

# Folha

## Chimarruts é a grande atração deste final de semana



Show gratuito acontece no sábado, na Praça João Corrêa  
Página 7

 **REDE CONSTRUIR** A Força da Construção

 **Nagibe**  
Materiais de Construção

Av. Júlio de Castilhos, 575  
CANELA  
Fone: 3282.1385



Laboratório credenciado para atendimento pela Unimed em Canela e Gramado



[www.diagnosticars.com.br](http://www.diagnosticars.com.br)



**diagnóstica**  
laboratório de exames clínicos

Dois Irmãos (Matriz)  
Av. São Miguel, 600 - Centro  
513564.1002

Morro Reuter  
Rua Monteiro Lobato, 241  
Sala 01 - Centro - 51 3569.2461

Sta. Maria do Herval  
Rua Cônego Alonso West, 16  
Sala 08 - 51 99304.1616

Canela  
Rua Júlio de Castilhos, 602  
sala 03 Centro - 54 3282.7716

Gramado  
Rua São Pedro, 752, Sala 05  
Centro - 54 3286.1425

  
**Motel Avenida**

Gramado - Canela

# Lugares Lendários de Canela

Prometi tempos atrás falar sobre lugares lendários de Canela. O sucesso dos indivíduos lendários foi tanto que em breve teremos a segunda edição, mas vamos aos escolhidos para esta primeira edição dos lugares lendários (sei que vai ser polêmica, mas quase não gosto disso).

**Roque American Bar:** Localizado no início da Osvaldo Aranha (ou seria final), no segundo andar prédio da antiga MC Materiais de Construção o Roque recebia diversas vertentes que iam curtir uma boa pizza, música e tomar uma cerveja gelada. Muitos casais se formaram no Roque e diversos shows aconteciam ali. O Pagode do Brasil Moreno era um clássico, e todo mundo tem uma história pra contar do lugar (obviamente quem tem 45 anos ou mais).

**Webinha Secos & Molhados:** O Armazém do Webinha (colunista de jornal mais antigo dessa cidade, eu acho e ex-vereador) tinha de tudo e mais um pouco. Linguíça, grãos a granel, fumo em rolo, bombas e rojões de tudo que era tipo. Quando tu ia lá no pacote de compras vinha um bate papo com o Webinha incluso e era divertidíssimo. Gurizada se divertia com os rojões que assustavam seguido a vizinhança alheia.

**Joe Vídeo:** A primeira superlocadora de filmes da cidade. A Joe Vídeo surgiu pequeninha e foi aumentando de tamanho. Passou pelos arredores da igreja, pela vizinhança da rodoviária e também pelo prédio ao lado da Calçados Dossin. O Joe e sua família atendiam todo mundo e as fitas VHS se espalhavam pelas salas. A gurizada ficava de canto tentando entrar no canto dos filmes "adultos" e as vezes o Joe fazia até uma vista grossa. Bons tempos onde famílias se reuniam para alugar pilhas de filmes e clássicos como Sexta-Feira 13, De Volta Para o Futuro e Indiana Jones.

**Bar Brasília:** Um clássico da cidade. O Brasília ficava na esquina mais movimentada de Canela, aonde hoje é o Skillo Lanches. A nata da cidade se reunia no Bar para conversas sobre política, negócios e até conchavos. O movimento se intensificava após as 17 horas e muitas vezes a coisa ia longe.

**Shopping do Muro do Banrisul:** O primeiro centro de compras a céu aberto de Canela. Consistia em um tio que apresentava suas novidades ali mesmo no muro do Banco. Carteiras com imagens pornográficas se misturavam com aranhas falsas, sapos que pulavam, cintos e outras novidades que apareciam de tempos em tempos.



## OPINIÃO FORTI

Por Márcio Diehl Forti  
marciodeferti@hotmail.com

**Cachorro Quente do Batatinha:** As madrugadas do final dos anos 90 e começo dos anos 2000 tinham seu ponto de encontro no Cachorro do Batatinha. Todo mundo saía das festas e ia bater um dogão caprichado. E era bom, recheado com molhos e foi ali naquele momento que todo mundo aprendeu a comer cachorro quente com batata palha. Tá certo que a metade caía no chão, devido ao estado não muito bom dos consumidores.

E pra você, quais lugares lendários devem ser citados na próxima edição? Conto com a tua colaboração e memória!



**Vista parcial da Praça João Corrêa, em 1994, com o Bar Brasília ao fundo**



**Vista parcial do Centro de Canela em 1994**

# Folha

EDIÇÃO VIRTUAL DA FOLHA DE CANELA

**YouTube:** PortaldafolhaTV  
**facebook.com/folhadecanela**  
**Instagram:** @folhadecanela  
**www.portaldafolha.com.br**  
**folha@folhadecanela.com.br**  
**Fone: (54) 8429-7910 (WhatsApp)**

**UM JORNAL DE  
SETE INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO LTDA.  
EDITORA FOLHA DE CANELA MULTIMÍDIA**

Diretor e jornalista responsável:  
Francisco Rocha – DRT/RS: 10.253  
Rua Sete de Setembro, 600  
Centro – Canela/RS  
CNPJ 40.356.949/0001-43

A Folha de Canela não se responsabiliza pelo conteúdo de qualquer anúncio contratado.

O teor de cada publicidade é de responsabilidade de seu anunciante.

Os espaços assinados nesta edição virtual são de responsabilidade de seus autores e não são remunerados.

# ALPEN PARK TERÁ AGENDA INTENSA PARA COMEMORAR SEUS 20 ANOS

O Alpen Park, está com agenda intensa para comemorar seus 20 anos, que foram completados na terça-feira (1º). Os festejos foram abertos com uma homenagem da equipe aos diretores e sócios na manhã de terça. O mascote Bart reuniu os mais de 100 colaboradores na Vila Alpina para cantar o tradicional "Parabéns a Você".

Os funcionários mais antigos Silvano Oliveira, Rosimeri de Oliveira da Silva e Helena Stopassola entregaram aos diretores placas com a evolução dos logotipos ao longo da história. "Vocês são as engrenagens que fazem a máquina funcionar. Queremos que todos sejam felizes como a gente é feliz. Muito obrigado", agradeceu o diretor e fundador do Alpen, Renato Ferstenseifer, visivelmente emocionado.

Além da homenagem dos colaboradores, o Alpen receberá uma moção de aplausos proposta pela vereadora Carla Reis na sessão da Câmara de segunda-feira (7). Outra atração da programação será a festa da equipe, que ocorre dia 16, no Parque do Sesi. Para finalizar as comemorações, o Alpen irá promover um sunset para convidados no dia 20, no Grande Hotel Canela.

Os visitantes também serão premiados. Nos finais de semana de agosto, Bart recebe convidados com balões e os aniversariantes do mês ganham 20% de desconto na compra de passaportes.

## UM POUCO DA HISTÓRIA

Inaugurado em 1º de agosto de 2003, o Alpen Park foi um dos

pioneiros no setor de parques temáticos na Região das Hortênsias. O empreendimento apresentou a primeira pista de trenó do Brasil. O equipamento importado da Alemanha é uma das grandes atrações por possibilitar um passeio inesquecível em meio à belíssima paisagem que envolve o empreendimento. O parque também foi o primeiro do Brasil a apresentar um cinema em quatro dimensões: o Alpen Motion.

Em um cenário que une natureza e alta tecnologia, o Alpen oferece atrações para os amantes de aventura, com uma variedade de atividades ao ar livre, como arvorismo, tirolesas e passeios de quadriciclo. Em 2012, o Alpen Park mais uma vez inovou ao inaugurar a primeira montanha-russa em aço do Rio Grande do Sul.



HALDER RAMOS



Rua Augusto Pestana, 171,  
Centro, Canela/RS  
[www.serraelar.com.br](http://www.serraelar.com.br)  
[aluguel@serraelar.com.br](mailto:aluguel@serraelar.com.br)  
**OFERECE PARA LOCAÇÃO**

- Casa residencial mobiliada, dispõe de 02 suítes, sala de estar, jantar e cozinha integradas, mezanino, lareira, calefator, ar condicionado, deck com vista, amplo com bosque. Localizada na rua Irmão Albino Brunetto, Nº95, Laje de Pedra, Canela/RS. Aluguel: R\$ 6.000,00 + taxas.



- Casa de 3 andares totalmente mobiliada, dispõe de Living, 2 dormitórios, 1 suíte, banheiro social, sala de estar com lareira, sala de jogos, lavabo, cozinha com copa e churrasqueira, deck

com lareira externa, área de serviço, loft com: cozinha com bancada, duas camas de casal, sofá, TV, janela de vidro ampla, com vista privilegiada, e banheiro fechado. Pátio fechado, jardim com árvores frutíferas e garagem para 4 carros. Localizada na Rua Fernando Ferrari, nº584, Centro, Canela/RS. Aluguel: R\$ 14.000,00 + taxas.

- Apartamento semi-mobiliado nº03, dispõe de com 03 dormitórios (sendo uma suíte), banheiro social, sala e cozinha amplas, área de serviço, churrasqueira e sacada. (OBS: SEM PET). Localizado na rua Eduardo Gans, nº768, Vila do Cedro, Canela/RS. Aluguel: R\$ 3.250,00 + taxas.

- Casa residencial, dispõe de 02 dormitórios, banheiro social, sala de estar, cozinha, pátio fechado e 45m². Localizada na Rua dos Piratas, Nº 290, Santa Marta Canela/RS. Aluguel: 1.300,00

- Sala Comercial nº01, dispõe de sala central, alvenaria, banheiro social e área útil de 93m². Aluguel: R\$ 7.000,00 + taxas.





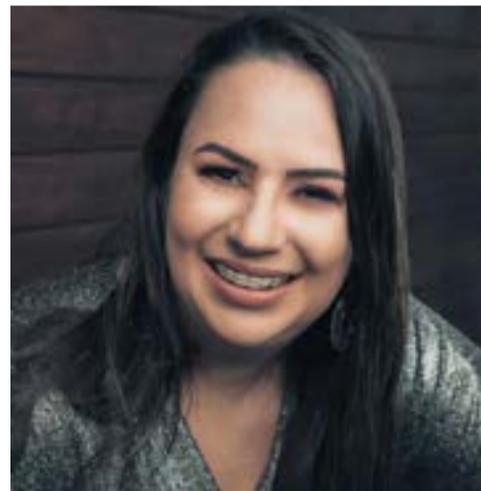
# ESQUEÇA O CONCORRENTE OU MORRA TRABALHANDO SEM GANHAR DINHEIRO

Caro leitor, uma dúvida bem comum e que tira o sono de muita gente é: meu concorrente vende mais barato! O que faço agora? Bem, a primeira coisa a fazer é não se desesperar.

Se o preço é o seu principal norte da estratégia comercial, construir valor para o produto ou serviço, é uma boa pedida para não perder clientes quando o concorrente abaixar o preço. Dessa forma, ao agregar valor à sua estratégia de vendas, você não apenas fideliza o cliente, como deixa de sacrificar sua empresa pensando sempre na concorrência. O especialista em vendas Ricardo Cattani diz que se a única coisa que você tem para oferecer ao cliente for desconto, então é melhor fechar as portas.

Isso não significa que analisar a concorrência não seja importante. Aliás, é fundamental. Porém, é ainda mais importante ter clareza dos seus números. Quando você define seu preço de venda baseado no que a concorrência está praticando, pode ficar em uma posição muito delicada. Isso porque você não sabe qual o custo interno do concorrente, quais estratégias de precificação e posicionamento de mercado ele está seguindo, o que pode levar seu negócio à berlinda.

Antes mesmo de criar seu produto ou serviço, é preciso saber quanto as pessoas vão querer pagar por ele. Não apenas o valor frio e monetário, mas a disposição que as pessoas terão para pagar pelo que você pretende oferecer. Um exemplo é a Netflix, que oferecia filmes e séries, o mesmo conteúdo que as locadoras de vídeo, mas de uma forma completamente diferente, ou seja, se isso importa para os consumidores, eles se dispõem a pagar uma taxa mensal pelo serviço.



## EDUCAÇÃO FINANCEIRA

Por **Juliana Alano**

@juli.alano

Competir por preço é algo que não apenas desgasta a lucratividade e operacionalidade de uma empresa, mas também, sua imagem diante do mercado. As pessoas e empresas compram de quem elas gostam, confiam e geralmente querem comprar das que sejam as melhores em seu segmento. E vamos combinar que dificilmente essas empresas são as mais baratas, já que preço baixo e alta qualidade é algo bem difícil de se imaginar.

Se você quer chegar no final do mês com dinheiro no caixa é importante que você saiba primeiro quanto custa o seu produto e serviço, essa informação vai ajudar a ter clareza na hora de formular o preço de venda. Segundo, olhe para o que seu concorrente está praticando, fique alerta ao mercado que você atua, mas não para "copiar" o preço e sim para inovar e se destacar na percepção de valor dos consumidores.

