

# Folha

Folha  
**DEBATE**



Saiba quando vão  
acontecer os debates  
ao vivo



**Eleições**  
**MUNICIPAIS**  
2024

Página 6



**23ª Feira do  
Livro de Canela  
apresenta  
diversidade  
cultural e  
literária**

Páginas 11 e 12

Laboratório credenciado para atendimento pela Unimed em Canela e Gramado




**diagnóstica**  
laboratório de exames clínicos

www.diagnosticars.com.br

<b>Dois Irmãos (Matriz)</b> Av. São Miguel, 600 - Centro 51 3564.1002	<b>Morro Reuter</b> Rua Monteiro Lobato, 241 Sala 01 - Centro - 51 3569.2461	<b>Sta. Maria do Herval</b> Rua Cônego Afonso Wiest, 36 Sala 08 - 51 99304.1616	<b>Canela</b> Rua Júlio de Castilhos, 602 sala 03 Centro - 54 3282.7716	<b>Gramado</b> Rua São Pedro, 752, Sala 05 Centro - 54 3286.1425
---	--	---	---	--

**Motel Avenida** 

@motelavenidagramado

CHARGE MARTINS



**Folha**

Comunicação Multimídia  
portaldafolha.com.br

EXPEDIENTE

Diretor e jornalista responsável: Francisco Rocha - DRT/RS: 10.253

[YouTube: PortaldafolhaTV](#)

[facebook.com/folhadecanela](#)

[Instagram: @folhadecanela](#)

[www.portaldafolha.com.br](#)

[folha@folhadecanela.com.br](mailto:folha@folhadecanela.com.br)

[Fone: \(54\) 3094-3808 \(WhatsApp\)](tel:(54)3094-3808)

UM JORNAL DE SETE INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO LTDA.

Editora **FOLHA DE CANELA MULTIMÍDIA**

Rua Sete de Setembro, 600 Centro - Canela/RS

CNPJ: 40.356.949/0001-43

A Folha de Canela não se responsabiliza pelo conteúdo de qualquer anúncio contratado. O teor de cada publicidade é de responsabilidade de seu anunciante. Os espaços assinados nesta edição virtual são de responsabilidade de seus autores e não são remunerados.



por Márcio Diehl Forti

## OPINIÃO FORTI

marciodeferti@hotmail.com

### Clássicos Anos 90 de Canela

Estou de férias por alguns dias então resolvi não me inteirar dos assuntos ditos sérios aqui na região. Então a coluna de hoje é sobre lembranças clássicas de ser jovem nos anos 90 aqui em Canela e região.

Na época a noite era um pouco diferente do que a atual. Sem o advento de redes sociais e outras ferramentas que facilitavam o contato, as coisas muitas vezes eram combinadas no intervalo da aula de sexta. Depois disso muito boca a boca e telefone fixo.

3D, Danceteria Casanova, antigo Bill Bar, Estação Z, JEP, Hotelito, viagens para Igrejinha com o citralão para a Oktoberfest e tantas outras baladas são cultuadas até hoje. Muita gente sonha com a reabertura do Bar dos Metralhas e jura que daria certo novamente.

Ser jovem na época e não ter carro (a sua maioria) era chegar na festa e já se preocupar com a carona na volta. Muitas vezes não se conseguia. A caminhada da Dance e do Laje eram pesadas. Nem falo da volta de uma boate do Tênis de Gramado. Acontecia e a gente dava risada e ainda comia o cachorro quente do Batatinha. Chegávamos altinhos e ao final de tudo a conta dava "10 pila".

Os anos noventa eram de marcas como a Gang, a Drop Dead, os tênis de Futsal da Pênalti e fumar escondido dos pais um "Gudang Garan" era uma transgressão absurda. Quem nunca sonhou em ter uma mochila da Company para chegar na sala de aula e esbanjar?

Ir pro Maristão e fazer parte das torcidas de Forageira, Guarani, Deport, Santos ou Amigos do Bar era demais. Grandes clássicos. Na saída já comíamos um espetinho "de gato" do Seu Alvarez com uma guaraná Polar!

Nos domingos a galera se reunia no Art Dog, no muro do Banrisul ou na Confeitaria Martha. Os Corsas, Kadetts, Chevettas e Monzas bombavam seus sons Pioneer no Posto Pedras Brancas. Do nada chegava uma turma de Jipe e a coisa invadia a noite. Era pra já que pipocavam uns convites pros domingos na Dance ou pras domingueiras do CTG. A segunda já começaria atrapalhada!

Todas as turmas tinham os apelidos. Na minha tinha o Camarão, o Baleia, o Tiaguinho, o Votan, o Cabeça, o Claudinho, o Testa, o Tetê, o Jota, o Gabi, o Magalão, o Gringo e quem não tinha apelido ia de sobrenome: caso do meu cumpadre Becker.

A gente tinha medo do Janbolão, do Catatau, do "Negão Xiru" e do "Diabo Loiro". O Rodizio de Pizza do Hod's era uma novidade que lotava sempre. Que saudade de comer um quarto do Bifão acebolado com a maionese da Tia Elvira. Os feriados da Páscoa eram recheados de atrações e a procissão saindo desde a igreja era programa imperdível! Ah, e os finais de semana do encontro de Motos eram históricos. Motocicletas de todas as "raças". Motoqueiros em bando, muito rock n' roll e do nada algum maluco fechando "zerinho" em vias públicas.

Carnaval não era na praia, era na serra! Saímo Sem Querer, Só Falta Você, Charanga do Boleia eram os blocos e todos com alto número de componentes! E na terça tinha apresentação dos Fantasmas no Serrano que tinha 3 ou 4 noites fortíssimas. Ainda tinha desfile na rua e a sexta do Minuano em Gramado que geralmente abria os trabalhos da folia do Momo!

Eram bons os anos 90!

VISITE NOSSO SITE  
[www.serraelar.com.br](http://www.serraelar.com.br)

SIGA-NOS NO INSTAGRAM  
[instagram.com/serraelar](https://www.instagram.com/serraelar)

FALE COM A GENTE PELOS FONES  
54 3278.1001 e 54 99937.6430



## Serra & Lar Imóveis oferece para locação



Casa residencial, dispõe de 03 dormitórios, sendo uma suíte, sala de estar, cozinha, sala auxiliar, banheiro social e uma vaga coberta para 01 carro. Localizada na Rua das Hortênsias, nº103, Centro, Canela/RS. Aluguel: R\$3.500,00 + taxas.



Apartamento mobiliado no centro de Canela, dispõe de 01 dormitório e 01 suíte, banheiro social, cozinha, sala de estar e jantar, jardim de inverno com espaço para lazer e box para carro. Imóvel ideal para você que busca uma moradia aconchegante em lugar seguro, para você e sua família ter o conforto que merecem! Localizado na Rua Paul Harrys, nº360, Ap 108, Centro, Canela/RS. Aluguel: R\$3.700,00 + taxas.

- Casa residencial em pátio compartilhado, dispõe de 03 dormitórios, sala de estar, cozinha, banheiro social, lavanderia compartilhada e vaga para estacionar o carro no pátio. Localizada na Rua Francisco Bertoluci, nº449, casa 05 fundos, bairro Eugênio Ferreira, Canela/RS. Aluguel: R\$2.300,00 + taxas. OBS.: não aceita pet!
- Apartamento mobiliado, dispõe de 01 dormitório, sala de estar, cozinha conjugada com área de serviço, banheiro social e box descoberto para 01 carro. Prédio em frente a UCS (Universidade de Caxias do Sul), muito bem localizado, perto de comércios, restaurantes e escolas. Localizado na Rua Rodolfo Schillieper, nº279, Ap 301, Centro, Canela/RS. Aluguel: R\$2.300,00 + taxas.
- Casa residencial em pátio compartilhado, dispõe de 01 dormitório, sala de estar e cozinha conjugadas, banheiro social e 01 vaga descoberta para estacionar o carro. Localizada na Rua Godofredo Raymundo, nº976, Palace Hotel, Canela/RS. Aluguel: R\$1.900 + taxas.
- **Chame no WhatsApp para informações: [\(54\) 99937-6430](https://wa.me/54999376430).**

# Alpen Park comemora 21 anos com festa e homenagens para colaboradores



Foto: Rafael Cavalli

O Alpen Park, de Canela, completou 21 anos neste 1º de agosto. Na noite da última terça-feira (6), uma grande festa para a equipe foi realizada no Parque do Sesi. Com animação de David Wallauer, o evento contou com homenagens para os funcionários que completaram 5, 10 e 15 anos de empresa. Foram agraciados Alessandra Brito, Douglas Souza, Jacir Ferreira e Juraci de Oliveira (5 anos), João Paulo Port (10 anos) e Samanta Vasques (15 anos).

## ORGULHO EM PERTENCER

Além das homenagens, a gerente de Relacionamento do Alpen, Samanta Vasques, anunciou o lançamento do programa de *gameificação*, que vai premiar os funcionários de destaque de cada trimestre. "Nossa empresa tem por costume homenagear os colaboradores que completam cinco anos de casa. E, agora, a cada trimestre vamos anunciar os três funcionários de destaque com base nas informações recebidas pela internet, no TripAdvisor e no Google. O objetivo é cada vez mais qualificar e personalizar o atendimento, além de despertar na equipe o orgulho em pertencer a um parque tão incrível", afirma Samanta.

## AUMIGOS DO BART

Outra ação alusiva aos 21 anos será a doação dos valores arrecadados na Campanha AUmigos do Bart, que vai repassar parte do faturamento de junho de 2024 para entidades de proteção animal que atuaram nas enchentes de maio. O parque vai repassar R\$ 12.000,00 para os protetores Paulo Goulart Animais, de Viamão, e para o abrigo Melhores Aumigos, de Gravataí.

## Eu Dia dos Pais

**NA COMPRA DE UM**

**SAMSUNG GALAXY S24 5G**

**LEVE UM**

**SAMSUNG GALAXY A15 5G**

**POR R\$ 599**

**NO MULTI**

**Passaportes Américas + Europa**

**VÁ ATÉ UMA LOJA - CLARO.COM.BR/PAIS**

Para ser elegível a esta oferta, o cliente deverá contratar um novo dependente no valor de R\$ 50,00 mensais (valor por linha dependente) e ainda será acrescida uma parcela de R\$ 10,00 (referente ao chip). Oferta de Dia dos Pais válida para pessoa física e sujeita a liberação de 12 meses, análise de crédito e multa contratual, de 25% a 15/08/2024, ou enquanto não acabarem os estoques. Parcelamento em 24 meses em 12 parcelas de R\$ 50,00 para o plano Samsung Galaxy S24 5G e em 24 parcelas de R\$ 50,00 para o plano Samsung Galaxy A15 5G. Consulte mais informações sobre os passaportes Américas + Europa, tarifas e países elegíveis no regulamento completo em [www.claro.com.br/passaporte](http://www.claro.com.br/passaporte). Consulte localidades com rede 5G, aparelhos compatíveis e mais informações em [www.claro.com.br/5G](http://www.claro.com.br/5G). Esta oferta não inclui o valor do plano. A Claro garante o mínimo de 80% da velocidade média nominal contratada. Consulte cobertura do serviço, restrições, benefícios incluídos no Plano Pais e demais condições da oferta, além do regulamento, em [www.claro.com.br](http://www.claro.com.br). Consulte localidades com rede 5G, aparelhos compatíveis e mais informações sobre esta oferta no Plano Pais em [www.claro.com.br/5G](http://www.claro.com.br/5G). Imagens meramente ilustrativas.

# Debate Folha: partidos, federações e coligações confirmam participação

Eventos, transmitidos ao vivo, acontecerão em agosto e setembro



A Folha de Canela, através de sua edição virtual e do [www.portaldafolha.com.br](http://www.portaldafolha.com.br), além das suas redes sociais, prepara uma grande cobertura para as Eleições 2024, cuja campanha eleitoral inicia em 15 de agosto e encerra em 6 de outubro, dia de votação.

A cobertura terá, claro, as tradicionais matérias jornalísticas, com texto e foto, mas, serão os programas em vídeo o grande foco de conteúdo, isso porque serão diversos programas ao vivo, tanto externos quanto no estúdio Folha, que darão voz aos candidatos, culminado com a apuração, em 6 de outubro, em uma cobertura ao vivo em vídeo, em tempo real, com toda a equipe da Folha.

Estão previstos três debates eleitorais, sempre à noite, iniciando com os candidatos a prefeito de todos os partidos, em 23 de agosto. A vez dos candidatos a vice-prefeito será em 30 de agosto.

Até o fechamento desta edição, as coordenações de campanha que confirmaram a participação de seus candidatos foram Canela Vai Vencer, dos pré-candidatos Gilberto Cezar e Tolão, Canela Não Pode Parar, dos pré-candidatos Marcelo Savi e Luciano Melo, e Federação Brasil da Esperança, com os pré-candidatos Andrei Mendes e Júlio Nogueira.

Inicialmente, estava previsto um debate com um representante de cada nominata a vereador, porém, devido à grande quantidade de nominatas partidárias, a direção da Folha concluiu que seria inviável realizar um programa de qualidade técnica e que oportunizasse um debate qualificado, sem que o mesmo ficasse extenso. Sendo assim, as representações partidárias terão reforçados os seus espaços no Estúdio Folha, com datas ainda a definir.

Um terceiro e último debate ainda poderá ser realizado, com previsão para 27 de setembro, quando os candidatos a prefeito terão mais uma oportunidade de mostrar suas propostas ao eleitorado.

Os debates deverão ter cerca de duas horas de duração. As regras dos programas estão sendo redigidas e serão enviadas à cada coligação/federação, que poderão propor melhorias.

Ainda, importante mencionar que os debates, que serão realizados no auditório do Campus da UCS, não serão abertos ao público. Estarão no local apenas os profissionais da Folha e os candidatos acompanhados de, no máximo, dois assessores.

A Folha de Canela entende que é ente importante no processo democrático, levando, aos canelenses, informação de qualidade para que os mesmos possam definir seus votos. Os debates eleitorais têm como objetivo proporcionar uma plataforma para que os candidatos exponham suas propostas, visões e planos de governo ao público. Eles promovem a transparência e a informação, permitindo que os eleitores comparem diretamente as posições dos candidatos sobre diversos temas importantes. Além disso, debates eleitorais ajudam a esclarecer dúvidas, testar a capacidade dos candidatos de responderem a questões críticas em tempo real e aumentar o engajamento cívico, incentivando uma participação eleitoral mais informada e consciente.



# FOLHA SOCIAL

Bethy Schons | @bethyschons

Social - Por Bethy Schons | @bethyschons

Clique na foto para ampliar



✨ Rafaela Reis, irradiando beleza e confiança em cada clique. Um ensaio que reflete sua essência e autenticidade. ✨

#BelezaAutêntica #ConfiançaEmFoco  
#RafaelaInspira #ColunaSocial

📷 @grazisestrainfotografia



🌞 Feijoada da Dilce foi um sucesso absoluto! Sob o comando de Dilce Cavalli, o Sabor e Flor encantou com sabores irresistíveis. Não perca a próxima edição no dia 10 de agosto! 🍷 ✨

#FeijoadaDaDilce #SaborEFlor #Gastronomia  
#EventoGastronômico #Delícias

📷 Reprodução



Douglas, Natiele e Ana Júlia, vivendo momentos inesquecíveis sob a bênção do Cristo Redentor!

🙏 ✨ Uma viagem para guardar no coração! 🌅

#FamíliaEmAventura #CristoRedentor  
#MemóriasDeFérias #ColunaSocial

📷 Reprodução



🌞 👤 Feliz Dia dos Pais para o William Drechsler, o melhor pai e amigo do mundo! 💖 ✨ Seu amor e amizade são os maiores presentes que poderíamos desejar. Te amamos muito, Otto e Doro! 🌈

#DiaDosPais #MelhorPai #AmorDePai #Família #Gratidão

📷 Reprodução



Cibele e sua família em um encantador ensaio fotográfico na mágica Rua Torta, capturado pelas lentes talentosas de @katlinfotografiasgramado. 📷

✨

#MomentosEmFamília #RuaTorta #BelezaEmCadaDetalhe #ColunaSocial

📷 @katlinfotografiasgramado



Quer sair na Social? Mande para nós pelo WhatsApp (54) 3094-3808



## Pirulito & Chiclete - Por Bethy Schons

📍 **Quer seu filho na coluna mais fofa da Folha de Canela?**  
Mande para nós pelo WhatsApp **(54) 3094-3808**

Clique na foto para ampliar



No dia 03 de agosto, o fofo Benício comemorou seus 4 aninhos! 🎉  
🚗 Muita alegria e carrinhos para esse pequeno que encanta a todos.  
Parabéns, Benício! 🎂🌟

#FelizAniversário #Benício4Anos #AmorPorCarrinhos #ColunaInfantil

📷 Reprodução



🌟🌟 Encantadora e cheia de charme, a pequena Eloá Ferreira Soares brilha em cada clique! 💖📷 Que sua vida seja sempre repleta de sorrisos e alegria! 🌟

#PequenaEloá #Encantadora #FotografiaInfantil #Sorrisos #MomentosMágicos

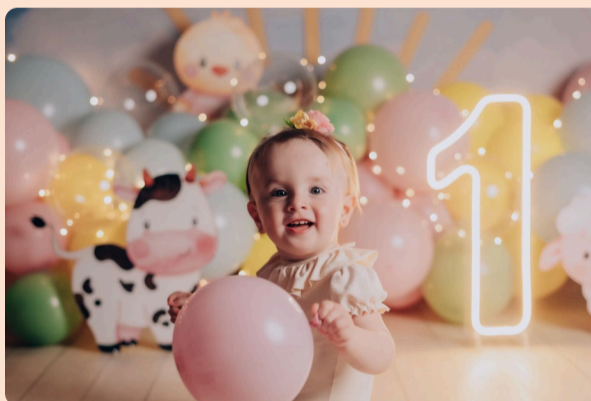
📷 @jeniferlaufferfotos



🎉💖 A Livia completou 3 aninhos com uma festinha mágica na Malla Mágica! 🌟🌟 Que venham muitos mais anos de diversão e aventuras encantadas! 🌟🎂

#AniversárioDaLivia #MallaMágica #3Aninhos #FestaDivertida #MagiaInfantil

📷 @jeniferlaufferfotos



🌟🎀 A Helena está simplesmente radiante em seu book de 1 aninho! Que sua vida continue sendo tão encantadora quanto este momento. 💖📷

#BookDe1Aninho #HelenaLinda #MomentoEspecial #CrescendoComAmor

📷 @danibatfotografia



🎉🎂 O Miguel se divertiu muito no seu smash the cake! 🍰👶 Que alegria ver esse pequeno explorador em ação! 🌟💙

#SmashTheCake #Miguel #FestaDeAniversário #Divertido #CrescendoComSorrisos📷

📷 @danibatfotografia





# Stories

Por Renata Willrich @renata.willrich

## Stories - Por Renata Willrich



O Narō está se preparando para acrescentar novo menu no período do Festival de Cinema de Gramado. Na foto, os sushimans Raffael Zanunis, Daniel, Iago, Adrian, responsáveis pelos incríveis pratos da casa.



Paula Lira foi surpreendida pelo Italianinho da Cantina Pastaciutta, que veio trazer uma novidade da casa, que além dos incríveis pratos, agora a lasanha também faz parte da linha de congelados, com intuito de levar para casa um pouco da renomada cantina de Gramado.



Em uma manhã de muito conhecimento, a relações públicas Amanda Bartochak trouxe assuntos de posicionamento e reputação para empresas, no Café ConVerso, no Verso Habitat Criativo. Na foto, a fundadora do Verso Maria Júlia Bezzi com Amanda Bartochak.



Top Decor Serra realiza tradicional festa de premiação no dia 17 de agosto. A festividade, em sua 15ª edição, ocorre na Vinícola Monte Astral – Ostara, em Farroupilha. Serão homenageados os profissionais das áreas de arquitetura, design de interiores e decoração da região da Serra Gaúcha em 2023/2024 e premiados os três representantes da região no evento nacional Top 100 da Revista Kaza, realizado no Hotel Portobello Resort & Safari em Angra dos Reis, Rio de Janeiro. A Top Decor também celebrará a transição da presidência de Daniela Palandi (2023/2024) para Michele Censi (2024/2025). Na foto, Daniela Cristina Palandi, presidente Top Decor (2023-2024)

Créditos: Leandro Araújo.



# EDUCAÇÃO FINANCEIRA

Juliana Alano

@juli.alano

Educação Financeira

## O QUE PODEMOS ESPERAR DO PRÓXIMO SEMESTRE?



Caro leitor, já estamos no segundo semestre do ano, são apenas seis meses para fazer o que foi planejado para 2024. Não sei vocês, mas a colunista que vos escreve tinha projetado muitas coisas que infelizmente devido a situação caótica da economia, de um ano eleitoral e da inesperada catástrofe das chuvas que assolaram o RS em maio, não vão se cumprir, não esse ano pelo menos.

O cenário para muitos dos empresários da Serra Gaúcha não foi muito promissor, mesmo não sendo atingidos diretamente pelas chuvas, fomos indiretamente, sentimos na pele a baixa do movimento turístico e também do público local. Muitos na incerteza de dias melhores optaram por segurar o dinheiro e não consumir, um outro tanto resolveu gastar 3 meses de salário no supermercado e gasolina quando as chuvas começaram, abrimos um parêntese aqui - o que é mentalidade de uma pessoa que abarrota três carrinhos de compras principalmente com papel higiênico? Provavelmente é medo de não ter como se limpar. E por fim, aquele que não tem grana mesmo, desempregado, sem nenhum benefício do governo, não vai consumir de fato.

Fato que nunca tínhamos sentido tanto a falta de um aeroporto como agora, assim como políticas públicas ágeis em caso de calamidade. Fomos massacrados com uma série de medos reais e irrealis e o prejuízo financeiro disso tudo levará alguns anos para ser recuperado, já o mental nem se fala.

Esperamos para um segundo semestre uma retomada, a organização e o planejamento nunca foram tão importantes como agora, ficar esperando para agir de acordo com a reação do mercado nunca é uma boa estratégia. Pessoas inteligentes buscam em meio ao caos fazer dinheiro produzindo soluções para os problemas. Em um mercado turístico cada vez mais competitivo e com falta de mão de obra qualificada é difícil se manter no ranking dos destinos turísticos mais visitados do Brasil e como vivemos quase na totalidade do turista, indiscutivelmente precisamos que ele venha.

Falar mal da cidade, das empresas, da governança, dos preços e por aí vai, não nos ajuda em nada, pelo contrário, só nos afasta ainda mais do nosso objetivo. Não sou natural dessa cidade e acredito que boa parte das pessoas que aqui vivem também são de fora. Mas foi escolha nossa estar aqui, viver e criar nossa família, seja por anos ou por apenas um período. Adoraria esperar dos próximos meses que as pessoas mudassem pelo menos um pouquinho sua forma de ver a Serra, que elas queiram bem, cuidem e respeitem essa terra, que trabalhem com compromisso e que perseverem. Enfim, que façam tudo que esteja ao seu alcance para tornar esse lugar cada dia melhor de se viver.

# 23ª Feira do Livro inicia com diversidade cultural e literária



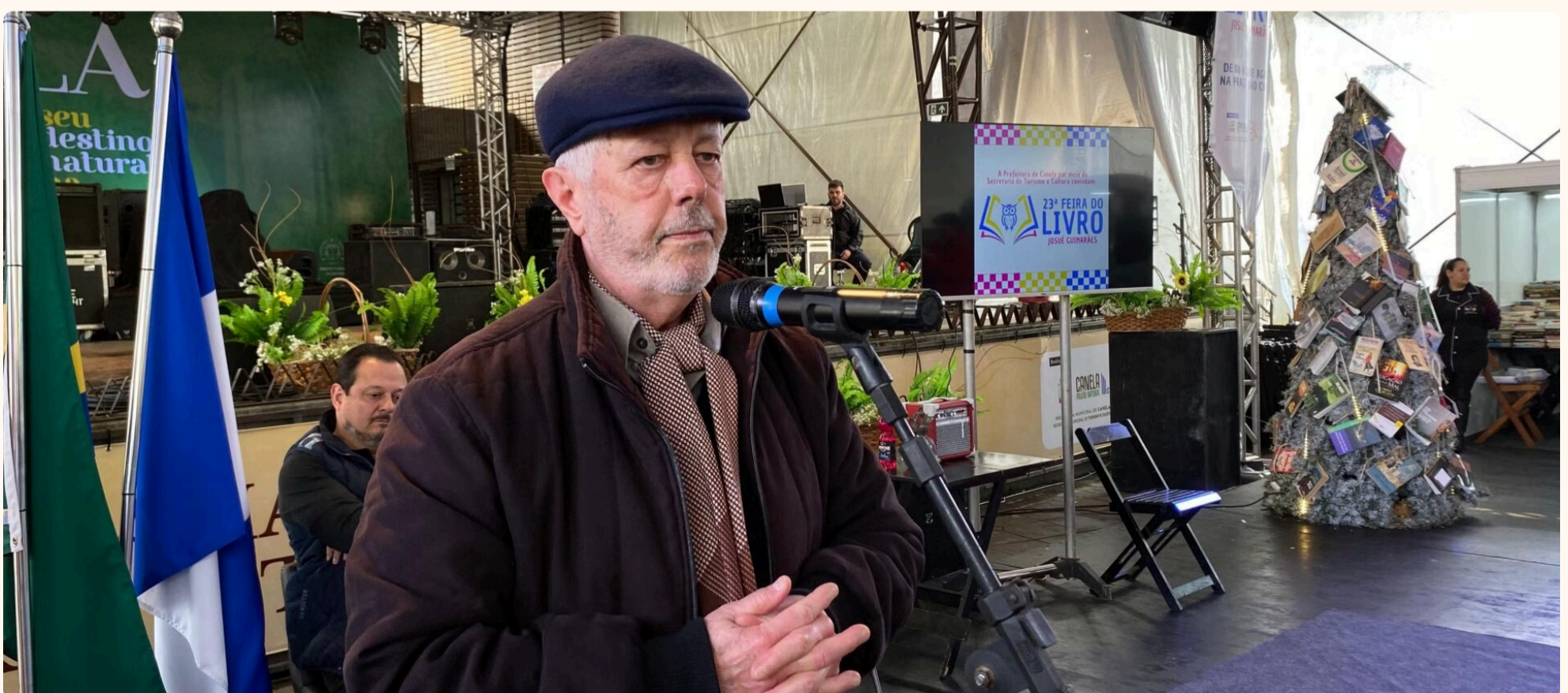
Canela deu início nesta terça-feira (6) à 23ª edição da Feira do Livro Josué Guimarães, na Praça João Corrêa. O evento de abertura foi marcado por uma série de atividades culturais e literárias que encantaram o público presente. A cerimônia de abertura foi iniciada pelo patrono da Feira, Pedro Oliveira, que emocionado tocou um sino alusivo aos que existiam nos trens antigos, dando por aberto e mencionando os 100 anos do Trem 1924- 2024.

Além disso contou com apresentação do DTG Pequenos fandagueiros, escola Eva Alzira Bianchi, que trouxe a riqueza da música e da dança tradicional gaúcha para o evento. Além disso, o sarau lúdico ofereceu um espetáculo de poesia e criatividade, enquanto um bate-papo enriquecedor com o Padre Paulo Cesar Rosa da Conceição trouxe reflexões e diálogos profundos sobre a literatura e a cultura.

Nesta edição, a Feira do Livro Josué Guimarães apresenta uma variedade de atrações que prometem agradar a todos os gostos. Com a presença de quatro livrarias, os visitantes têm a oportunidade de explorar uma vasta gama de títulos, desde clássicos literários até obras contemporâneas. A Secretária de Educação também montou um estande especial, exibindo uma seleção de livros educativos e culturais. A Feira também celebra a diversidade cultural dos povos originários, que estão presentes com estandes dedicados à exposição de sua cultura e literatura.

Outro ponto de destaque é a arrecadação de livros em parceria com o Mural Solidário que destinará os mesmos para as escolas e bibliotecas atingidas pelos eventos climáticos.

A programação da Feira do Livro Josué Guimarães continua até o dia 11 de agosto, prometendo mais eventos, atividades e surpresas para todos os visitantes. É uma oportunidade imperdível para celebrar a literatura, a cultura e o espírito comunitário de Canela.



Pedro Oliveira é o Patrono da Feira do Livro - Foto: André Fernandes



## Programação da Feira do Livro de Canela:

### 09/08 Sexta-feira

14h DTGs

15h Tatiane Takahaschi Nunes – Contação de História: O O submarino quadrado e seu periscópio Listrado

16h Sarau Lúdico – Livre tablado Cultural

17h Patrono Feira do Livro Pedro Oliveira – Tablado cultural Sessão de autógrafos e bate papo.

18h30 Teatro Khaleh – Multipalco Grupo de Caxias do Sul

### 10/08 Sábado

11h Performances Circenses: SEIDE

14h Apresentação do grupo Tekoá kurity – Mbya Guarani

15h Tatiane Takahaschi Nunes – Contação de História: O submarino quadrado e seu periscópio Listrado

16h Tenda de ísis – dança

17h O despertar da Compaixão – bate papo – Padre Paulo Cesar Rosa da Conceição

18h30 Show de dança A deusa da minha rua – Grupo de dança – POA

### 11/08 Domingo

14h Grupo Capoeira Liberdade

15h Sarau lúdico – Livre Tablado cultural

16h Bando Lúdico

17h Grupo de danças Folclóricas alemãs – Miesbach

18h Encerramento

Fotos: Eliza Schwantz



## BLOG DA TV MENORAH



## CRISTO, O MAIOR TESOURO [www.tvmenorah.com.br/blogdatvmenorah](http://www.tvmenorah.com.br/blogdatvmenorah)

Quando criança, às vezes, brincávamos de “caça ao tesouro”, que consistia em um objeto ser escondido por alguém e os demais participantes procuravam por ele. Quem o encontrasse era o vencedor.

Em nosso coração, possuímos muitos tesouros escondidos, como por exemplo, o amor por nosso cônjuge, pelos filhos, pela família; o amor pelo trabalho, pelos amigos e o amor pelos prazeres e diversões. Mas, embora todas essas coisas preencham boa parte da nossa vida, há um lugar, um espaço que fica completamente vazio, pois nada neste mundo o consegue preencher. Esse é o espaço reservado para Deus e somente Ele é capaz e é qualificado para preenchê-lo.

Como vimos, em nossa vida possuímos muitos tesouros. Porém, Deus ama-nos tanto que abriu mão de Seu maior tesouro por nós, para que fossemos salvos e pudéssemos viver unidos a Ele eternamente. Deus deu o Seu Único Filho, o Unigênito, Jesus Cristo, para que todos os que nEle creem sejam salvos. É por meio da fé em Jesus Cristo que somos salvos e recebemos gratuitamente a vida eterna com Deus. “Porque Deus amou o mundo de tal maneira que deu o Seu Filho unigênito, para que todo o que nele crê não pereça, mas tenha a vida eterna. Portanto Deus enviou o seu Filho ao mundo, não para que julgasse o mundo, mas para que o mundo fosse salvo por Ele. Quem nele crê não é julgado, o que não crê já está julgado, porquanto não crê no nome do unigênito Filho de Deus” (João 3:16-18).

Refleta: O Cristo para você ainda está escondido? Você já encontrou o seu maior tesouro? Cristo já habita no seu coração como Senhor e como seu único Salvador?

Só há uma maneira de todos nós O encontrarmos. Temos de reconhecer que somos pecadores e reconhecer que Ele é o Filho de Deus que veio como homem para redimir os nossos pecados. Temos de falar isso a Ele e convidá-Lo a entrar em nosso coração. Neste momento, algo miraculoso acontecerá em nossas vidas, o Espírito Santo de Deus entrará em nosso espírito e receberemos uma nova vida. Um elemento divino habitará em nós e Ele iniciará um processo maravilhoso de transformação nas nossas vidas. Não podemos perder mais tempo, temos de buscar o nosso tesouro. “Buscai o Senhor enquanto se pode achar, invocai-o enquanto está perto” (Isaiás 55:6).

[Chegue perto de Deus agora. Faça essa oração em voz alta, medite, leve luz para sua casa e sua família!](#)

### "Oração Enchimento do Espírito"

Amado Pai Celestial, achego-me a Ti, mais uma vez, por meio da pessoa e obra do Senhor Jesus Cristo. Desejo cumprir Tua vontade sendo invencivelmente forte, mediante o poder capacitador do Teu Espírito Santo. Louvo-Te pela Tua bondade em providenciar o Espírito Santo para o meu bem e fortalecimento. Obrigado pelo dia em que o Espírito Santo me convenceu da necessidade da salvação. Louvo-Te porque Ele possibilitou-me a abrir o coração para o Senhor Jesus Cristo e para a Tua graça salvadora. Recebo a presença reinante do Espírito Santo e é com convicção que recebo a Sua paz, Seu consolo e Seu esclarecimento na minha mente, possibilitando-me a compreender a Tua Palavra.

Alegro-me sobremaneira na certeza de Sua obra que me zela. Regozijo-me porque por meio de Sua obra de batismo o Espírito Santo introduziu-me no Corpo de Cristo e uniu-me inseparavelmente a Ele. Louvo-Te o nome porque o Espírito Santo deu-me vida espiritual e ainda vivificará o meu corpo no dia da ressurreição. Ao orar, estou cada vez mais ciente da minha necessidade das intercessões do Espírito Santo em mim, por mim e por meio de mim. Peço que me concedas o privilégio de orar no Espírito, que meus pensamentos e palavras procedam do Senhor Jesus Cristo. Que Tu, Senhor Jesus, eleve meus pedidos a Tua presença, conforme o Teu perfeito entendimento da Tua vontade.

Reconheço o Teu plano e desejo de encher-me com o Teu Santo Espírito, perdoa-me por entristecer o Espírito Santo com o meu pecado. Capacita-me a apropriar-me totalmente da vitória que me concedeste de andar sobre o pecado e o fracasso. Concede-me sempre a consciência de meus pecados para que eu os possa imediatamente confessar-Te. Não quero extinguir o Espírito Santo com alguma relutância em submeter-me totalmente a Tua vontade e ao Teu plano para a minha vida. Ajuda-me a cada instante a ver aquilo que me estás ensinando a respeito de Ti e da Tua vontade para a minha vida.

Meu desejo, decididamente, é andar no Espírito. Peço-Te que me enchas com o seu poder para que possas ser glorificado com a força invencível que me conferes para realizar a Tua vontade. Peço tudo isso, em nome do Senhor Jesus Cristo e para Tua glória, porque aquele que se une ao Senhor torna-se um só Espírito com Ele.

**Amém.**

Acompanhe a programação online da RÁDIO MENORAH, no programa O SAL DA TERRA direto de Canela/RS, de segunda a sexta, das 13h às 14h ao vivo, pelo Facebook [@programaosaldaterra1](#)

#### APLICATIVO PÃO DE JUDÁ

Baixe gratuitamente em seu celular e acompanhe nossa programação de edificação espiritual para toda a família, on-line 24h todos os dias.

#### CULTOS

Em Canela, Gramado, São Francisco de Paula e outras cidades, conheça os endereços das Igrejas no aplicativo ou no site [www.paodejuda.com.br](http://www.paodejuda.com.br)

#### RÁDIO MENORAH

Direto de Canela/RS, Programa O Sal da Terra, de segunda a sexta, das 13h às 14h. Assista em [facebook/programaosaldaterra1](#), ou ouça no aplicativo Pão de Judá/Rádio Menorah

## Cursos de Qualificação e Aperfeiçoamento

### OFICINAS DO UCS SÊNIOR – MATRÍCULAS CONTÍNUAS

#### **Dança Como Forma de Manter o Corpo Ativo**

Presencial

De 5/8 a 9/12

Quartas-feiras, das 14h às 15h30

Ministrante: Rodrigo Machado de Vargas

#### **Vida em Movimento**

Presencial

De 6/8 a 9/12

Segundas-feiras, das 17h às 18h30

Ministrante: Marina Susin Siota

#### **Escrevendo Narrativas Breves**

EAD Síncrona

De 5/8 a 9/12

Segundas-feiras, das 14h às 16h, pelo Google Meet

Ministrante: Maria Isabel Porazza Mendes

#### **Cérebro Ativo**

Presencial

De 6/8 a 10/12

Terças-feiras, das 14h às 16h

Ministrante: Marina Susin Siota

#### **Coral UCS Sênior**

Presencial

De: 7/8 a 11/12

Horário: Quartas-feiras, das 14h às 16h

Ministrante: Giovanna Basei Meneguzzo

#### **Fotografia Digital**

Presencial

De: 8/8 a 5/12

Quintas-feiras, das 14h às 16h

Ministrante: João Mendes Neto

### PÓS-GRADUAÇÃO

#### **Especialização em Direito Processual Penal Contemporâneo Aplicado**

Presencial digital-síncrono

Agosto de 2024 a outubro de 2025

Sextas-feiras, das 18h30 às 22h30 e, aos sábados, das 8h às 12h (eventualmente sexta à tarde)

#### **Gestão de Parques e Atrativos Turísticos – 2ª edição**

Agosto de 2024 a maio de 2026

EaD síncrona

Segundas e terças-feiras, das 19h30 às 22h30

#### **Especialização e MBA em Gestão Estratégica de Pessoas**

Presencial digital-síncrono

Setembro de 2024 a setembro de 2025

Horário: Terças e quintas-feiras, das 18h30 às 22h30

#### **Gestão de Empreendimentos Turísticos – 4ª edição**

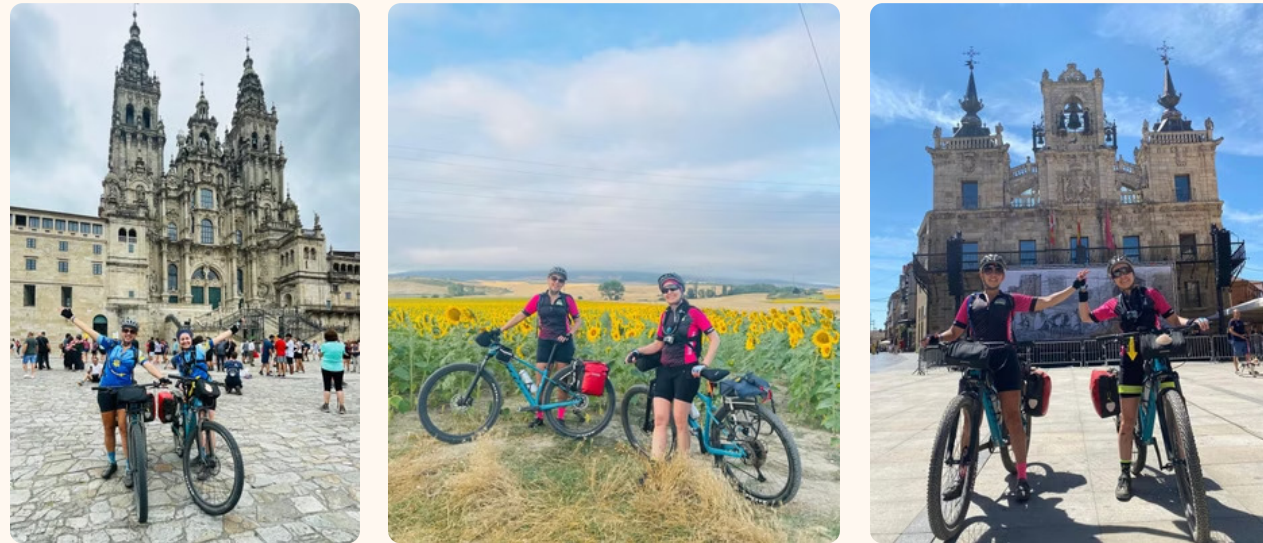
Presencial digital-síncrono

Outubro de 2024 a maio de 2025

Segundas e terças-feiras, das 19h30 às 22h30

# Cicloturismo no Caminho de Santiago: amigas completam 800 km em 14 dias

*Elaine Oliveira e Marcia Leandra de Almeida, moradoras de Canela, enfrentaram desafios físicos e mentais em uma jornada de superação pela rota histórica na Espanha*



No dia 18 de julho, Elaine Oliveira, 45 anos, e Marcia Leandra de Almeida, 54 anos, iniciaram uma jornada de cicloturismo no Caminho Francês de Santiago de Compostela. Elaine, professora de Educação Física e Personal Trainer especializada em natação, ciclismo e ginástica infantil, e Marcia, administradora e proprietária do Planeta Golden em Gramado, enfrentaram uma série de desafios ao longo do percurso de 800km.

Em virtude das intensas chuvas no Rio Grande do Sul, as ciclistas passaram quase um mês sem pedalar ao ar livre, realizando apenas treinos indoor, o que gerou preocupações quanto à resistência física.

O primeiro dia de pedalada foi decisivo para o restante da viagem. As duas enfrentaram os Pirineus, conhecidos por suas subidas íngremes e terrenos pedregosos, que em certos momentos exigiram que empurrassem as bicicletas carregadas com suas bagagens. Apesar das dificuldades, atravessar os Pirineus foi uma experiência mágica, marcada pela tranquilidade e pelas paisagens deslumbrantes. Após superarem essa etapa, seguiram com a sequência de pedais, passando por diversos povoados e cidades de diferentes tamanhos.

Durante o percurso, Elaine e Marcia hospedaram-se em albergues municipais, religiosos, privados e hotéis, buscando conhecer diferentes tipos de acomodações ao longo do caminho. O condicionamento físico das ciclistas melhorou ao longo dos dias, mas o cansaço causado pela posição constante na bicicleta começou a pesar. A rotina diária incluía alongamentos, preparação das bagagens e checagem das bicicletas antes de enfrentar cerca de oito horas de pedalada.

Em nenhum momento as ciclistas relataram sentir medo, apesar de serem duas mulheres pedalando sozinhas durante 14 dias fora do Brasil. Elas destacaram o respeito extraordinário que os ciclistas recebem em rodovias, povoados e grandes cidades, algo que chamou a atenção. A cultura de ver mulheres fazendo o Caminho sozinhas é comum na região, algo que as ciclistas apontaram como diferente da realidade no Brasil. O objetivo delas era superar as dificuldades ao longo dos 800 km e aproveitar cada paisagem e povoado.

Ao longo da jornada, Elaine e Marcia fizeram amizades, saborearam pratos típicos, muitas vezes sem entender completamente os ingredientes, e vivenciaram todas as experiências que a viagem ofereceu. Apesar do cansaço e do sol intenso, a força mental foi essencial para concluir os 14 dias de pedal, percorrendo 800 km e acumulando 12.000 metros de altimetria.

"Voltamos dessa viagem mais fortes do que fomos, e crentes de que nós mulheres podemos sim fazer tudo que sonhamos, porque somos plenamente capazes de realizar! Medo? Pode existir, mas não pode nos paralisar diante de nossos sonhos e objetivos." – Disse Elaine ao Portal da Folha.

# Inscrições abertas para o Futsal sub-15 de Canela

*Prazo para entrega das fichas é na terça, 13 de agosto*



## Veterano de Futsal inicia dia 21

Estão abertas as inscrições para o Campeonato Municipal de Futsal Veterano de Canela. Onze equipes já estão confirmadas na competição, que tem prazo para entrega das fichas até a próxima quarta, 14 de agosto. A primeira rodada está programada para 21 de agosto.

As rodadas acontecerão em egundas, quartas e sextas-feiras, no Ginásio Carlinhos da Vila.

Maiores informações e retirada das fichas para inscrição no DMEL – Departamento Municipal de Esporte e Lazer, que fica localizado junto à Secretaria Municipal de Esporte e Lazer, na Rua Borges de Medeiros, Centro de Canela.

<b>ROTEIRO COLETA DE LIXO EM CANELA</b>			
<b>LIXO ORGÂNICO</b>	2ª, 4ª e 6ª - Todos os bairros	<b>LIXO SELETIVO</b>	3ª, 5ª e sábado - Todos os bairros
<b>BECOS E TRAVESSAS</b>	2ª, 4ª e 6ª - Todos os bairros	<b>INTERIOR</b>	Último sábado de cada mês
<b>CARACOL/BANHADO GRANDE</b>	2ª, 4ª e 6ª - Até Skyglass		

**LIXO NA RUA? SÓ NA HORA DA COLETA!**  
*Por uma cidade limpa e um povo saudável.*

Mais informações: 54 99119.6412 - 99676.5994 - 99213.7029 - [coletaseletiva@canela.rs.gov.br](mailto:coletaseletiva@canela.rs.gov.br)



# JA e GDE garantem vaga na elite do futsal canelense

Certinho, Hortênsias, Casa Blanca e União Santa Marta buscam classificação para semifinal da 2ª divisão



A última rodada de fase de classificação do Campeonato Municipal da segunda divisão de Futsal de Canela aconteceu ontem (05), com três confrontos valendo vaga.

Hortênsias Futsal e JA Futsal já estavam garantidos na próxima fase, mas a partida valia a liderança do campeonato. No final, com a vitória por 4 x 1, o JA garantiu o primeiro lugar geral, se classificando para a semifinal e obtendo passagem antecipada para a primeira divisão.

Na segunda partida da noite, quem perdesse estaria desclassificado e o Casa Blanca atropelou o MB Sports por 6 x 0 garantindo sua vaga na repescagem.

Encerrando a noite e a primeira fase da competição, o Galera da Estevão enfrentou o já eliminado Âncora C, virando o jogo de 0 x 2 para 5 x 2, garantindo a segunda colocação geral, vaga direta na semifinal e passagem antecipada para a primeira divisão.

A repescagem, valendo vaga na semifinal acontece na próxima sexta (9), a partir das 20h, no Ginásio Carlinhos da Vila, com os confrontos entre União Santa Marta e Certinho Evento, após Hortênsias e Casa Blanca.

A semifinal acontece na segunda (12), o vencedor entre UJSM X Certinho encara o JA e o classificado de Hortênsias e Casa Blanca enfrenta o GDE. A grande final acontece na sexta (16).

Todos os jogos de mata-mata terão transmissão ao vivo pelo Portal da Folha.

Neste ano, não houve rebaixamento na segunda divisão de Canela. A classificação final ficou assim:

Pos	EQUIPES	CLASSIFICAÇÃO									
		P	J	V	E	D	GP	GC	SG	%	PE
1	JA FUTSAL	19	9	6	1	2	30	17	13	70	0
2	GALERA DA ESTEVÃO	18	9	5	3	1	19	10	9	67	0
3	UNIÃO SANTA MARTA	17	9	5	2	2	21	14	7	63	0
4	CASABLANCA	16	9	5	1	3	31	20	11	59	0
5	HORTÊNSIAS	16	9	5	1	3	27	22	5	59	0
6	CERTINHO EVENTO	15	9	5	0	4	22	24	-2	56	0
7	MB SPORTS	10	9	3	1	5	13	19	-6	37	0
8	MANIPULADOS	9	9	3	0	6	21	24	-3	33	0
9	GARFO & BOMBACHA	6	9	2	0	7	8	29	-21	22	0
10	ÂNCORA C	4	9	1	1	7	18	31	-13	15	0



por Francisco Rocha

## 360 GRAUS

francisco@folhadecanela.com.br

@rochachiquito

# Por qual motivo um vereador com menos votos se elege e um com mais votos não?

## Entenda a “proporcional” da Câmara e veja palpites de números para esta eleição

O eleitor tem dificuldade de entender o cálculo que distribui as cadeiras na Câmara de Vereadores e, de fato, ele é bem complicado. Na última eleição municipal, por exemplo, dois vereadores se elegeram pela sobra.

Jerônimo Terra Rolim - PDT (512 votos) e Carmen Seibt de Moraes - PSDB (470) foram eleitos, mas três vereadores do MDB (Leandro Gralha - 560 votos, Artur Pacheco - 557 votos e Mário do Ipê - 520), foram melhores que eles. No caso de Carmen, Roberto Danany - 473 votos, também do MDB, fez mais votos, ainda, que ela.

Mas por que isso acontece? Porque a lei, a regra eleitoral é assim, as vagas são dos partidos e não dos vereadores, obtidas pela legenda que fez mais votos.

Para entender o cálculo, é necessário pegar o número de votos válidos (sem as abstenções e aqui contam os brancos e nulos) e dividir pelo número de vereadores, que em Canela é 11. Este é o quociente eleitoral.

Assim, chegamos ao primeiro corte, para colocar um vereador, cada partido tem que fazer pelo menos o quociente eleitoral. Em 2020, foram 23.803 votos válidos, o que fez com que cada partido tivesse que ter, ao total, na soma para todos os votos para vereador e legenda, pelo menos 2.164 votos. A cada vez que os partidos alcançaram este número, garantiram uma cadeira.

Em 2020, o MDB garantiu 5 cadeiras assim, o PDT 2, o PSDB uma e o Republicanos uma. Só que aqui tem mais uma regra, estes vereadores precisariam ter, pelo menos 10% do quociente eleitoral, que seriam 216 votos. Já de cara, todos os candidatos que não atingiram essa marca, ficaram de fora do páreo.

Em 2024, são 35.384 eleitores. A média histórica de abstenções em Canela é de 27%, restariam cerca de 26.000 votos válidos. Seguindo este raciocínio, neste ano, quem fizer menos de 260 votos nem entra na briga.

Mas e o Jerônimo, que se elegeu com menos votos que o Gralha? Bom aí vem a segunda fase, a das médias. Nesse caso, é feita uma espécie de repescagem por meio do cálculo da média, que vai determinar quem ficará com essas vagas, também chamadas de sobras.

É preciso dividir a quantidade de votos válidos que o partido recebeu (total da legenda) cargo pelo quociente partidário, que corresponde ao número de cadeiras na Câmara já obtidas pelo partido, acrescido de 1.

Quanto mais vagas um partido já obteve, mais diminui a sua média, e é aqui que candidatos com menos votos entram e outros com mais votos saem fora, porque é o voto do partido/legenda que conta primeiro, depois o dos vereadores, os mais votados de cada partido vão ocupando as vagas conquistadas.

Em 2020, Carmen e Jerônimo entraram pela média.

Mas, se ainda assim todas as vagas não forem preenchidas, vem a sobra das sobras, que neste ano tem uma novidade. Os partidos que não alcançaram o quociente partidário podem participar da última fase e nesta sobra o candidato tem que ter mais de 10% do quociente eleitoral, no nosso cálculo para 2024, mais de 260 votos. Vale destacar que em 2020 somente 30 candidatos ultrapassaram essa barreira dos 260 votos.

Esta novidade de 2024 pode fazer que partidos com, tradicionalmente, menos votos em Canela, como o PT ou o PL, ou até mesmo os que estão estreando em eleições, possam garantir uma cadeira na Câmara de Vereadores.

Será?

## Outros palpites do colunista

Historicamente, Canela tem média de 27% de abstenção, aquele eleitor que não vai votar e depois se justifica com a Justiça Eleitoral.

Acredito que este número caia em 2024, nem que seja um pouco, talvez 25%. Em 2020 tivemos a pandemia, forçou as pessoas a ficarem em casa. Tem ainda o fator de ser uma eleição polarizada, o que talvez motive jovens e idosos, não obrigados a votar, a irem até a urna. Assim, poderemos ter até 27.000 votos válidos.

## Eleição dos indecisos

Por lei, não podemos dar números de pesquisas e enquetes que não sejam registradas na Justiça Eleitoral. O que posso contar aos meus eleitores é que em todas, TODAS, as pesquisas e enquetes que vi até agora, o número de indecisos ultrapassa o voto dos candidatos.

Uma boa oportunidade para quem tem 45 dias de campanha pela frente.

**EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO**

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(ÃO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **REDE ENCANTOS DE HOTEIS LTDA – EPP; ALCEU LUCAS; PARTISERRA - PARTICIPACOES SOCIETARIAS S.A. E PREMIUM SERVICOS E HOTELARIA LTDA.** LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE [WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR), DA SEGUINTE FORMA: **LEILÃO: 26/09/2024, ÀS 10H. OBSERVANDO OS SEGUINTE CRITÉRIOS: PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC).** **LEILOEIRO OFICIAL ALEXSANDRO PEREIRA**, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015, NOMEADO PELA A EXMA. SRA. DRA. FABIANE MARTINS, MM. JUÍZA DA 1ª VARA DO TRABALHO DE GRAMADO – RS. LOCAL: SOMENTE ONLINE

**PROCESSO: AUTOS DE Nº 0020371-07.2016.5.04.0351 MOVIDA POR DIESSICA BRIZOLA BORGES E OUTROS (11), EM DESFAVOR DE REDE ENCANTOS DE HOTEIS LTDA – EPP; ALCEU LUCAS; PARTISERRA - PARTICIPACOES SOCIETARIAS S.A. E PREMIUM SERVICOS E HOTELARIA LTDA. BEM (LOTE ÚNICO) MATRÍCULA 5.748 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE TUPARENDI/RS – FRAÇÃO IDEAL DE 17.125,00M2 (CONFORME R-5-5.748) DENTRO DO TODO MAIOR DA FRAÇÃO DO LOTE RURAL Nº223 DA 4º SECCÃO SANTO CRISTO, SITUADA NESTE MUNICÍPIO DE TUPARENDI, COM A ÁREA DE 37.125M2 (TRINTA E SETE MIL, CENTO E VINTE E CINCO METROS QUADRADOS), SEM BENFEITORIAS CONFRONTANDO: AO NORTE, COM O LOTE Nº222; AO SUL, LESTE E OESTE, COM TERRAS DO MESMO LOTE Nº223. REGISTRO ANTERIOR: TRANSCRIÇÃO Nº 50.174, LIVRO 3-BR, FOLHAS Nº 27, DATADA DE 10 DE ABRIL DE 1962, DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA ROSA-RS. ÔNUS: AV.10-5.748.- AVERBAÇÃO DE NOTÍCIA DE AÇÃO, EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL 0302903-77.2018.8.24.0092, 3º VARA DE DIREITO BANCÁRIO DA REGIÃO METROPOLITANA DE FLORIANÓPOLIS-SC; AV.11-5.748.- INDISPONIBILIDADE DE BENS: PROCESSO Nº 00004003020185120032; AV.12-5.748.- PENHORA, EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0300940-68.2018.8.24.0016/SC DA 2º VARA DA COMARCA DE CAPINZAL-SC; AV.13-5.748.- INDISPONIBILIDADE BENS, PROCESSO Nº 00206392220205040351; AV.15-5.748.- PENHORA, PROCESSO Nº ATORD 0020371-07.2016.5.04.0351 DA 1º VARA DO TRABALHO DE GRAMADO-RS, AVALIAÇÃO INDIVIDUAL DE R\$32.750,00. MATRÍCULA 5.749 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE TUPARENDI/RS - FRAÇÃO DO LOTE RURAL Nº 222 DA 4º SECCÃO SANTO CRISTO, SITUADA NESTE MUNICÍPIO DE TUPARENDI, COM A ÁREA DE 52.375M2 (CINQUENTA E DOIS MIL, TREZENTOS E SETENTA E CINCO METROS QUADRADOS), SEM BENFEITORIAS CONFRONTANDO: AO NORTE, LESTE E OESTE, COM TERRAS DO MESMO LOTE Nº222; AO SUL, COM O LOTE Nº223. REGISTRO ANTERIOR: TRANSCRIÇÃO Nº 50.174, LIVRO 3-BR, FOLHAS Nº 27, DATADA DE 10 DE ABRIL DE 1962, DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA ROSA-RS. ÔNUS: AV.10-5.749.- INDISPONIBILIDADE, PROCESSO Nº 00004003020185120032; AV.11-5.749.- INDISPONIBILIDADE, PROCESSO Nº 00206392220205040351; AV.13-5.749.- PENHORA, PROCESSO Nº ATORD 0020371-07.2016.5.04.0351 DA 1ª VARA DO TRABALHO DE GRAMADO-RS, AVALIAÇÃO INDIVIDUAL DE R\$100.200,00. MATRÍCULA 5.750 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE TUPARENDI/RS - FRAÇÃO DO LOTE RURAL Nº 223 DA 4º SECCÃO SANTO CRISTO, SITUADA NESTE MUNICÍPIO DE TUPARENDI, COM A ÁREA DE 100.000M2 (CEM MIL METROS QUADRADOS), SEM BENFEITORIAS CONFRONTANDO: AO NORTE, COM O LOTE Nº222; AO SUL, COM O LOTE Nº224; A LESTE E OESTE, COM TERRAS DO MESMO LOTE Nº223.-PROPRIETÁRIO: PEDRO LUCAS SOBRINHO, BRASILEIRO, AGRICULTOR, CASADO, RESIDENTE E DOMICILIADO NESTE MUNICÍPIO.-REGISTRO ANTERIOR: TRANSCRIÇÃO Nº 50.175, LIVRO 3-BR, FOLHAS Nº 28, DATADA DE 10 DE ABRIL DE 1962, DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA ROSA-RS. ÔNUS: AV.10-5.750.- AVERBAÇÃO DE NOTÍCIA DE AÇÃO, EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL 0302903-77.2018.8.24.0092, 3º VARA DE DIREITO BANCÁRIO DA REGIÃO METROPOLITANA DE FLORIANÓPOLIS-SC; AV-11-5.750.- AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE, PROCESSO Nº 00004003020185120032, AV.12-5.750.- PENHORA, EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0300940-68.2018.8.24.0016/SC DA 2º VARA DA COMARCA DE CAPINZAL-SC; AV.13-5.750.- INDISPONIBILIDADE BENS, PROCESSO Nº 00206392220205040351; AV.15-5.750.- PENHORA, PROCESSO Nº ATORD 0020371-07.2016.5.04.0351 DA 1º VARA DO TRABALHO DE GRAMADO-RS, AVALIAÇÃO INDIVIDUAL DE R\$191.260,00. MATRÍCULA 5.751 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE TUPARENDI/RS - FRAÇÕES DOS LOTES RURAIS NºS 222 E 223 DA 4º SECCÃO SANTO CRISTO, SITUADA NESTE MUNICÍPIO DE TUPARENDI, COM A ÁREA DE 62.500M2 (SESSENTA E DOIS MIL QUINHENTOS METROS QUADRADOS), SEM BENFEITORIAS CONFRONTANDO: AO NORTE, COM TERRAS DO MESMO LOTE RURAL Nº222; AO SUL, COM TERRAS DO MESMO LOTE Nº223; A LESTE E OESTE, COM TERRAS DOS MESMOS LOTES NºS 222 E 223.-SENDO 25.000M2 DO LOTE Nº222 E 37.500M2 DO LOTE Nº223, CADASTRADA NO IBRA 51-07-030-08028,ÁREA TOTAL 25,2,MODULO 56,N.MODULOS 0,39,FRAÇÃO MÍNIMA DE PARCELAMENTO.-REGISTRO ANTERIOR: TRANSCRIÇÃO Nº 63.360, LIVRO FOLHAS Nº 216, DATADA DE 29 DE SETEMBRO DE 1970, DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA ROSA-RS. ÔNUS: AV.10-5.751, INDISPONIBILIDADE, PROCESSO Nº 00004003020185120032; AV.11-5.751.- INDISPONIBILIDADE BENS, PROCESSO Nº 00206392220205040351; AV.13-5.751.- PENHORA, PROCESSO Nº ATORD 0020371-07.2016.5.04.0351 DA 1º VARA DO TRABALHO DE GRAMADO-RS, AVALIAÇÃO INDIVIDUAL DE R\$119.540,00. CONFORME AUTO DE AVALIAÇÃO, DEPÓSITO E REMOÇÃO ID 1B2E0C4, SOBRE OS IMÓVEIS MATRÍCULAS 5.748, 5.749, 5.750 E 5.751 COM ÁREA TOTAL DE 232.000M², ENCONTRA-SE EDIFICADA CASA DE ALVENARIA RÚSTICA (TIJOLOS 6 FUIROS APARENTES) MEDINDO APROXIMADAMENTE 80M², E 2 GALPÕES DE MADEIRA. ESTUDO REALIZADO NAS CERTIDÕES DE MATRÍCULAS DATADAS DE 31/08/2022. OS BENS DESCRITOS ACIMA, SOMENTE SERÃO LEILOADOS DE MODO ENGLOBALADO (LANÇE PARA OS 4 BENS JUNTOS).**

(54) 9 9711.3411

@alexandroleiloes

alexandroleiloes@hotmail.com www.alexandroleiloes.com.br

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro



VALOR DE AVALIAÇÃO DOS 4 BENS IMÓVEIS 5.748, 5.749, 5.750 E 5.751: R\$ 443.750,00 (QUATROCENTOS E QUARENTA E TRÊS MIL E SETECENTOS E CINQUENTA REAIS) PARA LANCE ENGLOBADO. **LEILÃO: 26/09/2024, ÀS 10H., MAIOR OFERTA, NÃO SERÃO ACEITOS LANCES QUE CARACTERIZEM PREÇO VIL. CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO:** EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA. **OBSERVAÇÃO:** SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º, DO CPC). **AD-CAUTELAM:** FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **REDE ENCANTOS DE HOTEIS LTDA – EPP; ALCEU LUCAS; PARTISERRA - PARTICIPACOES SOCIETARIAS S.A. E PREMIUM SERVICOS E HOTELARIA LTDA** E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM) DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **DIESSICA BRIZOLA BORGES E OUTROS (11), PROCESSO 0020371-07.2016.5.04.0351. OBSERVAÇÃO:** NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. **INFORMAÇÕES:** PELO EDITAL COMPLETO NO SITE [WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR), PELO E-MAIL [ALEXSANDROLEILOES@HOTMAIL.COM](mailto:ALEXSANDROLEILOES@HOTMAIL.COM) E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.

(54) 9 9711.3411 @alexandroleiloes  
alexandroleiloes@hotmail.com www.alexandroleiloes.com.br

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro



#### EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(ÃO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **IVO BASEI & CIA LTDA – ME; MAICON ZILNEI BASEI; PAULO ROBERTO MALIKOWSKI CANQUERINI 74238825004 E PAULO ROBERTO MALIKOWSKI CANQUERINI.** LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE [WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR), DA SEGUINTE FORMA: **LEILÃO: 09/10/2024, ÀS 14H., MAIOR OFERTA, NÃO SERÃO ACEITOS LANCES QUE CARACTERIZEM PREÇO VIL. OBSERVANDO OS SEGUINTE CRITÉRIOS: PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC).** **LEILOEIRO OFICIAL ALEXSANDRO PEREIRA,** DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015, NOMEADO PELA O(A) EXMO(A). SR(A). DR(A). **FABIANE MARTINS, MM(A). JUIZ(ÍZA) DA 1ª VARA DO TRABALHO DE GRAMADO – RS. LOCAL:** SOMENTE ONLINE **PROCESSO:** AUTOS DE Nº 0020283-66.2016.5.04.0351 MOVIDA POR **ADELIR FRANCISCO DE QUADROS,** EM DESFAVOR DE **IVO BASEI & CIA LTDA – ME; MAICON ZILNEI BASEI; PAULO ROBERTO MALIKOWSKI CANQUERINI 74238825004 E PAULO ROBERTO MALIKOWSKI CANQUERINI.** BEM (LOTE ÚNICO) MÓVEL: **VEÍCULO MARCA/MODELO: FIAT/STRADA HD WK CC E, ANO/MODELO: 2016/2017, PLACA: GDX7H74, CHASSI: 9BD5781FFHY139478, RENAVAM: 1103286606, REGISTRADO EM: GRAMADO, TIPO: CAMINHONETE, COR: BRANCA, ESPÉCIE: CARGA.** FICARÁ A CARGO DO ARREMATANTE A REMOÇÃO E TRANSPORTE, NÃO CABENDO A ESTE LEILOEIRO E AO JUÍZO, QUAISQUER RESPONSABILIDADES POR ESTE ATO E DE FUNCIONAMENTO DOS BENS. Valor de Avaliação R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais); **LEILÃO: 09/10/2024, ÀS 14H., MAIOR OFERTA, NÃO SERÃO ACEITOS LANCES QUE CARACTERIZEM PREÇO VIL. CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO:** EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA. **OBSERVAÇÃO:** SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º, DO CPC). **AD-CAUTELAM:** FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **IVO BASEI & CIA LTDA – ME; MAICON ZILNEI BASEI; PAULO ROBERTO MALIKOWSKI CANQUERINI 74238825004 E PAULO ROBERTO MALIKOWSKI CANQUERINI** O TERCEIRO INTERESSADO: **COOPERATIVA DE CREDITO, POUPANCA E INVESTIMENTO SICREDI PIONEIRA RS - SICREDI PIONEIRA RS** E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **ADELIR FRANCISCO DE QUADROS, PROCESSO 0020283-66.2016.5.04.0351. OBSERVAÇÃO:** NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. **INFORMAÇÕES:** PELO EDITAL COMPLETO NO SITE [WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR), PELO E-MAIL [ALEXSANDROLEILOES@HOTMAIL.COM](mailto:ALEXSANDROLEILOES@HOTMAIL.COM) E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.

(54) 9 9711.3411 @alexandroleiloes  
alexandroleiloes@hotmail.com www.alexandroleiloes.com.br

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro

Publicações legais

**EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO**

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(ÃO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **A B DA SILVEIRA DECORACOES - ME E ALBERTO BATISTA DA SILVEIRA**. LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE [WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR), DA SEGUINTE FORMA: **LEILÃO: 26/09/2024, ÀS 14H. OBSERVANDO OS SEGUINTES CRITÉRIOS: PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC). LEILOEIRO OFICIAL ALEXSANDRO PEREIRA, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015, NOMEADO PELO EXMO. SR. DR. EXMO. SR. DR. OSVALDO ANTONIO DA SILVA STOCHER, MM. JUIZ DA 1ª VARA DO TRABALHO DE GRAMADO - RS. LOCAL: SOMENTE ONLINE PROCESSO: AUTOS DE Nº 0020744-40.2019.5.04.0381 MOVIDA POR MARCELO CANUTO DUARTE, EM DESFAVOR DE A B DA SILVEIRA DECORACOES - ME E ALBERTO BATISTA DA SILVEIRA. BEM (LOTE ÚNICO) DIREITOS E AÇÕES DO DEVEDOR ALBERTO BATISTA DA SILVEIRA EM RELAÇÃO AO IMÓVEL DE MATRÍCULA 21.402, LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL, DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA/RS - IMÓVEL: O LOTE Nº 28, DA QUADRA 03, DO LOTEAMENTO ALTA VISTA, CONSTITUINDO UM TERRENO URBANO, SEM BENFEITORIAS (CASA EM ALVENARIA, COM A ÁREA SUPERFICIAL DE 43.95M2 CONFORME AV3/21.402), SITUADO NESTA CIDADE, NA RUA 05 - T1, LADO PAR, COM A ÁREA SUPERFICIAL DE 258,31M2 (DUZENTOS E CINQUENTA E OITO METROS E TRINTA E UM DECÍMETROS QUADRADOS), COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: PARTINDO DO PONTO 8, SITUADO NO LIMITE COM O LOTE 27, DEFINIDO PELA COORDENADA 6,697.680,44M NORTE E 551.944,52M LESTE, SEGUINDO COM DISTÂNCIA DE 23,17M (VINTE E TRÊS METROS E DEZESSETE CENTÍMETROS) E AZIMUTE PLANO DE 130°42'41", CHEGA-SE AO PONTO 7; DESTE, CONFRONTANDO COM ANTÔNIO CORREIA DE ANDRADE SOBRINHO. SEGUINDO COM DISTÂNCIA DE 11,23M (ONZE METROS E VINTE E TRÊS CENTÍMETROS) E AZIMUTE PLANO DE 220°29'06", CHEGA-SE AO PONTO 13; DESTE, CONFRONTANDO COM O LOTE 29, SEGUINDO COM DISTÂNCIA DE 23,21M (VINTE E TRÊS METROS E VINTE E UM CENTÍMETROS) E AZIMUTE PLANO DE 310°42'11", CHEGA-SE AO PONTO 12; E DESTE, CONFRONTANDO COM RUA 5 - T1, SEGUINDO COM DISTÂNCIA DE 11,31M (ONZE METROS E TRINTA E UM CENTÍMETROS) E AZIMUTE PLANO DE 40°44'23", CHEGA-SE AO PONTO 8, PONTO INICIAL DA DESCRIÇÃO. SITUADO DISTANTE 113,97M (CENTO E TREZE METROS E NOVENTA E SETE CENTÍMETROS) DA ESQUINA COM A RUA 02, EM LOCAL ONDE NÃO FORMA QUARTEIRÃO REGULAR, CIRCUNSCRITO PELA RUA 05 - T1, RUA 02, TERRAS DE ANTÔNIO CORREIA DE ANDRADE SOBRINHO E TERRAS DA SUCESSÃO DE PEDRO MACHADO E OUTROS. ÔNUS: R.2/21.402 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, CREDORA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, Nº. CONTRATO: 844440449688.2, DÍVIDA TOTAL: 59.759,84 EM 06/12/2023; AV.4/21.402 - INDISPONIBILIDADE, PROCESSO Nº 00207444020195040381, 1ª VARA DO TRABALHO DE GRAMADO - RS. CONFORME MATRÍCULA DATADA DE 12/09/2022. ENDEREÇO IMÓVEL: RUA VEREADORA CARMEM CAROLINA MACHADO, Nº. 200, LOTEAMENTO ALTA VISTA, SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA/RS - CEP: 95500-000. VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00 (DUZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS). **LEILÃO: 26/09/2024, ÀS 14H., MAIOR OFERTA, NÃO SERÃO ACEITOS LANCES QUE****

**CARACTERIZEM PREÇO VIL. CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO:** EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA. **OBSERVAÇÃO:** SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º, DO CPC). **AD-CAUTELAM:** FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **A B DA SILVEIRA DECORACOES - ME E ALBERTO BATISTA DA SILVEIRA** E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM) E O TERCEIRO INTERESSADO CAIXA ECONÔMICA FEDERAL DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **MARCELO CANUTO DUARTE, PROCESSO 0020744-40.2019.5.04.0381. OBSERVAÇÃO:** NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. **INFORMAÇÕES:** PELO EDITAL COMPLETO NO SITE [WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR](http://WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR), PELO E-MAIL [ALEXSANDROLEILOES@HOTMAIL.COM](mailto:ALEXSANDROLEILOES@HOTMAIL.COM) E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.

(54) 9 9711.3411 @alexandroleiloes  
alexandroleiloes@hotmail.com www.alexandroleiloes.com.br

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro

**EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO**

Imóvel: **Matadouro Zimmermann em Nova Petrópolis: área de 2ha com mais de 4 mil m2 de construção. Lance inicial de R\$ 1.520.000,00** (mais taxa de leilão e publicações), aceita parcelamento. Leilão 25/09/2024, às 14h. Processo: 0020340-79.2019.5.04.0351; Reclamante(s): Elisabete Martins e outros (18); Reclamado: Matadouro Zimmermann Ltda. Edital de Leilão completo e demais informações em [www.alexandroleiloes.com.br](http://www.alexandroleiloes.com.br) e pelo fone (54) 9 9711 3411.

(54) 9 9711.3411 @alexandroleiloes  
alexandroleiloes@hotmail.com www.alexandroleiloes.com.br

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

### SÚMULA DOS EDITAIS DE LICITAÇÃO

O Prefeito de Canela/RS, no uso de suas atribuições legais, informa a publicação do seguinte edital:

**EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO 38/2024** – Registro de Preços para aquisição de fórmulas lácteas e dietas para terapias nutricionais, para o Programa de Assistência Nutricional, alimentação escolar e demais necessidades dos alunos/pacientes do Município.

**EDITAL DE ALTERAÇÃO DE PREGÃO ELETRÔNICO 41/2024** – Registro de Preços para aquisição de medicamentos.

Os editais estão disponíveis no site [www.canela.rs.gov.br](http://www.canela.rs.gov.br), informações poderão ser obtidas no Departamento de Licitações e Compras, na Rua Dona Carlinda, 455, Canela/RS, através do fone (54) 3282 5100 / 3282 5124 ou através do e-mail [licitacoes@canela.rs.gov.br](mailto:licitacoes@canela.rs.gov.br) e/ou [pregao@canela.rs.gov.br](mailto:pregao@canela.rs.gov.br).

Canela, 09 de Agosto de 2024

**Constantino Orsolin**

Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE AUTO DE INFRAÇÃO Nº 28/2024

A Prefeitura Municipal de Canela, Estado do Rio Grande do Sul, República Federativa do Brasil, nos termos do art. 3º do Decreto Municipal nº 7.662/2017, através do Secretário Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo, **FAZ SABER** a todos que vierem ou dele tiverem conhecimento, especialmente a **Ademir Braum Ribeiro**, CPF nº 807.\*\*\*.\*\*\*-04, que nos autos do Processo Administrativo nº 2024/4770, pelo **Auto de Infração nº 28/2024**, no dia 17/04/2024 foi autuado por infringir o artigo 66 do Decreto Federal nº 6.514/2008. Por se encontrar o autuado **ADEMIR BRAUM RIBEIRO** em local incerto e não sabido, fica ele devidamente **NOTIFICADO** dos termos do Auto de Infração nº 28/2024 para no prazo de **20 dias** apresentar **DEFESA** nos termos da lei. Os prazos fluirão após **05 dias** da publicação do presente edital. Nada mais. Dado e passado nesta cidade de Canela, aos 08 dias do mês de agosto de 2024.

Leandro Pereira Heidtmann

Secretário Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo