ele venceu a segunda edição do prestigioso Campeonato Nacional de Pizzaiolos, realizado em São Paulo. Esse feito já havia sido um prenúncio das conquistas que estavam por vir.

O Campeonato Mondiale Della Pizza Selections São Paulo é uma competição de grande relevância que busca promover a excelência na produção de pizzas, destacar o talento dos pizzaiolos profissionais e amadores, e selecionar os competidores brasileiros que participarão do evento em Parma, na Itália. Peterson Secco enfrentou a concorrência de outros 140 participantes em quatro categorias distintas, e sua dedicação e maestria lhe renderam o posto de primeiro selecionado para representar o país no campeonato internacional.

Com a vitória na seletiva brasileira, o empresário ganhou o direito de competir em solo italiano, onde enfrentará outros

especialistas da culinária mundial. Além disso, ele receberá as passagens aéreas e a hospedagem durante o evento, proporcionando uma experiência única e enriquecedora para a sua carreira.



## SAVE THE DATE CIDICA

Centro Integrado de Desenvolvimento e Inovação de Canela

8 de agosto

SEMINÁRIO  
OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

17 de agosto

1º CANELA  
NETWORKING DAY

14 de agosto

LANÇAMENTO DO CURSO  
SEMENTES DO AMANHÃ



Confira mais informações e fique por dentro das novidades!

Rua São Francisco, 199  
Fone - 3282.5167 (whats).

**SEMINÁRIO**  
**Oportunidades de Negócios**  
Apresentação do plano Anual de compras para 2023 do município de Canela, apresentação da cartilha de compras públicas e licitações

8 DE AGOSTO CIDICA  
19H Recepção e Coffee Break  
19H30 Início das Atividades

Confirmações de presença até 07/07  
\*link no bio do @cidicacanela  
Maiores informações pelo  
fone/whatsapp: (54) 3282-5167

Realização:

**EVENTO GRATUITO**  
Vagas limitadas

Em setembro

2º ENCONTRO DE INOVAÇÃO PARA O TURISMO, ALÉM DE UM EVENTO EM FORMATO SW (STARTUP WEEKEND) QUE ENVOLVER AS CIDADES DE CANELA E GRAMADO.

Em Outubro

SEMANA DO EMPREENDEDOR E SEMANA DO INVESTIDOR, COM PALESTRAS E CONTEÚDOS INOVADORES SOBRE ESTAS ÁREAS.

E POR FIM, FECHANDO O ANO COM NOSSO EVENTO DE ENCERRAMENTO DAS ATIVIDADES DO CALENDÁRIO 2023 E ENTREGA DAS HOMENAGENS, O CIDICA CONNECTIONS.



**CIDICA**  
Centro Integrado de Desenvolvimento e Inovação de Canela





# Pirulito & Chiclete

Quer seu filho na coluna mais fofa da Folha de Canela? Mande para nós pelo WhatsApp (54) 3282-2739 por Bethy Schons

@JENIFERLAUFFERFOTOS

@DANIELABRAUNFOTOGRAFIA



7 meses da Laura!



Maria Alice, 4 meses de fofuras!

@DANIBATFOTOGRAFIA



Miguel completando 30 dias de fofura.

@JENIFERLAUFFERFOTOS



Murillo Ignacio Pereira completa seu primeiro aninho agora dia 31 de julho. Parabéns!





# FOLHA SOCIAL

Bethy Schons  
@bethyschons



Micheli Kaefer e seus tesouros preciosos

@DANIBATFOTOGRAFIA



Bruna Milford em seu ensaio de gestante.

@GRAZSESTRAINFOTOGRAFIA



Bruna e Vagner esperam Rubi!

@CANELAFOTOARTE



Lavínia Toledo muito feliz comemorando hoje seus 11 anos!



Rayssa Oliveira encantada com a Estação Campos de Canella





# Stories

231 publicações

Renata Willrich  
@renata.willrich

ADRIANE DRUMM WAGNER



Daniel Cardoso e Maristela Dilkin, proprietários da Dolce Mio Chocolate Artesanal, deixam um convite para que todos possam conhecer a loja, instalada na Rua São Pedro, atrás da igreja em Gramado. A aconchegante loja, conta com variedade dos deliciosos chocolates artesanais de Gramado.



Crys Calero foi convidada para palestrar no mês de Julho em Lisboa/Portugal para o evento de empreendedoras chamado ASAS DE AÇO onde falou sobre "Como destravar e criar oportunidades no mercado internacional" o evento ocorreu no Hotel Villa Galé Ópera, dias depois também palestrou no tão esperado CHÁ DA RAINHA evento realizado no Palácio Paço dos Arcos Vila Galé onde contribuiu com o assunto sobre o poder do resgate da autoestima para o resultado nos negócios. Durante os dias que esteve em solo Europeu, Crys aproveitou para fazer conexões e conhecer como mulheres empreendedoras brasileiras iniciam, mantêm e expandem seus negócios na Europa.

DIONATHAN SANTOS



Gramado recebe O Chalezinho, restaurante que tem unidades no Morumbi, Itaim e Campos do Jordão em SP e agora a mais nova unidade é aqui na Serra Gaúcha. Na foto, o prefeito Nestor Tissot que foi recebido por Antônio Marcellini, fundador do Era uma Vez um Chalezinho, de Belo Horizonte, onde a primeira casa surgiu há 44 anos.



Venívia Mazzardo, representando a marca Maria Flor Leather, empresa gramadense de couro, esteve presente no RS Moda 2023 com preview da coleção verão. O evento que aconteceu recentemente em Porto Alegre, contou com personalidades referências do mundo fashion e recebeu em sua passarela o desfile da Maria Flor Leather.



# A retomada Tekoa Kurity – Lugar de Araucária

ESPAÇO DO LEITOR, POR: MARISTELA DA ROSA E LUCIANO BRASIL PEROTTONI



Em 29 de novembro de 2021 um grupo de 32 indígenas constituído por três famílias da etnia Guarani Mbya estabeleceram a retomada Tekoa Kurity em uma área próxima à Barragem dos Bugres, em Canela. A área é de titularidade da Companhia de Energia Elétrica do Estado do Rio Grande do Sul (CEEE), estatal privatizada pelo governo Eduardo Leite. Atualmente há em torno de 62 pessoas divididas em 20 famílias Guaranis vivendo no local. Na língua Guarani, Tekoa significa lugar/território e Kurity significa Araucária. De acordo com o cacique da Tekoa Kurity, a araucária é sagrada e muito significativa para os povos indígenas, pois as árvores são fontes de energia.

O cacique da Kurity é Marcelino Duarte, de 27 anos. Marcelino conta que aprendeu as responsabilidades de ser cacique com seu pai e seu irmão que também já foram caciques anteriormente. Seu pai, um senhor de 80 anos, é o Karáí (líder religioso) da comunidade.

Os Guaranis costumam ser vistos no centro da cidade vendendo seu artesanato em madeira, que é uma importante fonte de renda para a compra de alimentos. A comunidade indígena necessita do comércio de artesanato, doações e aporte governamental para manter o sustento dessas 20 famílias com quase 30 crianças. As esculturas que retratam animais da fauna silvestre são feitas por diversos membros da comunidade. O cacique Marcelino informou que faz parte da cultura deles também a confecção de cestos, mas que por não encontrarem a matéria prima (taquaras) na mata da Tekoa de Canela, eles produzem com maior facilidade as esculturas.

Recentemente a Funai enviou doação de 6 kits de casas em

madeira que estão chegando a Canela. Apesar de ser uma boa notícia para o grupo, Marcelino observa que 6 casas é um número muito reduzido, visto que há 20 famílias vivendo aqui. As casas da Tekoa Kurity são extremamente vulneráveis ao clima frio e chuvoso, uma vez que são construídas de barro e cobertas por lona simples.

Com a privatização todos os bens que eram do estado do Rio Grande do Sul (RS), gerenciados pela CEEE passaram para a iniciativa privada, incluindo as terras ocupadas pela comunidade Mbya-Guarani da Tekoa Kurity. Em 2021 a empresa ajuizou ação de reintegração de posse contra a Fundação Nacional do Índio (Funai) e a comunidade indígena. A 3ª Vara Federal de Caxias do Sul (RS) deferiu a liminar em julho de 2022.

A Defensoria Pública da União, que representa a comunidade Mbya Guarani no processo, recorreu ao TRF4 e conseguiu suspender o mandado de reintegração de posse. A decisão foi proferida por unanimidade pela 3ª Turma no dia 9 de maio de 2023. Os Mbya Guarani aguardam pelo julgamento no Supremo Tribunal Federal (STF) referente a tese do marco temporal e que a Funai conclua os estudos de identificação e delimitação dos seus territórios.

Quem quiser pode auxiliar a comunidade Guarani através da doação de alimentos, cobertores, calçados e roupas de inverno e de sementes de milho, melancia, melão, abobrinha e mudas de árvores frutíferas nativas e convencionais, pois em setembro inicia a época de plantio.

Mais informações com cacique Marcelino pelo fone 54 99968-4951 ou pelo instagram @tekoakurity.





# Festa Colonial segue até domingo com shows e muita gastronomia

## BANDA RAINHA MUSICAL É A ATRAÇÃO DE SÁBADO (29)

Uma mostra do que a colônia produz de melhor, na cidade. É a 29ª edição da Festa Colonial de Canela, que acontece até domingo (30), na Praça João Corrêa. O evento integra os produtores rurais com toda comunidade local e os visitantes, além de ser uma maneira de aumentar a renda dos agricultores, através da comercialização direta, e também uma oportunidade de se conhecer toda a diversidade de produtos coloniais produzidos no município, os costumes e tradições das famílias rurais.

O evento conta com espaços que oferecem gastronomia típica, produtos da agroindústria, como geleias, salames e licores. Entre os produtos que mais fazem sucesso na Festa estão os bolinhos de batata, as cucas e os pães que saem quentinhos de fornos artesanais.

### O ALAMBIQUE DO SEU MANOEL E SUAS MUITAS HISTÓRIAS

A cachaça do Alambique do Manoel já faz parte da história da Festa Colonial.

Manoel Borba, começou a produzir cachaças em 1999 e com o passar dos anos, foi apropriando seus conhecimentos.

Participantes da Festa Colonial de Canela desde 1996, a família traz para as festividades suas cachaças e caipirinhas de sabores diversos como butiá, jabuticaba, uva e canela. Os produtos mais vendidos, são, a cachaça com butiá e a cachaça com a casca da ameixa, chamada de amêndoa de néspera.



### OS TRADICIONAIS PASTÉIS DE MASSA CASEIRA

Há 28 anos, a família Shein é presença e sucesso garantidos na Festa Colonial de Canela, Marilúcia Shein é quem produz as massas e os recheios dos pastéis caseiros, mas claro, sempre com a ajuda da família.

Os famosos pastéis viraram negócio com o Pastel da Dona Lúcia, na rua Martinho Lutero, próximo ao Serrano Multimerca-

### O FAMOSO BOLINHO DE BATATA

Participante da Festa Colonial de Canela há 27 anos, a família Abreu, conduzida pela Dona Laide, oferece seus famosos e deliciosos bolinhos de batata e batata frita.

Desde o início da trajetória, o bolinho de batata foi o responsável por representar as vendas da família na festa, uma vez que

é feito com muito amor pelas mãos da Dona Laide, seus filhos e noras.



### BANDA RAINHA MUSICAL

Um dos grupos mais tradicionais dos bailes gaúchos, o Rainha Musical prepara uma baita apresentação no sábado (29.7), às 19h, na Praça João Corrêa. O grupo vai tocar seus sucessos, com destaque especial para a música Guardanapo.



### Programação diária com artistas locais

26.7 – Tiago Wagner e Banda, das 19h às 21h

27.7 – Grupo Jeito Serrano, das 19h às 21h

28.7 – Grupo Retruco, das 19h às 21h

29.7 – Eder Castro, das 21h às 22h

30.7 – Amantino Silva e Trio da Serra, das 15h às 17h

30.7 – Grupo Surungaço, das 19h às 21h

A Festa Colonial segue até 30 de julho, das 10h às 22h, na Praça João Corrêa, e é promovida pela Prefeitura de Canela, através das Secretarias de Turismo e Cultura e Obras, Serviços Urbanos e Agricultura, com cooperação da Emater/RS-Ascar e do Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Canela. Colaboração da Cervejaria do Farol e Sicredi Pioneira – 120 anos.



# Segunda Divisão agita o Ginásio Carlinhos da Vila na 2ª Rodada



## Campeão da Terceira Divisão, o MB Sport inicia bem a trajetória na Segundona

Nesta quarta-feira, 26, o Ginásio Carlinhos da Vila foi palco de emocionantes disputas pela 2ª rodada da segunda divisão do Campeonato Municipal de Futsal de Canela. Todas as equipes em campo são estreadoras, o que torna a competição ainda mais acirrada e imprevisível.

### MB Sports/Santa Marta vence Monterrey em partida emocionante

Na primeira partida da noite, MB Sports/Santa Marta, atual campeão da Terceira Divisão, mostrou sua força ao vencer o Monterrey por 2 a 1. Guilherme e Rafael foram os heróis da equipe, marcando os gols da vitória. O time adversário, Monterrey, não se deu por vencido e conseguiu descontar com um gol de Anderson.

### Hortênsias supera o Ajax em jogo repleto de gols

Em um duelo repleto de emoção e gols, Hortênsias levou a melhor sobre o Ajax, vencendo por 3 a 2. O destaque da partida foi o jogador Miqueias, que brilhou ao marcar um "hat-trick" para a equipe do Hortênsias. Os gols do Ajax foram anotados por Douglas e José.

### União Rancho Grande conquista vitória apertada sobre o Santa Fé

A disputa entre União Rancho Grande e Santa Fé foi um verdadeiro teste para os corações dos torcedores. Com placar acirrado, o União Rancho Grande saiu vitorioso com um resultado de 3 a 2. Lucas B. foi o destaque do Santa Fé, marcando dois gols, mas não foi o suficiente para evitar a derrota. Pelo União Rancho Grande, Rodrigo também brilhou, anotando dois gols, e Jefferson B. completou o placar com mais um gol para sua equipe. Todas as partidas da 2ª rodada ocorreram pelo Grupo B.

### Próximos confrontos do Grupo A prometem fortes emoções

Na sexta-feira, 28, o Grupo A entra em ação com jogos imperdíveis. O Casablanca, que venceu na primeira rodada, enfrentará o Saiqui, que busca se recuperar de uma goleada sofrida.

Será uma partida tensa e cheia de expectativas.

Outro duelo importante será entre Guará e Manipulados, com o Guará almejando sua primeira vitória após perder na rodada anterior, enquanto o Manipulados busca manter sua liderança no grupo.

O Mercado Tiririca também entra em campo com a missão de se recuperar da derrota sofrida na rodada passada. Seu adversário será o estreador Certinho Eventos, que tentará surpreender na competição.

### Confira a classificação atualizada:

| GRUPO A |                  |   |   |   |   |   |    |    |    |
|---------|------------------|---|---|---|---|---|----|----|----|
| Pos     | EQUIPES          | P | J | V | E | D | GP | GC | SG |
| 1       | Manipulados      | 3 | 1 | 1 | 0 | 0 | 4  | 0  | 4  |
| 2       | Casa Blanca      | 3 | 1 | 1 | 0 | 0 | 4  | 2  | 2  |
| 3       | Âncora           | 3 | 1 | 1 | 0 | 0 | 2  | 1  | 1  |
| 4       | Mercado Tiririca | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 2  | 4  | -2 |
| 5       | Guará            | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1  | 2  | -1 |
| 6       | Certinho Evento  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  |
| 7       | Saiqui           | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0  | 4  | -4 |

| GRUPO B |                      |   |   |   |   |   |    |    |    |
|---------|----------------------|---|---|---|---|---|----|----|----|
| Pos     | EQUIPES              | P | J | V | E | D | GP | GC | SG |
| 1       | Hortênsias Futsal    | 3 | 1 | 1 | 0 | 0 | 3  | 2  | 1  |
| 2       | União Rancho Grande  | 3 | 1 | 1 | 0 | 0 | 3  | 2  | 1  |
| 3       | MB Sport/Santa Marta | 3 | 1 | 1 | 0 | 0 | 2  | 1  | 1  |
| 4       | Santa Fé             | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 2  | 3  | -1 |
| 5       | Ajax                 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 2  | 3  | -1 |
| 6       | Monterrey            | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1  | 2  | -1 |
| 7       | Oito e Meia          | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  |



# Rodada decisiva promete emoção nas quadras pelo Veterano de Canela



## Mercenários

A 5ª rodada do Campeonato Municipal de Futsal Veterano de Canela traz confrontos cruciais que definirão os times que avançarão para a próxima fase da competição. Os jogos acontecerão nesta noite eletrizante no Ginásio Carlinhos da Vila, com disputas acirradas entre as equipes.

### Los Medonhos x Império: Confronto pela recuperação

O Los Medonhos entra em quadra buscando a vitória para se consolidar no Grupo A. Com 1 ponto e ocupando a 3ª posição, a equipe está determinada a superar o Império, que também soma 1 ponto e está na 5ª colocação do Grupo B. Cada gol fará a diferença na luta pela vaga nas próximas fases.

### Dependientes del Trago x Tiririca: Disputa pela reabilitação

O Dependientes del Trago enfrenta o Tiririca em uma partida crucial para ambas as equipes. O Dependientes del Trago é o lanterna do Grupo A e precisa da vitória para manter suas chances de avançar na competição. Já o Tiririca ocupa o 4º lugar do Grupo B, com 3 pontos, e busca a vitória para se distanciar dos adversários. Será um duelo de muita determinação e entrega em busca da reabilitação.

### Mercenários x CRC: Duelo dos líderes

O confronto mais esperado da noite será entre o Mercenários e o CRC. O Mercenários, 2º colocado do Grupo A com 4 pontos, entra em campo com o objetivo de garantir uma posição mais favorável nas próximas fases. No entanto, o CRC, 3º colocado do Grupo B, também com 4 pontos, quer a vitória para assumir a liderança do seu grupo e se destacar na competição. Esse embate promete ser uma verdadeira batalha entre dois times determinados e com potencial para irem longe no campeonato.

A 5ª rodada do Campeonato Municipal de Futsal Veterano de Canela certamente trará muita emoção e adrenalina aos torcedores que comparecerem ao Ginásio Carlinhos da Vila. As equipes estão preparadas para dar o seu melhor em busca da vitória e de uma vaga na próxima fase. Não perca essa noite de futsal emocionante!



## EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(ÃO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **MENEGAS & BOFF MENEGAS LTDA; RODRIGO BOFF MENEGAS; MARIAN DE LOURDES BOFF MENEGAS E JOAO DELMAR MENEGAS**. LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE [WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR), DA SEGUINTE FORMA: **LEILÃO: 01/08/2023, ÀS 10H, OBSERVANDO OS SEGUINTE CRITÉRIOS: PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, 22.341, 15.040, CPC).** **LEILOEIRO OFICIAL ALEXSANDRO PEREIRA**, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015, NOMEADO PELO EXMO. SR. DR. EXMO. SR. DR. VINICIUS DANIEL PETRY, MM. JUIZ DA 1ª VARA DO TRABALHO DE GRAMADO - RS. LOCAL: SOMENTE ONLINE

**PROCESSO: AUTOS DE Nº ATORD 0118000-93.2007.5.04.0351** MOVIDA POR NEUSA MARIA VIEIRA E MARIA ZENAIDE BUCHEBUAN, EM DESFAVOR DE MENEGAS & BOFF MENEGAS LTDA; RODRIGO BOFF MENEGAS; MARIAN DE LOURDES BOFF MENEGAS E JOAO DELMAR MENEGAS. BEM (LOTE ÚNICO) IMÓVEL: **MATRÍCULA 28.953 - UM TERRENO URBANO SITUADO NA PRAIA CONCEIÇÃO, NESTE MUNICÍPIO DE CAPÃO DA CANOA, RS, CONSTITUÍDO DO LOTE Nº 09 DA QUADRA 21, COM A ÁREA SUPERFICIAL DE 300,00 METROS QUADRADOS (CONFORME AUTO DE AVALIAÇÃO É PARTE INTEGRANTE DESTA LEILÃO UMA MODESTA CASA DE CONSTRUÇÃO MISTA)**, LOCALIZADO NO QUARTEIRÃO FORMADO PELA RUA OITO, RUA GENERAL OSORIO, --RUA NOVE E AVENIDA A, MEDINDO 12,00METROS DE FRENTE, AO OESTE, COM A RUA OITO; TENDO NOS FUNDOS A MESMA LARGURA DA FRENTE, A LESTE, ONDE ENTESTA COM O LOTE Nº 16; POR 25,00 METROS DE EXTENSÃO DA FRENTE AOS FUNDOS, EM AMBOS OS LADOS; DIVIDINDO-SE POR UM LADO, AO SUL COM O LOTE Nº 08, E, PELO OUTRO LADO, AO NORTE, COM O LOTE Nº 10, DISTANTE 40,00 METROS DA ESQUINA FORMADA COM A RUA GENERAL OSORIO. PROCEDÊNCIA: REGISTROS NºS. 13.462, 22.367, 22.341, 15.040, 14.376 E 17.278 DOS LIVROS 3-T, 3-AB, 3-V, 3-U E 3-X DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSORIO. **ÔNUS: AV.4/28.953- PROTOCOLO Nº 180168, DO LIVRO 1-AE, DE 06 DE JUNHO DE 2016.- LO: INDISPONIBILIDADE NOS TERMOS DA COMUNICAÇÃO RECEBIDA ATRAVÉS DA CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE, 06 DE JUNHO DE 2016, DECORRENTE DA DETERMINAÇÃO ORIUNDA DO PROCESSO NÚMERO 051519120028210041, POR ORDEM DO EXMO. DR. JUIZ DE DIREITO DA 2 VARA E JECRIMA DA COMARCA DE CANELA/RS; AV.5/28.953- PROTOCOLO Nº 200264, DO LIVRO 1-AJ, DE 08 DE JUNHO DE 2018.-TÍTULO: INDISPONIBILIDADE NOS TERMOS DA COMUNICAÇÃO RECEBIDA ATRAVÉS DA CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE, EM 08 DE JUNHO DE 2018, DECORRENTE DA DETERMINAÇÃO ORIUNDA DO PROCESSO NÚMERO 01180009320075040351, POR ORDEM DO EXMO. DR. JUIZ DO TRABALHO DA 1ª VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE GRAMADO/RS; AV.6/28.953- PROTOCOLO Nº 202590, DO LIVRO 1-AJ, DE 14 DE SETEMBRO DE 2018.-TÍTULO: PENHORA EXTRAÍDO DOS AUTOS DO PROCESSO NÚMERO 1411.15.0005497-3; AV.7/28.953-FORMA DO TÍTULO: CERTIDÃO DE PENHORA, ASSINADO ELETRONICAMENTE POR DEISI FREITAS DOS SANTOS, ESCRIVÃ/DIRETORA DA 1ª VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE GRAMADO/RS, EXTRAÍDO DOS AUTOS DO PROCESSO NÚMERO 0118000-93.2007.5.04.0351 E AV.8/28.953- PROT LO Nº 22622E, DO LIVRO 1-AO, DE 11 DE MAIO DE 2021.-T U : INDISPONIBILIDADE NOS TERMOS DA COMUNICAÇÃO RECEBIDA ATRAVÉS DA CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE, EM 11 DE MAIO DE 2021, DECORRENTE DA DETERMINAÇÃO ORIUNDA DO PROCESSO NÚMERO 00314006620075040352. POR ORDEM DO EXMO. DR. JUIZ DO TRABALHO DA 2ª VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE GRAMADO/RS. ESTUDO REALIZADO CONFORME CERTIDÃO DE MATRÍCULA DATADA 07/06/2023. VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 180.000,00 (CENTO E OITENTA MIL REAIS). **LEILÃO: 01/08/2023, ÀS 10H. MAIOR OFERTA, NÃO SERÃO ACEITOS LANCES QUE CARACTERIZEM PREÇO VIL. CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO:** EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA.**

**OBSERVAÇÃO:** SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º, DO CPC). **AD-CAUTELAM:** FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **MENEGAS & BOFF MENEGAS LTDA; RODRIGO BOFF MENEGAS; MARIAN DE LOURDES BOFF MENEGAS E JOAO DELMAR MENEGAS** E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **NEUSA MARIA VIEIRA E MARIA ZENAIDE BUCHEBUAN, PROCESSO ATORD 0118000-93.2007.5.04.0351. OBSERVAÇÃO:** NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. **INFORMAÇÕES:** PELO EDITAL COMPLETO NO SITE [WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR), PELO E-MAIL [ALEXSANDROLEILÕES@HOTMAIL.COM](mailto:ALEXSANDROLEILÕES@HOTMAIL.COM) E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.

(54) 9 9711.3411

@alexsandroleiloes

alexsandroleiloes@hotmail.com

www.alexsandroleiloes.com.br

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro



## Descomplicando o Inglês

Modalidade: Presencial

Período: 09/08 a 13/12

Horário: 15h30 às 17h30 (quarta-feira)

Ministrante: Milton Arcângelo Mânica

Parcelado em até 5x de R\$109,00

- O curso tem como objetivo levar os alunos a refletir sobre os diversos tópicos e aspectos da língua inglesa, explorando-a como um idioma global. Além disso, busca desenvolver habilidades de escuta e prática por meio de exemplos práticos e cotidianos que abordam aspectos culturais.

## Dança como Forma de Manter o Corpo Ativo

Modalidade: Presencial

Período: 02/08 a 06/12/2023 | Horário: 14h às 15h30 (quarta-feira)

Ministrante: Rodrigo Machado de Vargas

Parcelado em até 5x de R\$105,80

- Uma aula dinâmica, 100% prática. A pessoa colocará seu corpo em movimento por meio de músicas. Com passos simples de rápida assimilação e com muita alegria, esse curso busca levar o movimento para a nossa rotina semanal.

## Vida em Movimento

Modalidade: Presencial

Período: 07/08 a 04/12/2023

Horário: 17h às 18h30 (segunda-feira)

Ministrante: Marina Susin Siota

Parcelado em até 5x de R\$107,60

- A atividade visa a estimular a consciência do corpo por meio do movimento sutil e perceptivo. Os encontros compreendem alongamento, fortalecimento e relaxamento do sistema neuromusculoesquelético,

associados a práticas e conhecimentos que oportunizam a manutenção de uma vida ativa, saudável e feliz.

## Cérebro Ativo

Modalidade: Presencial

Período: 08/08 a 05/12/2023 | Horário: 14h às 16h (terça-feira)

Ministrante: Marina Susin Siota

Parcelado em até 5x de R\$110,60

- Visa a compreender os processos cognitivos, em especial a memória, sob o enfoque da neurociência. Proporciona atividades práticas individuais e em grupo, oportunizando a socialização e o bem-estar das pessoas.

## Fotografia Digital

Modalidade: Presencial

Período: 03/08 a 14/12/2023 | Horário: 14h às 16h (quinta-feira)

Ministrante: João Mendes Neto

Parcelado em até 5x de R\$109,00

- Abordará temas de apoio para a produção fotográfica. Neste semestre, o tema abordado serão as flores. Os participantes serão incentivados a trabalhar fotomontagens e texto aliado a imagens para a produção de um ensaio fotográfico pessoal.

## Grupo Musical e Canto Coletivo

Modalidade: Presencial

Período: 08/08 a 05/12/2023

Horário: 14h às 16h (terça-feira)

Ministrante: Matheus Tomazelli

Parcelado em até 5x de R\$107,60

- Visa à musicalização por meio de atividades de percepção musical, canto coletivo, composição, construção de instrumentos e práticas musicais diversas.

✉ atendimento-hortensias@ucs.br    📞 (54) 99941-8476 | (54) 9909-2623    📷 @ucs\_hortensias    📘 UCS Campus das Hortênsias

# FAZ SEU MULTI

Fibra+  
500  
MEGA  
Claro- net virtua

globoplay  
COM  
Big Brother  
Brasil

MÓVEL  
25GB  
Claro- controle

TUDO  
POR APENAS  
**R\$ 179,90**  
/MÊS

**0800-720-1234 - CLARO.COM.BR/VERAO**

# Claro-

Oferta válida até 28/2/2023 e sujeita à análise de crédito, permanência mínima de 12 meses, pagamento em débito automático e fatura digital. A Claro garante o mínimo de 80% da velocidade média nominal contratada, em conformidade com a Regulamentação de Qualidade da Anatel vigente. Consulte disponibilidade técnica, condições de contratação, restrições da oferta e mais informações em [www.claro.com.br/internet/banda-larga](http://www.claro.com.br/internet/banda-larga) ou ligue para 1052.



# A QUEM VOCÊ SERVE?

BLOG DA TV MENORAH

[www.tvmenorah.com.br/blogdatvmenorah/](http://www.tvmenorah.com.br/blogdatvmenorah/)

Em Mateus 6:24, está escrito: "Ninguém pode servir a dois senhores; porque ou há de aborrecer-se de um e amar ao outro, ou se devotará a um e desprezará ao outro...". Com essas palavras, Jesus esclarece que, em nosso coração, só há espaço para um Senhor governar. Você sabe quem governa seu coração?

Para descobrirmos a quem servimos, basta observarmos cuidadosamente nossas palavras e atitudes, pois elas revelam quem está governando dentro de nós. Se nossa vida condiz com os mandamentos divinos, é sinal de que Jesus é nosso Senhor, mas, se vivemos em desacordo com as leis divinas, escritas na Bíblia, provamos que há outro senhor em nosso coração. Se quisermos desfrutar os cuidados de Cristo, precisamos elegê-Lo como Senhor de nossa vida, conhecendo e praticando Seus mandamentos.

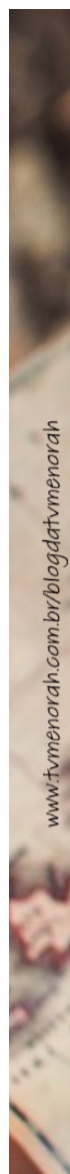
**"Você sabe quem governa seu coração?"**

**Chegue perto de Deus agora. Faça essa oração em voz alta, medite, leve luz para sua casa e sua família!**

## Oração Ajuste matrimonial

Mas quero que saibais que Cristo é a cabeça de todo homem, e o homem a cabeça da mulher, e Deus a cabeça de Cristo". "Senhor dos Exércitos, em nome do Teu Filho Jesus Cristo, chego em Tua presença para pedir que me dê compreensão plena da minha missão, que é auxiliar idoneamente o meu marido natural, e Cristo, meu marido espiritual, que são as autoridades que estão sobre a minha vida.

Retira de mim toda a sede de glória e todo impulso de manipulação e controle de situações. Processa em mim a realidade da submissão. Ensina-me a desejar e amar o governo da Tua autoridade. Produz em mim a realidade da humildade para que possa expressar a sensatez, a prudência, a mansidão, a sabedoria, como as tuas servas no passado (Sarah e Abigail). Assim como elas se negaram em respeito as suas autoridades, direta e representativas. Em nome de Jesus Cristo, e pelo poder do Seu precioso sangue eu me desligo de toda a rebelião agora, e por meio do Seu sangue me uno a Cristo para expressar Suas virtudes. Senhor me dá a perfeita visão do ministério da submissão para que teus intentos fluam por meio de mim para ser benção na vida conjugal e ministerial. Permita-me discernir o momento oportuno de levar mantimento ao rei e discernir a unção de



# VOCÊ SABE QUEM GOVERNA SEU CORAÇÃO?"

A QUEM VOCÊ SERVE?

'Leia a mensagem completa em  
BLOG DA TV MENORAH'



Deus. Eu Te louvo e Te agradeço, Pai Celestial, pela vida eterna e pelas oportunidades que tens me dado a conhecer a Tua autoridade. Amém".

Profecia de Abigail: é assim que todas as esposas devem orar por seus maridos diariamente. (1Sm 25:28b,29 ; Nm 6:24-26).

"Pois de fato o Senhor dará ao (citar o nome do marido) casa firme, porque pelejas as batalhas do Senhor e não se ache mal em ti por todos os teus dias. Se algum homem se levantar para te perseguir e buscar a tua vida, então a tua vida será atada no feixe dos que vivem com o Senhor, teu Deus; porém a vida de teus inimigos este a arrojará como se atirasse da cavidade de uma funda. Que o Senhor te abençoe e te guarde; o Senhor faça resplandecer o Seu rosto sobre ti e tenha misericórdia de ti; o Senhor sobre ti levante o Seu rosto e te dê a paz."

Amém.

**Acompanhe a programação online da RÁDIO MENORAH, no programa O SAL DA TERRA direto de Canela/RS, de segunda a sexta, das 13h às 14h ao vivo, pelo Facebook @programaosaldaterra1**

Conheça mais de Deus em nossos canais:

[www.paodejuda.com.br](http://www.paodejuda.com.br)

[www.tvmenorah.com.br](http://www.tvmenorah.com.br)

[www.editoraventosul.com.br](http://www.editoraventosul.com.br)



  
**PÃO DE JUDÁ**

○ Portal da sua alimentação espiritual

## CULTOS

### Templo em Canela:

Rua Tio Elias, 653 - B. Leodoro de Azevedo

Contato: [igrejacanela@gmail.com](mailto:igrejacanela@gmail.com)

Domingos às 10h e Terças às 20h

### Templo em Gramado:

Rua Francisco Comiotto, 70 - B. Floresta

Contato: [igrejagramado@gmail.com](mailto:igrejagramado@gmail.com)

Domingos às 20h



# ELA E O SANTO



Um trago pra ela e uma derramadinha  
Pra benção que é merecida  
Assim era ela e o santo  
Que rogava na bebida

Pobre santo de barrinho  
Que já tinha um olhar lascado  
Talvez fosse de algum resbalão  
Ou se forçou olhar pro lado

Tinha noite sempre nos olhos  
Céu em negritude e serração  
Só não sei como o santo dela  
Pra ela ainda dava perdão

Por vezes vista saindo  
Com limão doce da bodega  
Se descomungando da santidade  
Ou o bendito que deu trégua

Que por ela ninguém espere  
Pra ninguém nada prometa  
Mas era sempre pelo seu credo  
Fé guaxa de canha sotreta

Oh padroeiro de quem não freia

A reza em ti é a mais segura  
Livre de malezas de queda braba  
Nunhuma ladeira abaixo se apura

Tinha ela nome de ânsia braba  
Borracheira, vício e solidão  
Mas podia ser nome de morena  
Que a crença refugou perdão

Tinha noite sempre nos olhos  
Céu em negritude e serração  
Não sei como o santo dela  
Pra ela ainda dava perdão..



## VIRE O MATE

Por Léo de Abreu  
@leo\_deabreu

### LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA - LAS

**MADETREIN ALUGUEL DE IMÓVEIS LTDA.**, inscrito no CNPJ nº 07.353.909/0001-72, torna público que requereu a partir dessa data à Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Mobilidade Urbana de Canela, o pedido de análise para emissão de Licença Ambiental Simplificada (LAS) para atividade de Desmembramento (CODRAM 3414-43), do imóvel constituído pelos lotes 1, 2, 3 e 4 da quadra "a 26-3", localizado na Rua Perimetral, bairro Industrial, Canela/RS.

**Bióloga Marcele Altreider Jacintho**  
(54)9.8129-1029  
biologia.marcele@gmail.com

### LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA - LAS

**RENATO TOMASINE**, inscrito no CPF nº 595.936.010-15, e demais proprietários, torna público que requereu a partir dessa data à Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Urbanismo e Mobilidade Urbana de Canela, o pedido de análise para emissão de Licença Ambiental Simplificada (LAS) para atividade de Desmembramento (CODRAM 3414-43), do imóvel localizado nas Ruas Cezare Vacare, Nestor Barbosa e Guiné Pereira, bairro Alpes Verdes, Canela/RS.

**Bióloga Marcele Altreider Jacintho**  
(54)9.8129-1029  
biologia.marcele@gmail.com

**Folha**  **RECEBA NOSSAS NOTÍCIAS NO WHATSAPP!**

**(54) 98429-7910**

## ROTEIRO COLETA DE LIXO EM CANELA

LIXO ORGÂNICO

2ª, 4ª e 6ª - Todos os bairros

LIXO SELETIVO

3ª, 5ª e sábado - Todos os bairros

BECOS E TRAVESSAS

2ª, 4ª e 6ª - Todos os bairros

INTERIOR

Último sábado de cada mês

CARACOL/BANHADO GRANDE

2ª, 4ª e 6ª - Até Skyglass

**LIXO NA RUA? SÓ NA HORA DA COLETA!**  
*Por uma cidade limpa e um povo saudável.*



Mais informações: 54 99119.6412 - 99676.5994 - 99213.7029 - coletaseletiva@canela.rs.gov.br







## ALEXSANDRO LEILÕES

### EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(AO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **CAMPING CLUBE DO BRASIL**. LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE [WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR), DA SEGUINTE FORMA: **LEILÃO: 29/08/2023, ÀS 10H, OBSERVANDO OS SEGUINTES CRITÉRIOS: PRAÇA/LEILÃO** A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC). **LEILOEIRO OFICIAL ALEXSANDRO PEREIRA**, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015, NOMEADO PELO EXMO. SR. DR. EXMO. SR. DR. VINICIUS DANIEL PETRY, MM. JUIZ DA 1ª VARA DO TRABALHO DE GRAMADO - RS. LOCAL: SOMENTE ONLINE. **PROCESSO: AUTOS DE Nº ATORD 0020292-52.2021.5.04.0351** MOVIDA POR **SESEFREDO FERNANDES DE MELO**, EM DESFAVOR DE **CAMPING CLUBE DO BRASIL. BEM (LOTE ÚNICO)** IMÓVEL: **MATRÍCULA 20.496 - UMA ÁREA DE 10 HA DE TERRAS DE CAMPO E MATOS, SEM BENEFITÓRIAS, SITUADO NESTE MUNICÍPIO, NO LUGAR DENOMINADO "CARACOL", ZONA RURAL**, CONFRONTANDO: AO NORTE, PELO ARROIO TIRIRICA COM TERRAS DE WALTER MARTIM HAETINGER E COM DITAS REMANESCENTES DE WALDEMAR WASEM E SUA MULHER IRMA LYDIA WASEM, NUMA EXTENSÃO DE 840,00M; AO SUL, POR UMA ESTRADA VICINAL QUE, NA DIREÇÃO OESTE, LIGA COM A ESTRADA ASFALTADA CANELA-CARACOL, A DIVIDIR, NUMA EXTENSÃO DE 399,90M, TAMBÉM COM TERRAS REMANESCENTES DE WALDEMAR WASEM E SUA MULHER IRMA LYDIA WASEM, COM AS QUAIS TAMBÉM LIMITA, AINDA AO SUL, POR UMA LINHA RETA E SECA DE 99,30M, ENTRE A ESTRADA VICINAL E O LIMITE LESTE; A LESTE, PELO ARROIO TIRIRICA, COM TERRAS DE WALDEMAR WASEM E SUA MULHER IRMA LYDIA WASEM; E, A OESTE, NUMA EXTENSÃO DE 240,00M, EM LINHA RETA, IGUALMENTE COM TERRAS REMANESCENTES DE WALDEMAR WASEM E SUA MULHER IRMA LYDIA WASEM, CÓDIGO DO IMÓVEL NO INCRA 852.015.005-797; ÁREA TOTAL 52,0; MÓDULO 53,8; Nº DE MÓDULOS 0,90; FRAÇÃO MÍNIMA DE PARCELAMENTO 25,0. PROPRIETÁRIO: **CAMPING CLUBE DO BRASIL**, INSCRITO NO CNPJ SOB Nº 33.672.205/0043-21, COM SEDE NA CIDADE DO RIO DE JANEIRO, RJ, NA AVENIDA RIO BRANCO, Nº 185, SALA 712. REGISTRO ANTERIOR: 10737, LIVRO 3-R, FOLHA 166, DE 14.10.1975, DESTA SERVENTIA. **CONFORME AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO É PARTE INTEGRANTE DESTA IMÓVEL AS DEMAIS ACESSÕES, MELHORAMENTOS E BENEFITÓRIAS NELE EXISTENTES. ÔNUS: R-1-20.496 - PENHORA** PROCESSO Nº 0001033-49. 2013.5.04.0352, EXPEDIDO PELA 1ª VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE GRAMADO, RS; **AV-3-20.496, AVERBAÇÃO** DE PROCESSO 1ª VARA DO TRABALHO DE GRAMADO, RS, AÇÃO TRABALHISTA, PROCESSO Nº. 0020292-52.2021.5.04.0351; **AV-4-20.496 INDISPONIBILIDADE**, EXTRAÍDO DOS AUTOS DO

PROCESSO 0020155-36.2022.5.04.0351, PROTOCOLO 202303.0300.02583259-IA-071 EMITIDO PELA 1ª VARA DO TRABALHO DE GRAMADO, RS, **AV-5-20.496 - INDISPONIBILIDADE** EXTRAÍDO DOS AUTOS DO PROCESSO 01000297320205010432. PROTOCOLO 202303.1608.02606210-1A-309 EMITIDO PELA 2ª VARA DO TRABALHO DE CABO FRIO/RJ; **AV-6-20.496 INDISPONIBILIDADE** EXTRAÍDO DOS AUTOS DO PROCESSO 00849340319974025101, PROTOCOLO 202302.1621.02565716-IA-960, EMITIDO PELA 7ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DA COMARCA DO RIO DE JANEIRO, RJ; **AV-7-20.496 - PENHORA** EXTRAÍDO DOS AUTOS DA EXECUÇÃO TRABALHISTA PROCESSO Nº. 0020292-52.2021.5.04.0351, EXPEDIDA PELA 1ª VARA DO TRABALHO DE GRAMADO/RS; **AV-8-20.496 INDISPONIBILIDADE** EXTRAÍDO DOS AUTOS DO PROCESSO 00119689520185150020, PROTOCOLO 202306.1416.02757540-IA-830 EMITIDO PELA VARA DO TRABALHO DE GUARATINGUETÁ, SP. ESTUDO REALIZADO CONFORME CERTIDÃO DE MATRÍCULA DATADA 26/06/2023. VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 5.500.000,00 (CINCO MILHÕES E QUINHENTOS MIL REAIS). **LEILÃO: 29/08/2023, ÀS 10H., MAIOR OFERTA, NÃO SERÃO ACEITOS LANCES QUE CARACTERIZEM PREÇO VIL. CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO:** EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA. **OBSERVAÇÃO:** SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º DO CPC). **AD-CAUTELAM:** FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **CAMPING CLUBE DO BRASIL** E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **SESEFREDO FERNANDES DE MELO, PROCESSO ATORD 0020292-52.2021.5.04.0351. OBSERVAÇÃO:** NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. **INFORMAÇÕES:** PELO EDITAL COMPLETO NO SITE [WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR), PELO E-MAIL [ALEXSANDROLEILÕES@HOTMAIL.COM](mailto:ALEXSANDROLEILÕES@HOTMAIL.COM) E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.

(54) 9 9711.3411  
[alexandroleiloes@hotmail.com](mailto:alexandroleiloes@hotmail.com)

@alexandroleiloes  
[www.alexandroleiloes.com.br](http://www.alexandroleiloes.com.br)

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro

## ALEXSANDRO LEILÕES

### EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(AO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **MAIKO DIOGO GAVLAK**. LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE [WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR), DA SEGUINTE FORMA: **1º LEILÃO, 02/08/2023, E 2º LEILÃO, 15/08/2023, AMBOS ÀS 10H HORAS. OBSERVANDO OS SEGUINTES CRITÉRIOS: EM 1ª PRAÇA/LEILÃO** A VENDA SE FARÁ PELO MAIOR VALOR OFERTADO (ART. 690, PAR. 30 DO CPC), NÃO PODENDO SER INFERIOR AO VALOR DA AVALIAÇÃO E **EM 2ª PRAÇA/LEILÃO** A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC), ARBITRADO EM 60% DA AVALIAÇÃO. **LEILOEIRO(S) OFICIAL(IS) NOMEADO(S): ALEXSANDRO PEREIRA**, LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015. LOCAL: SOMENTE ONLINE. **OBSERVAÇÃO:** À VISTA PREFERENCIALMENTE E DE MODO PARCELADO CONFORME PREVISTO ARTIGO 895 DO NCPC. **PROCESSO:** AUTOS DE Nº **5000030-86.2020.8.21.0066/RS**, DO TJRS MOVIDA POR **BANCO DO BRASIL S/A**, EM DESFAVOR DE **MAIKO DIOGO GAVLAK. BEM IMÓVEL: MATRÍCULA 21.466 - UMA ÁREA DE 204,86M2 (DUZENTOS E QUATRO METROS E OITENTA E SEIS DÉCIMETROS QUADRADOS), SITUADO NO PERÍMETRO URBANO DA VILA TAINHAS, NO DISTRITO DE TAINHAS, NESTE MUNICÍPIO**, COM AS SEGUINTES CONFRONTAÇÕES: AO NORTE, MEDE 14,02M (QUATORZE METROS E DOIS CENTÍMETROS), POR UMA LINHA RETA, COM TERRAS DO CASAL DE WILIBALDO DUTRA SCHERER, AO SUL, MEDE 15,30M (QUINZE METROS E TRINTA CENTÍMETROS), COM UMA RUA SEM NOME; AO LESTE, MEDE 11,91M (ONZE METROS E NOVENTA E UM CENTÍMETROS), POR UMA LINHA RETA, COM TERRAS DO CASAL DE WILIBALDO DUTRA SCHERER; E A OESTE, MEDE 17,25M (DEZESSETE METROS E VINTE E CINCO CENTÍMETROS), POR UMA RUA SEM NOME. **ÔNUS E GRAVAMES: R.3/21.466 - HIPOTECA**, HIPOTECANTE: WILLIAN DIEGO GAVLAK, CNH Nº. 03720407498-DETNN/RS, QUALIFICADO NO R.2/21.466. CREDOR: BANCO DO BRASIL S.A., CNPJ Nº. 00.000.000/7502-71, AGÊNCIA GECOR ING P., EM PORTO ALEGRE. FORMA DO TÍTULO: CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº. 494.802.657, EMITIDA EM 15 DE MAIO DE 2018, EM PORTO ALEGRE. IMÓVEL: **EM GARANTIA AO FINANCIAMENTO DE R\$271.454,67, O HIPOTECANTE DEU AO CREDOR EM HIPOTECA CEDULAR DE 1º E SEM CONCORRÊNCIA DE TERCEIROS O TERRENO DESCRITO NESTA MATRÍCULA. VENCIMENTO FINAL: 15/05/2022. AV.4/21.466**, DATA: 25 DE AGOSTO DE 2021. PROTOCOLO Nº. 78.186, DE 02 DE AGOSTO DE 2021. CONFORME REQUERIMENTO E CERTIDÃO DE 29 DE JULHO DE 2021, EMITIDA PELO JUIZ DA VARA JUDICIAL DA COMARCA DE SÃO FRANCISCO DE PAULA, FICA NOTICIADA A EXISTÊNCIA DA AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº. **5001344-67.2020.8.21.0066. AV.5/21.466**, DATA: 06 DE ABRIL DE 2022. PROTOCOLO Nº. 80.086, DE 04 DE ABRIL DE 2022. CONFORME CERTIDÃO E TERMO DE PENHORA, AMBOS DE 03 DE MARÇO DE 2022, ASSINADOS PELO EXMO. SR. DR. CARLOS EDUARDO LIMA PINTO, JUIZ DE DIREITO DA VARA JUDICIAL DESTA COMARCA, NO PROCESSO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº. **5001344-67.2020.8.21.0066/RS**, O IMÓVEL DESCRITO NESTA MATRÍCULA FOI PENHORADO. VALOR DA AÇÃO: R\$193.931,08. EXEQUENTE: COMPASS MINERAIS AMÉRICA DO SUL INDÚSTRIA E COMÉRCIO S.A, CNPJ Nº. 60.398.138/0001-12. EXECUTADOS: WILLIAN DIEGO GAVLAK, CPF Nº. 056.845.969-59 E CAMILA WOJCIK, CPF Nº. 075.817.219-22. CERTIDÃO DE MATRÍCULA DATADA DE 27/04/2023. **1º LEILÃO: 02/08/2023, ÀS 10H., IGUAL OU SUPERIOR AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00 (CINQUENTA MIL REAIS); 2º LEILÃO: 15/08/2023, ÀS 10H., MAIOR OFERTA, IGUAL OU SUPERIOR A R\$ 30.000,00 (TRINTA MIL REAIS). CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO:** EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA. **OBSERVAÇÃO:** SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º DO CPC). **AD-CAUTELAM:** FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **MAIKO DIOGO GAVLAK**. E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **BANCO DO BRASIL S/A, PROCESSO 5000030-86.2020.8.21.0066/RS. OBSERVAÇÃO:** NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. **INFORMAÇÕES:** PELO EDITAL COMPLETO NO SITE [WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR), PELO E-MAIL [ALEXSANDROLEILÕES@HOTMAIL.COM](mailto:ALEXSANDROLEILÕES@HOTMAIL.COM) E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.

(54) 9 9711.3411  
[alexandroleiloes@hotmail.com](mailto:alexandroleiloes@hotmail.com)

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro

## ALEXSANDRO LEILÕES

### EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(AO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **JOSE ARAUJO DETANICO E SILVIO MANOEL DE OLIVEIRA**. LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE [WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR), DA SEGUINTE FORMA: **1º LEILÃO, 02/08/2023, E 2º LEILÃO, 15/08/2023, AMBOS ÀS 14H HORAS. OBSERVANDO OS SEGUINTES CRITÉRIOS: EM 1ª PRAÇA/LEILÃO** A VENDA SE FARÁ PELO MAIOR VALOR OFERTADO (ART. 690, PAR. 30 DO CPC), NÃO PODENDO SER INFERIOR AO VALOR DA AVALIAÇÃO E **EM 2ª PRAÇA/LEILÃO** A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC), ARBITRADO EM 60% DA AVALIAÇÃO. **LEILOEIRO(S) OFICIAL(IS) NOMEADO(S): ALEXSANDRO PEREIRA**, LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015. LOCAL: SOMENTE ONLINE. **OBSERVAÇÃO:** À VISTA PREFERENCIALMENTE E DE MODO PARCELADO CONFORME PREVISTO ARTIGO 895 DO NCPC. **PROCESSO:** AUTOS DE Nº **5000121-55.2015.8.21.0066/RS**, DO TJRS MOVIDA POR **BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL**, EM DESFAVOR DE **JOSE ARAUJO DETANICO E SILVIO MANOEL DE OLIVEIRA. BEM IMÓVEL: MATRÍCULA 25.652 - FRAÇÃO COM A ÁREA DE 10.000,00M2 (NÃO DELIMITADA)** DE TERRAS DE CULTURAS, SITUADA NO LOCAL DENOMINADO MORRO AGUDO, NO MUNICÍPIO DE CAMBARÁ DO SUL/RS PERTENCENTE A **SILVIO MANOEL DE OLIVEIRA**; DENTRO DE UM TODO MAIOR UMA ÁREA DE 120.000,00M2 (CENTO E VINTE MIL MÉTROS QUADRADOS), DE TERRAS DE CULTURA, SITUADA NO LUGAR DENOMINADO MORRO AGUDO OU ITAIBÉZINHO, NO MUNICÍPIO DE CAMBARÁ DO SUL, COM AS SEGUINTES CONFRONTAÇÕES: AO NORTE, COM TERRAS DE ÉNEU EURICO DE CARVALHO; AO LESTE E SUL, COM TERRAS DE JORGE LUIZ AGUIAR COELHO; E A OESTE, COM TERRAS DE LEOPOLDA FERNANDES DE MATOS E HOMERO CARVALHO OU QUEM DE DIREITO. REGISTROS ANTERIORES: R.1/11.646, R2/11.646, R.3/11.646, R.4/11.646, R.5/11.646, R.6/11.646 E R.7/11.646 DO LIVRO 2-BS. **PROPRIETÁRIOS:** BIBIANA DA SILVA; MACEDO DE OLIVEIRA, BRASILEIRA, VIÚVA, APOSENTADA, CPF Nº. 653.894.170-20, RESIDENTE E DOMICILIADA EM CAMBARÁ DO SUL; JOSÉ ANTÔNIO DE OLIVEIRA, CI Nº. 5026975242-SSP/RS, CPF Nº. 109.643.390-72 E SUA MULHER, JUSSARA MARIA DA SILVA OLIVEIRA, DO LAR, CPF Nº. 820.450.970-72, RESIDENTES E DOMICILIADOS NA RUA 01, CASA 98, BAIRRO SERRANO, EM CAXIAS DO SUL; **SILVIO MANOEL DE OLIVEIRA**, BRASILEIRO, PECUARISTA, CPF Nº. 200.353.220-04 E SUA MULHER, ENEDINA SILVA OLIVEIRA, RESIDENTES E DOMICILIADOS NA RODOVIA RS 020, KM 15, EM CAMBARÁ DO SUL; FRANCISCO PÔMPEU DE OLIVEIRA, EMPREGADO RURAL, CPF Nº. 212.150.300-53 E SUA MULHER, LORECY DE JESUS OLIVEIRA, BRASILEIROS, RESIDENTES E DOMICILIADOS NO CASA DE PEDRA, BAIRRO CAPÃO PENSO, EM CAMBARÁ DO SUL; URQUIZA TADEU DE OLIVEIRA, EMPREGADO RURAL, CI Nº. 15.R.2.391.361-SSP/SC, CPF Nº. 398.604.429-91 E SUA MULHER, MARIA GORETI DE JESUS OLIVEIRA, DO LAR, CI Nº. 6068816542-SSP/SC, CPF Nº. 732.233.440-04, BRASILEIROS, RESIDENTES E DOMICILIADOS EM CAMBARÁ DO SUL; LUIZ ALBERTO DE OLIVEIRA, BRASILEIRO, SOLTEIRO, OPERÁRIO, CI Nº. 6/R.1.443.062-SSP/SC, CPF Nº. 460.489.369-15, RESIDENTE E DOMICILIADO NA LINHA GROTA, VILA OLIVA, EM CAXIAS DO SUL; E MARIA JUREMA DE OLIVEIRA, BRASILEIRA, SEPARADA JUDICIALMENTE, AGRICULTORA, CI Nº. 5008453309-SSP/RS, CPF Nº. 611.213.470-53, RESIDENTE E DOMICILIADA NA AVENIDA SENADOR ALBERTO PASQUALINI, 1710, VILA OSVALDO KROEFF, EM CAMBARÁ DO SUL. **OBSERVAÇÃO: BIBIANA DA SILVA MACEDO DE OLIVEIRA É PROPRIETÁRIA DA ÁREA DE 60.000,00M2, E A CADA UM DOS DEMAIS PROPRIETÁRIOS PERTENCE A ÁREA DE 10.000,00M2. ÔNUS E GRAVAMES:** NADA CONSTA. CERTIDÃO DE MATRÍCULA DATADA DE 04/05/2023. **1º LEILÃO: 02/08/2023, ÀS 14H., IGUAL OU SUPERIOR AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 (VINTE MIL REAIS); 2º LEILÃO: 15/08/2023, ÀS 14H., MAIOR OFERTA, IGUAL OU SUPERIOR A R\$ 12.000,00 (DOZE MIL REAIS). CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO:** EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA. **OBSERVAÇÃO:** SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º DO CPC). **AD-CAUTELAM:** FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **JOSE ARAUJO DETANICO E SILVIO MANOEL DE OLIVEIRA**. E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL, PROCESSO 5000121-55.2015.8.21.0066/RS. OBSERVAÇÃO:** NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. **INFORMAÇÕES:** PELO EDITAL COMPLETO NO SITE [WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR), PELO E-MAIL [ALEXSANDROLEILÕES@HOTMAIL.COM](mailto:ALEXSANDROLEILÕES@HOTMAIL.COM) E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.

(54) 9 9711.3411  
[alexandroleiloes@hotmail.com](mailto:alexandroleiloes@hotmail.com)

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro





## PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

### SÚMULA DOS EDITAIS DE LICITAÇÃO

O Prefeito de Canela/RS, no uso de suas atribuições legais, informa a publicação dos seguintes editais:

**EDITAL DE ALTERAÇÃO CHAMAMENTO PÚBLICO 06/2023** – Chamamento Público para obtenção de recursos financeiros, bens e/ou serviços para o evento “36º Sonho de Natal em Canela 2023” a realizar-se de 27 de outubro de 2023 a 14 de janeiro de 2024.

**EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO 07/2023** – Chamamento Público para inscrever profissionais formados em comunicação, publicidade ou marketing ou que atuem em uma dessas áreas, de acordo com artigo 10, §1º da Lei Federal 12.232/2010, para compor subcomissão para julgamento de propostas técnicas apresentadas em licitação na modalidade de Concorrência, a ser promovida pelo Município de Canela, visando a contratação de Agência de Propaganda para prestação de serviços de publicidade, nos termos do Artigo 2º da Lei Federal nº. 12.232/2010.

Os editais estão disponíveis no site [www.canela.rs.gov.br](http://www.canela.rs.gov.br), informações poderão ser obtidas no Departamento de Licitações e Compras, na Rua Dona Carlinda, 455, Canela/RS, através do fone (54) 3282 5100 / 3282 5124 ou através do e-mail [licitacoes@canela.rs.gov.br](mailto:licitacoes@canela.rs.gov.br) e/ou [pregao@canela.rs.gov.br](mailto:pregao@canela.rs.gov.br).

Canela, 27 de Julho de 2023.

**Constantino Orsolin**  
Prefeito Municipal



## PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

### EXTRATO DE EDITAL Nº 31/2023, DA SELEÇÃO PÚBLICA PARA CONTRATAÇÃO DE ESTAGIÁRIOS Nº 02/2023

Conforme Edital nº 31/2023, no período de 27/07/2023 a 15/08/2023 estarão abertas as inscrições aos estudantes de nível médio, técnico e superior, com idade mínima de 16 anos, que estejam interessados em participar da seleção pública mediante realização de provas objetivas para todos os níveis de escolaridade, na modalidade online (havendo necessidade de disponibilidade de equipamentos para realizar a prova objetiva online, poderá solicitar seu uso, conforme Edital) que ocorrerão no dia 20/08/2023, às 16:00 horas, e provas de semestralidade para nível superior, visando a seleção para realização de estágio não obrigatório remunerado nesta Prefeitura, para suprimimento de vagas e formação de cadastro reserva. As inscrições podem ser realizadas junto ao Posto de Atendimento do CIEE Gramado (Av. das Hortênsias, 2040, sala 20 A, Centro de Gramado/RS) ou via internet através do site [www.cieers.org.br](http://www.cieers.org.br). O Edital na íntegra pode ser consultado no mural oficial, no site do CIEE-RS e site [www.canela.rs.gov.br](http://www.canela.rs.gov.br) (em Publicações Legais), onde podem ser verificadas as vagas por nível/curso/valores e demais requisitos para inscrição e ingresso em estágio.

Em 27 de julho de 2023.

**Constantino Orsolin**  
Prefeito Municipal

### CONCURSO PÚBLICO Nº 01/2023 - EXTRATO DOS EDITAIS Nº 30-A/2023 e Nº 30-B/2023



O Município de Canela/RS, por meio de seu representante legal, **faz saber**, a retificação do Edital de Abertura das Inscrições, referente à remuneração dos cargos presentes no item 1.1.1, e, também, os itens 2.1.5 e 2.1.7, e o **Anexo VI - Conteúdos Programáticos para o cargo de Engenheiro Elétrico. Consulte o edital completo Painel de Publicações Oficiais do Município de Canela/RS** e nos sites [www.canela.rs.gov.br](http://www.canela.rs.gov.br) e [www.objetivas.com.br](http://www.objetivas.com.br), desde 24 e 26/07/2023. **Constantino Orsolin**, Prefeito Municipal.  
**Execução: Objetiva Concursos.**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

### EXTRATO REFERENTE AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMODATO Nº 01/2023

Foi emitido Instrumento Particular de Comodato nº 01/2023, firmado entre a Zetrasoft Ltda. e o Município de Canela, para uso da plataforma eConsig, para reserva de margem via internet e controle de consignações, referente desconto em folha de pagamento.

Canela, 27 de julho de 2023.

**Constantino Orsolin**  
Prefeito Municipal



# Corsan reescreve lei da gravidade no bairro São Luiz, em Canela

Semana passada tive pouco tempo para escrever sobre o que aconteceu na sexta (21). Naquela manhã, atendi o chamado de um morador do bairro São Luiz, apavorado com o que a Corsan estava fazendo nas Ruas Theobaldo Weber e Ouridez de Souza.

Cheguei no local e confesso que seria cômico, não fosse trágico. A obra era da nova adutora, que vai levar água tratada a Gramado. A Corsan está atravessando Canela, rasgando ao meio, com essa adutora.

Mas o problema não é a obra, é a maneira como ela vinha sendo feita. Era tanta coisa malfeita e deixada para trás que os moradores chamaram a Folha e ligaram para o secretário de Obras Marcelo Savi. Cheguei lá antes, fiz fotos e descobri que, segundo os técnicos da obra, em Canela, as leis da física foram reescritas.

A Corsan atravessou uma macrodrenagem com sua adutora e a empresa contratada para realizar a obra disse que o projeto era assim mesmo. Em um dos locais, a drenagem pluvial seria desviada por cima do cano da Corsan, seja, aqui em Canela, a água corre para cima, ao contrário da lei da gravidade. Newton deve ter se revirado no túmulo.

Savi trancou o pé, chamou a fiscalização e a equipe de drenagem. As bocas de lobo foram abertas e a notícia da Folha, que dava conta da obra embargada chegou em diversos gabinetes importantes.

Não demorou, os chefes da Corsan estavam em Canela. No início da tarde vieram ver de perto o que estava acontecendo. Ouvi, com estas orelhas de abano que Deus me deu, segundo a empresa contratada, que as obras são feitas assim em todos os municípios e Canela não era diferente.

Mas foi, o que se descobriu foi canos de esgoto quebrados, bueiros entupidos e locais onde o asfalto deveria ser cortado era quebrado com a concha da retroescavadeira. Além disso, a base para tapar o buraco não era a recomendada.

Muita gente se sentiu desconfortável com a presença de nossa reportagem no local, menos os moradores. A rápida ação do secretário de Obras impediu que um crime fosse cometido contra a comunidade do bairro São Luiz. Com certeza, se as coisas continuassem daquela maneira, novos alagamentos aconteceriam e quem iria sofrer seriam os moradores.

Moral da história, os trechos com problemas tiveram que ser refeitos, antes da obra seguir.

Faço este relato para dizer aos leitores que não tenham medo de denunciar as coisas malfeitas. Canela é dos seus moradores.



## 360 GRAUS

Por Francisco Rocha

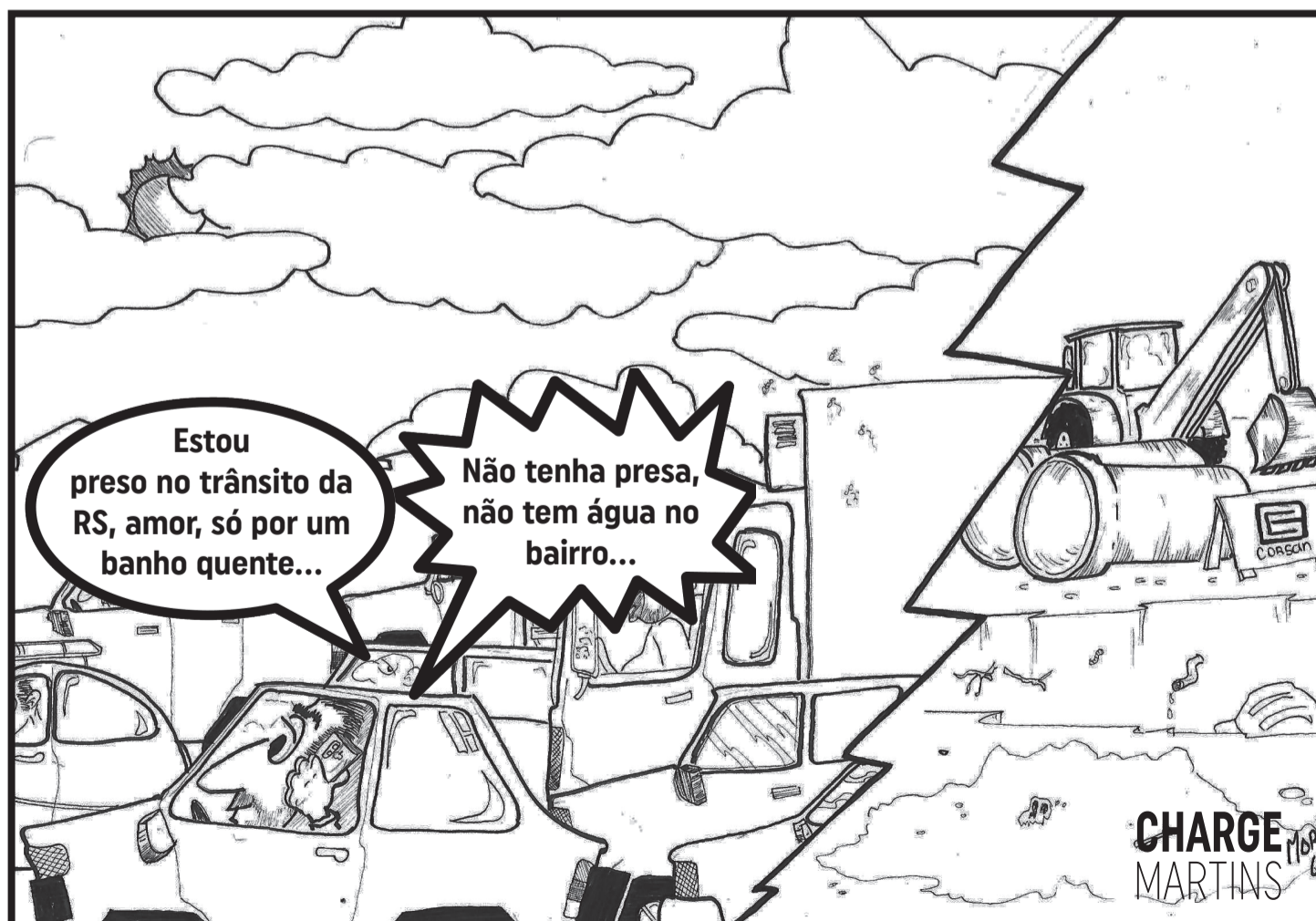
francisco@folhadecanela.com.br

@rochachiquito

Jornalista, músico, compositor e pitaqueiro, Rocha é o diretor da Folha de Canela e colunista de Opinião desde 2003.



A redação da Folha está sempre à disposição para registrar fatos como estes e a Corsan, bem, a Corsan a gente já conhece né? Então, olho vivo nessa obra que ainda vai continuar por alguns quilômetros em Canela.





# Estudo diz que não há impedimento ambiental na área que deve ser erguido centro de convenções no Parque do Palácio

É isso que você leu no título, mas, antes, deixa eu explicar!

O prefeito Constantino reuniu a imprensa para coletiva, nesta quarta (27), para falar sobre diversos assuntos. A pauta principal foi o projeto de lei que autoriza a permuta da área do Centro de Feiras pela construção de um centro de convenções no Parque do Palácio.

Orsolin diz que o projeto vai à votação e que ele tem a convicção da necessidade do centro de convenções, que agora, inclusive, mudou de nome, passa a ser centro cultural, de convenções e eventos.

A principal parte da coletiva foi a fala da diretora do Instituto Piracema, Fernanda Medeiros, empresa contratada por indicação do Ministério Público para reestruturação da Secretaria de Meio Ambiente.



O Instituto Piracema realizou um estudo no Parque do Palácio e Fernanda informou, na coletiva, que disponibilizou um parecer no qual fica evidente que não há impedimento ambiental na área em que se pretende erguer o centro de convenções. Segundo ela, existe um corredor verde, mais ao fundo do parque, e a área das lagoas, que de fato são locais de preservação, mas que o restante da área, inclusive já impactada, pode ser utilizada.

A ideia de Constantino é demonstrar que algumas posições contrárias ao projeto, baseadas na questão ambiental, não possuem embasamento técnico e que o projeto não vai destruir o parque ou alguma área de preservação.

Para o prefeito, a discussão sobre o Parque do Palácio é meramente politiqueria.

## Desabafo do prefeito

A coletiva também serviu para um desabafo do prefeito, que citou nominalmente alguns desafetos políticos atuais. Inclusive, prometeu processar o ex-prefeito e atual vereador, Vellinho Pinto (PDT), que teria denegrado sua honra em falas na Câmara de Vereadores.

Constantino voltou a falar sobre suas duas fontes financeiras (o salário de prefeito e a aposentadoria de professor estadual) e sobre suas propriedades, falando que sua situação financeira é humilde e que não há nada que possa implicá-lo, como um provável favorecimento, também comentado em tribuna na Câmara.



## 360 GRAUS

Por Francisco Rocha

francisco@folhadecanela.com.br

@rochachiquito

Jornalista, músico, compositor e pitaqueiro, Rocha é o diretor da Folha de Canela e colunista de Opinião desde 2003.

## Um vice para o MDB de Canela

No início da entrevista coletiva, Constantino citou uma pesquisa realizada em Canela. Não perguntei, mas tenho comigo que foi a mesma que respondi há algumas semanas e foi tema desta coluna.

Segundo ele, o trabalho da imprensa foi muito bem avaliado em Canela.

Ainda, Orsolin disse que o MDB vai sim ter candidato à sucessão, porém, todavia e entretanto, a vírgula nesta fala foi quando disse que um dos outros partidos de Canela, provavelmente, indicará o nome para vice.

## PSDB com dois secretários no Governo

Com a criação da Secretaria Municipal de Gestão Pública e a nomeação de Fernanda Wiltgen para a pasta, Constantino afirmou que segue cumprindo seu acordo com o PSDB, o qual vale até 31 de dezembro de 2024.

Alfredo Schaffer, também do PSDB segue a frente do Meio Ambiente, sendo agora duas secretarias municipais com o PSDB.

Aliás, poderá ser deste mesmo PSDB o vice do MDB na próxima eleição?



## Folha domina leitores no ambiente digital

A pesquisa citada pelo Prefeito traz a Folha dominado o setor de notícias junto aos leitores canelenses. No segmento de digital, metade dos leitores nos citaram (mesmo eu achando que este número é bem maior do que 50%). No segmento de veículo tradicional, somos o segundo mais citado, mesmo não tendo edições impressas desde março de 2020.

Como dizia o poeta, o novo sempre vem. O digital da Folha está aí para mostrar que é possível fazer jornalismo de qualidade e chegar em todos os leitores e logo o digital será também visto como tradicional.