Já dizia Warren Buffett "O PREÇO é o que você paga. VALOR é o que você RECEBE."



Não perca o evento mais charmoso da região!

Neste final de semana:



**Chimarruts**

**05/08**

❄️ **Multipalco**

❄️ **19h30**

**Atração Gratuita!**



*Campanha de*

**AGA  
SA  
LHO**

**2023**

Período de arrecadação: 22 de maio a 22 de agosto

*Onde doar?*

- Prefeitura de Canela
- CRAS Canelinha
- CRAS Santa Marta
- CREAS
- Secretaria de Assistência Social.

*O que doar?*

**Roupas de inverno e cobertores.**

*Vamos unir forças!*

**Com solidariedade e amor, é possível transformar o frio em calor!**

Secretaria de Assistência, Desenvolvimento Social, Cidadania e Habitação.

# Entender seu lugar nos sistemas é essencial para seguir seu caminho da melhor forma



A Educação Sistêmica vem trazer leveza e direcionamento para a família, o trabalho, o ambiente escolar e seus relacionamentos. Qualquer dificuldade que a criança ou adulto apresenta, tem uma raiz familiar e por isso entender qual o seu lugar nos sistemas que está incluída é essencial para seguir seu caminho da melhor forma, sem pesos extras.

Observa se sua postura está de acordo com o lugar que ocupa no sistema. Exemplo: como parceira, está apenas fazendo o que te cabe como companheira? Ou está sendo mãe do parceiro? Como filha dos seus pais, está neste papel ou está sendo mãe e pai deles? Como mãe, está no seu lugar ou seu filho está te cuidando, como se fosse seu pai?

Perceba que essas dinâmicas cabem em qualquer sistema, estar no teu lugar te dá força e assim está sempre indo para o mais, mais crescimento, mais amor, mais alegria e mais leveza.

O pertencimento também causa muitas dinâmicas que trazem dificuldades para as relações. A dor de não pertencer é imensa, por isso incluir todos os membros que fazem parte ao determinado sistema é essencial. Abortos, parentes problemáticos os quais são excluídos e julgados tem todo direito de fazer parte da família. No caso de aborto, as crianças não nascidas precisam ser incluídas na contagem com os outros filhos, exemplo, tenho 4 filhos, 2 nascidos e 2 que não ficaram.

No caso de outros parceiros, ex não existe e sim primeiro marido, segundo marido e assim por diante. Repetindo, todos tem o direito de pertencer e não cabe a você os julgamentos.

O equilíbrio vem para deixar as relações mais leves e assim mais duradouras, de forma que cada um dá aquilo que tem e recebe aquilo que precisa. Sempre estar atenta para

que não se sinta "grande" por querer ser a boazinha e dar demais e nem a "pequena", sendo a vítima que só quer receber.

Ou seja o equilíbrio é sempre o ideal, estar no momento presente e atenta a tudo que vive no seu dia a dia. Se olha para o passado, lamenta e cobra algo que te faltou e que podia ter sido diferente, grande chance de ter depressão. Se olha para frente e vive em função do amanhã, vem a ansiedade, ou seja, o hoje é o que você tem de concreto.

Olhar para teu comportamento e estar no momento presente, com a escuta ativa em relação ao outro, vai te tornar mais fortalecida e aberta a esses diversos relacionamentos nos vários sistemas que está inserida.

Percebendo seu lugar de força, ocupando e assumindo essa postura, incluindo e honrando quem veio antes, as peças do quebra cabeça da vida sistêmica vão se encaixando e tudo vai fluindo e caminhando para melhores resoluções em todos os desafios vividos. As dificuldades, os desafios diários vão diminuindo e assim você segue vivenciando e experimentando onde esta vivência se encaixa.

Posso te garantir que ela se encaixa em todos os desafios na tua vida. E não esqueça: "EU VEJO VOCÊ."



## EU VEJO VOCÊ

Por Fê Brandão

@febrandao\_\_

Pedagoga e Terapeuta

Educação Sistêmica

# Chimarruts é a grande atração da Temporada de Inverno com show gratuito neste sábado

Mais uma atração sobe ao palco da Praça João Corrêa, em Canela, neste sábado (5), a partir das 19h30. Desta vez, é o grupo gaúcho de reggae Chimarruts que tem 23 anos de história.

A banda foi fundada em 2000 na cidade de Porto Alegre, no Rio Grande do Sul, e tem em sua composição atual os músicos: Rafa Machado no vocal e violão; Nê no vocal, flauta harmônica e quena; Emerson Alemão no baixo; Sander Fróis e Rodrigo Maciel na guitarra. A banda tem várias músicas de destaque no cenário do reggae nacional, com destaque para as músicas "Versos Simples", com 86 milhões de visualizações no YouTube, e "Do Lado de Cá", com 45 milhões de visualizações.

Decoração especial nas ruas

Além da programação musical, os ornamentos nas principais ruas de Canela têm chamado a atenção da comunidade e visitantes que podem aproveitar a decoração temática que está colorindo as ruas com o charme, romantismo e ludicidade dos bonecos. À noite, com o colorido da iluminação, a cidade fica ainda mais charmosa e intimista. O responsável pelo projeto da



decoreção do período é o arquiteto urbanista João Bazacás Corrêa.

A programação da Temporada de Inverno segue até 12 de agosto, com a promoção da Prefeitura de Canela, através da Secretaria Municipal de Turismo e Cultura.

## Canela presente na Missão do Sebrae em Brasília

Autoridades, gestores públicos, agentes de desenvolvimento e lideranças de todo o país estão em Brasília desde quarta-feira (2), participando da edição de 2023 do evento Transformar Juntos, realizado pelo Sebrae Nacional, no Centro Internacional de Convenções do Brasil. Mais de 50 municípios do Rio Grande do Sul estão presentes no encontro, onde a cidade de Canela está sendo representada pelo secretário da Fazenda e Desenvolvimento Econômico, Luciano Melo e pelo secretário Adjunto da pasta, David Keller.

A proposta do evento é debater ações voltadas para a melhoria do ambiente de negócios tendo como base dois programas do Sebrae Nacional, o Fomenta e o Brasil Mais Simples, que são referências na participação das micro e pequenas empresas (MPE) nas compras públicas e na desburocratização. A programação inclui painéis temáticos sobre desburocratização, compras públicas, inovação, entre outros assuntos considerados prioritários na agenda do desenvolvimento nacional sustentável. "Canela está atenta e preparada para o futuro, desenvolvendo programas e ações que incentivam o empreendedorismo e a inovação. É uma grande oportunidade para debater e trocar experiências sobre iniciativas essenciais para o desenvolvimento", avalia o secretário Luciano Melo, que é o idealizador do Cidica – Centro Integrado de Desenvolvimento e Inovação de Canela.

Temas como o fortalecimento da agricultura familiar, práticas de inovação à nível local e as vantagens de contratar startups, além de debates sobre desenvolvimento territorial, cida-



des inteligentes e transformações do setor da construção civil também estão na pauta do evento Transformar Juntos, que segue até esta sexta-feira (4), na Capital Federal.

# Pirulito & Chiclete

Quer seu filho na coluna mais fofa da Folha de Canela? Mande para nós pelo WhatsApp (54) 3282-2739 por Bethy Schons

@DANIELABRAUNFOTOGRAFIASCANELA



Registro dos oito meses da Celina!



Benício comemorando seu primeiro aninho.

@DANIELABRAUNFOTOGRAFIASCANELA



Vicente, 7 meses, registrando sua introdução alimentar

@CANELAFOTODEARTE



Laura, no seu ensaio Barbie!

@DANIELABRAUNFOTOGRAFIASCANELA



9 meses do Dom!



Nosso amor de quatro patas, nos deixou, mas, também ficou um grande legado, do que é o amor e que é possível, sim, ser amada por um bichinho tão especial! Florence Chidambar

# FOLHA SOCIAL

Bethy Schons

@bethyschons



@GRAZISESTRAINFOTOGRAFIA



Elaine Oliveira e Aline Sparrenberger percorreram o Caminho da Fé em 5 dias, cobrindo 310 km com 9000 metros de altimetria. Partindo de Águas da Prata/SP e chegando a Aparecida/SP, passaram por diversas cidades do interior de MG. Uma experiência inesquecível de peregrinação, união e superação.

Natália, na linda espera de Arthur

@DANIBATFOTOGRAFIA



A belíssima Cassiana, registrando sua gestação.

@JULIODIASFOTOGRAFO

@JULIODIASFOTOGRAFO



A Casa do Campo foi o local escolhido para celebrar os 15 anos da Dóris Martins de Oliveira, que estava deslunbrante. Parabéns!



Os papais Roberto e Jessica comemoraram com Ian Roloff seus 2 aninhos com uma linda festa na Estância Santa Bárbara.



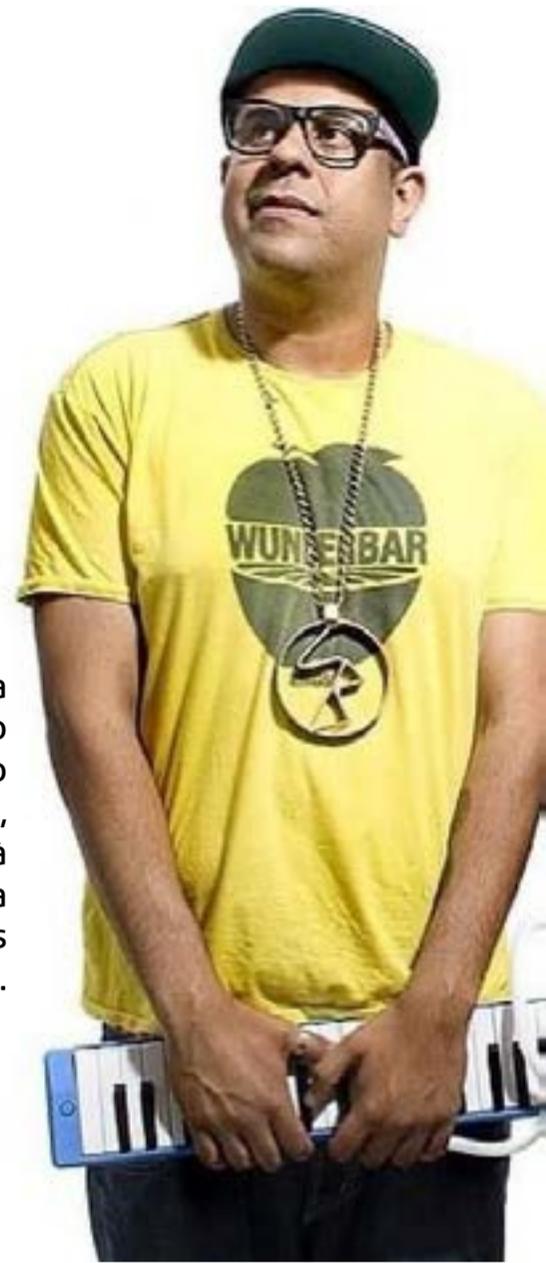
# Stories

231 publicações

Renata Willrich  
@renata.willrich



O período entre os dias 16 a 18 de agosto será marcado pelo IV Fórum Gramado de Estudos Turísticos, idealizado pela SindTur que visa compartilhar conhecimentos do case de turismo de Gramado. Na foto, o presidente Cláudio Souza e a Executiva Lisa Gottschalk, da SindTur.



Depois de uma temporada de oito anos no Rio de Janeiro, tocando como residente na Barra da Tijuca, o DJ Super Black retorna à Canela e assume o Programa Boombox todas as quartas na 88.5 FM.



Dia 25 de julho, reconhecido como Dia da Mulher Afro e Caribenha, o PP Afro realizou uma palestra que reuniu um grande público interessado em conversar e lutar sobre o fim do racismo e sobre a mulher negra na sociedade. Na foto, o presidente do PP Afro Fabiano Fagundes juntamente com Néllys Corrêa, Silvia Maciel, Carine Richet e Elisete Moretto.



Maiara Monaretto foi campeã overall da categoria bikini, na Copa Bodybuilder, um dos maiores campeonatos de fisiculturismo do Estado. A atleta e personal trainer de Gramado conquistou essa premiação em abril, sendo Bicampeã na categoria no Estado

# SULGÁS INICIA OPERAÇÃO NA REGIÃO E CONFIRMA EXPANSÃO DA REDE ATÉ CANELA



A Sulgás realizou um evento na manhã desta quinta-feira (3), no Vita Boulevard Gramado, para marcar oficialmente o início das operações da empresa na Região das Hortênsias. A solenidade contou com a presença de autoridades estaduais e locais como a secretária de Meio Ambiente e Infraestrutura do RS, Marjorie Kaufmann, prefeito e vice-prefeito de Gramado, Nestor Tissot e Luia Barbacovi e os secretários municipais de Meio Ambiente e Turismo de Canela, Alfredo Schaffer e Gilmar Ferreira, respectivamente. Com um investimento de cerca de R\$ 40 milhões na região, a empresa já está fornecendo gás natural para Gramado e anunciou que nos próximos meses a ampliação da rede deve chegar até o município de Canela. Durante o evento o CEO da Sulgás, Marcelo Leite, explicou que neste primeiro momento o foco é oferecer atendimento as redes hoteleira e gastronômica, assim como aos grandes empreendimentos turísticos e imobiliários das duas cidades.

