





CHARGE MARTINS







EXPEDIENTE

Diretor e jornalista responsável: Francisco Rocha – DRT/RS: 10.253

YouTube: PortaldaFolhaTV facebook.com/folhadecanela Instagram: @folhadecanela www.portaldafolha.com.br folha@folhadecanela.com.br Fone: (54) 3094-3808 (WhatsApp)

UM JORNAL DE **SE7E INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO LTDA.**

Editora FOLHA DE CANELA MULTIMÍDIA

Rua Sete de Setembro, 600 Centro – Canela/RS CNPJ: 40.356.949/0001-43

A Folha de Canela não se responsabiliza pelo conteúdo de qualquer anúncio contratado. O teor de cada publicidade é de responsabilidade de seu anunciante. Os espaços assinados nesta edição virtual são de responsabilidade de seus autores e não são remunerados.



por Márcio Diehl Forti OPINIÃO FORTI

marciodforti@hotmail.com

500 Paus



Você meu querido amigo que leu o título da coluna pode não lembrar nem do Show de Calouros, tampouco da jurada que proferia frases como a do título da coluna: a gloriosa Aracy de Almeida.

Uma das grandes vozes do samba nas décadas de 40,50 e 60, Aracy se popularizou também por ser jurada em programas de auditório. Trabalhou com gente do calibre de Pepita Rodrigues, Chacrinha, Bolinha e, obviamente, com Sílvio Santos.

Aracy de Almeida era a jurada chata do programa. Geralmente mal humorada e exigente seu crivo era muito mais alto que jurados como Sérgio Malandro, Decio Piccinini, Flor e Sônia de Lima, por exemplo. Ela fechava o comentário com um clássico "vou dar 10 paus (aqui na aldeia seriam pilas), e fecha a conta!". Quem lembra, sabe que isso era um esculacho.

Pois bem meus queridos leitores. Com a aprovação por parte da câmara de vereadores do aumento de salários dos nossos representantes cada vereador receberá no seu próximo mandato mais de "500 paus". Exatos 500.669,00 reais. Agora terão até décimo terceiro, que chiques não é mesmo?

Estão pipocando nas redes sociais os nomes dos mais variados pré-candidatos. Longe de mim querer induzir você a nada. Até porque acredito na inteligência e no livre arbítrio de todos (ou quase todos, vá lá). Mas se antes a opinião pública já dizia que os salários dos nossos representantes já estavam excelentes pelo que apresentavam na média, agora então está espetacular. Então meus amigos façam uma boa análise em quem vão depositar sua confiança e 500 mil reais ao final do mandato. Depois não adianta reclamar.

Preciso fazer uma ressalva de que partidos da oposição e da situação tiveram representantes a favor deste belíssimo aumento. Em certos momentos convenientes a união também faz a força. Eu sei que vou ouvir de alguns "ah Cabelinho mas tem custo, mas eu faço isso, tem aquilo outro." Rebato dizendo que um professor faz muito mais que qualquer vereador nos dias, ah mas faz. E não ganha o que um edil ganha. Longe disso. Portanto quando nos próximos quatro anos a nossa Câmara de Vereadores de Canela representar, apenas em salários dos vereadores, mais de 5 milhões e meio de reais, você, eu e todos os eleitores terão também responsabilidade sobre isso. Poderemos dar os "500 paus" que a Aracy de Almeida falava. E poderemos também "Salci Fufu", já me utilizando de um outro bordão que era utilizado pelo saudoso Pedro de Lara.

Sobre a Placa "Deitada"

Parabéns aos responsáveis que alinharam a placa que citei em uma coluna passada. Agora vou ter que focar em outro objeto durante o meu trajeto. Por enquanto vou contemplando a decoração bem bacana de inverno da entrada e saída de Canela. Curti mesmo!



Serra & Lar Imóveis oferece para locação



Apartamento estilo JK (kitnet), com 01 dormitório, sala e cozinha conjugadas, banheiro social e sacada fechada com vidro com vista para os fundos e lateral do prédio. Localizado na **Av. Osvaldo Aranha, n°450, Centro, Canela/RS**. Aluguel: R\$2.200,00 + taxas.



Casa residencial com 02 dormitórios, banheiro social, sala de estar com lareira, cozinha com churrasqueira e fogão campeiro, garagem, área de serviço e pátio fechado. Localizada na **Rua Levino Stahnke**, **nº40**, Bom Jesus, Canela/RS. Aluguel: R\$3.000,00 + taxas.

- Apartamento com 02 dormitórios, sala de estar conjugada com cozinha e área de serviço, banheiro social e 01 box para carro. Localizado na <u>Rua</u>
 <u>Felisberto Soares, nº35, Centro, Canela/RS</u>. Aluguel: R\$2.100,00 + taxas.
- Apartamento com 02 suítes, vista frontal, sala de estar/jantar, lavabo, cozinha com área de serviço e churrasqueira, sacada lateral e box para 01 carro. Localizado na <u>Rua Fernando Ferrari, nº463, Vila Luiza, Canela/RS</u>. Aluguel: R\$5.000,00. DESCONTO ESPECIAL: R\$4.200,00 NOS 06 PRIMEIROS MESES DE LOCAÇÃO.
- Apartamento duplex semi-mobiliado, dispõe de 03 dormitórios, sala de estar, cozinha conjugada com área de serviço, 2 banheiros sociais, sacada com churrasqueira e 01 box descoberto para carro. Localizado na Rua Dr.Ruy Vianna Rocha, n°1300, São Luis, Residencial Ilse Schafer, Canela/RS. Aluguel: R\$2.000,00 + taxas.
- Chame no WhatsApp para informações: (54) 99937-6430.

Confira a programação da 30º Festa Colonial de Canela

Evento acontece de 12 a 28 de julho, das 10h às 22h



Foto: Cleiton Thiele.

A partir das 16h de sexta-feira (12/7), Canela dará início à 30ª edição da Festa Colonial. O evento é uma vitrine do trabalho desenvolvido ao longo do ano pelos agricultores e produtores das comunidades rurais da cidade. Durante a festa, o público poderá degustar uma variedade de produtos, incluindo doces cremosos, geleias, chimias, pastéis, massas, pães e cucas assadas na hora, além de uma deliciosa comida caseira.

Além da degustação, os visitantes poderão levar para casa o melhor da gastronomia local. Este ano, a Festa Colonial contará com sete tendas, quatro bancas, dois restaurantes e duas famílias que trabalham nos fornos, tudo isso na Praça João Corrêa.

O objetivo do evento é integrar a comunidade rural ao turismo local, promovendo a geração de renda para as famílias que vivem da produção colonial e valorizando o trabalho, a cultura e a gastronomia típicas do interior.

A 30ª Festa Colonial acontece até o dia 28 de julho, na Praça João Corrêa, das 10h às 22h, com entrada gratuita. A festa é promovida pela Prefeitura de Canela, por meio das Secretarias de Turismo e Cultura e Obras, Serviços Urbanos e Agricultura, com apoio da Emater e do Sindicato dos Trabalhadores Rurais.

Estruturas já estão montadas na Praça João Corrêa





Fotos: Rita Souza

PROGRAMAÇÃO MUSICAL



Foto: André Fernandes

12/07 – Sexta-feira 18h às 19h – Garfo e Bombacha 19h30 às 21h30 – Banda Nosso Balanço

13/07 – Sábado 19h30 às 21h30 – Banda Retruco

14/07 – Domingo 17h às 19h – Amaranto e seu conjunto 19h30 às 21h30 – STAR BEATLES

15/07 – Segunda-Feira 19h30 às 21h30 – Trio som de Cristal - Marquinhos

16/07 – Terça-Feira 19h30 às 21h30 – Eder de Castro

17/7 – Quarta-Feira 17h às 19h – Os Louco do Caticoco 19h30 às 21h30 – Banda Novo Brilho

18/07 – Quinta-Feira 19h30 às 21h30 – BANDA OS ATUAIS

19/7 – Sexta-Feira 19h30 às 21h30 – Felipe Mosquem e Banda

20/7 – Sábado 17h às 19h – Kerolin Acordeonista e seu pai 19h30 às 21h30 – Jeito Serrano 21/7 – Domingo 17h às 19h – Grupo Surungaço 19h30 às 21h30 – Grupo MLG

22/7 Segunda-Feira 19h - Eder de Castro e Alisson Muniz

23/7 – Terça-Feira 19h30 às 21h30 – Trio Som de Cristal – Marquinhos

24/7 – Quarta-feira 19h30 às 21h30 – Amaranto e seu conjunto

25/7 – Quinta-Feira 19h30 às 21h30 – Porto do Som

26/7 – Sexta-Feira 19h30 às 21h30 – Tiago W. e Banda

27/7 – Sábado 17h às 19h – Grupo Tutti Italiani 19h30 às 21h30 – Banda ACR3

28/7 – Domingo 17h às 19h – Os Louco do Caticoco 19h30 às 21h30 – Corpo e Alma

Social - Por Bethy Schons | @bethyschons

Clique na foto para ampliar



Nasceu lindamente a pequena Lívia! © © Que a vida dessa princesinha seja repleta de amor, saúde e muitas alegrias ao lado dos papais Dr. Leonardo e Juliana.

#BemVindaLívia #FamíliaFeliz #AmorInfinito

a @danibatfotografia



Celebrando com estilo! Amariana radiante em sua festa de 16 anos, rodeada de amigos e muito amor! Que este novo ciclo seja cheio de alegrias e conquistas!

#Mariana16Anos #FestaDeAniversário #Sweet16 #JovemLinda #MuitasFelicidades

a @danibatfotografia



Juneca radiante e maravilhosa em sua gestação, irradiando amor e alegria! 2 4 Que essa fase seja repleta de momentos especiais e muita felicidade!

#GestanteLinda #MomentoEspecial #AmorDeMãe #FelicidadePura

@danibatfotografia



Na última segunda-feira, dia 08, o escritório Haller & Rosa Advocacia recepcionou amigos e clientes para a apresentação de suas novas instalações, onde atuam desde janeiro deste ano. Na foto, os anfitriões Camilly, Rafaela, Daiane e Henrique, que garantiram uma recepção calorosa e cheia de boas energias!

#HallerERosaAdvocacia #NovaJornada #Sucesso #Advocacia #Networking

****** Francisco Rocha



A conceituada ginecologista e obstetra Dra. Dhielly Ribeiro e Leonardo Maciel prestigiando a inauguração oficial do escritório da família Haller & Rosa Advocacia. ** O Uma noite de celebração e sucesso! ** O Q Q R

#HallerERosaAdvocacia #Inauguração #Presençallustre #Sucesso

Francisco Rocha

Quer sair na Social? Mande para nós pelo WhatsApp (54) 3094-3808



Pirulito & Chiclete - Por Bethy Schons

Quer seu filho na coluna mais fofa da Folha de Canela?
 Mande para nós pelo WhatsApp (54) 3094-3808

Clique na foto para ampliar



#Orgulho #Fofura #VivaOsManos #FestaJunina #CaipirinhaCampeão

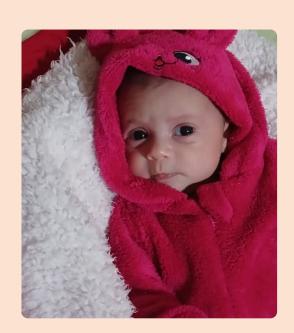
Reprodução



Hoje é dia de festa para a doce Alice, que está completando 6 aninhos! Que seu dia seja cheio de alegria, risadas e muito amor! Parabéns, Alice!

#Aniversário #Felicidades #Alice6Aninhos #PrincesaDoDia

Reprodução



Celebrando 1 mês de pura fofura da pequena Cecília Alano! Parabéns à nossa querida colunista Juliana Alano pela linda filhinha! Que venham muitos meses de amor e felicidade!

#Cecília1Mês #BabyLove #FofuraDemais #FamíliaAlano #AmorInfinito

Reprodução



#Aniversário #GéorgiAnne5Anos #Felicidades #Princesinha #MuitosSorrisos

📸 @canelafotoearte



Celebrando o primeiro mesversário da encantadora Maria Helena! 🞉 👶 💕 Que este seja o início de uma jornada cheia de amor, saúde e muitas bênçãos! 🐺 🔆 Parabéns, Maria Helena! 🅳 🎈

#PrimeiroMesversário #MariaHelena #FofuraPura #AmorDeBebê #FamíliaFeliz

a @canelafotoearte



Por Renata Willrich @renata.willrich

Stories - Por Renata Willrich



O ilustrador Edu Hoewell e a esposa Therumy Winck, no lançamento do 2º fascículo encantado de Hector o Mago Dragão- A Ferrovia Secreta, a Hamburgeria do Hector.

Foto: Gabriel Mandeli



Mariana dos Santos Bertolucci em comemoração dos seus 15 anos, ao lado dos pais Jarbas Z Bertolucci e Andréia Santos e mana Maria Clara, em uma festa que a animação foi a marca registrada, na Recreio Gramadense.



Em uma noite para influenciadores de Gramado e Canela no Cidica, um dos momentos foi marcado pelo bate-papo entre Marcus Rossi, Lucas Dias e Leonardo Duarte, falando sobre o impacto dos influenciadores na nova economia.



Bem desenvolver a infância

A fonoaudióloga caxiense Franciele Michelon abriu as portas de seu Centro de Desenvolvimento Infantil em 3 de julho, data de seu aniversário. Fran (apelido carinhoso) é especialista no atendimento a crianças que apresentam TEA – Transtorno do Espectro Autista. Também possui cursos em Análise do Comportamento Aplicado e em Neurociências e Comunicação Alternativa. Com experiência de mais de dez anos, ela atende, hoje, mais de 70 crianças e suas famílias que, a partir de agora, contam com espaços lúdicos, sensoriais e afetivos, projetados com inteligência pelos arquitetos Camila Sirtori, Gabriela Lampert e Carlos Eduardo Rech!



EDUCAÇÃO FINANCEIRA

Juliana Alano @juli.alano

Educação Financeira

4.3 Tipos de Ativos



Caro leitor, o mercado de investimentos é amplo e novas possibilidades são criadas o tempo todo. Vamos começar entendendo os principais grupos de ativos, lembrando que existem várias metodologias para classificar os tipos de investimentos, para nós o conceito que mais faz sentido é o entendimento que existem 4 grandes grupos: **os ativos de segurança, manutenção, crescimento e cíclicos**, que são os grupos usados nas principais ferramentas de análise risco retorno.

Os ativos de segurança que tem como função principal a proteção, possuem três características, a primeira é que são regulamentadas, ou seja, possuem um regulamento que diz como devem funcionar. Segundo são regulados, pois existe um órgão controlando seu preço, função feita pelo governo normalmente que fica literalmente ligando e desligando os botões. E terceiro, apresentam baixa rentabilidade, historicamente com média abaixo de 6% ao ano. São exemplos de ativos de segurança os produtos bancários, fundos, produtos de renda fixa atreladas a taxas como SELIC e CDI.

Segundo grupo são os ativos de manutenção, que tem como característica a preservação do capital com uma rentabilidade mensal que será utilizada pelo investidor como fonte de receita. Também são ativos regulamentados, mas não necessariamente regulados, alguns seguem a lei de livre comércio. Possuem rentabilidade média abaixo de 12% ao ano, são exemplos deste grupo de ativos: os imóveis de aluguel, terras produtivas, ações, fundos imobiliários. Algumas reservas de valor, que não possuem renda passiva mensal também são consideradas nesse grupo em função do desempenho histórico de crescimento, tais como ouro, prata e obras de arte, que para algumas metodologias são considerados também ativos de segurança.

Já os ativos de crescimento na maioria das vezes são de renda variável, com potencial maior de crescer o capital e proporcionalmente de maior risco, também regulamentados e de livre comércio, influenciados diretamente pela lei da oferta e procura. A média histórica de rendimento entregue é acima de 12% ao ano, mas o resultado depende diretamente da capacidade do gestor. São exemplos de ativos de crescimento: o mercado de ações, DBRs, opções, câmbios e derivativos.

Para finalizar, vamos aos ativos cíclicos, aqueles que estão vivendo um ciclo fora dos grupos citados anteriormente, podem em algum momento voltar ao seu quadro normal, mas por influência de algum evento encontra-se como uma grande oportunidade e chamam muito a atenção dos investidores, principalmente os com perfil arrojado.

É comum as pessoas ligarem a palavra investimento a mercado financeiro, entretanto ele é apenas uma das possibilidades. O princípio básico de um investimento é gerar algum resultado, com raras exceções em que se busca apenas a proteção do valor investido. Dessa forma, quando falamos de tipos de investimentos podemos estar falando de mercado financeiro, criptoativos, câmbios, título de governo, imóveis, obras de arte, terras produtivas, minérios, negócios, dentre outros. Cada um tem suas potencialidades e riscos, o investidor precisa entender seu estágio atual, objetivos, perfil e fazer as escolhas que lhe permitam alcançar os resultados desejados. A diversificação em múltiplos tipos de ativos sempre é uma boa estratégia, além de diversificar os ativos dentro de cada grupo. Afinal NUNCA se coloca todos os 'OVOS" na MESMA CESTA, não é MESMO?!

Diretor da Folha conversa sobre comunicação com alunos da escola Neusa Mari Pacheco

Caiu na rede, é peixe? Alunos do Ensino Médio trabalham fake news e comunicação em sala de aula



Na última terça (11), o jornalista Francisco Rocha, diretor da Folha de Canela, esteve na Escola Estadual Neusa Mari Pacheco – CIEP, no bairro Canelinha, para conversar com alunos das turmas 211, 212, 221 e 231, que estão trabalhando comunicação em disciplina eletiva de base, no ensino médio.

A turma já havia tratado sobre fake news em aulas anteriores e, agora, decidiu ampliar seus conhecimentos. O tema da disciplina é "Caiu na rede, é peixe?", que trata sobre as postagens de notícias falsas na internet e o convite do professor Maurício ao jornalista Francisco Rocha foi no sentido de entender como um veículo de comunicação trabalha no combate à fake news e como são buscados os temas que pautam um jornal no dia-a-dia.

Política, eleições, imparcialidade e dificuldades da profissão foram assuntos tratados. Rocha explicou os desafios enfrentados por quem leva notícias à comunidade, tarefa que também tem as suas recompensas.

Os alunos manifestaram o desejo de reativar o projeto de ter um jornal da escola, assim como foi o projeto Mente Aberta, de muito sucesso na Neusa Mari Pacheco. Por sugestão de Rocha, optaram por seguir no caminho atual, trabalhando as informações de interesse da comunidade escolar em um jornal digital.

Neste primeiro momento, a Folha colocou à disposição da escola, através dos alunos do projeto, um espaço semanal dentro da Folha de Canela e do Portal da Folha para a publicação de conteúdos escolhidos e produzidos pelos alunos.

Acompanharam a atividade os professores Mara e Ururaí.



Leite deve concluir repasse do aeroporto de Canela à Infraero nesta sexta

O presidente da Infraero deverá vir ao RS para receber a outorga e alinhar a execução do cronograma com celeridade

Agora é oficial. O Governador do Estado, Eduardo Leite, deve realizar o repasse da outorga do Aeroporto de Canela, nesta sexta (12), para o Governo Federal.



Em reunião realizada, nesta terça-feira (9/7), por videoconferência, com o ministro de Portos e Aeroportos, Silvio Costa Filho, e o presidente da Infraero, Rogerio Barzellay, o governador Eduardo Leite manifestou interesse em concretizar com a máxima agilidade possível a proposta da Infraero de retomada das outorgas de operação dos **aeroportos de Torres e Canela**, atualmente operados pelo Estado, a partir de **compromisso** da empresa pública federal de **ampliar as possibilidades de voos** nesses dois terminais após a gestão retornar à União. O presidente da Infraero deverá vir ao Rio Grande do Sul até a próxima sexta-feira (12/7) para nova reunião com equipes técnicas, a fim de alinhar a execução do **cronograma com celeridade**.

Conforme a Infraero, em ofício remetido ao Estado, a partir da retomada da gestão pela empresa da União, em 15 dias os aeroportos estarão aptos para operar voos regulares com transporte de até nove passageiros (Grand Caravan) por viagem em Canela e de até 72 passageiros (ATR-72) em Torres. No documento, a Infraero prevê também que, em até 45 dias, serão viabilizados voos transportando até 165 passageiros (Airbus e Boeing) no aeroporto do Litoral Norte e 72 passageiros no terminal da Serra gaúcha.

"Essa possibilidade trazida no expediente que a Infraero nos remeteu gerou grande expectativa nas comunidades. Na reunião, ressaltei que, de nossa parte, a devolução da outorga é pra já. Temos todo o interesse em fazer no menor tempo possível a ampliação das operações para beneficiar a economia e o turismo do RS", afirmou Leite.

"Enquanto o aeroporto Salgado Filho permanece fechado, temos feito todo o possível para qualificar a aviação nos aeroportos do interior, e esse movimento é mais um com esse mesmo sentido. Vamos acelerar ao máximo o processo para que, o quanto antes, a Infraero possa cumprir os prazos com que se comprometeu e, assim, ajudar o RS a se reconectar, também por via aérea, com todo o Brasil", acrescentou o governador.

O ministro Silvio Filho ressaltou a necessidade do esforço conjunto para ampliação de voos, do reforço de infraestrutura e da qualificação do atendimento dos aeroportos no Rio Grande do Sul, já que o principal terminal do Estado, o Aeroporto Internacional Salgado Filho, na Capital, segue fora de operação devido à enchente.

"Nossa ideia de reconstrução é de que não adianta só reconstruirmos o que foi perdido. Temos que fazer diferente e melhor. Requalificar nossos aeroportos faz parte desse propósito", afirmou o secretário da Reconstrução Gaúcha, Pedro Capeluppi.

Investimentos

O governo do RS aponta a necessidade de investimento de R\$ 8,69 milhões para qualificação dos aeroportos de Canela e Torres, de modo a contribuir para a preparação da malha aérea do Estado em futuras crises meteorológicas.

Para manter os terminais em boas condições, o Executivo estadual também sugeriu que, após a retomada da outorga pela União, seja estudada a possibilidade de eles serem incluídos na política de concessões aeroportuárias, que tem assegurado fluxo de investimento necessário nos terminais que já foram objeto desse modelo de gestão.

Também acompanharam a reunião o Procurador-geral do Estado, Eduardo Cunha da Costa, e os secretários de Logística e Transportes, Juvir Costella, de Planejamento, Governança e Gestão, Danielle Calazans, de Desenvolvimento Rural, Ronaldo Santini, e o líder do governo na Assembleia Legislativa, deputado Frederico Antunes.







f 6 0

BLOG DA TV MENORAH



DEIXE DEUS COMANDÁ-LO

www.tvmenorah.com.br/blogdatvmenorah

Certa vez, no lançamento de um determinado navio, um oficial do governo inglês teria dito: "este, nem Deus afunda!" Não se sabe ao certo se tal frase realmente foi dita, mas tudo indica que os engenheiros que construíram aquele navio manifestavam, pelo pequeno número de botes salva-vidas, o mesmo orgulho que aquela frase declarava. Mas, isso não quer dizer que Deus tenha afundado o navio, pois sem dúvida, o que afundou o navio foi o orgulho do homem.

Em sua viagem inaugural, o inesperado ocorreu: o luxuoso transatlântico, com 2.340 pessoas a bordo, afundou, levando à morte 1.545 pessoas. O desespero e o sofrimento daquelas pessoas, nas primeiras horas do dia 15 de abril de 1912, após cinco dias de viagem, tornou-se hoje o mero espetáculo e motivação para sonhos românticos, mostrado nas histórias e filmes.

Nós, seres humanos, não sabemos tirar proveito dos ensinamentos do Deus Vivo. Essa é a nossa grande fraqueza. Com esse exemplo do naufrágio, aprendemos que o mundo todo, com seus atrativos e conhecimentos, é como esse navio que parecia navegar seguro, confiante e altivo. Contudo, no mundo, não há nenhum "bote salva-vidas", como havia no navio. No mundo, não há nenhuma forma de se salvar. Cultura, bondade, religião, política, nada disso pode salvar o homem.

Com a história daquela tragédia, também podemos ver que as pessoas deste mundo parecem incapazes de aprender lições que a história nos apresenta. As guerras sempre geraram mais guerras, as chagas forjadas pelas ditaduras nunca impediram que outras surgissem e o declínio moral da sociedade não contribuiu, para que tornasse as pessoas mais morais.

No registro de Apocalipse vemos que, na grande tribulação, quando Deus castigar as nações por sua constante rebelião contra Ele, as pessoas ainda blasfemarão contra Deus, em lugar de arrependerem-se. Em Apocalipse 16:21, está escrito: "também desabou do céu sobre os homens grande saraivada, com pedras que pesavam cerca de um talento; e, por causa do flagelo da chuva de pedras, os homens blasfemaram de Deus, porquanto o seu flagelo era sobremodo grande". Se você pensa que você ou o mundo são incapazes de afundar, você está enganado. O mundo está indo a pique. E só há uma única salvação: você dar a sua vida a Jesus e permitir-Lhe comandá-la. Não se iluda com este mundo e com os bens naturais, mas apegue-se ao Único capaz de impedi-lo de naufragar.

Chegue perto de Deus agora. Faça essa oração em voz alta, medite, leve luz para sua casa e sua família!

"Oração Vestindo o capacete da salvação"

Amado Pai Celestial, pela fé, tomo o capacete da salvação e reconheço que a minha salvação é a pessoa do Teu Filho, o Senhor Jesus Cristo. Cubro a minha cabeça com Ele e desejo que Ele coloque em mim a Sua mente, que os meus pensamentos sejam os Seus pensamentos.

Abro minha mente por completo apenas para o controle do Senhor Jesus Cristo. Substituo os pensamentos egoístas e pecaminosos pelos pensamentos divinos e rejeito todo o pensamento projetado por satanás e seus demônios. Peço a mente do Senhor Jesus Cristo. Concede-me a sabedoria de discernir os pensamentos que provém do mundo, da minha velha natureza pecaminosa e do reino de satanás e que eu possa rejeitá-los.

Louvo-Te Amado Pai, porque posso conhecer a mente de Cristo ao esconder a Tua Palavra em meu coração e em minha mente. Abre o meu coração para amar a Tua Palavra, concede-me facilidade e aptidão para memorizar grandes partes dela. Que a Tua Palavra esteja sempre sobre a minha mente como capacete de força, o qual os pensamentos projetados por satanás não podem transpor.

Perdoa-me por deixar de apropriar-me destemidamente da salvação sempre a minha disposição. Ajuda-me a seguir a disciplina do dever diário de apossar-me da Tua salvação. Deixo tudo isso na Tua presença, em nome do meu Salvador, o Senhor Jesus Cristo.

Amém.

Acompanhe a programação online da RÁDIO MENORAH, no programa O SAL DA TERRA direto de Canela/RS, de segunda a sexta, das 13h às 14h ao vivo, pelo Facebook @programaosaldaterra1

APLICATIVO PÃO DE JUDÁ Baixe gratuitamente em seu celular e acompanhe nossa programação de edificação espiritual para toda a família, on-line 24h todos os dias.

CULTOS Em Canela, Gramado, São Francisco de Paula e outras cidades, conheça os endereços das Igrejas no aplicativo ou no site www.paodejuda.com.br

RÁDIO MENORAH

Direto de Canela/RS, Programa O Sal da Terra, de segunda a sexta, das 13h às 14h. Assista em facebook/programaosaldaterra1, ou ouça no aplicativo Pão de Judá/Rádio Menorah





Cursos de Qualificação e Aperfeiçoamento

Sustentabilidade: Pensando Ideias para um Mundo em Transformação (Presencial)

9 e 10 de julho

Terça e quarta-feira, das 18h30 às 22h30

Alienação Parental: da Teoria à Prática (EaD síncrona)

15, 17, 19, 22, 24, 26, 29, 31 de julho; 2 e 5 de agosto Segunda, quarta e sexta-feira, das 18h às 22h

Kids na Cozinha: Massas e Cookies (Presencial)

20 de julho

Sábados, das 9h às 12h

Atuação do Profissional de Saúde em Situações de Perda Gestacional/Perinatal (EaD síncrona)

27 de julho

Sábado, das 8h às 12h

Eleições na Prática Contábil: Prestações de Contas Partidárias Anuais e Eleitorais (EaD síncrona)

20 e 27 de julho

Sábados, das 9h às 12h

Lei de Locação e Ações Locatícias (EaD síncrona)

27 de julho a 16 de agosto Sábados, das 9h30 às 13h30

Como Ser um Líder para Geração Z (EaD síncrona)

10 e 17 de agosto

Sábado, das 8h às 12h

Advocacia e Justiça Multiportas: Atuação nos Diversos Meios de Solução de Conflitos (EaD síncrona)

17 e 24 de agosto

Sábados, das 8h às 17h

Educação e Diversidade nas Comunidades LGBTQIA+ (Presencial)

24 de agosto

Sábados, das 8h às 12h

PÓS-GRADUAÇÃO

Especialização em Direito Processual Penal Contemporâneo Aplicado

Presencial digital-síncrono

Agosto de 2024 a outubro de 2025

Sextas-feiras, das 18h30 às 22h30 e, aos sábados, das 8h às 12h (eventualmente sexta à tarde).

Especialização e MBA em Gestão Estratégica de Pessoas

Presencial digital-síncrono

Setembro de 2024 a setembro de 2025

Horário: Terças e quintas-feiras, das 18h30 às 22h30

Gestão de Empreendimentos Turísticos - 4º EDIÇÃO

Presencial digital-síncrono

Outubro de 2024 a maio de 2025

Segundas e terças-feiras, das 19h30 às 22h30

Gestão de Parques e Atrativos Turísticos

Agosto de 2024 a maio de 2026

EaD síncrona

Segundas e terças-feiras, das 19h30 às 22h30

Cantor Daniel pede ajuda ao Turismo na Serra Gaúcha durante visita a Gramado



Foto: Dionathan Santos

Em Gramado para um período de descanso, o cantor e compositor Daniel fez um apelo para que os brasileiros voltem a visitar Gramado, Canela e toda Serra Gaúcha.

A região vive momentos muito difíceis no setor econômico desde o início do mês de maio quando ocorreram as chuvas e as tragédias no Rio Grande do Sul. Com o fechamento do Aeroporto Salgado Filho de Porto Alegre, já são dois meses de fluxo turístico praticamente zerado. Nos últimos fins de semana um pequeno respiro com a movimentação de visitantes gaúchos pela região, mas um fluxo ainda muito pequeno.

Hospedado no premiado hotel **Valle D'incanto Gramado, eleito o hotel mais romântico do mundo no Tripadvisor Travellers' Choice,** o cantor fez um chamamento pelo Turismo e falou sobre a tragédia no Estado, ressaltando que tem ligações muito fortes com o Rio Grande do Sul.

O povo gaúcho faz parte da minha história e destes 40 anos de carreira. De tudo que já fiz aqui a identificação é muito forte. Adoro a cultura, o povo, é como se eu fosse filho da terra. Estamos nos solidarizando com todo povo gaúcho e esperando que dias melhores venham pela frente. Perdas e danos jamais serão reparados, mas a gente pede a Deus que conforte estas famílias atingidas e que eles consigam ter um pouco de felicidade em um futuro próximo", falou Daniel.

"Esta é a terceira vez que eu venho a Gramado com minha família. Quero estender minha gratidão a todo povo da cidade. A recepção, o povo, a acolhida é surreal. Queria dizer para quem está com vontade de vir, planejou e tem uma viagem agendada, que não aborte os planos. Muito pelo contrário, venham para cá. A estrutura e os caminhos estão recompostos", destacou o cantor.

Sobre a vinda e a estrutura que encontrou na região e na cidade, Daniel fez seu relato.

"Viemos pela Base Aérea de Canoas e foi muito tranquila a chegada e o check out no shopping. Em duas horas já estávamos em Gramado. Na verdade, aqui ficamos muito mal acostumados, a gastronomia, o cuidado e as experiências fazem a gente se sentir em casa realmente. Para quem é de fora do Rio Grande do Sul, convido que venha para cá pois é uma forma de ajudar a retomar a economia. Gramado está com uma estrutura absurda e impressionante", apelou o cantor.

Para finalizar, ele lamentou não ter visto neve durante o período na cidade. "Adoro frio, faltou pouco para a gente pegar neve aqui", brincou Daniel.

Texto: AG Press Comunica/divulgação

Atleta canelense tenta conquistar título de Bicampeã Brasileira de Fisiculturismo

Pâmela Moraes competirá neste sábado em Belém do Pará, buscando seu segundo título nacional na categoria Wellness.



Neste sábado, 13 de julho, Pâmela Moraes, atleta de fisiculturismo e sócia da academia Forfit em Canela, estará em Belém do Pará, no Centro de Convenções e Feira da Amazônia HANGAR, para competir no Campeonato Brasileiro de Fisiculturismo.

Pâmela, que competirá na categoria Wellness – acima de 1,68cm, deve se apresentar entre 11:30 e meio-dia. A atleta busca o título de bicampeã brasileira, após já ter conquistado o título de campeã em 14 de julho do ano passado em Belo Horizonte, Minas Gerais.



Vem aí o Campeonato Municipal de Vôlei Masculino de Canela



Veja como inscrever a sua equipe

O DMEL – Departamento Municipal de Esporte e Lazer de Canela, está iniciando o Campeonato Municipal de Vôlei Masculino, que deve iniciar em 23 de julho.

Na próxima terça-feira (16), será realizada a reunião para organizar o campeonato, a partir das 18h30, na sala de Reuniões da Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer. Os representantes de equipes interessadas em participar do campeonato devem comparecer na reunião.

As fichas devem ser retiradas no DMEL.



Segunda divisão de futsal de Canela segue com muitos gols

Veja os resultados da semana e os jogos desta sexta



A rodada desta sexta tem transmissão ao vivo. Acompanhe pelo link: https://www.youtube.com/live/glinAx5eYl8

A segunda divisão do Campeonato Municipal de Futsal de Canela chega a sua sexta rodada com muitos gols. A competição conta com a participação de 10 equipes e jogos nas segundas, quartas e sextas.

Nos jogos desta quarta (10), o União Jovem Santa Marta bateu o MB Sports por 3 × 1, o Hortênsias Futsal aplicou 2 x 1 na Galera da Estevão e Âncora C foi derrotado por 2 × 0 pelo Garfo & Bombacha.

A sexta rodada acontece nesta sexta (12), com os jogos entre Certinho X Casa Branca, JA Futsal X Galera da Estevão e Santa Marta x Manipulados, com transmissão ao vivo pelo You Tube do Portal da Folha.

Até aqui, as equipes que conquistaram o acesso não fazem boa campanha na segunda divisão. JA é o sexto, Garfo o sétimo e GDE o oitavo colocado. O Âncora C é o lanterna e ainda não pontuou na competição. A oitava colocação é do MB Sports, que já estava na segunda divisão.

Na parte de cima da tabela, União Santa Marta lidera, com sete pontos, seguido por Casa Blanca, Hortênsias e Certinho, todos com seis pontos. O Manipulados é o quinto com três pontos, mesma pontuação de JA e Garfo.

O regulamento prevê jogos de todos contra todos, sendo que primeiro e segundo colocados se classificam direto para a semifinal. Do terceiro ao sexto haverá uma repescagem para as duas últimas vagas.



Equipe União Jovem Santa Marta



por Francisco Rocha

360 GRAUS
francisco@folhadecanela.com.br

@rochachiquito

Pequenas notículas eleitorais MDB e PSD de Canela fecham acordo para eleições deste ano



São poucas, ainda, as movimentações públicas dos partidos políticos de Canela com vistas às eleições municipais deste ano. Ontem (10), porém, algumas coisas foram divulgadas, como a reunião entre as executivas do MDB e do PSD, na qual ratificaram o acordo que até então era apenas apalavrado.

Sendo assim, os dois partidos devem ser aliados na busca pelo sucessor de Constantino Orsolin. Ainda, é do PSD que deve vir a indicação do candidato a vice-prefeito. Nenhuma surpresa, mas pelo é oficial.

Alfredo deve ser o vice do MDB

Claro que, para cumprir a legislação, todos os partidos políticos deverão realizar as convenções, até lá, sem a ata assinada, tudo pode mudar, mas deve ser mesmo Alfredro Schaffer o candidato a vice. Existe o entendimento de que Alfredo entra numa faixa de eleitorado que não é afeita ao MDB e que o "Alemão" tem ótimo relacionamento com empresários e trade turístico.

Constantino mesmo, em entrevista a este colunista, já declarou esta preferência e apontou Schaffer como possível coordenador das ações de planejamento do executivo a partir de 2025.

PP definido e pronto para a eleição

O primeiro partido a colocar o carro na reta para a largada é o Progressistas. Recentemente, Cris Moura e Moisés de Souza se licenciaram de seus cargos, como concursados, na Prefeitura, para poderem concorrer na eleição.

O PP também foi o primeiro a publicar edital e firmar data para a convenção: 23 de julho. Assim, larga na frente dos demais, pois poderá colocar o "bonde" mais cedo na rua. Aliás, como diz o presidente da sigla, Renato Bauermann, a convenção servirá para formalizar o que decidiram em reuniões anteriores, sem rachas ou rusgas.

A lega-lenga do MDB

O MDB, por outro lado, segue enrolado na lenga-lenga de dois pré-candidatos, Marcelo Savi e Luciano Melo. Se o quadro persistir, o partido terá que esperar a convenção para decidir no voto quem será o candidato a prefeito.

A postura atrasa a vida do partido, que já podia estar mais organizado, e ainda cria animosidades internas em pequenos grupos. Certo seria um dos nomes abrirem mão da pré-candidatura, mas, pelo que se nota, a cantilena vai continuar.

O PDT e a democracia

O PDT vai na mesma linha. Este colunista já chamou umas três vezes o Tolão para uma entrevista. A resposta é "tem mais gente querendo ser vice", "não sei nem se serei candidato", "preciso ver o que o partido pensa disso".

Já se sabe que sairá do PDT o nome do candidato a vice de Gilberto Cezar, mas, ao que parece, existem outros nomes dentro do partido que sonham com a oportunidade, já que essa grande coligação de apoio ao PSDB vislumbra uma vitória, até fácil, nas eleições.

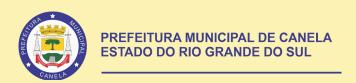
Assim, garantindo a "democracia", o PDT parece que também só terá seu nome definido nas convenções.

Gilberto é o único pré ratificado

Enquanto os outros times ainda não definem seus "relacionados" para o pleito eleitoral, Gilberto Cezar fala sozinho. Como sabia que seria candidato, já estava preparado. Nota-se pelos vídeos mais profissionais e com temas pré-elaborados, já com discurso de campanha mesmo, que vem publicando nas redes sociais.

Já dizia o Velho Guerreiro, "quem não se comunica, se trumbica". Assim, Cris (PP) e Gilberto (PSDB) largam em vantagem.





DECRETO Nº 10.300, DE 09 DE JULHO DE 2024.

Declara de utilidade pública para fins de desapropriação o imóvel que descreve. O Prefeito Municipal de Canela, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais e, considerando o expediente administrativo nº 2024/2570,

DECRETA:

Art. 1º Fica declarado de utilidade pública, para fins de desapropriação, com objetivo de implementação e abertura de via pública para ligação do entorno dos bairros Canelinha, São Luís, Vila Abreu e Tiririca com o Distrito Industrial da Cidade de Canela/RS, bem como para fins de interesse público da Administração Municipal, parte do imóvel de propriedade de Paulo Roberto Bergamo Drechsler, Ana Emilia Bergamo Drechsler, Anibal Port, matriculado sob nº 729, no Registro de Imóveis da Comarca de Canela/RS, conforme descrição abaixo:

I – MATRÍCULA Nº 729, Fls. 01, livro nº 02 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA/RS, ÁREA TOTAL DE 64.828,00 M² (100,00%):

IMÓVEL: UMA ÁREA de sessenta e quatro mil, oitocentos e vinte e oito metros quadrados (64.828,00 m²), situada nesta cidade, bairro Canelinha, zona urbana, à Estrada Municipal Canela-Caçador, tendo as seguintes confrontações e dimensões: frente, a noroeste, com a mencionada rodovia, lado dos números pares, em cujo alinhamento mede cento e cinquenta e sete metros (157,00m); fundos, a sudeste, onde tem a largura de cento e oitenta e cinco metros (185,00m), com terras de Idalêncio Reck; por um lado, a nordeste, medindo, da frente ao fundo, trezentos e setenta e cinco metros (375,00m), entesta com terras da sucessão de Carlos Wortmann; e pelo outro lado, a sudoeste, distando, na frente, quinhentos e trinta e um metros (531,00m) da Estrada Municipal Canela-Tiririca (Parque do IBDF), confina com terras de Valdevino Rodrigues, de Osvil Pedroso e da sucessão de Carlos Wortmann, por uma linha quebrada, formada de três retas, medindo, sucessivamente, a partir da frente, setenta e quatro metros (74,00m) na direção noroeste-sudeste, vinte e oito metros (28,00m) na direção nordeste-sudoeste e duzentos e oitenta metros (280,00m) novamente no sentido noroeste-sudeste. Situação Inicial Registral

II - MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA A SER DESAPROPRIADA:

ÁREA A SER DESAPROPRIADA 9.851,00 M² EQUIVALENTE A 30,07% DA ÁREA TOTAL.

Arruamento: Rua Desapropriação – Abrangendo a área superficial de 9.851,00m² (nove mil e oitocentos e cinquenta e um decímetros quadrados) com as seguintes medidas e confrontações: ao Noroeste, lado par, onde mede 31,35 metros, com a Rua João de Deus Palhano; ao Nordeste, onde mede 381,76 metros em linha sinuosa com área remanescente propriedade de Paulo Roberto Bergamo Drechsler e Ana Emilia Bergamo Drechsler e outros; ao Sudeste, onde mede 27,24 metros, com área de terras, de propriedade do Município de Canela; ao Sudoeste, onde mede 378,43 metros em linha sinuosa com área remanescente, propriedade de Paulo Roberto Bergamo Drechsler e Ana Emilia Bergamo Drechsler e outros.

Art. 2º A referida desapropriação ocorrerá sem ônus e indenização por parte do município aos proprietários, o qual assumirá e executará a infraestrutura para a consecução do arruamento.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE CANELA

Constantino Orsolin

Prefeito Municipal

Registre-se e publique-se.

Fernanda Wiltgen

Secretária Municipal de Gestão Pública



PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO № 01/2024 - EDITAL № 14/2024 - ABERTURA DAS INSCRIÇÕES

O Prefeito Municipal de CANELA, Estado do Rio Grande do Sul, CONSTANTINO ORSOLIN, no uso de suas atribuições legais, por meio da HC ASSESSORIA ADMINISTRATIVA LTDA, TORNA PÚBLICO O EDITAL DE PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO

N°	Função Pública	Nº Vagas	Formação Mínima para Inscrição	Carga Horária	Vencimento Básico	Tipo de Prova
1	Monitor	04 + CR*	Ensino Médio Completo	40 horas	R\$ 2.116,57	Títulos
2	Profissional do Magistério com Habilitação em Educação Infantil NII	02 + CR*	Curso Superior de Licenciatura Plena, Específico Para Educação Infantil.	40 horas	R\$ 4.624,78	Títulos

^{*} CR - Cadastro Reserva.

O período de inscrições será das 00:00 horas do dia 18 de julho de 2024, até às 23:59 horas do dia 24 de julho de 2024, horário de Brasília. A inscrição será GRATUITA, não tendo cobrança de taxa de inscrição.

CRONOGRAMA DO PROCESSO SELETIVO 01/2024

Descrição	Data	
Publicação do Edital	11/07/2024	
Período de Impugnação do Edital	11/07/2024 à 17/07/2024	
Período de Inscrições e envio de títulos, exclusivamente pela internet, no site www.hcassessoriaadm.com.br	18/07/2024 à 24/07/2024	
Publicação das inscrições preliminares, inclusive às referente à condição de Deficientes e reserva de vagas se houver	25/07/2024	
Prazo para recurso referente à homologação das inscrições	26/07/2024 à 30/07/2024	
Divulgação dos resultados dos recursos referente as inscrições homologadas	31/07/2024	
Divulgação do edital com a lista oficial de candidatos inscritos, e reserva de vagas	31/07/2024	
Divulgação das notas preliminares da Prova de títulos	05/08/2024	
Período para interposição de recursos referente as notas preliminares	06/08/2024 à 08/08/2024	
Divulgação da Manifestação da Empresa sobre os recursos as Notas Preliminares	09/08/2024	
Divulgação da Pontuação e Classificação Final dos Candidatos Inscritos	09/08/2024	
Homologação do Resultado Final	12/08/2024	

OBS: O referido Cronograma pode sofrer alterações diante da necessidade da HC Assessoria Administrativa LTDA e da Prefeitura Municipal de Canela/RS.

Maiores informações podem ser obtidas no site: www.hcassessoriaadm.com.br.

Canela/RS, 11 de julho de 2024.

CONSTANTINO ORSOLIN

Prefeito Municipal



SÚMULA DOS EDITAIS DE LICITAÇÃO

O Prefeito de Canela/RS, no uso de suas atribuições legais, informa a publicação do seguinte edital:

EDITAL PREGÃO ELETRÔNICO 34/2024 – Registro de Preços para aquisição de Troféus, Medalhas e Jogos de Bocha, a serem adquiridos de forma fracionada pelo período de um ano.

EDITAL DE ALTERAÇÃO DE PREGÃO ELETRÔNICO 36/2024 - Registro de Preços para contratação de empresa para serviços de implantação de Defensas Metálicas tipo semi-maleável simples com ancoragem para implantação nas vias Municipais com fornecimento de equipamentos. EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO 05/2024 – Chamamento público para credenciamento de livreiros, editoras e distribuidoras de livros visando a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de exposição de livros e revistas em 10 (dez) estandes, entre os dias 6 de agosto a 11 de agosto de 2024.

EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 05/2024 - Contratação de empresa especializada para executar serviço de repavimentação asfáltica, drenagem e sinalização em trecho da Rua João Goulart.

Os editais estão disponíveis no site www.canela.rs.gov.br, informações poderão ser obtidas no Departamento de Licitações e Compras, na Rua Dona Carlinda, 455, Canela/RS, através do fone (54) 3282 5100 / 3282 5124 ou através do e-mail licitacoes@canela.rs.gov.br e/ou <u>pregao@canela.rs.gov.br</u>.

Canela, 12 de Julho de 2024

Constantino Orsolin

Prefeito Municipal



EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(ÃO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) LUIZ CARLOS MUNIZ E JOSE LUIZ DE MORAES ROSSI. LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, DA SEGUINTE FORMA: 1º LEILÃO: 01/08/2024, E 2º LEILÃO, 13/08/2024, AMBOS ÀS 14H HORAS. OBSERVANDO OS SEGUINTES CRITÉRIOS: EM 1^A PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ PELO MAIOR VALOR OFERTADO (ART. 690, PAR. 30 DO CPC), NÃO PODENDO SER INFERIOR AO VALOR DA AVALIAÇÃO E **EM 2ª PRAÇA/LEILÃO** A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC), ARBITRADO EM 60% DA AVALIAÇÃO. LEILOEIRO(S) OFICIAL(IS) NOMEADO(S): ALEXSANDRO PEREIRA, LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, DEVIDAMENTE INSCRITO 300/2015. **JUCISRS** NA SOB SOMENTE OBSERVAÇÃO: À VISTA PREFERENCIALMENTE E DE MODO PARCELADO CONFORME PREVISTO ARTIGO 895 DO NCPC. PROCESSO: AUTOS DE Nº 5000106-08.2023.8.21.0066/RS, DO TJRS MOVIDA POR ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, EM DESFAVOR DE LUIZ CARLOS MUNIZ É JOSE LUIZ DE MORAES ROSSI. BEM IMÓVEL: MATRÍCULA 29.551: UMA ÁREA DE 160.000,00M2 (CENTO E SESSENTA MIL METROS QUADRADOS), DE TERRAS DE CULTURA, SITUADA NO LUGAR DENOMINADO MUNIZ, DISTRITO DE JUÁ, NESTE MUNICÍPIO, COM AS SEGUINTES CONFRONTAÇÕES: AO NORTE, COM TERRAS DE JOSÉ LEANDRO DA SILVA, QUE FORAM DE ENEDINA ROSA DOS SANTOS, E EM PARTE COM/TERRAS DE SUCESSORES DE EZALIÑO DOS SANTOS REIS, QUE FORAM DE ALBERTO MACHADO DA SILVA, AO SUL, COM TERRAS DE JORGE HILDO DA SILVA ATHAYDES E, EM PARTE COM TERRAS DE ONEIDE DA SÍLVA; AO LESTE, CÓM TERRAS DE MARIA CLÊLIA DA COSTA E EVANDRO MARQUES GALLIO; E A OESTE, COM TERRAS DE SUCESSORES DE MANOEL DOS REÌS, QUE FORAM DE ALBERTO MACHADO DA SILVA, E, EM PARTE COM TÉRRAS DE SUCESSORES DE EZALINO DA SILVA, QUE FORAM DE ALBERTO MACHADO DA SILVA. REGISTRO ANTERIOR: MATRÍCULA Nº. 20.764 DO LIVRO 2. **ÔNUS E** GRAVAMES: AV.4/29.551, PENHORA, 2ª VARA CÍVEL COMARCA DE CAXIAS DO SUL/RS, PROCESSO Nº 5000691-93.2007.8.21.0010/RS. ESTUDO REALIZADO CONFORME CERTIDÃO DE MATRÍCULA DATADA DE 15/04/2024. 1º LEILÃO: 01/08/2024, ÀS 14H., IGUAL OU SUPERIOR AVALIAÇÃO: R\$ 320.000,00 (TREZENTOS E VINTE MIL REAIS); 2º LEILÃO: 13/08/2024, ÀS 14H., MAIOR OFERTA, IĞUAL OU SUPERIOR A R\$ 192.000,00 (CENTO E NOVENTA E DOIS MIL REAIS). CUSTAS E COMISSÃO DO LEÍLOEIRO: EM CASO DE ARREMÁTAÇÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO, JÁ NA HIPÓTESÉ DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE Ø VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDÉ QUE O LEILÓEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA OBSERVAÇÃO: SE OPOSTOS EMBÁRGOS, A ARREMATAÇÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º DO CPC). AD-CAUTELAM: FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) LUIZ CARLOS MUNIZ E JOSE LUIZ DE MORAES ROSSI. E SEU(S) CÔNJUGE(S), SÉ CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, PROCESSO 5000106-08.2023.8.21.0066/RS. OBSERYÁÇÃO: NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVÉNIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO, INFORMAÇÕES: PELO EDITAL COMPLETO NO SITE WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, PELO E-MAIL ALEXSANDROLEILOES@HOTMAIL.COM E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.

(54) 9 9711.3411

@ @alexsandroleiloes

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro



EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(ÃO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) TRANSIT DO BRASIL S.A.; B.R.A. NET LATIN AMERICA PARTICIPACOES LTDA; B R A NET GESTAO PATRIMONIAL LTDA; BUSINESSNET DO BRASIL LTDA; KAPAX IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA ; HAYANNA PARTICIPACOES LTDA. ; JOSEPH CLAUDE DAOU ; LUIZ ROBERTO MARTHOS E MAURICIO MARTIN SEGNORELLI. LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, DA SEGUINTE FORMA: LEILÃO: 14/08/2024, ÀS 10H. OBSERVANDO OS SEGUINTES CRITÉRIOS: PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PRECO VIL (ART.686, VI, CPC). LEILOEIRO OFICIAL ALEXSANDRO PEREIRA, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015, NOMEADO PELO(A) EXMO(A). SR(A). DR(A). FABIANE MARTINS, MM(A). JUIZ(ÍZA) DA 1ª VARA DO GRAMADO RS. LOCAL: SOMENTE PROCESSO: AUTOS DE Nº 0020986-50.2023.5.04.0351 MOVIDA POR CRISTIANO DREHMER, EM DESFAVOR DE TRANSIT DO BRASIL S.A.; B.R.A. NET LATIN AMERICA PARTICIPACOES LTDA; B R A NET GESTAO PATRIMONIAL LTDA ; BUSINESSNÉT DO BRASIL LÍDA ; KAPAX IMPORTACAO E EXPORTAÇÃO LTDA; HAYANNA PARTICIPAÇÕES LTDA.; JOSÉPH CLAUDE DAOU; LUIZ ROBERTO MARTHOS E MAURICIO MARTIN SEGNORELLI. DESCRIÇÃO DO(S) BEM(BENS): UM IMÓVEL SITUADO NA CIDADE DE UBERLÂNDIA, SOB MATRÍCULA 68.821, CRÍ 19 OFÍCIO, À RUA ATIAIA, № 170, BAIRRO KARAÍBA, DESIGNADO POR LOTE Nº 19 DA QUADRA Nº 03, MEDINDO 10 (DEZ) METROS DE FRENTE E AOS FUNDOS, POR 30 (TRINTA) METROS DE EXTENSÃO DOS LADOS, COM ÁREA DE 300,00M², BEM COMO TODAS AS EDIFICAÇÕES, BENFEITORIAS SOBRE O MESMO, QUAIS SEJAM, UMA CASA DE MORADA, PADRÃO SIMPLES, COM APROXIMADAMENTE 20 ANOS DE CONSTRUÇÃO E 110,00M² DE ÁREA EDIFICADA. ÔNUS: INDISPONIBILIDADE DE BENS E DIREITOS - 41ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - PROCESSO Nº 00172007420025010041(AV-5-68-821); INDISPONIBILIDADE DE BENS E DIREITOS - 1ª VARA DO TRABALHO DE GRAMADO/RS - PROCESSO Nº 00007730920125040351 (AV-6-68-821); PENHORA - 62° VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-SP, DA AÇÃO TRABALHISTA Nº 0285000 40.2005.5.02.0062 (R-7-68-821); PENHORA - 1ª VARA DO TRABALHO DE GRAMADO/RS - PROCESSO Nº 0000773-09.2012.5.04.0351 (R-8-68.821). ANOTAÇÕES AVERBADAS NA MATRÍCULA DO IMÓVEL ATÉ O DIA 24/06/2024. OBSERVAÇÃO: O INTERESSADO DEVERÁ VERIFICAR JUNTO AO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS A EXISTÊNCIA DE NOVAS AVERBAÇÕES APÓS ESTA DATA. VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 500.000,00 (QUINHENTOS MIL REAIS). LEILÃO: 14/08/2024, ÀS 10H., MAIOR OFERTA, NÃO SERÃO **ACEITOS** LANCES CARACTERIZEM PREÇO VIL. CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO: EM CASO DE ARREMATAÇÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE Ø VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃÓ E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIROPROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, C DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO OBSERVAÇÃO: SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATAÇÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1°, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2°, DO CPC). AD-CAUTELAM: FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) TRANSIT DO BRASIL S.A.; B.R.A. NET LATIN AMERICA PARTICIPACOES LTDA; B R A NET GESTAO PATRIMONIAL LTDA; BUSINESSNET DO BRASIL LTDA; KAPAX IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA ; HAYANNA PARTICIPACOES LTDA. ; JOSEPH CLAUDE MAURICIO ROBERTO MARTHOS LUIZ E MARTIN SEGNORELLI É SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) RESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: CRISTIANO DREHMER, PROCESSO 0020986-50.2023.5.04.0351. OBSERVAÇÃO: NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DÍA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. INFORMAÇÕES: PELO EDITAL **COMPLETO** WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, **PELO** E-MAIL

ALEXSANDROLEILOES@HOTMAIL.COM E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro



EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(ÃO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) VITRALSUL LTDA - ME E JOAO PEDRO MACHADO FERRAO. LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, DA SEGUINTE FORMA: 1º LEILÃO: 01/08/2024, E 2º LEILÃO, 13/08/2024, AMBOS ÀS 09H HORAS. OBSERVANDO OS SEGUINTES CRITÉRIOS: EM 1A PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ PELO MAIOR VALOR OFERTADO (ART. 690, PAR. 30 DO CPC), NÃO PODENDO SER INFERIOR AO VALOR DA AVALIAÇÃO E EM 2º PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC), ARBITRADO EM 60% AVALIAÇÃO. LEILOEIRO(S) OFICIAL(IS) NOMEADO(S): ALEXSANDRO PEREIRA, LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, DEVIDAMENTE INSCRITO **JUCISRS** SOR 0 300/2015. NA SOMENTE LOCAL: ONI INF OBSERVAÇÃO: À VISTA PREFERENCIALMENTE E DE MODO PARCELADO CONFORME PREVISTO ARTIGO 895 DO NCPC. PROCESSO: AUTOS DE Nº 5003515-89.2023.8.21.0066/RS, DO TJRS MOVIDA POR TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VII S.A., EM DESFAVOR DE VITRALSUL LTDA - ME E JOAO PEDRO MACHADO FERRAO. BEM IMÓVEL: MATRÍCULÁ 24.824: UMA ÁREÁ DE 127.500,00M2 (CENTO E VINTE E SETE MIL E QUINHENTOS METROS QUADRADOS), DE TERRAS DE CULTURA, CONSTITUÍDA DE PARTE DO LOTE 22, DA LINHA SÃO JACOB, NO DISTRITO DE RINCÃO DOS KROEFF, NESTE MUNICÍPIO, DENTRO DAS SEGUINTES CONFRONTAÇÕES: AO NORTE, COM O ARROIO DA GRUTA; AO LESTE, COM O LOTE 24; AO SUL, COM O TRAVESSÃO DA LINHA SÃO MARCOS; E A OESTE, COM O LOTE 18. REGISTRO ANTERIOR: R.1/15.547 DO LIVRO 2-CI. ÔNUS E GRAVAMES: AV.2/24.824, PENHORA, PROCESSO 0003730-84.2009.8.24.0058 3ª VARA DA COMARCA DE SÃO BENTO DO SUL-SC; AV.3/24.824, SEÇÃO DE FISCALIZAÇÃO DA DELEGACIA DA RECEITA FEDERAL DE JOINVILE-SC, RELAÇÃO DE BENS PARA ARROLAMENTO; R.4/24.824; PENHORA, 3ª VARA DA COMARCA DE SÃO BENTO DO SUL-SC, PROCESSO Nº. 0003251- 86.2012.824.9958-0002; AV.5/24.824, INDISPONIBILIDADE, PROCESSO 50581340520184047000; AV.6/24.824, PENHORA, 5º VARA FEDERAL DE JOINVILLE/SC, PROCESSO N°. 5006041-88.2016.4.04.7209/SC; AV.7/24.824, INDISPONIBILIDADE, PROCESSO 00062290220138240058; AV.8/24.824, INDISPONIBILIDADE, PROCESSO 00055709020138240058; AV.9/24.824, INDISPONIBILIDADE, PROCESSO 00055673820138240058; AV.10/24.824, INDISPONIBILIDADE, PROCESSO 00001636920148240058; AV.11/24.824, PENHORA, 2º VARÁ JUDICIAL DA COMARCA DE SÃÓ BÉNTO DO SUL/SĆ, PROCESSO N°. 0005570-90.2013.8.24.00581SC; AV.13/24.824, PENHORA, VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO BENTO DO SUL/SC, PROCESSO Nº. 0002716-26.2013.8.24.0058/SC; AV.14/24.824, INDISPONIBILIDADE, PROCESSO 50201976420234047200. ESTUDO REALIZADO CONFORME CERTIDÃO DE MATRÍCULA DATADA DE 15/04/2024. 1° LEILÃO: 01/08/2024, ÀS 09H., IGUAL OU SUPERIOR AVALIAÇÃO: R\$/200.000,00 (DUZENTOS MIL REAIS); 2º LEILÃO: 13/08/2024, ÀS 09H., MAIOR OFERTA, IGUAL OU SUPERIOR A R\$ 120.000,00 (CENTO E VINTE <u>MIL REAIS).</u> CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO: EM CASO DE ARREMATAÇÃO, 10% (DÉZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCÉ VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO ÓU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO OBSERVAÇÃO: SE OPÓSTOS EMBARGOS, A ARREMATAÇÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PÁGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º DO CPC). AD-CAUTELAM: FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) VITRALSUL LTDA - ME E JOAO PEDRO MACHADO FERRAO. E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARÁ A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRÁÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VII S.A., PROCESSO 5003515-89.2023.8.21.0066/RS. OBSERVAÇÃO: NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIÁ ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. INFORMAÇÕES: PELO EDITAL COMPLETO SITE WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, E-MAIL ALEXSANDROLEILOES@HOTMAIL.COM E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro



MOVIMENTO DEMOCRÁTICO BRASILEIRO DIRETÓRIO MUNICIPAL DE CANELA/RS.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA CONVENÇÃO MUNICIPAL

O Presidente da Comissão Executiva Municipal do **MOVIMENTO DEMOCRÁTICO BRASILEIRO - MDB, do Município de Canela**, na forma da legislação eleitoral em vigor, pelo presente instrumento, CONVOCA os senhores membros do Diretório Municipal, titulares e suplentes, Delegados à Convenção Estadual, titulares e suplentes, Vereadores, Deputados Estaduais e Federais do MDB com domicílio eleitoral neste município, e membros do Diretório Estadual com domicílio eleitoral neste município, para a **CONVENÇÃO MUNICIPAL DO MDB**, a realizar-se no dia 27 (vinte e sete) de Julho de 2024, com início às 9 horas e término às 16 horas, podendo os suplentes votarem a partir das 9 horas, em caso de ausência dos titulares, na Rua Praça Luis Wender, nº 10, nesta cidade, para deliberar sobre a seguinte

ORDEM DO DIA

- a) Decisão sobre Coligação Majoritária;
- b) Escolha dos candidatos a Prefeito, Vice-Prefeito e Vereadores, para as eleições de 06 de outubro de 2024;
- c) designação de um representante, que terá atribuições equivalentes às de presidente de partido político no trato dos interesses e na representação da eventual coligação no que se refere ao processo eleitoral, bem como a designação de delegados, na forma do art. 5º da Res.23.609/2019 do TSE;
- d) Delegação de poderes à Comissão Executiva Municipal para celebrar coligações com outros partidos (eleição majoritária), bem como para homologar, substituir, acrescentar ou suprimir nomes à chapa de candidatos às eleições proporcionais;
- e) Sorteio dos números dos candidatos a Vereador.

Canela, 12 de julho de 2024

Ademar Savi

Presidente da Comissão Executiva Municipal