## DESENVOLVIMENTO REGIONAL

Em seu pronunciamento o secretário Alfredo Schaffer colocou o poder público de Canela à disposição para auxiliar a empresa naquilo que for necessário, destacando a importância deste investimento no desenvolvimento regional. "É uma obra fundamental para os empreendedores que estão investindo em Canela e na região. Vamos trabalhar junto com a Sulgás para que os trabalhos prossigam com agilidade, causando o menor impacto possível na mobilidade urbana da nossa cidade", projeta Schaffer.

## UNS VERSINHOS PRA LEMBRAR

Quem adiante sem rumo, faz da vida tapera,  
Morre sem nome, a sua existência erra!  
Quem ao mundo se cala, não chia nem berra,  
Não conhece a si mesmo, sem começar se encerra!  
Quem não sente o vento, que contra o rosto é fera,  
Por não se ter por livre, só faz peso na terra!



## VIRE O MATE

Por Léo de Abreu  
@leo\_deabreu

## ROTEIRO COLETA DE LIXO EM CANELA

LIXO ORGÂNICO

2ª, 4ª e 6ª - Todos os bairros

LIXO SELETIVO

3ª, 5ª e sábado - Todos os bairros

BECOS E TRAVESSAS

2ª, 4ª e 6ª - Todos os bairros

INTERIOR

Último sábado de cada mês

CARACOL/BANHADO GRANDE

2ª, 4ª e 6ª - Até Skyglass

LIXO NA RUA? SÓ NA HORA DA COLETA!  
*Por uma cidade limpa e um povo saudável.*



Mais informações: 54 99119.6412 - 99676.5994 - 99213.7029 - coletaseletiva@canela.rs.gov.br

# DIVISÃO PROVOCA RUÍNA

BLOG DA TV MENORAH

[www.tvmenorah.com.br/blogdatvmenorah/](http://www.tvmenorah.com.br/blogdatvmenorah/)

O Espírito de Deus revela, em 1Coríntios 1:10, que não deve haver divisões entre os homens. Se há divisão entre os homens, eles não estão em submissão ao Criador, não seguindo Seus preceitos, ou por não os conhecerem ou por estarem vivendo um ato de rebelião. A divisão, além de enfraquecer psicologicamente o homem, fragmenta sua energia, dispersa sua produção e tira a alegria de seu coração, causando, portanto, danos enormes. A raiz da divisão é a falta de atenção à autoridade de Cristo, sem que a sigamos, ficando sob nossa própria condição psicológica. Por conseguinte, quando estamos assim, somos promotores de divisão.

Onde há divisão, nada subsiste, tampouco se desenvolve, porque não há ordem nem harmonia no ambiente, muito menos a aprovação do Criador. Portanto, as bênçãos divinas ficam retidas, deixando o homem ao bel-prazer das condições naturais.

**"As bênçãos de Deus não recaem no lugar em que há divisão!"**

**Chegue perto de Deus agora. Faça essa oração em voz alta, medite, leve luz para sua casa e sua família!**

## O Oração Casamento com problemas

Amado Pai Celestial, eu Te agradeço pelo plano perfeito que idealizaste para o nosso casamento. Eu sei que um casamento que funciona em Tua vontade e recebe as tuas bênçãos é satisfatório e maravilhoso. Em nome do Senhor Jesus Cristo, coloco nosso casamento diante de Ti para que possas fazer dele exatamente o que Tu quiseres que seja. Por favor, perdoa os meus pecados de fracasso em nosso casamento.

Em nome do Senhor Jesus Cristo, eu derrubo todas as fortalezas de satanás que pretendem destruir o nosso casamento. Eu interrompo todos os relacionamentos entre nós, satanás e seus espíritos malignos, em nome do Senhor Jesus Cristo. Eu só aceitarei os relacionamentos estabelecidos por Ti e pelo divino Espírito Santo. Eu peço ao Espírito Santo que me capacite a relacionar-me com ..... (cite o nome do cônjuge) de uma maneira que atenda às



suas necessidades. Eu Te submeto nosso relacionamento físico para que ele possa desfrutar de tuas bênçãos. Eu Te submeto o nosso amor para que tu faças crescer e aumentar. Eu quero conhecer e experimentar no casamento a plenitude de tua vontade perfeita. Abre os meus olhos para que eu veja todas as áreas em que tenho sido enganado. Abre os olhos de ..... (cite o nome do cônjuge) para que ele (a), perceba todas as mentiras de satanás dirigidas contra ele (a). Faze que nossa união seja o relacionamento cristocêntrico e bendito que tu idealizaste em tua perfeita vontade. Eu Te peço isto em nome do Senhor Jesus Cristo, com ação de graças.

Amém.

**Acompanhe a programação online da RÁDIO MENORAH, no programa O SAL DA TERRA direto de Canela/RS, de segunda a sexta, das 13h às 14h ao vivo, pelo Facebook @programaosaldaterra1**

Conheça mais de Deus em nossos canais:

[www.paodejuda.com.br](http://www.paodejuda.com.br)

[www.tvmenorah.com.br](http://www.tvmenorah.com.br)

[www.editoraventosul.com.br](http://www.editoraventosul.com.br)



  
**PÃO DE JUDÁ**

Portal da sua alimentação espiritual

## CULTOS

### Templo em Canela:

Rua Tio Elias, 653 - B. Leodoro de Azevedo

Contato: [igrejacanela@gmail.com](mailto:igrejacanela@gmail.com)

Domingos às 10h e Terças às 20h

### Templo em Gramado:

Rua Francisco Comiotto, 70 - B. Floresta

Contato: [igrejagramado@gmail.com](mailto:igrejagramado@gmail.com)

Domingos às 20h

## Descomplicando o Inglês

Modalidade: Presencial

Período: 09/08 a 13/12 - Horário: 15h30 às 17h30 (quarta-feira)

Ministrante: Milton Arcângelo Mânica

Parcelado em até 5x de R\$109,00

O curso tem como objetivo levar os alunos a refletir sobre os diversos tópicos e aspectos da língua inglesa, explorando-a como um idioma global. Além disso, busca desenvolver habilidades de escuta e prática por meio de exemplos práticos e cotidianos que abordam aspectos culturais.

## Dança como Forma de Manter o Corpo Ativo

Modalidade: Presencial

Período: 02/08 a 06/12/2023 - Horário: 14h às 15h30 (quarta-feira)

Ministrante: Rodrigo Machado de Vargas

Parcelado em até 5x de R\$105,80

Uma aula dinâmica, 100% prática. A pessoa colocará seu corpo em movimento por meio de músicas. Com passos simples de rápida assimilação e com muita alegria, esse curso busca levar o movimento para a nossa rotina semanal.

## Vida em Movimento

Modalidade: Presencial

Período: 07/08 a 04/12/2023 - Horário: 17h às 18h30 (segunda-feira)

Ministrante: Marina Susin Siota

Parcelado em até 5x de R\$107,60

A atividade visa a estimular a consciência do corpo por meio do movimento sutil e perceptivo. Os encontros compreendem alongamento, fortalecimento e relaxamento do sistema neuromusculoesquelético, associados a práticas e conhecimentos que oportunizam a manutenção de uma vida ativa, saudável e feliz.

## Cérebro Ativo

Modalidade: Presencial

Período: 08/08 a 05/12/2023 - Horário: 14h às 16h (terça-feira)

Ministrante: Marina Susin Siota

Parcelado em até 5x de R\$110,60

Visa a compreender os processos cognitivos, em especial a memória, sob o enfoque da neurociência. Proporciona atividades práticas individuais e em grupo, oportunizando a socialização e o bem-estar das pessoas.

## Fotografia Digital

Modalidade: Presencial

Período: 03/08 a 14/12/2023

Horário: 14h às 16h (quinta-feira)

Ministrante: João Mendes Neto

Parcelado em até 5x de R\$109,00

Abordará temas de apoio para a produção fotográfica. Neste semestre, o tema abordado serão as flores. Os participantes serão incentivados a trabalhar fotomontagens e texto aliado a imagens para a produção de um ensaio fotográfico pessoal.

## Grupo Musical e Canto Coletivo

Modalidade: Presencial

Período: 08/08 a 05/12/2023 - Horário: 14h às 16h (terça-feira)

Ministrante: Matheus Tomazelli

Parcelado em até 5x de R\$107,60

Visa à musicalização por meio de atividades de percepção musical, canto coletivo, composição, construção de instrumentos e práticas musicais diversas.

✉ atendimento-hortensias@ucs.br    📞 (54) 99941-8476 | (54) 9909-2623    📷 @ucs\_hortensias    📘 UCS Campus das Hortênsias

# FAZ SEU MULTI

Fibra+  
**500**  
MEGA  
Claro<sup>+</sup> net virtua

+  
globoplay  
COM  
Big Brother  
Brasil

+  
MÓVEL  
**25**GB  
Claro<sup>+</sup> controle

TUDO  
POR APENAS  
**R\$ 179,90**  
/MÊS

**0800-720-1234 - CLARO.COM.BR/VERAO**

# Claro<sup>+</sup>

Oferta válida até 28/2/2023 e sujeita à análise de crédito, permanência mínima de 12 meses, pagamento em débito automático e fatura digital. A Claro garante o mínimo de 80% da velocidade média nominal contratada, em conformidade com a Regulamentação de Qualidade da Anatel vigente. Consulte disponibilidade técnica, condições de contratação, restrições da oferta e mais informações em [www.claro.com.br/internet/banda-larga](http://www.claro.com.br/internet/banda-larga) ou ligue para 1052.

# Presidente Jefferson de Oliveira projeta segundo semestre na Câmara de Vereadores de Canela

O vereador e Presidente da Casa Legislativa de Canela, Jefferson de Oliveira, ressalta diversas matérias de grande importância que serão debatidas e votadas nos últimos seis meses de 2023.

O Presidente lembrou de proposições como a Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO), a Lei Orçamentária Anual (LOA), as Emendas Impositivas que neste ano somarão milhões de reais, além, claro, de discussões sobre projetos como o Projeto de Lei 45/2023 que tratará da cedência ou não do Centro de Feiras para construção de um Centro de Convenções no Parque do Palácio.

Além disso, Jefferson lembrou que foi formada dentro da Casa Legislativa uma comissão formada por alguns vereadores e por servidores para revisar e atualizar o Regimento Interno da Câmara, trazendo mais otimização nos trabalhos e processos, e também mais transparência junto à comunidade canelense.

"A nossa ideia é seguir dando ampla oportunidade ao debate e total transparência em todos os assuntos abordados na Câmara de Vereadores. Estamos organizando ações para acelerar e deixar ainda mais organizados todos os processos da Casa Legislativa para que toda a comunidade entenda e consiga cobrar seus vereadores sobre os mais diversos assuntos", lembrou Jefferson.



## Campus das Hortênsias celebra 30 anos de regionalização da UCS

Há exatos 30 anos, no dia 4 de agosto de 1993, saía do papel o Projeto de Regionalização da Universidade de Caxias do Sul, a partir do Parecer do Conselho Federal de Educação nº 689/92, homologado pela Portaria nº 211, de 19 de fevereiro de 1993, do Ministério da Educação. Para celebrar a data, os sete campi da UCS realizarão uma programação especial com suas comunidades acadêmicas. No Campus Universitário da Região das Hortênsias, a festa será no dia 29 deste mês, às 19h30.

E motivos sobram para celebrar. Afinal, a UCS instalou em Canela o primeiro curso superior de Hotelaria do país, em 1986, iniciado na praia de Atlântida. Como núcleo, concentrou sua atuação em aumentar a oferta de cursos superiores, de modo a colaborar com o crescimento da região em todos os sentidos possíveis.

No início dos anos 2000, o então núcleo abriu turmas fechadas em Letras, Pedagogia, História e Matemática, de modo a colaborar com os municípios do entorno para a graduação de docentes, com vistas às exigências da nova Lei de Diretrizes e Bases da Educação, de 1996.

Em 21 de novembro de 2012, a transformação do núcleo no Campus Universitário da Região das Hortênsias marcou a evolução da instituição e sua consolidação como referência de ensino superior de qualidade. Atualmente, a UCS Hortênsias conta

com o oferecimento de 11 graduações: os bacharelados em Direito, Administração, Ciências Contábeis, Nutrição e Psicologia – este desde 2022, e os tecnólogos em Gastronomia, Hotelaria, Gestão em Marketing, Gestão em Recursos Humanos, além de Gestão de Cooperativas e Gestão de Turismo, estreados em 2023.

Para a diretora da UCS Hortênsias, Margarete Lucca, o campus construiu uma história ao longo

das décadas, unida ao desenvolvimento regional. A Universidade sempre esteve atenta às potencialidades regionais, o que se traduz no número de graduações, nas especializações, nos mestrados, nas oficinas do UCS Sênior e nos cursos de qualificação e aperfeiçoamento. "A expertise de três décadas e o foco na inovação, aliados às nossas condições, nos faz buscar a implantação do curso de Medicina como mais uma ação em favor do desenvolvimento das



# CONHEÇA A ONÃ - BEM VINDO AO NOSSO JEITO DE FAZER RELIGIÃO!

## O Que é Umbanda? Umbanda cruzada? Quimbanda?

Umbanda é uma religião afro-brasileira que sintetiza o culto aos Orixás e aos demais elementos das religiões africanas. Surge através do sincretismo do candomblé, catolicismo e espiritismo.

Quimbanda é uma religião afro-brasileira com raízes na mitologia Bantu, onde cultuamos "o povo da rua" ou seja, Exus e Pombagiras.

Umbanda cruzada nada mais é que a união da Umbanda com a Quimbanda, cada uma tem seu próprio fundamento e ritual, onde acontecem em seus momentos específicos... Porém, as duas linhas acontecem na mesma casa.

### A Casa

A Onã é uma instituição religiosa de matriz africana, batuque de nação Jeje/Nagô. Cultuamos a Umbanda e a Quimbanda. Levam em sua essência o culto aos ancestrais e as forças da natureza, juntamente com a prática do trabalho espiritual das entidades. "Ao nos entregarmos ao nosso sagrado entendemos nosso propósito. Cultuar nosso sagrado é compreender que em nossos caminhos a fé é realidade."

### A Sessão

Tradicional sessão espírita de umbanda na linha de exu, com passes energizados das entidades de luz!

A sessão é gratuita e aberta à comunidade, onde convida-



mos a todos a participar e receber esse axé. Também oferecemos orientações e trabalhos espirituais.

Acontece sempre às Terças-Feiras, com início às 19h, na Rua José Joaquim Velho, 119 - Bairro Boeira em Canela/RS.

### O Trabalho

Periodicamente, realizamos trabalhos abertos a toda a sociedade. Direcionamos o axé para proteção, segurança, saúde, amor, dinheiro...entre outros a todos que necessitam! Para fazer parte destes trabalhos de forma mais incisiva, te convidamos a participar de nossas sessões onde te oferecemos uma orientação e uma assistência maior sobre cada questão.

Nesse mês de Agosto, os dias 15/08 e 29/08 serão às Terças-Feiras em que a casa estará de portas abertas com esse trabalho disponível!



Para mais informações,  
entre em contato com a  
Casa Onã!

Whatsapp:  
(54) 98122-4996

Instagram:  
@onaorixa

Tiktok:  
@onaorixa

Facebook:  
Onã

YouTube:  
Onã



# OITO EQUIPES PARTICIPAM DA 3ª COPA GRAMADO LAGHETTO DE FUTEBOL SUB 16

Foi apresentada na manhã desta quinta-feira, dia 03, a terceira edição da Copa Gramado Laghetto de futebol de campo categoria Sub 16 que irá acontecer no período de 12 a 17 de outubro em Gramado na Serra Gaúcha. O torneio vai reunir grandes equipes do futebol brasileiro. Os jogos acontecem nos estádios da Vila Olímpica da Várzea Grande e no Complexo esportivo do Ernestão no bairro Piratini.

A apresentação aconteceu no auditório da Prefeitura de Gramado com a presença do Prefeito Nestor Tissot, vice-prefeito e Secretário de Turismo, Luia Barbacovi, secretário de Esportes e Lazer, Lucas Roldo, e da Sra. Cristiane Schwarzer, Gerente de Hospedagem da Rede Laghetto Hotéis, patrocinador do evento. O encontro teve também a presença do Secretário Nacional do Futebol e Defesa dos Direitos do Torcedor, do Ministério do Esporte, José Luís Ferrarezi.

As equipes desta edição da Copa Gramado Laghetto de futebol de campo categoria Sub 16 estão distribuídas em duas chaves.

#### Chave A:

Palmeiras, Atlético PR, Internacional e Juventude.

#### Chave B:

Flamengo, Grêmio, Atlético MG e C. E. Gramadense.

O regulamento prevê que se classificam duas equipes de cada chave para as semifinais.

A primeira rodada acontece no feriado do dia 12 de outubro na Vila Olímpica da Várzea Grande em Gramado e terá os seguintes jogos:

9h15min – Flamengo x Atlético MG

11 horas – Palmeiras x Atlético PR

14 horas – C. E. Gramadense x Grêmio

15h45min - Juventude X Internacional

Os jogos classificatórios serão disputados nos dias 12, 13 e 14 de outubro. A semifinal acontece dia 15 e a grande final dia 17 de outubro.

O Secretário do Esporte de Gramado apresentou a Copa. "O evento em sua terceira edição se consolida no cenário esportivo nacional e internacional com o destaque que Gramado recebeu como Cidade Sul-Americana do Desporto", disse o Secretário de Esportes de Gramado, Lucas Roldo. Para ele, é uma alegria receber mais uma vez grandes clubes em Gramado.

"O turismo esportivo da cidade movimenta muito nossa economia, Gramado é referência no futebol, e entra no cenário esportivo de grandes clubes no País, e tem tudo para crescer ainda mais", conta.

"Gramado já se tornou referência de eventos esportivos", disse Lucas Roldo. Já o Secretário Nacional do Futebol e Defesa dos Direitos do Torcedor, José Luís Ferrarezi, elogiou a estrutura de Gramado e as parcerias que Gramado tem no esporte. "Isto aqui é referência no País, poucos fazem, e quer destacar também a questão social nestes projetos", comentou.

Para o Prefeito Nestor Tissot é uma alegria ver estes jovens participando das atividades esportivas. "Temos uma grande estrutura, uma cidade que recebe bem, estamos fazendo nossa parte que é dar condições a estes jovens serem cidadãos", enfatizou o prefeito.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

### SÚMULAS DOS EDITAIS DE LICITAÇÃO

O Prefeito de Canela/RS, no uso de suas atribuições legais, informa a publicação dos seguintes editais:

**EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO 61/2023** – Registro de Preços para aquisição de móveis sob medida, incluídos todos os custos com materiais e mão de obra.

**EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO 73/2023** – Contratação de empresa para as Rotas 21 e 22 do transporte escolar de alunos matriculados nas escolas da rede de ensino, conforme termo de referência.

**EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO 74/2023** – Registro de Preços para aquisição de divisórias, incluindo montagem e desmontagens.

**EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO CÂMARA DE VEREADORES 2/2023** – Contratação de empresa para fornecimento e suporte técnico de um link de acesso à rede mundial de computadores – internet para a Câmara Municipal de Canela/RS.

Os editais estão disponíveis no site [www.canela.rs.gov.br](http://www.canela.rs.gov.br), informações poderão ser obtidas no Departamento de Licitações e Compras, na Rua Dona Carlinda, 455, Canela/RS, através do fone (54) 3282 5100 / 3282 5124 ou através do e-mail [licitacoes@canela.rs.gov.br](mailto:licitacoes@canela.rs.gov.br) e/ou [pregao@canela.rs.gov.br](mailto:pregao@canela.rs.gov.br).

Canela, 03 de agosto de 2023.

**Constantino Orsolin**  
Prefeito Municipal

# RODADA DA SEGUNDA É MARCADA POR EMPATES E CONFRONTOS DIRETOS



**Saiqui**

A 6ª rodada da Segunda Divisão do Campeonato Municipal de Futsal de Canela agitou o ginásio na última quarta-feira (02), com jogos disputados e resultados que movimentaram a tabela do Grupo A.

**Guará 1 x 1 Casa Blanca**

No primeiro jogo da noite, Guará e Casa Blanca protagonizaram um empate em 1 a 1. Alex foi o responsável por marcar o gol do Guará, enquanto Bruno G. balançou as redes pelo Casa Blanca. Com esse resultado, o Guará ocupa agora o 6º lugar do Grupo A, somando 2 pontos, enquanto o Casa Blanca permanece

| GRUPO A |                  |   |   |   |   |   |    |    |    |
|---------|------------------|---|---|---|---|---|----|----|----|
| Pos     | EQUIPES          | P | J | V | E | D | GP | GC | SG |
| 1       | Casa Blanca      | 7 | 3 | 2 | 1 | 0 | 11 | 4  | 7  |
| 2       | Manipulados      | 4 | 2 | 1 | 1 | 0 | 4  | 0  | 4  |
| 3       | Certinho Evento  | 4 | 2 | 1 | 1 | 0 | 7  | 5  | 2  |
| 4       | Âncora           | 4 | 2 | 1 | 1 | 0 | 6  | 5  | 1  |
| 5       | Saiqui           | 3 | 3 | 1 | 0 | 2 | 7  | 15 | -8 |
| 6       | Guará            | 2 | 3 | 0 | 2 | 1 | 2  | 3  | -1 |
| 7       | Mercado Tiririca | 0 | 3 | 0 | 0 | 3 | 8  | 13 | -5 |

| GRUPO B |                      |   |   |   |   |   |    |    |    |
|---------|----------------------|---|---|---|---|---|----|----|----|
| Pos     | EQUIPES              | P | J | V | E | D | GP | GC | SG |
| 1       | MB Sport/Santa Marta | 6 | 2 | 2 | 0 | 0 | 5  | 2  | 3  |
| 2       | Hortênsias Futsal    | 6 | 2 | 2 | 0 | 0 | 9  | 7  | 2  |
| 3       | Ajax                 | 3 | 2 | 1 | 0 | 1 | 6  | 3  | 3  |
| 4       | União Rancho Grande  | 3 | 2 | 1 | 0 | 1 | 3  | 6  | -3 |
| 5       | Oito e Meia          | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 5  | 6  | -1 |
| 6       | Monterrey            | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1  | 2  | -1 |
| 7       | Santa Fé             | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 | 3  | 6  | -3 |



**Mercado Tiririca**

ce na liderança da chave, acumulando 7 pontos.

**Saiqui 6 x 5 Mercado Tiririca**

Em um confronto direto entre as duas equipes que ocupavam as últimas posições da tabela, o Saiqui mostrou sua força ao vencer o Mercado Tiririca em uma partida eletrizante. Nicolas (3), Patrick, Davi O. e David foram os artilheiros da vitória do Saiqui, enquanto Igor (2), Lucas (2) e Daniel marcaram os gols do Mercado Tiririca. Com esse resultado, o Saiqui saltou para a 5ª colocação com 3 pontos, enquanto o Mercado Tiririca assume a lanterna do grupo, ainda sem pontuar na competição.

**Certinho Eventos 4 x 4 Âncora**

O último jogo da rodada foi um empolgante empate em 4 a 4 entre Certinho Eventos e Âncora. Lucas C. (2), Jeisom e José Regis foram os goleadores do Certinho Eventos, garantindo o ponto importante para a equipe, que agora ocupa a 3ª posição com 4 pontos. Pelo lado do Âncora, Guilherme V. (2) e Ismael (2) balançaram as redes, garantindo o ponto do empate que mantém a equipe na 4ª colocação, também com 4 pontos.

Com a tabela embolada e muitos times ainda disputando posição, a próxima rodada promete ser decisiva para a definição das equipes que avançarão para a próxima fase do campeonato.

**Próxima Rodada – Sexta-feira (04)**

A próxima rodada acontecerá nesta sexta-feira (04) e reserva confrontos diretos que prometem agitar o público no ginásio.

- Santa Fé vs. Monterrey: Os lanternas do Grupo B, Santa Fé e Monterrey, se enfrentam em uma partida crucial para ambas as equipes, que buscam a primeira vitória no campeonato.

- União Rancho Grande vs. Oito e Meia: Outro confronto direto, desta vez no meio da tabela. União Rancho Grande e Oito e Meia lutarão para subir posições e se aproximar dos líderes.

- MB Sport/Santa Marta vs. Ajax: O líder MB Sport/Santa Marta entrará em quadra para enfrentar o Ajax, em um jogo que promete muito equilíbrio e emoção.

A ansiedade toma conta dos torcedores, e a expectativa é de grandes jogos na continuação do Campeonato Municipal de Futsal de Canela. Fiquem ligados!

# "O inimigo de hoje pode ser o aliado de amanhã"

A frase que abre esta coluna está entre aspas, pois, tem autor. Trata-se de Constantino Orsolin, prefeito de Canela, profetizando-a na coletiva de imprensa, na semana passada.

Após, em outros locais e situações distintas, o prefeito voltou a falar a frase, que, claro, não tem a ver com quem ele pretende fazer amizade ou convidar para um churrasco na sua casa. Tem a ver com política, pura e simples.

Dito isso, vale o registro que o PP, partido historicamente contrário ao MDB em Canela, tem conversado com representantes da atual administração e, com todos os poréns, pode estar surgindo uma aliança inusitada para buscar a vitória nas eleições 2024.

## E se o PSDB quiser que Gilberto concorra?

Tem uma coisa bem interessante nas conversas sobre política. Se você escuta uma coisa e nunca mais ninguém toca no assunto, provável que não era nada. Mas, se você escuta a mesma coisa de três pessoas diferentes, na mesma semana, há fumaça e onde há fumaça...

Isso aconteceu com a possibilidade de Gilberto Cezar concorrer à Prefeitura de Canela. Escutei de duas pessoas diferentes em Canela e uma em Gramado que o PSDB estadual pode querer que Gilberto volte e dispute a eleição, afinal, Canela é uma cidade muito importante no Estado e interessa aos tucanos.

Eu já escrevi aqui que, fosse eu o Gilberto, ficaria onde estava e não voltava para concorrer. Mas, agora com essa conversa, penso que se fosse eu o PSDB, gostaria de que o partido tivesse candidato em Canela.

E aí, qual sua opinião, caro leitor?

## Um novo prédio para a Câmara de Vereadores

Começa a ser tratada na Câmara de Vereadores de, tendo o presidente Jefferson Oliveira como entusiasta, a possibilidade de um novo prédio para o Legislativo Canelense.

A ideia é buscar um local longe do centro, facilitando para a mobilidade urbana. A nova Câmara também corrigiria alguns problemas enfrentados hoje, como a falta de espaço para novas bancadas e separação dos setores políticos e administrativos.

A iniciativa tem sido vista com bons olhos por quem está na política há pouco tempo, mas enfrenta resistência da velha guarda, como sempre.

Para que isso aconteça, a nova sede, há que se tenha concordância da Prefeitura, que poderia ficar com o prédio atual e utilizá-lo para colocar uma secretaria que hoje está em prédio alugado. Em contrapartida, cederia um destes muitos terrenos do Município para a construção da nova Casa Legislativa.

Além disso, Jefferson pretende retomar o processo de papel zero na Câmara, trabalhando o máximo possível com documentos digitalizados, o que evitaria, por exemplo, que processos precisem circular em meio físico entre Executivo e Legislativo.

A tal velha guarda precisa evoluir junto com a cidade, aceitando que a política muda, os tempos mudam e o novo sempre vem, como já diz a propaganda da nova Kombi.

Aliás, o Fórum já está de mudança também, para a esquina da Sete de Setembro com a Borges de Medeiros. Já não seria a hora de a Prefeitura pensar em um novo espaço?



## 360 GRAUS

Por Francisco Rocha

francisco@folhadecanela.com.br

@rochachiquito

Jornalista, músico, compositor e pitaqueiro, Rocha é o diretor da Folha de Canela e colunista de Opinião desde 2003.

## Gramado é exemplo a ser seguido no esporte

Quero escrever uma coluna dedicada ao tema, mas vale o registro que estive em Gramado, na coletiva de imprensa de lançamento da Copa Laghetto Gramado de Futebol sub 16.

A competição vai contar com os gaúchos Grêmio, Inter, Juventude e a equipe da casa, o Gramadense. De fora, vem Flamengo, Palmeiras, Atlético Paranaense e Atlético MG.

O secretário de Esportes de Gramado, Lucas Roldo, está de parabéns, o prefeito Nestor está de parabéns, Gramado está de parabéns.

Quando se vê o esporte como investimento e prevenção, como uma ferramenta para mudanças sociais, tudo muda.

Gramado é exemplo para outros municípios, não apenas em fomentar o esporte, mas mostrando que este também é um veio potencial do Turismo.

### Futsal é base de tudo

O Secretário Nacional de Futebol e Defesa dos Direitos do Torcedor, José Luís Ferrarezi, na foto com Nestor Tissot, que esteve em Gramado para o lançamento da Copa Laghetto Gramado disse, na entrevista coletiva, que o futsal, hoje, é a base de todo o futebol, inclusive do de campo.

Acredito que para Canela, a mudança de consciência e de posicionamento passe pelo investimento no futsal e nas categorias de base.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## SÚMULA DE EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

O Executivo Municipal, atendendo ao disposto no art. 5º do Decreto-Lei 195/67, torna público que efetuará a cobrança da Contribuição de Melhoria referente às obras de pavimentação na via descrita abaixo:

| EDITAL  | LOGRADOURO                 | TRECHO   | LEI MUN.   |
|---------|----------------------------|--|------------|
| 09/2023 | Rua Aristides de Brito     | Entre a Rua da Igreja e Rua do Campo.                    | 4.163/2018 |
| 10/2023 | Rua do Banhado             | Entre as Ruas Mário Lucena de Andrade e Érico Veríssimo. | 4.167/2018 |
| 11/2023 | Rua José Ademir Tegner     | Entre as Ruas Godofredo Raymundo e Francisco Bertolucci. | 4.168/2018 |
| 12/2023 | Beco das Amoreiras         | Entre Vinícius de Moraes e Beco da Avenca.               | 4.176/2018 |
| 13/2023 | Beco do Bambuzinho         | Entre a Rua Érico Veríssimo e Avenida Bela Vista.        | 4.177/2018 |
| 14/2023 | Rua Edvino Otto Seibt      | Entre as Ruas Godofredo Raymundo e Francisco Bertolucci. | 4.191/2018 |
| 15/2023 | Rua Érico Veríssimo        | Entre as Ruas Xaxim e Gravataí.                          | 4.192/2018 |
| 16/2023 | Rua Gravataí               | Entre as Ruas São Luís e Érico Veríssimo.                | 4.194/2018 |
| 17/2023 | Rua Marçal José dos Santos | Entre as Ruas Teixeira Soares e Visconde de Mauá.        | 4.204/2018 |

Os Editais completos estão disponíveis no mural de Publicações Oficiais da Prefeitura Municipal de Canela e no site do Município [www.canela.rs.gov.br](http://www.canela.rs.gov.br).

Canela, 04 de Agosto de 2023.

**Constantino Orsolin**  
Prefeito Municipal



## PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE DÍVIDA ATIVA 03/2023

O **MUNICÍPIO DE CANELA/RS**, instituição de direito público interno, com sede nesta cidade, sito à Rua Dona Carlinda, nº 455, prédio da Prefeitura Municipal, inscrito no CNPJ sob nº 88.585.518/0001-85, **NOTIFICA** os contribuintes que não foram localizados nos endereços cadastrados nesta municipalidade, de que eles, a contar da data da publicação do presente **EDITAL**, dispõem de **10 (dez) dias** para quitar, parcelar ou impugnar administrativamente os créditos inscritos em Dívida Ativa, conforme legislação vigente.

Após o prazo fixado acima, o **MUNICÍPIO DE CANELA** promoverá o protesto e/ou a Execução Fiscal do débito.

A relação dos contribuintes que se encontram nessa situação está disponível na Secretaria Municipal da Fazenda e Desenvolvimento Econômico.

Canela/RS, 04 de Agosto de 2023

**Constantino Orsolin**  
Prefeito

**Luciano do Nascimento de Melo**  
Secretário Municipal da Fazenda e Desenvolvimento  
Econômico



## PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

### EDITAL DE AUTO DE INFRAÇÃO Nº 034/2023

A Prefeitura Municipal de Canela, Estado do Rio Grande do Sul, República Federativa do Brasil, nos termos do art. 3º do Decreto Municipal nº 7.662/2017, através do Secretário Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo, **FAZ SABER** a todos que vierem ou dele tiverem conhecimento, especialmente a **Antônio Quadros de Lima**, CPF nº \*\*\*.124.58\*-, que nos autos do Processo Administrativo nº 2023/7856, pelo **Auto de Infração nº 034/2023**, no dia 29/05/2023 foi autuado por infringir o artigo 29 do Decreto Federal nº 6.514/2008.

Por se encontrar o notificado **ANTÔNIO QUADROS DE LIMA** em local incerto e não sabido, fica ele devidamente **NOTIFICADO** dos termos do Auto de Infração nº 034/2023 para no prazo de **20 dias** apresentar **DEFESA** nos termos da Lei.

Os prazos fluirão após **05 dias** da publicação do presente edital. Nada mais.

Dado e passado nesta cidade de Canela, aos 03 dias do mês de agosto de 2023.

**Carlos Alfredo Schaffer**  
Secretário Municipal de  
Meio Ambiente e Urbanismo



### SÚMULA DOS CONTRATOS E ADITIVOS REFERENTES AO MÊS DE JULHO/2023

O Município de Canela, Estado do Rio Grande do Sul, torna público que celebrou os seguintes: **CONTRATO NÚMERO: 77/2023 – ENCOPAV ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ número 00.061.493/0001-70, **Modalidade de Concorrência nº 07/2023**, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Contratação de empresa para obras de Pavimentação Asfáltica, Drenagem, Sinalização e Passeio, referente a Rua Dr. Ruy Vianna Rocha, com fornecimento de materiais e mão de obra, conforme projeto, planilha orçamentária, memorial descritivo e cronograma físico – financeiro, anexos. Contrato de financiamento nº 0606768-28 Caixa Econômica Federal – FINISA – Programa de Financiamento à Infraestrutura e ao Saneamento. **Valor: R\$ 3.233.525,29 (três milhões, duzentos e trinta e três mil e quinhentos e vinte e cinco reais e vinte e nove centavos).** **Vigência:** 09 (nove) meses. Assinatura: **04 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 78/2023 – ENCOPAV ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ número 00.061.493/0001-70, **Modalidade de Concorrência nº 08/2023**, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Contratação de empresa para obras de Pavimentação Asfáltica, Drenagem, Sinalização e Passeio, referente às ruas: Dos Pinheiros e Gilda Tanelo Bolognese, com fornecimento de materiais e mão de obra, conforme projeto, planilha orçamentária, memorial descritivo e cronograma físico-financeiro, anexos. Contrato de financiamento nº 0606768-28 Caixa Econômica Federal – FINISA – Programa de Financiamento à Infraestrutura e ao Saneamento. **Valor: R\$ 5.052.461,09 (cinco milhões, cinquenta e dois mil e quatrocentos e sessenta e um reais e nove centavos).** **Vigência:** 12 (doze) meses. Assinatura: **05 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 79/2023 – OWS CONSTRUTORA LTDA**, inscrita sobre o CNPJ 23.872.730/0001-88, **Modalidade de Dispensa de Licitação nº 678/2023**, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Contratação de empresa para os serviços de execução do Reforço Estrutural do muro de contenção da Escola Municipal de Educação Infantil Cônego João Marchesi, localizado na Rua Pedro Inácio de Souza, nº 100, Bairro Ulysses de Abreu – Canela/RS. **Valor: R\$ 32.500,00 (trinta e dois mil e quinhentos reais)**, sendo os materiais R\$ 25.500,00 (vinte e cinco mil e quinhentos reais) e mão de obra R\$ 7.000,00 (sete mil reais). **Vigência:** 12 (doze) meses. Assinatura: **06 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 80/2023 – SQUADRA ASSESSORIA E CONSULTORIA LTDA**, inscrita sobre o CNPJ 18.933.882/0001-03, **Modalidade de Dispensa de Licitação nº 720/2023**, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Contratação de empresa para elaborar/aplicar prova teórica do processo seletivo da eleição do Conselho Tutelar 2023. **Valor: R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais).** **Vigência:** 06 (seis) meses. Assinatura: **10 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 81/2023 – HK PRODUÇÕES LTDA**, inscrita sobre o CNPJ 07.942.496/0001-61, **Modalidade de Dispensa de Licitação nº 677/2023**, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Contratação para prestação de serviços de regência e aulas de música com instrumentos melódicos e percussivos aos alunos da EMEIEF Severino Travi, desenvolvendo habilidades motoras, sociais e cognitivas, para os meses de junho/2023 à dezembro/2023. **Valor: R\$ 17.460,00 (dezesete mil e quatrocentos e sessenta reais).** **Vigência:** 06 (seis) meses. Assinatura: **12 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 82/2023 – CERVEJARIA SIGNOS LTDA**, inscrita sobre o CNPJ 14.063.822/0001-26, **Modalidade de Chamamento Público 03/2023**, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Contratação patrocínio ao evento “29º Festa Colonial 2023”, a realizar-se de 14 de julho de 2023 a 30 de julho de 2023, na modalidade COLABORADOR. **Valor: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).** **Vigência:** até 30 de novembro de 2023. Assinatura: **18 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 83/2023 – CERVEJARIA SIGNOS LTDA**, inscrita sobre o CNPJ 14.063.822/0001-26, **Modalidade de Chamamento Público 03/2023**, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Contratação patrocínio ao evento “29º Festa Colonial 2023”, a realizar-se de 14 de julho de 2023 a 30 de julho de 2023, na modalidade COLABORADOR, na forma de permuta. **Valor: R\$ 10.000,00 (dez mil reais).** **Vigência:** até 28 de agosto de 2023. Assinatura: **18 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 84/2023 – SINDICATO DOS MUSICOS PROFISSIONAIS DE BLUMENAU**, inscrita sobre o CNPJ 83.779.710/0001-99, **Modalidade de Inexigibilidade de Licitação nº 139/2023**, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Contratação o Show da Banda “CAVALINHO”, para a “Temporada de Inverno em Canela 2023”, no dia 22 de julho de 2023, às 19h e 30min, no Multipalco da Praça João Corrêa, com duração aproximada de 02 (duas) horas. **Valor: R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais).** **Vigência:** até 22 de agosto de 2023. Assinatura: **19 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 85/2023 – ROSA SUL LOCADORA DE VEICULOS E EQUIPAMENTOS LTDA**, inscrita sobre o CNPJ 10.298.704/0001-46, **Modalidade de Pregão Eletrônico nº 61/2022**, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Contratação de locação de veículos seminovos com até 20.000 Km rodados ou até 1 ano de fabricação, à serem contratados de forma fracionada pelo período de um ano. **Valor: R\$ 3.190,00 (três mil, cento e noventa reais)** por veículo. **Vigência:** 12 meses. Assinatura: **19 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 86/2023 – GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTÃO LTDA**, inscrita sobre o CNPJ 07.351.538/0001-90, **Modalidade de Inexigibilidade de Licitação nº 143/2023**, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Contratação de serviços técnicos especializados, com participação



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

de equipe multidisciplinar, para a realização de revisão e aprimoramento de todo conteúdo do Plano de Saneamento Básico do Município de Canela/RS, de forma a sua adequação quanto a legislação atual. **Valor: R\$ 395.721,00 (trezentos e noventa e cinco mil e setecentos e vinte e um reais).** **Vigência:** 12 meses. **Assinatura:** 20 de julho de 2023. **CONTRATO NÚMERO: 87/2023** – INTELIMAGEM MEDICINA DIAGNOSTICA LTDA, inscrita sobre o CNPJ 05.546.173/0001-23, Modalidade de Credenciamento 01/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** de empresa especializada na área da saúde, para prestação de serviços de exames densitometria óssea, ultrassonografias, tomografia computadorizada, ressonância magnética e angiotomografia, observados limites mensais. **Valor: conforme tabela de valores.** **Vigência:** 12 meses. **Assinatura:** 20 de julho de 2023. **CONTRATO NÚMERO: 88/2023** – Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Sicredi Pioneira RS – Sicredi Pioneira, inscrita sobre o CNPJ 91.586.982/0001-09, Modalidade de Chamamento Público 03/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** contratação de patrocínio ao evento “29º Festa Colonial 2023”, a realizar-se de 14 de julho de 2023 a 30 de julho de 2023, na modalidade COLABORADOR, na forma de PERMUTA. **Valor: permuta.** **Vigência:** até 30/08/2023. **Assinatura:** 20 de julho de 2023. **CONTRATO NÚMERO: 89/2023** – Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Sicredi Pioneira RS – Sicredi Pioneira, inscrita sobre o CNPJ 91.586.982/0001-09, Modalidade de Chamamento Público 03/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** contratação de patrocínio ao evento “29º Festa Colonial 2023”, a realizar-se de 14 de julho de 2023 a 30 de julho de 2023, na modalidade COLABORADOR, na forma de PERMUTA. **Valor: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).** **Vigência:** até 30/08/2023. **Assinatura:** 20 de julho de 2023. **CONTRATO NÚMERO: 90/2023** – CLAIR CAVALLI BIZ, inscrita sobre o CPF 624.604.550-20, Modalidade Chamamento Público n.º 04/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Chamamento Público para Autorização Onerosa de Uso de Espaço Público de expositores para a 29º Festa Colonial de Canela que será realizado nos dias 14 a 30 de julho de 2023. **Valor: R\$ 1.000,00 (mil reais).** **Vigência:** até 30/07/2023. **Assinatura:** 20 de julho de 2023. **CONTRATO NÚMERO: 91/2023** – QUEIJARIA ALVORADA MISSIONEIRA LTDA, inscrita sobre o CNPJ 35.798.383/0001-70, Modalidade Chamamento Público n.º 04/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Chamamento Público para Autorização Onerosa de Uso de Espaço Público de expositores para a 29º Festa Colonial de Canela que será realizado nos dias 14 a 30 de julho de 2023. **Valor: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais).** **Vigência:** até 30/07/2023. **Assinatura:** 20 de julho de 2023. **CONTRATO NÚMERO: 92/2023** – MANOEL BORBA DE OLIVEIRA, inscrita sobre o CPF 108.670.900-49, Modalidade Chamamento Público n.º 04/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Chamamento Público para Autorização Onerosa de Uso de Espaço Público de expositores para a 29º Festa Colonial de Canela que será realizado nos dias 14 a 30 de julho de 2023. **Valor: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais).** **Vigência:** até 30/07/2023. **Assinatura:** 20 de julho de 2023. **CONTRATO NÚMERO: 93/2023** – ANA PAULA GRAEFF, inscrita sobre o CPF 010.335.890-04, Modalidade Chamamento Público n.º 04/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Chamamento Público para Autorização Onerosa de Uso de Espaço Público de expositores para a 29º Festa Colonial de Canela que será realizado nos dias 14 a 30 de julho de 2023. **Valor: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais).** **Vigência:** até 30/07/2023. **Assinatura:** 20 de julho de 2023. **CONTRATO NÚMERO: 94/2023** – FLAVIO CHAULET, inscrita sobre o CPF 446.383.370-15, Modalidade Chamamento Público n.º 04/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Chamamento Público para Autorização Onerosa de Uso de Espaço Público de expositores para a 29º Festa Colonial de Canela que será realizado nos dias 14 a 30 de julho de 2023. **Valor: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais).** **Vigência:** até 30/07/2023. **Assinatura:** 20 de julho de 2023. **CONTRATO NÚMERO: 95/2023** – LAIDE DE AZEREDO E SILVA inscrita sobre o CPF 460.249.489-72, Modalidade Chamamento Público n.º 04/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Chamamento Público para Autorização Onerosa de Uso de Espaço Público de expositores para a 29º Festa Colonial de Canela que será realizado nos dias 14 a 30 de julho de 2023. **Valor: R\$ 2.000,00 (dois mil reais).** **Vigência:** até 30/07/2023. **Assinatura:** 20 de julho de 2023. **CONTRATO NÚMERO: 96/2023** – VANESSA LIVI SCHMITT inscrita sobre o CPF 020.002.160-56, Modalidade Chamamento Público n.º 04/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Chamamento Público para Autorização Onerosa de Uso de Espaço Público de expositores para a 29º Festa Colonial de Canela que será realizado nos dias 14 a 30 de julho de 2023. **Valor: R\$ 2.000,00 (dois mil reais).** **Vigência:** até 30/07/2023. **Assinatura:** 20 de julho de 2023. **CONTRATO NÚMERO: 97/2023** – JULIANO FAES, inscrita sobre o CPF 012.881.060-25, Modalidade Chamamento Público n.º 04/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Chamamento Público para Autorização Onerosa de Uso de Espaço Público de expositores para a 29º Festa Colonial de Canela que será realizado nos dias 14 a 30 de julho de 2023. **Valor: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais).** **Vigência:** até 30/07/2023. **Assinatura:** 20 de julho de 2023. **CONTRATO NÚMERO: 98/2023** – MARINA DE MORAES, inscrita sobre o CPF 400.004.270-04, Modalidade Chamamento Público n.º 04/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. **Objeto:** Chamamento Público para Autorização Onerosa de Uso de Espaço Público de expositores para a 29º Festa Colonial



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

de Canela que será realizado nos dias 14 a 30 de julho de 2023. **Valor: R\$ 2.000,00 (dois mil reais).** **Vigência:** até 30/07/2023. **Assinatura: 20 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 99/2023** – **GABRIELA STREY CHAULET, inscrita sobre o CPF 808.843.420-34, Modalidade Chamamento Público n.º 04/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. Objeto:** Chamamento Público para Autorização Onerosa de Uso de Espaço Público de expositores para a 29º Festa Colonial de Canela que será realizado nos dias 14 a 30 de julho de 2023. **Valor: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).** **Vigência:** até 30/07/2023. **Assinatura: 20 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 100/2023** – **PATRICIA MACEDO DE OLIVEIRA, inscrita sobre o CPF 004.757.640-56, Modalidade Chamamento Público n.º 04/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. Objeto:** Chamamento Público para Autorização Onerosa de Uso de Espaço Público de expositores para a 29º Festa Colonial de Canela que será realizado nos dias 14 a 30 de julho de 2023. **Valor: R\$ 2.000,00 (dois mil reais).** **Vigência:** até 30/07/2023. **Assinatura: 20 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 101/2023** – **ROSMERI SUSANA RODRIGUES SCHILLREFF, inscrita sobre o CPF 934.568.830-72, Modalidade Chamamento Público n.º 04/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. Objeto:** Chamamento Público para Autorização Onerosa de Uso de Espaço Público de expositores para a 29º Festa Colonial de Canela que será realizado nos dias 14 a 30 de julho de 2023. **Valor: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).** **Vigência:** até 30/07/2023. **Assinatura: 20 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 102/2023** – **MARILUCIA GUIMARAES inscrita sobre o CPF 717.337.100-78, Modalidade Chamamento Público n.º 04/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. Objeto:** Chamamento Público para Autorização Onerosa de Uso de Espaço Público de expositores para a 29º Festa Colonial de Canela que será realizado nos dias 14 a 30 de julho de 2023. **Valor: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais).** **Vigência:** até 30/07/2023. **Assinatura: 20 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 103/2023** – **MARLI MEYER FAES, inscrita sobre o CPF 805.476.720-04, Modalidade Chamamento Público n.º 04/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. Objeto:** Chamamento Público para Autorização Onerosa de Uso de Espaço Público de expositores para a 29º Festa Colonial de Canela que será realizado nos dias 14 a 30 de julho de 2023. **Valor: R\$ 2.000,00 (dois mil reais).** **Vigência:** até 30/07/2023. **Assinatura: 20 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 104/2023** – **LUAN LIDIO, inscrita sobre o CPF 038.862.820-07, Modalidade Chamamento Público n.º 04/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. Objeto:** Chamamento Público para Autorização Onerosa de Uso de Espaço Público de expositores para a 29º Festa Colonial de Canela que será realizado nos dias 14 a 30 de julho de 2023. **Valor: R\$ 1.000,00 (mil reais).** **Vigência:** até 30/07/2023. **Assinatura: 20 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 105/2023** – **CARANGACCI MUSICA LTDA, inscrita sobre o CNPJ 23.565.550/0001-53, Modalidade de Inexigibilidade de Licitação nº 145/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. Objeto:** Contratação do Show da Banda “**VERA LOCA**”, para a “Temporada de Inverno em Canela 2023”, no dia 12 de agosto de 2023, às 19h e 30min, no Multipalco da Praça João Corrêa, com duração aproximada de 90 (noventa) minutos. **Valor: R\$ 18.500,00 (dezoito mil e quinhentos reais).** **Vigência:** até 12/09/2023. **Assinatura: 21 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 106/2023** – **Eduardo Schmitz, inscrita sobre o CPF 945.659.100-04, Modalidade de Tomada de Preços 02/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. Objeto:** Contratação dos serviços de Leiloeiro Oficial, para que se responsabilize pela condução das Licitações que a Prefeitura de Canela venha a realizar sob a modalidade de **LEILÃO, para a venda de bens móveis inservíveis, sucatas diversas e bens imóveis.** **Valor: de 5% (cinco por cento) sobre quaisquer bens arrematados.** **Vigência:** 12 meses. **Assinatura: 24 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 107/2023** – **CHIMARRUTS – GRUPO MUSICAL LTDA, inscrita sobre o CNPJ 07.069.001/0001-31, Modalidade de Inexigibilidade de Licitação nº 144/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. Objeto:** Contratação do Show da Banda “**CHIMARRUTS**”, para a “Temporada de Inverno em Canela 2023”, no dia 05 de agosto de 2023, às 19h e 30min, no Multipalco da Praça João Corrêa, com duração aproximada de 90 (noventa) minutos. **Valor: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).** **Vigência:** até 05/09/2023. **Assinatura: 26 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 108/2023** – **AV SONORIZAÇÃO E EVENTOS LTDA, inscrita sobre o CNPJ 29.143.584/0001-36, Modalidade de Inexigibilidade de Licitação nº 140/2023, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. Objeto:** Contratação do Show da Banda “**RAINHA MUSICAL**”, para a “Temporada de Inverno em Canela 2023”, no dia 29 de julho de 2023, às 19h e 30min, no Multipalco da Praça João Corrêa, com duração aproximada de 01 (uma) hora e 45 (quarenta e cinco) minutos. **Valor: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais).** **Vigência:** até 29/09/2023. **Assinatura: 28 de julho de 2023.** **CONTRATO NÚMERO: 109/2023** – **EFFICIENCY HIGIENIZAÇÃO E CONSULTORIA LTDA, inscrita sobre o CNPJ 38.175.977/0001-12. Modalidade de Pregão Eletrônico nº 132/2022, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993. Objeto:** Contratação de empresa especializada para prestação de serviço de Controle de Vetores e Pragas Urbanas, a serem prestados mensalmente nas dependências de responsabilidade da Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer, conforme Termo de Referência. **Valor: R\$ 1.750,00 (hum mil, setecentos e cinquenta reais).** **Vigência:** 12 meses. **Assinatura: 31 de julho de 2023.** **Canela, 01 de agosto de 2023.** **Jonas Roberto Bohn Bernardo.** Secretário Municipal de Gestão, Planejamento e Governança. **Pedro Augusto Machado Schutz.** Diretor do departamento de Licitação e Compras.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

**ADITIVOS: SÚMULADOS ADITIVOS REFERENTES AO MÊS DE JULHO 2023: SEGUNDO ADITIVO AO CONTRATO 123/2022 – MODULAR CONSTRUÇÃO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA – ME. CNPJ – 22.454.456/0001-64. Tomada de Preços : 06/2022. Vigência: 60 (sessenta) dias, de 11 de março de 2023 a 10 de maio de 2023. Assinatura: 27 de abril de 2023. QUARTO ADITIVO AO CONTRATO 178/2019 – ADELAR KROHN ME. CNPJ – 08.612.255/0001-17. Chamamento Público – 03/2018. Valor Mensal: R\$ 1.320,00 (mil trezentos e vinte reais). Vigência: 12 (doze) meses, de 17 de julho de 2023 a 15 de julho de 2024. Assinatura: 26 de junho de 2023. SEGUNDO ADITIVO AO CONTRATO 045/2021 – ADELAR KROHN ME. CNPJ – 08.612.255/0001-17. Chamamento Público – 02/2021. Valor Mensal: R\$ 1.320,00 (mil trezentos e vinte reais). Vigência: 12 (doze) meses, de 29 de junho de 2023 a 28 de junho de 2024. Assinatura: 26 de junho de 2023. SEGUNDO ADITIVO AO CONTRATO 041/2021 – ADELAR KROHN ME. CNPJ – 08.612.255/0001-17. Chamamento Público – 02/2021. Valor Mensal: R\$ 1.320,00 (mil trezentos e vinte reais). Vigência: 12 (doze) meses, de 26 de junho de 2023 a 25 de junho de 2024. Assinatura: 26 de junho de 2023. PRIMEIRO ADITIVO AO CONTRATO 101/2022 – GIRLANIA DUARTE WANDERLEY E CIA LTDA. CNPJ – 93.876.662/0001-00. Chamamento Público – 03/2021. Vigência: 12 (doze) meses, de 04 de julho de 2023 a 03 de julho de 2024. Assinatura: 26 de junho de 2023. PRIMEIRO ADITIVO AO CONTRATO 092/2022 – EDSON DOS SANTOS & ELDA BORBA HERMEL LTDA. CNPJ – 33.736.633/0001-11. Chamamento Público – 03/2021. Vigência: 12 (doze) meses de 16 de junho de 2023 a 15 de junho de 2024. Assinatura: 26 de junho de 2023. OITAVO ADITIVO AO CONTRATO 172/2019 – SILVANA PATZINGER MEI. CNPJ – 27.731.101/0001-99. Pregão Presencial – 31/2019. Vigência: 12 (doze) meses de 12 de julho de 2023 a 11 de julho de 2024. Assinatura: 26 de junho de 2023. OITAVO ADITIVO AO CONTRATO 147/2021 – CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA PAVICON LTDA. CNPJ – 88.256.979/0001-04. Concorrência Pública – 08/2021. Vigência: 90 (noventa) dias de 20 de maio de 2023 a 18 de agosto de 2023. Assinatura: 03 de julho de 2023. TERCEIRO ADITIVO AO CONTRATO 141/2022 – CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA PAVICON LTDA. CNPJ – 88.256.979/0001-04. Tomada de Preços – 12/2022. Vigência: 120 (cento e vinte) dias de 07 de abril a 04 de setembro de 2023. Assinatura: 03 de julho de 2023. QUINTO ADITIVO AO CONTRATO 075/2021 – CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA PAVICON LTDA. CNPJ – 88.256.979/0001-04. Tomada de Preços – 038/2021. Vigência: 60 (sessenta) dias de 12 de junho de 2023 a 11 de agosto de 2023. Assinatura: 03 de julho de 2023. DÉCIMO PRIMEIRO ADITIVO AO CONTRATO 168/2021 – HOSPITAL DE CARIDADE DE CANELA. CNPJ – 88.210.794/0001-69. Repasse: Repasse Federal recebido através da Portaria nº 25/2023. Valor : R\$263.028,00 (duzentos e sessenta e três mil e vinte e oito reais). Assinatura: 11 de julho de 2023. PRIMEIRO ADITIVO AO CONTRATO 194/2022 – JOSÉ RENATO DE ABREU FRAGA JUNIOR. CNPJ – 04.498.933/0001-01. Pregão Eletrônico 42/2022. Aditivo: R\$ 73.495,31 (setenta e três mil quatrocentos e noventa e cinco reais e trinta e um centavos). Assinatura: 15 de junho de 2023. PRIMEIRO ADITIVO AO CONTRATO 021/2022 – AURA CONSTRUÇÃO E PAVIMENTAÇÕES EIRELI. CNPJ – 34.722.817/0001-95. Concorrência Pública – 11/2021. Vigência: 180 (cento e oitenta) dias de 25 de fevereiro de 2023 a 24 de agosto de 2023. Reequilíbrio: R\$ R\$ 362.576,70 (trezentos e sessenta e dois mil quinhentos e setenta e seis reais e setenta centavos). Assinatura: 03 de julho de 2023. SEGUNDO ADITIVO AO CONTRATO 102/2022 – ASSOCIAÇÃO RIOGRANDENSE DE EMPREENDIMENTOS DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E EXTENSÃO RURAL – EMATER/RS, CNPJ 89.161.475/0001-73. Dispensa de Licitação: 425/2022. Vigência: 12 (doze) meses de 01 de abril de 2023 a 31 de março de 2024. Valor mensal: R\$ 2.887,65 (dois mil oitocentos e oitenta e sete reais e sessenta e cinco centavos). Assinatura: 23 de maio de 2023. Jonas Roberto Bohn Bernardo. Secretário Municipal de Governança, Planejamento e Gestão. Pedro Augusto Machado Schutz. Diretor do Departamento de Licitação e Compras.**

## GRANDE HOTEL CANELA S.A.

88.210.968/0001-93

Torna público que requereu à Secretaria Municipal do Meio Ambiente de Canela a Renovação da Licença de Operação, para a atividade de Hotel, estabelecido na Rua Getúlio Vargas nº 300, Bairro Centro, Canela/RS.



## HOTEL COLLINE DE FRANCE LTDA

20.844.724/0001-29

Torna público que requereu à Secretaria Municipal do Meio Ambiente de Gramado a Renovação da Licença de Operação, para a atividade de Hotel, estabelecido na Rua Vigilante nº 400, Bairro Avenida Central, Gramado/RS.



**EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO**

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(ÃO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **COLOMBO E ATZ LTDA E ERNI SCHAFER**. LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE [WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR), DA SEGUINTE FORMA: **LEILÃO: 17/08/2023, ÀS 14H. OBSERVANDO OS SEGUINTES CRITÉRIOS: PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC).** LEILOEIRO OFICIAL **ALEXSANDRO PEREIRA**, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015, NOMEADO PELA **EXMA. SRA. DRA. MARIA CRISTINA SANTOS PEREZ, MM. JUÍZA DA 2ª VARA DO TRABALHO DE GRAMADO - RS. LOCAL: SOMENTE ONLINE** PROCESSO: AUTOS DE Nº **0020507-59.2020.5.04.0352** MOVIDA POR **CASSIANO LOURENCO RODRIGUES**, EM DESFAVOR DE **COLOMBO E ATZ LTDA E ERNI SCHAFER. BEM (LOTE ÚNICO) MÓVEL: VEÍCULO MARCA/MODELO: I/HYUNDAI SANTA FE V6, ANO/MODELO: 2014/2015, PLACA: IYJ1011, CHASSI: KMHSU81EDFU339507, RENAVAM: 1245041964, REGISTRADO EM: CANELA, TIPO: UTILITÁRIO, COR: PRATA, ESPÉCIE: MISTO. VEÍCULO REMOVIDO EM 19/03/23 A PARTIR DESTA DATA SERÃO COBRADAS DO ARREMATANTE ALÉM DA TAXA DE LEILÃO: DIÁRIA NO VALOR DE R\$ 17,00, DESPESAS COM PUBLICAÇÕES DE EDITAIS E REMOÇÃO DO VEÍCULO NO VALOR DE R\$ 250,00. VALOR DE AVALIAÇÃO R\$ 105.000,00 (CENTO E CINCO MIL REAIS). **LEILÃO: 17/08/2023, ÀS 14H., MAIOR OFERTA, NÃO SERÃO ACEITOS LANCES QUE CARACTERIZEM PREÇO VIL. ÔNUS: CABERÁ AO INTERESSADO INVESTIGAR A EXISTÊNCIA DE QUALQUER ÔNUS RELATIVO A DÉBITOS INCIDENTES SOBRE O BEM. EVENTUAIS ÔNUS INCIDENTES SOBRE OS BENS SERÃO SUPOSTOS PELO ARREMATANTE. RETIRADA/TRANSPORTE DO BEM SERÁ POR CONTA DO ARREMATANTE. CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO: EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA.** **OBSERVAÇÃO:** SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º DO CPC). **AD-CAUTELAM:** FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **COLOMBO E ATZ LTDA E ERNI SCHAFER** E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **CASSIANO LOURENCO RODRIGUES, PROCESSO 0020507-59.2020.5.04.0352. OBSERVAÇÃO:** NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. **INFORMAÇÕES:** PELO EDITAL COMPLETO NO SITE [WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR), PELO E-MAIL [ALEXSANDROLEILÕES@HOTMAIL.COM](mailto:ALEXSANDROLEILÕES@HOTMAIL.COM) E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.**

**EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO**

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(ÃO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **JOSE ARAUJO DETANICO E SILVIO MANOEL DE OLIVEIRA**. LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE [WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR), DA SEGUINTE FORMA: **1º LEILÃO, 02/08/2023, E 2º LEILÃO, 15/08/2023, AMBOS ÀS 14H HORAS. OBSERVANDO OS SEGUINTES CRITÉRIOS: EM 1ª PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ PELO MAIOR VALOR OFERTADO (ART. 690, PAR. 3º DO CPC), NÃO PODENDO SER INFERIOR AO VALOR DA AVALIAÇÃO E EM 2ª PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC), ARBITRADO EM 60% DA AVALIAÇÃO.** LEILOEIRO(S) OFICIAL(IS) NOMEADO(S): **ALEXSANDRO PEREIRA**, LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015. LOCAL: SOMENTE ONLINE. **OBSERVAÇÃO:** À VISTA PREFERENCIALMENTE E DE MODO PARCELADO CONFORME PREVISTO ARTIGO 895 DO NCPC. PROCESSO: AUTOS DE Nº **5000121-55.2015.8.21.0066/RS**, DO TJRS MOVIDA POR **BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL**, EM DESFAVOR DE **JOSE ARAUJO DETANICO E SILVIO MANOEL DE OLIVEIRA. BEM IMÓVEL: MATRÍCULA 25.652 - FRAÇÃO COM A ÁREA DE 10.000,00M². (NÃO DELIMITADA)** DE TERRAS DE CULTURAS, SITUADA NO LOCAL DENOMINADO MORRO AGUDO, NO MUNICÍPIO DE CAMBARÁ DO SUL/RS PERTENCENTE A **SILVIO MANOEL DE OLIVEIRA**, DENTRO DE UM TODO MAIOR UMA ÁREA DE 120.000,00M2 (CENTO E VINTE MIL METROS QUADRADOS), DE TERRAS DE CULTURA, SITUADA NO LUGAR DENOMINADO MORRO AGUDO OU ITAIBÉZINHO, NO MUNICÍPIO DE CAMBARÁ DO SUL, COM AS SEGUINTES CONFRONTAÇÕES: AO NORTE, COM TERRAS DE ENEU EURICO DE CARVALHO; AO LESTE E SUL, COM TERRAS DE JORGE LUIZ AGUIAR COELHO; E A OESTE, COM TERRAS DE LEOPOLDA FERNANDES DE MATOS E HOMERO CARVALHO OU QUEM 'DE DIREITO. REGISTROS ANTERIORES: R.1/11.646, R2/11.646, R.3/11.646, R.4/11.646, R.5/11.646, R.6/11.646, R.7/11.646 DO LIVRO 2-B. PROPRIETÁRIOS: BIBIANA DA SILVA; MACEDO DE OLIVEIRA, BRASILEIRA, VIÚVA, APOSENTADA, CPF Nº. 653.894.170-20, RESIDENTE E DOMICILIADA EM CAMBARÁ DO SUL; JOSÉ ANTÔNIO DE OLIVEIRA, CI Nº. 5026975242-SSP/RS, CPF Nº. 109.643.390-72 E SUA MULHER, JUSSARA MARIA DA SILVA OLIVEIRA, DO LAR, CPF Nº. 820.450.970-72, RESIDENTES E DOMICILIADOS NA RUA 01, CASA 98, BAIRRO SERRANO, EM CAXIAS DO SUL; **SILVIO MANOEL DE OLIVEIRA**, BRASILEIRO, PECUARISTA, CPF NO. 200.353.220-04 E SUA MULHER, ENEDINA SILVA OLIVEIRA, RESIDENTES E DOMICILIADOS NA RODOVIA RS 020, KM 15, EM CAMBARÁ DO SUL; FRANCISCO POMPEU DE OLIVEIRA, EMPREGADO RURAL, CPF Nº. 212.150.300-53 E SUA MULHER, LORECY DE JESUS OLIVEIRA, BRASILEIROS, RESIDENTES E DOMICILIADOS NO CASA DE PEDRA, BAIRRO CAPÃO PENSO, EM CAMBARÁ DO SUL; URQUIZA TADEU DE OLIVEIRA, EMPREGADO RURAL, CI Nº. 15.R.2.391.361-SSP/SC, CPF Nº. 398.604.429-91 E SUA MULHER, MARIA GORETI DE JESUS OLIVEIRA, DO LAR, CI Nº. 6068816542-SSP/SC, CPF Nº. 732.233.440-04, BRASILEIROS, RESIDENTES E DOMICILIADOS EM CAMBARÁ DO SUL; LUIZ ALBERTO DE OLIVEIRA, BRASILEIRO, SOLTEIRO, OPERÁRIO, CI Nº. 6/R.1.443.062-SSP/SC, CPF Nº. 460.489.369-15, RESIDENTE E DOMICILIADO NA LINHA GROTA, VILA OLIVA, EM CAXIAS DO SUL; E MARIA JUREMA DE OLIVEIRA, BRASILEIRA, SEPARADA JUDICIALMENTE, AGRICULTORA, CI Nº. 5008453309-SSP/RS, CPF Nº. 611.213.470-53, RESIDENTE E DOMICILIADA NA AVENIDA SENADOR ALBERTO PASQUALINI, 1710, VILA OSVALDO KROEFF, EM CAMBARÁ DO SUL. **OBSERVAÇÃO: BIBIANA DA SILVA MACEDO DE OLIVEIRA É PROPRIETÁRIA DA ÁREA DE 60.000,00M2, E A CADA UM DOS DEMAIS PROPRIETÁRIOS PERTENCE A ÁREA DE 10.000,00M2. ÔNUS E GRAVAMES: NADA CONSTA. CERTIDÃO DE MATRÍCULA DATADA DE 04/05/2023. 1º LEILÃO: 02/08/2023, ÀS 14H., IGUAL OU SUPERIOR AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 (VINTE MIL REAIS); 2º LEILÃO: 15/08/2023, ÀS 14H., MAIOR OFERTA, IGUAL OU SUPERIOR A R\$ 12.000,00 (DOZE MIL REAIS). CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO: EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA.** **OBSERVAÇÃO:** SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º DO CPC). **AD-CAUTELAM:** FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **JOSE ARAUJO DETANICO E SILVIO MANOEL DE OLIVEIRA**. E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL, PROCESSO 5000121-55.2015.8.21.0066/RS. OBSERVAÇÃO:** NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. **INFORMAÇÕES:** PELO EDITAL COMPLETO NO SITE [WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR), PELO E-MAIL [ALEXSANDROLEILÕES@HOTMAIL.COM](mailto:ALEXSANDROLEILÕES@HOTMAIL.COM) E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.

(54) 9 9711 3411 @alexandroleiloes  
alexandroleiloes@hotmail.com www.alexandroleiloes.com.br

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro

**CONCURSO PÚBLICO Nº 01/2023****EXTRATO DOS EDITAIS Nº 30-C/2023 e Nº30-D/2023**

O Município de Canela/RS, por meio de seu representante legal, faz saber a retificação do Edital de Abertura das Inscrições, referente aos conteúdos de Conhecimentos Específicos (**Anexo VI**) para os cargos de Inspetor de Tributos Municipais e Engenheiro Civil. Ainda, retifica o arredondamento da reserva de vagas para PcD, bem como a alteração dos limites, por cargo, para convocação para as provas práticas. Consulte os editais completos no **Painel de Publicações Oficiais do Município de Canela/RS** e nos sites [www.canela.rs.gov.br](http://www.canela.rs.gov.br) e [www.objetivas.com.br](http://www.objetivas.com.br), disponíveis desde 28/07 e 04/08/2023. **Constantino Orsolin, Prefeito Municipal.**  
**Execução: Objetiva Concursos.**

**EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO**

**Imóvel: Matrícula 20.496 - UMA ÁREA de 10 ha de terras de campo e matos, sem benfeitorias, situado neste município, no lugar denominado "Caracol", em Canela/RS, CAMPING CLUBE DO BRASIL. Lance inicial de R\$ 2.750.000,00 (mais taxa de leilão e publicações), aceita parcelamento judicial. Leilão: 29/08/2023, às 10h. Processo: 0020292-52.2021.5.04.0351; RECLAMANTE(S): SESEFREDO FERNANDES DE MELO; RECLAMADO(S): CAMPING CLUBE DO BRASIL.** Edital de Leilão completo e demais informações em [www.alexandroleiloes.com.br](http://www.alexandroleiloes.com.br) e pelo fone (54) 9 9711 3411.

(54) 9 9711 3411 @alexandroleiloes  
alexandroleiloes@hotmail.com www.alexandroleiloes.com.br

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro

**EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO**

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(ÃO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **MAIKO DIOGO GAVLAK**. LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE [WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR), DA SEGUINTE FORMA: **1º LEILÃO, 02/08/2023, E 2º LEILÃO, 15/08/2023, AMBOS ÀS 10H HORAS. OBSERVANDO OS SEGUINTES CRITÉRIOS: EM 1ª PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ PELO MAIOR VALOR OFERTADO (ART. 690, PAR. 3º DO CPC), NÃO PODENDO SER INFERIOR AO VALOR DA AVALIAÇÃO E EM 2ª PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC), ARBITRADO EM 60% DA AVALIAÇÃO.** LEILOEIRO(S) OFICIAL(IS) NOMEADO(S): **ALEXSANDRO PEREIRA**, LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015. LOCAL: SOMENTE ONLINE. **OBSERVAÇÃO:** À VISTA PREFERENCIALMENTE E DE MODO PARCELADO CONFORME PREVISTO ARTIGO 895 DO NCPC. PROCESSO: AUTOS DE Nº **5000030-86.2020.8.21.0066/RS**, DO TJRS MOVIDA POR **BANCO DO BRASIL S/A**, EM DESFAVOR DE **MAIKO DIOGO GAVLAK. BEM IMÓVEL: MATRÍCULA 21.466 - UMA ÁREA DE 204,86M2 (DUZENTOS E QUATRO METROS E OITENTA E SEIS DECÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NO PERÍMETRO URBANO DA VILA TAINHAS, NO DISTRITO DE TAINHAS, NESTE MUNICÍPIO, COM AS SEGUINTES CONFRONTAÇÕES: AO NORTE, MEDE 14,02M (QUATORZE METROS E DOIS CENTÍMETROS), POR UMA LINHA RETA, COM TERRAS DO CASAL DE WILIBALDO DUTRA SCHERER, AO SUL, MEDE 15,30M (QUINZE METROS E TRINTA CENTÍMETROS), COM UMA RUA SEM NOME; AO LESTE, MEDE 11,91M (ONZE METROS E NOVENTA E UM CENTÍMETROS), POR UMA LINHA RETA, COM TERRAS DO CASAL DE WILIBALDO DUTRA SCHERER; E A OESTE, MEDE 17,25M (DEZESSETE METROS E VINTE E CINCO CENTÍMETROS), POR UMA RUA SEM NOME. ÔNUS E GRAVAMES: R.3/21.466 - HIPOTECA, HIPOTECANTE: WILLIAN DIEGO GAVLAK, CNH Nº. 03720407498-DETNN/RS, QUALIFICADO NO R.2/21.466. CREDOR: BANCO DO BRASIL S.A., CNPJ Nº. 00.000.000/7502-71, AGÊNCIA GECOR ING P., EM PORTO ALEGRE. FORMA DO TÍTULO: CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº. 494.802.657, EMITIDA EM 15 DE MAIO DE 2018, EM PORTO ALEGRE. IMÓVEL: **EM GARANTIA AO FINANCIAMENTO DE R\$271.454,67, O HIPOTECANTE DEU AO CREDOR EM HIPOTECA CEDULAR DE 1º E SEM CONCORRÊNCIA DE TERCEIROS O TERRENO DESCRITO NESTA MATRÍCULA. VENCIMENTO FINAL: 15/05/2022. AV.4/21.466, DATA: 25 DE AGOSTO DE 2021. PROTOCOLO Nº. 78.186, DE 02 DE AGOSTO DE 2021. CONFORME REQUERIMENTO E CERTIDÃO DE 29 DE JULHO DE 2021, EMITIDA PELO JUÍZO DA VARA JUDICIAL DA COMARCA DE SÃO FRANCISCO DE PAULA, FICA NOTICIADA A EXISTÊNCIA DA AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº. 5001344-67.2020.8.21.0066. AV.5/21.466, DATA: 06 DE ABRIL DE 2022. PROTOCOLO Nº. 80.086, DE 04 DE ABRIL DE 2022. CONFORME CERTIDÃO E TERMO DE PENHORA, AMBOS DE 03 DE MARÇO DE 2022, ASSINADOS PELO EXMO. SR. DR. CARLOS EDUARDO LIMA PINTO, JUIZ DE DIREITO DA VARA JUDICIAL DESTA COMARCA, NO PROCESSO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº. 5001344-67.2020.8.21.0066/RS, O IMÓVEL DESCRITO NESTA MATRÍCULA FOI PENHORADO. VALOR DA AÇÃO: R\$193.931,08. EXEQUENTE: COMPASS MINERAIS AMERICA DO SUL INDÚSTRIA E COMÉRCIO S.A, CNPJ Nº. 60.398.138/0001-12. EXECUTADOS: WILLIAN DIEGO GAVLAK, CPF Nº. 056.845.969-59 e CAMILA WOJCIK, CPF Nº. 075.817.219-22. CERTIDÃO DE MATRÍCULA DATADA DE 27/04/2023. 1º LEILÃO: 02/08/2023, ÀS 10H., IGUAL OU SUPERIOR AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00 (CINQUENTA MIL REAIS); 2º LEILÃO: 15/08/2023, ÀS 10H., MAIOR OFERTA, IGUAL OU SUPERIOR A R\$ 30.000,00 (TRINTA MIL REAIS). CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO: EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA.** **OBSERVAÇÃO:** SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º DO CPC). **AD-CAUTELAM:** FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **MAIKO DIOGO GAVLAK**. E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **BANCO DO BRASIL S/A, PROCESSO 5000030-86.2020.8.21.0066/RS. OBSERVAÇÃO:** NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. **INFORMAÇÕES:** PELO EDITAL COMPLETO NO SITE [WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILÕES.COM.BR), PELO E-MAIL [ALEXSANDROLEILÕES@HOTMAIL.COM](mailto:ALEXSANDROLEILÕES@HOTMAIL.COM) E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.**

(54) 9 9711 3411 @alexandroleiloes  
alexandroleiloes@hotmail.com www.alexandroleiloes.com.br

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro