



Gilberto e Tolão falam como prefeito e vice eleitos e colocam a Saúde como prioridade para o início do Governo

O jornalista Francisco Rocha conversou com Gilberto Cezar e Tolão, prefeito e vices eleitos para governar Canela no período 2025-2028. A entrevista aconteceu na tarde de terça, no Grande Hotel Canela e pautou diversos assuntos de interesse da comunidade.

Páginas 6 e 7

Nesta edição:

- Alguns números curiosos desta eleição, na Coluna 360 Graus - **Página 22**
- A Cezar o que é de Cezar - Opinião Forti - **Página 3**
- As colunas sociais de **Bethy Schons e Re Willrich.**
Páginas 7 a 9

Edição 642 - 10 de outubro de 2024 |

portaldafolha.com.br | Redes sociais: @folhadecanela



Laboratório credenciado para atendimento pela Unimed em Canela e Gramado




diagnóstica
laboratório de exames clínicos

www.diagnosticars.com.br

Dois Irmãos (Matriz) Av. São Miguel, 600 - Centro 51 3564.1002	Morro Reuter Rua Monteiro Lobato, 241 Sala 01 - Centro - 51 3569.2461	Sta. Maria do Herval Rua Cônego Afonso Wiest, 36 Sala 08 - 51 99304.1616	Canela Rua Júlio de Castilhos, 602 sala 03 Centro - 54 3282.7716	Gramado Rua São Pedro, 752, Sala 05 Centro - 54 3286.1425
---	--	---	---	--

Motel Avenida 

@motelavenidagramado



REDE CONSTRUIR A Força da Construção

Av. Júlio de Castilhos, 575 | Centro | Fone: 3282.1385





Folha
Comunicação Multimídia
portaldafolha.com.br

EXPEDIENTE

Diretor e jornalista responsável: Francisco Rocha - DRT/RS: 10.253

YouTube: PortaldafolhaTV
facebook.com/folhadecanela
Instagram: @folhadecanela
www.portaldafolha.com.br
folha@folhadecanela.com.br
Fone: (54) 3094-3808 (WhatsApp)

UM JORNAL DE SE7E INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO LTDA.
Editora **FOLHA DE CANELA MULTIMÍDIA**
Rua Sete de Setembro, 600 Centro - Canela/RS
CNPJ: 40.356.949/0001-43

A Folha de Canela não se responsabiliza pelo conteúdo de qualquer anúncio contratado. O teor de cada publicidade é de responsabilidade de seu anunciante. Os espaços assinados nesta edição virtual são de responsabilidade de seus autores e não são remunerados.



por Márcio Diehl Forti

OPINIÃO FORTI

marciodforti@hotmail.com

A César o que é de César

Na minha última coluna pós-eleição, foquei mais na parte derrotada. Hoje, quero falar sobre os vencedores. Gilberto César e Gilberto Tegner foram eleitos com expressiva maioria, o que traz uma responsabilidade ainda maior para os próximos quatro anos. Pelos números, a população não estava tão dividida quanto parecia, olhando para a batalha de narrativas. Acreditou em alguém que já foi vereador, vice-prefeito e esteve nos governos Yeda e Eduardo Leite.

Gilberto César tem missões importantes: revitalizar o centro, fiador de sua eleição, já que a população dessa região o escolheu por massiva maioria. Temas como mobilidade urbana, um novo plano diretor, revitalização de espaços públicos e o calendário turístico precisarão de muita atenção do prefeito. Ele contará com a ajuda do vice-prefeito eleito, Tolão, um conhecedor profundo da cidade e seus meandros.

Nos bairros, o discurso cansado de asfalto e iluminação, usado por seus antecessores, precisará ser revisto. A população quer melhor acesso à saúde, educação de qualidade, saneamento básico e uma verdadeira solução para as questões de habitação social. O esporte cobrará novas aparelhagens, como já havia feito antes. A cultura exigirá seu espaço, e todos esperam pelo retorno do brilho no olhar de uma comunidade destruída por pandemia, enchentes e políticos envolvidos em escândalos, sem perspectivas a longo prazo. O desafio é gigantesco, e Gilberto César estava ciente disso. Preparou-se com discursos mais claros e evoluiu politicamente, contando com o apoio de cinco partidos na caminhada.

A composição do secretariado já está sendo discutida, e há uma forte cobrança por técnicos em setores cruciais como planejamento, meio ambiente, desenvolvimento econômico, saúde, turismo e educação. É hora de elevarmos o padrão. Canela merece o protagonismo, e pessoas qualificadas estão dispostas a se envolver. Que Gilberto César seja tão feliz nessas escolhas quanto foi na campanha. Esse é meu desejo e o de todos que querem o bem de Canela. A eleição terminou no último domingo.

Vencedores e vencidos na Câmara

Na próxima semana, farei um balanço detalhado sobre os novos ocupantes das cadeiras na câmara. Hoje, porém, quero destacar o recado claro dado pelas urnas. Quando se entra em uma disputa pela câmara, há duas batalhas: pelo voto entre todos os candidatos e por ser o melhor entre os melhores dentro do partido. Cito aqui alguns vencedores, mesmo que um deles não tenha sido eleito.

No PDT, Grazi Hoffmann foi incansável. Lutou até o último momento por cada voto, mesclando campanha nas redes sociais com caminhadas pela cidade, e colheu os frutos: foi a mais votada. Rodrigo Rodrigues, por sua vez, foi a maior surpresa. Jovem, articulado e dedicado, ele fez um trabalho contínuo ao longo de quatro anos e acabou garantindo a segunda vaga do PDT. Já Jerônimo Rolim, apesar de não ter sido eleito, teve papel fundamental na revitalização do partido, que vinha encolhendo em eleições anteriores, mas agora cresceu.

No PSDB, o destaque foi Lucas Dias. O empresário inovou na campanha, mostrando que nem sempre é preciso gastar sola de sapato para conseguir votos. Articulado em diversas áreas e excelente comunicador, Lucas, neto do "Seu Pedro", obteve mais de mil votos, liderando uma sigla que ainda elegeu Felipe Caputo em seu primeiro mandato e Carmem Seibt, que retorna à câmara com seu vasto conhecimento em educação. Sobre os partidos de situação, não posso esquecer da expressiva votação de Adriel Buss. Mesmo não se elegendo por seu partido não atingir o quociente, Buss fez muito bonito. Poderia e deveria estar na câmara mas as regras são claras.

O MDB, que fez a maior bancada, também trouxe novidades. Nene Abreu, o mais votado, é ligado ao bairro Leodoro de Azevedo e fez uma campanha marcante. Joãozinho Silveira destacou-se pela assistência social, enquanto Gralha teve o apoio da saúde. Danany capitalizou a ausência de Savi e Melo na disputa por votos em Canelinha e São Lucas, e Cabo Antônio foi incansável em sua caminhada.

O gente boa Jone Wulff se reelegeu após uma disputa interna no PSD com seu colega de bancada, Jefe. Ele vai para mais um mandato, agora sozinho, e se tornou um dos edis mais cobiçados do momento! Se estava de um lado na eleição, pode muito bem estar do outro a partir de 1º de janeiro. A maioria na câmara faz muita diferença, especialmente quando decisões urgentes precisam ser tomadas no primeiro ano de governo. Eu apostaria um "Bifinho do Xerox" que Jone estará ao lado da situação no início do novo mandato.

Entre os derrotados, destaco a não eleição de Alberi Dias e Emília Fulcher. Muitos acreditavam que Alberi seria o mais votado, o que pode ter prejudicado sua campanha, com votos migrando para outros candidatos. Emília, por sua vez, foi derrotada após discordar da aliança do Republicanos com a chapa vencedora. O partido agora fica sem representação na câmara, e ela está fora das articulações para o secretariado. Sobre o Progressistas, falarei mais na semana que vem, mas já adianto: nunca vi tantas decisões equivocadas em tão pouco tempo. Explicarei melhor em outra ocasião.

VISITE NOSSO SITE
www.serraelar.com.br

SIGA-NOS NO INSTAGRAM
[instagram.com/serraelar](https://www.instagram.com/serraelar)

FALE COM A GENTE PELOS FONES
54 3278.1001 e 54 99937.6430



Serra & Lar Imóveis oferece para locação



Casa residencial com 03 dormitórios, sendo uma suíte, banheiro social, sala de estar e cozinha conjugadas, área de serviço, pátio fechado e individual com cobertura para 01 carro. Localizada na Rua São João, nº425, bairro Eugênio Ferreira, Canela/RS. Aluguel: R\$3.000,00 + taxas. IPTU e Seguro fogo inclusos no valor do aluguel.



Apartamento mobiliado, dispõe de 02 dormitórios (sendo uma suíte), sala de estar, cozinha com churrasqueira, área de serviço, banheiro social e box de garagem para um carro. Localizado na Rua Dona Carlinda, nº358, Centro, Canela/RS. Aluguel: R\$3.200,00 + taxas.

- Apartamento com 01 dormitório, sala de estar conjugada com cozinha e área de serviço, banheiro social e box descoberto para 01 carro. Localizado na Rua Londres, nº138, Eugênio Ferreira, Canela/RS. Fácil acesso, próximo a mercados, ponto de ônibus, escolas e comércio. Aluguel: R\$1.500,00 + taxas.
- Apartamento no Centro de Canela com vista privilegiada da Catedral de Pedra. Dispõe de 01 suíte, lavabo, cozinha, sala de estar e jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem com box para 01 carro. Localizado na Av. Visconde de Mauá, nº330, Centro, Canela/RS. Aluguel: R\$2.250,00 + taxas.
- Casa residencial com 02 dormitórios, banheiro social, sala de estar com lareira, cozinha com churrasqueira e fogão campeiro, garagem, área de serviço e pátio fechado. Localizada na Rua Levino Stahnke, nº40, Bom Jesus, Canela/RS. Aluguel: R\$2.500,00 + taxas.
- **Chame no WhatsApp para informações: [\(54\) 99937-6430](https://wa.me/54999376430).**



Entrevista com prefeito e vice eleitos, Gilberto Cezar e Tolão

OS PRÓXIMOS PASSOS
PARA INICIAR A GESTÃO
DO MUNICÍPIO DE CANELA

Folha



**Eleições
MUNICIPAIS
2024**

ELEIÇÕES

Gilberto e Tolão falam como prefeito e vice eleitos e colocam a Saúde como prioridade para o início do Governo

O jornalista Francisco Rocha conversou com Gilberto Cezar e Tolão, prefeito e vices eleitos para governar Canela no período 2025-2028. A entrevista aconteceu na tarde de terça, no Grande Hotel Canela e pautou diversos assuntos de interesse da comunidade.

Na abertura da conversa, os candidatos destacaram a importância da continuidade das obras e ações da atual gestão, mas com a intenção de aprimorá-las e adaptá-las às suas propostas. Eles enfatizam que não querem dismantlar projetos já em andamento, mas sim qualificá-los. Nesse sentido, falaram sobre a importância de estabelecer parcerias e reforçar o diálogo com os moradores e instituições da cidade.

Como ação prioritária, a dupla destaca a necessidade de investimento na Saúde.

“Acreditávamos que a maior preocupação e que seria prioridade era o Turismo. E é claro que será, mas nesta área podemos ir avançando gradualmente”, destacou Cezar. “Mas, caminhando pela cidade, vimos que a grande prioridade da população é a Saúde, o hospital, os postos, a comunidade não consegue acessar os serviços e teremos que agir imediatamente neste sentido”.

Pelo menos nos primeiros meses, a intervenção no Hospital será mantida e será buscada uma forma de desafogar o Hospital, talvez com a ampliação dos serviços dos postos, para, posteriormente, perseguir a UPA 24h.

A entrevista completa, em vídeo, você confere aqui: <https://www.youtube.com/watch?v=tyCo-ihlhG0>

Confira outras áreas que foram destaque da entrevista:

Habitação e Desenvolvimento Urbano

Um dos temas abordados é a necessidade urgente de investir em moradia popular em Canela. Os candidatos ressaltam que é um dos maiores desafios da cidade, especialmente para as populações de baixa renda, que enfrentam dificuldades com o aumento do custo de vida. Eles se comprometem a buscar parcerias para viabilizar projetos habitacionais e, ao mesmo tempo, ampliar a fiscalização de obras irregulares.

Sustentabilidade e Meio Ambiente

Os candidatos falam também sobre a importância de projetos sustentáveis e de conservação ambiental. Afirmam que pretendem trabalhar em conjunto com associações e órgãos locais para criar programas que unam desenvolvimento econômico com a preservação das áreas verdes da cidade.

Eles citam a necessidade de melhorar a gestão de resíduos e investir em coleta seletiva, além de propor a implementação de hortas comunitárias e a criação de espaços verdes para a prática de esportes e atividades ao ar livre.



O que pensam Gilberto e Tolão para outras áreas:

Saúde Pública

Em relação à saúde, os candidatos destacam a necessidade de melhorar o atendimento primário. Eles se comprometem a ampliar o acesso à saúde pública, especialmente em áreas mais afastadas do centro da cidade, onde a população enfrenta dificuldades para acessar consultas e tratamentos. Além disso, mencionam a importância de se investir em saúde mental, considerando o aumento das demandas pós-pandemia.

Com esses pontos iniciais, eles reforçam a visão de uma administração que combine desenvolvimento social e econômico, com um foco especial na inclusão e bem-estar da população mais vulnerável de Canela.

Educação

Gilberto e Tolão são a favor do turno integral nas escolas, destacando a necessidade de torná-lo mais atrativo para os alunos. Eles mencionam a importância de diversificar as atividades, como esportes, dança e projetos pedagógicos, para manter as crianças engajadas. Além disso, abordamos a necessidade de investir na formação de profissionais e monitores.

Outro ponto relevante é o atendimento a crianças autistas, ampliar o atendimento a essas crianças, propondo a criação de um Centro de Atendimento ao Autista para oferecer suporte especializado, sem retirá-las da sala de aula.

Esporte

Sobre o esporte, Gilberto e Tolão afirmam que conhecem a precariedade das infraestruturas esportivas em Canela, mas estão otimistas com a possibilidade de investimentos. Eles destacam a promessa da construção de um ginásio na cidade e se comprometem a dar continuidade ao projeto, caso ele seja iniciado ainda na gestão atual. Ressaltamos a importância de focar nos recursos já garantidos para o projeto e buscar novas palavras, se necessário.

Administração e Colaboração

Quanto à composição da equipe de trabalho, afirmam que a qualificação técnica será o principal fator para a escolha dos secretários e demais cargas administrativas, independente de bandeira ou colaboração partidária.

A participação da Câmara de Vereadores é vista como essencial e expressam otimismo quanto à colaboração entre o executivo e o legislativo, acreditando que uma boa relação entre os poderes poderá resultar em uma gestão eficiente e benéfica para a cidade.

Transição

Na segunda parte da entrevista, a discussão girou em torno da transição de governo e dos desafios que a nova administração enfrenta para garantir a continuidade dos projetos já em andamento, bem como implantar suas próprias iniciativas. Os entrevistados destacaram que a transição será tranquila, e que já estão montando a equipe de transição, com uma reunião marcada para a próxima semana com a administração atual. O objetivo é verificar o andamento de contratos e licitações, especialmente em áreas sensíveis.

Eles destacam a importância da cidadania e do diálogo com a gestão atual, acreditando que a transição ocorrerá sem conflitos. Entre os temas mencionados, a questão da Páscoa em Canela, que precisa ser licitada em setembro para garantir a organização do evento no próximo ano, é um dos pontos centrais. Também há discussões sobre a Semana do Bebê e a gestão de contratos de serviços essenciais, como a coleta de lixo e os contratos de médicos.

A entrevista abordou ainda o desejo de evidenciar os pontos positivos da cidade, como o turismo, os hotéis e pousadas, enquanto enfrentam desafios administrativos. Além disso, a transição na educação é um tópico importante, com o foco no turno integral nas escolas. O novo governo pretende avançar no projeto, mas quer garantir que o turno integral não seja apenas uma extensão das aulas, mas que inclua projetos culturais, esportivos e de cidadania, além de um reforço pedagógico.

Há um claro compromisso de continuidade aos programas que estão em andamento, mas com um olhar retrospectivo para o futuro, com melhorias e ajustes. O clima de cooperação entre as administrações é enfatizado, com a esperança de que a transição seja um processo colaborativo e produtivo para o bem da cidade.



FOLHA SOCIAL

Bethy Schons | @bethyschons

Social - Por Bethy Schons | @bethyschons

Clique na foto para ampliar



Emilaine Kullmann, leveza e elegância em cada clique! ✨💫

#EnsaioPessoal #BelezaAutêntica #MomentosQueEncantam
#BrilhandoSempre

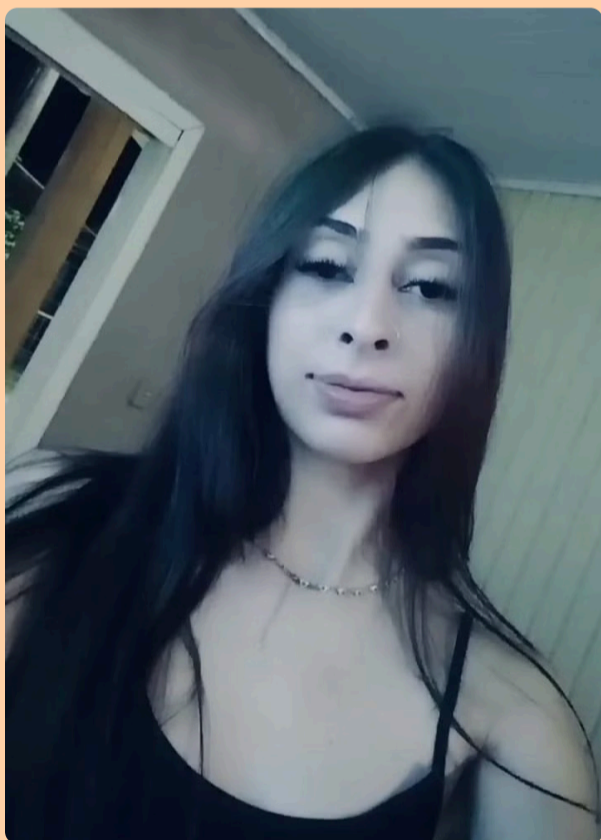
📷 @grazisestrainfotografia



Marlon e Pâmela celebrando em grande estilo o aniversário dele no último dia 5 de outubro! 🎉❤️

#AniversárioDoMarlon #AmorEComemoração #FelicidadesSempre
#CasalPerfeito #MomentosEspeciais

📷 Reprodução



🎉✨ Parabéns para a minha querida afilhada Gaby, que completou 17 anos no último dia 05 de outubro! Que essa nova fase seja repleta de conquistas, sorrisos e momentos incríveis! ✨

💖 Você é uma luz na vida de todos nós!

#FelizAniversário #Gaby17 #AmorDeAfilhada
#MomentosEspeciais

📷 Reprodução



📷✨ Capturando a essência de Jaqueline Ribeiro através da lente da talentosa fotógrafa Grazi Sestrain. Cada clique revela sua beleza única e personalidade vibrante! 💖✨ Que essas imagens inspirem e encantem a todos!

#EnsaioPessoal #Fotografia #GraziSestrain
#BelezaAutêntica

📷 @grazisestrainfotografia



O querido Papai Noel Rick comemorando seu aniversário com sua talentosa amiga fotógrafa Danibat no encantador Bistrô Cheiro de Canela! 🎅📷✨

#AniversárioDoPapaiNoelRick
#AmizadeEspecial #BistrôCheiroDeCanela
#ComemoraçãoMágica

📷 Reprodução



Quer sair na Social? Mande para nós pelo WhatsApp (54) 3094-3808



Pirulito & Chiclete - Por Bethy Schons

📍 **Quer seu filho na coluna mais fofa da Folha de Canela?**

Mande para nós pelo WhatsApp **(54) 3094-3808**

Clique na foto para ampliar



O pequeno Murilo, com 2 aninhos, se divertindo ao máximo com a sua bola! 🏈💙

#MuriloDoce #DiversãoGarantida #BrincandoDeBola
#AlegriaDeSerCriança

📷 @danibatfotografia



Thallys Araújo Oliveira com 3 meses de pura fofura e encantando a todos!

💙🌟

#3MesesDeAmor #BebêEncantador #PequenoPríncipe
#EnsaioFotográfico

📷 @jeniferlaufferfotos



A bruxinha Antônia já está prontíssima para arrasar neste Halloween! 🎃🌟💙

#Halloween2024 #BruxinhaEncantada
#MagiaNoAr
#ProntaParaDocesOuTravessuras

📷 @danibatfotografia



A pequena Hannah dos Santos Ferreira encantando a todos com sua doçura e charme! 💕🌟

#EnsaioFotográfico #PuraBeleza
#MomentosInesquecíveis #EncantoInfantil

📷 @jeniferlaufferfotos



Lorenzo Model Da Fontoura esbanjando estilo e atitude! 🌟📷

#MiniModelo #AtitudeDeSobra #EstiloInfantil
#EnsaioFotográfico

📷 @jeniferlaufferfotos



Stories

Por Renata Willrich @renata.willrich

Stories - Por Renata Willrich



Sabina Fuhr da Revista Sabores do Sul e Alex Teixeira, estiveram presentes na inauguração do Gramado Porteño, um restaurante que traz em sua essência a culinária Argentina, com cortes de carne e acompanhamentos, além de apresentações temáticas ao longo da noite. O espaço está localizado na Av Borges de Medeiros na charmosa Gramado.



Marlon Schmitz está à frente do mais novo ambiente Gramado Porteño, ao lado de Fabiana Costa e Enilton Coutinho que visitaram a casa, provando da cultura e da gastronomia Argentina.



Na segunda-feira, 7 de outubro, a imprensa e criadores de conteúdo de Canela e Gramado visitaram a montagem do 16º Festival de Cultura e Gastronomia de Gramado, no Lago Joaquina Rita Bier. O evento inicia na próxima quinta-feira (10), com cerimônia de abertura marcada para às 10h30, e segue até 20 de outubro, com funcionamento diário, das 11h às 22h.

Os convidados conheceram detalhes da planta e a estrutura dos espaços gastronômicos e de convivência. Serão mais de 600 m² de estrutura coberta para receber o público durante os dez dias.

Alan Erthal, vice-presidente da Abrasel-Hortênsias, Jéssica Piffer, executiva da Abrasel-Hortênsias e Marcelo Wazlawick, presidente da Abrasel Hortênsias.

Créditos: Cleiton Thiele/SerraPress



A dermatofuncional Arezza Brizotto e a Ceo da Estética Priscila Palazzo, juntas há sete anos, receberam convidadas, nesta quinta-feira, dia 3, em Caxias do Sul, para conversar sobre os inovadores testes epigenéticos. Priscila é conhecida por apresentar programa de televisão brasileiro onde o foco é a transformação de mulheres, utilizando-se as técnicas exclusivas da marca e Arezza é a licenciada campeã, entre 400 concorrentes no país, pelo terceiro ano consecutivo. Na dermatologia, a epigenética ajuda a entender como o estilo de vida influencia o envelhecimento da pele. Com equipamento próprio e certificação para a realização de testes personalizados, a Clínica Arezza Brizotto garante um checkup completo em 15 minutos a partir de um único fio de cabelo.

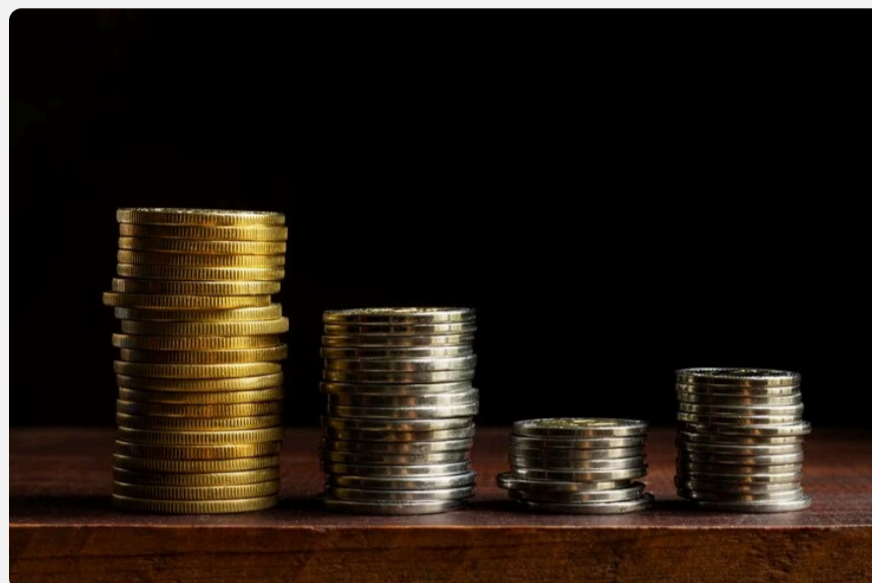


EDUCAÇÃO FINANCEIRA

Juliana Alano

@juli.alano

Educação Financeira



Cada centavo conta

Caro leitor, o segredo do sucesso ou fracasso de uma empresa reside nos mínimos detalhes de suas finanças, ou seja, em cada centavo. Partimos do princípio que um centavo economizado é um centavo ganho. Se quer saber o real impacto dos centavos que muitas vezes ignoramos, basta pesquisarmos o lucro de grandes redes de supermercados, e projetar o quanto dele vem dos “0,10” centavos do troco, não devolvidos aos clientes por falta de moeda.

Ao adotar práticas de controle financeiro rigorosas e atentas aos detalhes, você pode garantir não apenas a sobrevivência, mas o crescimento e a prosperidade duradoura de sua empresa.

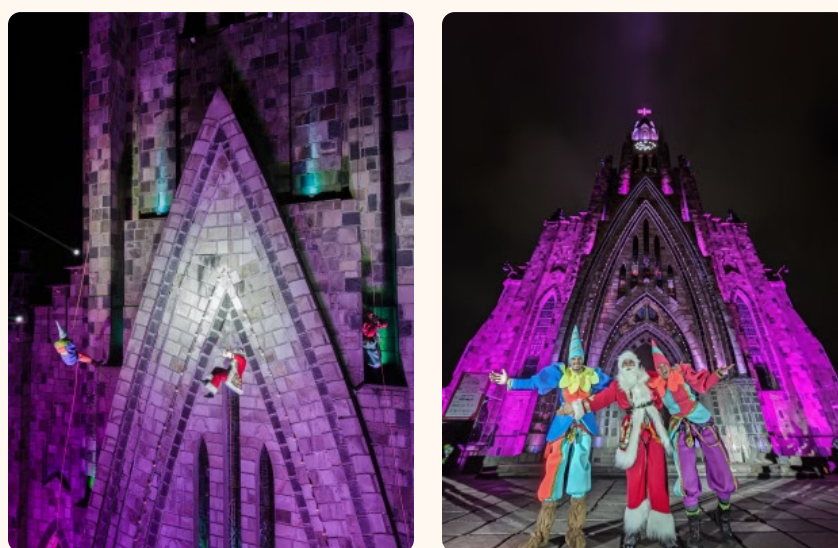
Desde despesas operacionais até custos com fornecedores, é crucial monitorar de perto todos os aspectos dos gastos. Com uma visão precisa de onde o dinheiro está sendo gasto, você pode tomar medidas para maximizar os lucros. Isso pode incluir estratégias como negociações com fornecedores, otimização de processos ou revisão de preços de produtos e serviços.

Nos tempos que estamos vivendo, com a baixa no movimento turístico da Serra Gaúcha, oriento meus clientes de consultoria para duas práticas essenciais. A primeira é revisar a operação inteira, para que possam tampar os pequenos “ralos” por onde escoam o dinheiro. E segundo “afiar o machado”, que é aproveitar para montar novas estratégias para seu negócio. E nenhuma dessas duas ações é necessário dinheiro para fazer, precisa apenas investir tempo e conhecimento. Mas é claro que se não tiver conhecimento vai precisar estudar ou contratar um profissional da área para lhe auxiliar a colocar em prática as ações necessárias que vão fazer toda diferença.

Para quem é do ramo de alimentação por exemplo, a economia de pequenas quantidades em cada preparo requer um foco na eficiência operacional. Os empresários podem buscar várias maneiras de otimizar os processos que vão desde o cozimento até a distribuição. Ganhando eficiência na padronização das porções, o uso inteligente de ingredientes e o treinamento adequado da equipe de colaboradores podem ajudar a reduzir o desperdício e os custos associados. Nunca fez tanto sentido o provérbio “De grão em grão a galinha enche o papo” e de centavo em centavo, chega-se ao milhão!

Canela se prepara para o 37º Sonho de Natal 2024

Edição será do dia 26 de outubro de 2024 até 12 de janeiro de 2025



A partir de 26 de outubro de 2024 até 12 de janeiro de 2025, Canela será palco de mais uma edição do Sonho de Natal, um dos maiores e mais emocionantes eventos natalinos do país. Com uma programação que encanta moradores e turistas, a 37ª edição do Sonho de Natal promete transformar a cidade em um verdadeiro espetáculo de luzes, música e cultura, destacando o espírito de união e magia dessa época especial do ano.

A Secretaria Municipal de Turismo e Cultura (SMTC) de Canela traz este ano uma programação diversificada, com espetáculos que vão da música ao teatro, passando por apresentações de dança e exposições de artesanato, reforçando a tradição e o charme característicos do Natal na Serra Gaúcha. A cidade, que já se consagrou como um destino natalino único, mais uma vez se ilumina para criar um cenário de conto de fadas, onde ruas, praças e monumentos se integram à decoração especial e às atrações culturais.

Programação Repleta de Magia e Encantamento

O evento visa proporcionar uma experiência imersiva para toda a família, com shows e apresentações gratuitas, que resgatam a essência familiar e comunitária do Natal. O brilho das luzes natalinas, as músicas que tocam o coração e o clima festivo invadem Canela, transformando-a em um lugar onde todos podem sentir a magia do Natal.

Com uma variedade de atrações ao longo de quase três meses, o Sonho de Natal de Canela promete encantar com sua tradicional decoração iluminada e uma rica programação artística.

Confira a programação completa:

Descida do Papai Noel

Diariamente às 20h e 21h (aos sábados somente às 21h)
De 01/11 a 12/01
Realização: LUMINATA

Casa do Papai Noel

Novembro: Quinta a domingo – 13h às 21h
Dezembro: Diariamente das 13h às 21h
24 e 25 de dezembro: Das 10h às 16h
Local: Praça João Correa

Procissão Luminosa de Natal

Percurso: Início da Osvaldo Aranha (Restaurante Gnomo) e Felisberto Soares até a Catedral de Pedra
Diariamente em dezembro

Banda Rosa's

02/11, 19h45
Multipalco da Praça João Correa

Christmas Rock

Sábado, 09/11 e 23/11, 19h45
Multipalco da Praça João Correa

Feira Natalina Cultural de Canela

Domingo a sexta
Local: Praça João Correa

Paradinhas de Natal

Sábados, às 16h
De 02/11 a 04/01
Apresentações artísticas: Ponto de Cultura Kombinação

Orquestra de

Teotônia
07/12, 19h45
Praça João Correa

Orquestra Dedilharcos

Domingo, 17/11, 17h
Multipalco da Praça João Correa

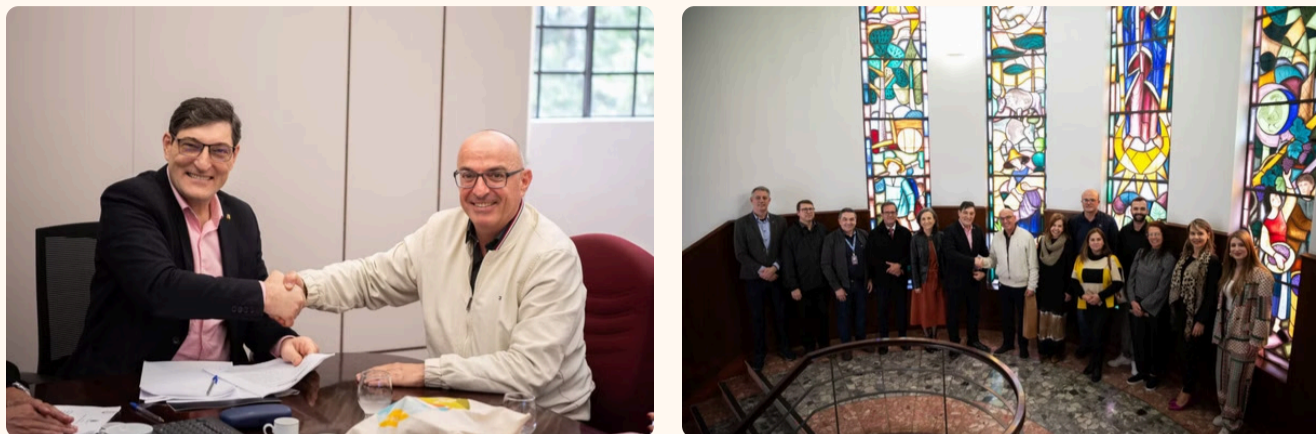
Decoração Urbana – Nos trilhos da Magia – ACIC

Atrações diárias:

Teatro de Bonecos
Christmas Celebration
Apresentação APAE e muito mais

Programação sujeita a alteração.

UCS e São Francisco de Paula celebram contrato para projeto de planejamento sustentável



Fotos: Bruno Zulian

Consultoria para o Plano São Chico 2050 será feita por pesquisadores de diferentes áreas do conhecimento da Universidade

A Universidade de Caxias do Sul celebrou nesta quarta-feira, 9 de outubro, contrato com a Prefeitura de São Francisco de Paula para a prestação de consultoria especializada na execução do Plano São Chico 2050. Ao longo dos próximos 18 meses, diferentes setores e segmentos da UCS se alinham com o propósito de diagnosticar demandas da maior cidade da região nordeste do Estado e apontar soluções formais para o seu planejamento estratégico, contemplando assim o objetivo do Plano: posicionar São Francisco de Paula em um rumo inovador e sustentável para os próximos 30 anos.

Para tanto, sob a coordenação de sua Agência de Inovação – UCSiNOVA, a Universidade vai mobilizar pesquisadores e profissionais vinculados ao Instituto de Saneamento Ambiental (ISAM), à Unidade de Tecnologia do Curso de Arquitetura (UNITE), ao Instituto de Memória Histórica e Cultural (IMHC), à Assessoria de Desenvolvimento Regional (ADRE), ao Escritório de Regulação (ER) e ao projeto City Living Lab, entre outras expertises internas, somando uma equipe de quase 30 pessoas. O grupo vai realizar diagnósticos e gerar relatórios de soluções para os planos Diretor, de Resíduos, de Drenagem e de Emergências Climáticas de São Francisco de Paula, entre outras áreas, tudo sob a perspectiva da resiliência climática e do desenvolvimento sustentável. Essa força-tarefa representa um estágio fundamental para a continuidade do Plano.

Essa ação da Universidade se vincula diretamente ao Programa UCS ReNova Cidades, constituído para congregar soluções de forma integrada para os municípios, aliando diversas expertises institucionais internas e apresentando objetos de planejamentos, mapeamentos, inventários, estudos, projetos etc. com foco na sustentabilidade, na resiliência e na inteligência. “A diferença é que a consultoria da Universidade para o Plano São Chico 2050 envolve um aporte maior de nossos profissionais, produtos e serviços, além de um período mais longo de execução. É um bloco único, mais robusto, que terá a atuação de muitas frentes de pesquisa de forma simultânea. Trata-se de um formato inédito na região, do qual temos orgulho de participar com nossa expertise científica, ainda mais quando seu objetivo está diretamente ligado à sustentabilidade”, destacou o reitor da UCS, Gelson Leonardo Rech, no ato de assinatura do contrato, realizado na tarde desta quarta-feira em seu gabinete, no Bloco A do Campus-Sede.



BLOG DA TV MENORAH

**"JAMAIS AGIREMOS
COMO FILHOS DE DEUS
SE NÃO TROCARMOS OS NOSSOS
PENSAMENTOS PELOS DE DEUS.
POIS,
COMO PENSAMOS,
SEREMOS!"**

MUDE O TEU PENSAMENTO

Leia a mensagem completa em
BLOG DA TV MENORAH



MUDE O TEU PENSAMENTO

www.tvmenorah.com.br/blogdatvmenorah

Todos nós possuímos uma filosofia que consideramos a melhor, em cujas verdades nós acreditamos. Mas, muitas coisas que “achamos” não estão corretas. Por exemplo, falamos do que está registrado na Bíblia, mas não agimos segundo o que lá está escrito. Nós ainda não agimos, verdadeiramente, como filhos de Deus e como cidadãos do Reino. Nossa filosofia está errada. Afinal, temos de ser cumpridores da Palavra de Deus. Em Tiago 1:22, está escrito: “Tornai-vos, pois, praticantes da palavra e não somente ouvintes, enganando-vos a vós mesmos”.

Os adolescentes, as donas de casa, os empresários, os professores, os governantes, os políticos, os líderes e os membros da Igreja, todos têm a sua própria filosofia.

Mas afinal, o que é “ter uma filosofia”? É ter uma maneira específica de como se deve pensar. No livro de Isaías 55:8, o Senhor diz: “os meus pensamentos não são os vossos pensamentos, nem os vossos caminhos, os meus caminhos”. Nesse versículo, Deus está falando que a nossa filosofia está contaminada e misturada com inverdades, ou seja, que a nossa forma de pensar sobre nós mesmos, sobre as outras pessoas, sobre Deus e sobre o mundo está errada, pois os nossos pensamentos não são iguais aos dEle e a nossa forma de pensar também não.

A primeira mensagem que Jesus ministrou em público está descrita em Mateus 4:17 em que o Senhor disse: “Arrependei-vos, porque está próximo o reino dos céus”. A palavra “arrependei-vos” quer dizer virar para a direção oposta, ou ainda, mudar a sua forma de pensar, ou seja, Ele queria dizer: “mude a sua mente”. Jesus preocupava-se primeiramente com a mente, porque a Bíblia ensina que “da maneira como o homem pensa, assim ele será”. O homem é os seus pensamentos, a sua filosofia, as suas convicções, o seu entendimento e a sua sabedoria.

Seu pensar é você, por isso Deus diz: “mude o teu pensamento, renove a tua mente”. Tudo o que o mundo nos ensina está contaminado e está equivocado, por isso que Jesus nos disse: “Arrependei-vos”, para que passemos a ser filhos de Deus e sejamos abençoados.

“E não vos conformeis com este século, mas transformai-vos pela renovação da vossa mente...” (Romanos 12:2).

[Chegue perto de Deus agora. Faça essa oração em voz alta, medite, leve luz para sua casa e sua família!](#)

“Oração Renovação da Mente”

Grande Deus, em nome do Senhor Jesus, eu entendo que estou aqui, agora, expondo-me totalmente a Ti, de espírito alma e corpo para que a Tua vontade seja realizada no meu ser. Eis-me aqui Senhor, eu autorizo o Espírito Santo, que é Aquele que corrige, disciplina e aplica a cruz que é a Tua Palavra, para trazer a renovação na minha mente.

Eu sei que a minha mente é inimiga de Deus, porque todo dia eu vejo o meu pecado, a minha transgressão. Por isso, Senhor, eu não posso mudá-la, mas uma coisa eu posso diante de Ti, eu decido, eu escolho abrir a porta do meu coração e dizer que Tu podes atuar e pelejar contra os demônios que compõem o ego, a velha vida que ainda subsiste em meu coração. Arranca, Senhor, destrona e desliga os poderes das trevas da minha vida, tira a influência dos demônios, do império das trevas que fazem com que eu tenha enganos e ilusões a respeito de mim mesmo e a respeito do meu Criador, do meu Senhor e do Espírito Santo. Senhor Jesus, a partir de agora, peço-Te que a unção de guerra do Teu Espírito, entre em minha alma como Josué entrou na terra de Canaã para desbaratar os demônios, os espíritos das trevas, desalojando e esvaziando todos os territórios da minha memória consciente e subconsciente, da minha vontade e das minhas emoções. Tu tens autoridade para entrar com a Espada do Espírito, com o fogo do Trono, com o sangue do Cordeiro, para mudar e transformar totalmente a história da minha vida. Eu quero Te servir, Senhor, quero ser vaso e cumprir o mandamento, a ordem de Deus da vocação a que fui chamado para ser um membro do corpo do Teu Filho Jesus Cristo. Usa-me a partir de agora Senhor, na função e na posição que Tu me colocaste no Corpo de Cristo. Torna-me totalmente sujeito ao Espírito, ao Cristo que é o meu Cabeça. Todo o engano saia, agora, seja dissipado pela luz que é a Palavra de Deus. Eu quero ser formado e não somente informado. A partir de hoje, eu libero toda a obra do Espírito para aplicar a cruz de Cristo sobre a velha natureza, eu quero ressurgir com Cristo Jesus.

Amém.

Acompanhe a programação online da RÁDIO MENORAH, no programa O SAL DA TERRA direto de Canela/RS, de segunda a sexta, das 13h às 14h ao vivo, pelo Facebook @programaosaldaterra1

APLICATIVO PÃO DE JUDÁ

Baixe gratuitamente em seu celular e acompanhe nossa programação de edificação espiritual para toda a família, on-line 24h todos os dias.

CULTOS

Em Canela, Gramado, São Francisco de Paula e outras cidades, conheça os endereços das Igrejas no aplicativo ou no site www.paodejuda.com.br

RÁDIO MENORAH

Direto de Canela/RS, Programa O Sal da Terra, de segunda a sexta, das 13h às 14h. Assista em [facebook/programaosaldaterra1](https://www.facebook.com/programaosaldaterra1), ou ouça no aplicativo Pão de Judá/Rádio Menorah

Cursos de Qualificação e Aperfeiçoamento

CURSOS DE EXTENSÃO

Marketing de Conteúdo para Nutricionistas: Uso de Redes Sociais para Captação de Pacientes

18 de outubro
Sexta-feira, das 14h às 18h
EaD síncrona

Patrimônio de Afetação: Aspectos Legais, Tributários e Contábeis

18 e 19 de outubro
Sexta, das 18h30 às 22h30; sábado, das 8h às 12h
Presencial digital-síncrono

Direito Penal do Inimigo e o Assassinato Seletivo: Teorias e Panorama Casuístico

18 e 19 de novembro
Sexta-feira, das 18h30 às 22h30; sábado, das 8h às 12h
EaD síncrona

Mês das Crianças: Na Cozinha com Doces Receitas

19 de outubro
Sábado, das 9h às 12h
Presencial digital-síncrono

Psicoterapia Infantil: Estudo de Casos

19 de outubro
Sábado, das 8h às 12h
Presencial digital-síncrono

Perfil e Lucro: Mapa para Sucesso Pessoal e Profissional

19 e 26 de outubro
Sábados, das 8h às 12h
EaD síncrona

Advocacia Negocial e Gestão de Conflitos

19 e 26 de outubro
Sábado, das 8h às 17h
EaD síncrona

PÓS-GRADUAÇÃO

Especialização e MBA em Gestão Estratégica de Pessoas

Outubro de 2024 a setembro de 2025
Terças e quintas-feiras, das 18h30 às 22h30
Presencial digital-síncrono

Especialização em Gestão de Empreendimentos Turísticos - 4ª edição

Outubro de 2024 a abril de 2026
Segundas e terças-feiras, das 19h30 às 22h30
Presencial digital-síncrono

Especialização em Direito Processual Penal Contemporâneo Aplicado

Outubro de 2024 a dezembro de 2025
Sextas-feiras, das 18h30 às 22h30, e aos sábados, das 8h às 12h (eventualmente, sexta à tarde)
Presencial digital-síncrono

Especialização em Hotelaria de Luxo

Outubro de 2024 a outubro de 2025
Segundas-feiras, das 19h30 às 22h30
EaD síncrona

Especialização Multiprofissional em Saúde e Estética

Outubro de 2024 a outubro de 2025
Sextas-feiras, das 17h30 às 22h30, e aos sábados, das 8h às 13h e das 14h às 19h
EaD síncrona

MBA em Branding

Outubro de 2024 a dezembro de 2025
Segundas e terças-feiras, das 19h30 às 22h30
EaD síncrona

Terapia Familiar Sistêmica

Fevereiro de 2025 a outubro de 2026
Sextas-feiras, das 14h às 18h30, e aos sábados, das 8h às 12h30
EaD síncrona

Comunicação Digital: Experiências e Práticas em Cenários Complexos

Março de 2025 a setembro de 2026
Terças-feiras, das 19h30 às 22h30 (aulas on-line), e aos sábados, das 8h30 às 11h30 (aulas gravadas)
EaD síncrona

Teatro de bonecos é atração da Semana da Criança em escolas de Canela

Apresentação da peça “Carlão e os Guardiões da Natureza: Uma Aventura Ecológica” é uma promoção do Reserva da Serra.



A Semana da Criança para 600 alunos da rede pública de Canela tem sido cultural e educativa. Numa promoção da Associação de Proprietários do Loteamento Reserva da Serra, o teatro de bonecos “Carlão e os Guardiões da Natureza: Uma Aventura Ecológica” foi atração nas escolas Machado de Assis, Luiza Corrêa, Carmen Schlieper, Adolfo Seibt e Santa Terezinha.

De maneira lúdica e educativa, o Grupo Bonecos da Montanha apresentou um espetáculo com foco na importância da preservação do meio ambiente. O conhecido Boneco Carlão, uniu-se a amigos como a Cutia Toscana, mascote do Reserva da Serra, e embarcam em uma aventura divertida para salvar a natureza e ensinar conceitos de sustentabilidade e cuidado ambiental.

Segundo a diretora da Escola Estadual Luiza Corrêa, Márcia Vargas, foi uma experiência cultural muito enriquecedora para os estudantes. “Certamente ficará na memória deles”, comenta a educadora sobre a apresentação que aconteceu no dia 8 (terça-feira). Para a diretora da Escola da Escola Adolfo Seibt, Carlise Colombo, proporcionar aos alunos momentos culturais é permitir uma maior conexão com o mundo. “A cultura é uma forte ferramenta de inclusão social ao mesmo tempo que complementa a educação formal, oferecendo aprendizagem além dos livros e do espaço da sala de aula”, enfatiza Carlise.

“Um dos principais pilares de atuação da nossa Associação é o de ação social. Sempre apoiamos uma série de projetos sociais na cidade, mas este circuito teatral na Semana das Crianças é uma inovação. Queríamos ampliar a nossa entrega e nada melhor do que proporcionarmos uma experiência cultural, aproximando os pequenos de uma importante manifestação artística, que é o teatro de bonecos, e ainda com uma relevante mensagem educativa, com ênfase nos cuidados com a natureza”, explica a presidente da Associação de Proprietários do Loteamento Reserva da Serra, Rita Leidens.

O Reserva da Serra está localizado na Rua Vinto e Oito, nº 1100, do bairro Dante, próximo ao Aeroporto de Canela. Mais informações podem ser obtidas pelo telefone (54) 3282 6151.

Campus das Hortênsias convida estudantes para o UCS Talk Profissões



Foto: Claudia Velho/Acervo UCS

O Campus Universitário da Região das Hortênsias, em Canela, se organiza para receber uma edição do *UCS Talk Profissões*. O evento, que será gratuito, acontecerá no dia 22 deste mês, das 8 horas ao meio-dia. A programação tem como público-alvo estudantes de Ensino Médio, seus familiares e interessados.

Para isso, a direção tem convidado escolas das comunidades abrangidas pelo campus na Região das Hortênsias e no Vale do Paranhana. Na programação do dia 22, haverá atividades como encontro com coordenadores de cursos, palestras e orientação vocacional.

No UCS Talk Profissões, os participantes conhecerão a estrutura do campus, os professores e, de modo geral, o ambiente universitário. A proposta é um meio para auxiliar os futuros acadêmicos na escolha profissional a partir das ofertas disponíveis no campus. No caso, a UCS se aproxima do seu público para apresentar profissões, cursos de graduação e oportunidades, além de estruturas como salas de aula, laboratórios e demais ambientes.

A proposta incentiva o diálogo com professores que esclarecem dúvidas sobre os caminhos para a qualificação profissional e carreiras. As informações também orientam sobre as formas de acesso ao ensino superior, como o Processo Seletivo Contínuo, que permite ao interessado ingressar na UCS em qualquer época do semestre.

Segundo o diretor da UCS Hortênsias, Gilberto Hummes, o campus oferece vários cursos de graduação: os bacharelados em Administração, Ciências Contábeis, Direito, Nutrição e Psicologia, e os superiores de curta duração: Hotelaria, Gastronomia, Design de Interiores e Marketing.

“O UCS Talk Profissões estreita o contato com os estudantes que serão a nossa futura comunidade acadêmica, acolhendo-os e os incentivando a vislumbrar um futuro profissional a partir do que temos a oferecer no campus”, coloca Hummes.

Com a banda larga mais rápida do Brasil, você se conecta + com o que ama.

Eu  Canela

0800-720-1234 - CLARO.COM.BR

Claró-fibra
Assine **350 Mega**
e leve
500 Mega

+ globoplay

por apenas
R\$ 49,90
/mês,
no Multi, por 6 meses.
Após, R\$ 79,90/mês.

Juntos pelo Rio Grande do Sul 

claró

Promoção limitada, oferta "Assine 350 Mega e leve 500 Mega" para provedor fibra + Globoplay por R\$ 49,90 por mês no Canela Multi e 500M por seis meses, após esse período, o valor será de R\$ 79,90 por mês. Oferta válida até 30/09/2024 e sujeita a análise de crédito, permanência mínima de 12 meses, pagamento em débito automático e fatura digital. A velocidade máxima de acesso à internet é de 500 Mbps, podendo variar de acordo com o plano contratado e o tipo de conexão. Consulte a disponibilidade técnica, condições de contratação, requisitos e restrições de uso em nosso site claro.com.br. A velocidade máxima disponível de fibra, dependendo do plano contratado, pode variar de acordo com o plano contratado. Não há garantia de velocidade mínima de 500 Mbps. Não há garantia de velocidade mínima de 500 Mbps. Não há garantia de velocidade mínima de 500 Mbps.

Intercambistas realizam sessão de fotos para incentivar adoção de animais

Todas as fotos da visita ao CEMPRA estão disponíveis no Instagram da Prefeitura de Canela e serão exibidas em uma mostra especial no dia 11 de outubro.



As fotos da visita dos intercambistas do Rotary Club de Canela Inspiração ao CEMPRA no dia 11 de setembro estão disponíveis no Instagram oficial da Prefeitura de Canela (@prefcanela). Além disso, as imagens serão expostas na Central de Informações no dia 11 de outubro, às 19h, em uma mostra especial que destaca a importância da adoção de animais.

O Centro Municipal de Proteção dos Animais de Canela (CEMPRA) recebeu a visita de um grupo de intercambistas do Rotary Club de Canela Inspiração, que, em uma ação solidária em parceria com a Secretaria de Meio Ambiente e Urbanismo, promoveram a adoção de animais. Os jovens, vindos de diversos países, passaram o dia conhecendo as instalações do CEMPRA, interagindo com os cães e participando de uma sessão de fotos com os animais, com o objetivo de ajudar na divulgação dos pets disponíveis para adoção responsável.

A ação reforça o trabalho conjunto entre a Prefeitura de Canela, por meio da Secretaria de Meio Ambiente e Urbanismo, e instituições como o Rotary Club de Canela Inspiração, que buscam contribuir para o bem-estar animal e sensibilizar a comunidade para a causa da adoção. Durante a visita, os intercambistas aprenderam sobre o cuidado, a reabilitação e a importância da adoção de cães e gatos resgatados.

“Sem dúvida, o trabalho em conjunto e o apoio de outras instituições valoriza o trabalho desenvolvido no CEMPRA, levando benefícios aos animais, em especial, a possibilidade de serem adotados”, destacou o Secretário Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo, Leandro Pereira Heidtmann.

A campanha de adoção segue em andamento, e quem tiver interesse em adotar um dos animais do CEMPRA pode entrar em contato pelo telefone (54) 3282-5148 ou acompanhar as redes sociais do Rotary Club Canela Inspiração e da Prefeitura de Canela para mais informações sobre os pets disponíveis.



Créditos fotos: Danibat Fotografia

São Francisco de Paula tem nova Juíza Titular

Dra. Vivian Feliciano assume como juíza titular da Comarca de São Francisco de Paula



Tomou posse nesta segunda-feira (07) a nova juíza titular da Comarca de São Francisco de Paula, Dra. Vivian Feliciano. Autoridades, advogados e representantes de entidades prestigiaram o evento ocorrido no Fórum da cidade.

No discurso de posse, a magistrada destacou que a sua entrada na magistratura aconteceu em 2014 e de lá para cá ela trabalha pela humanização da justiça gaúcha. "A expectativa é boa. Já tive contato com os servidores, os advogados, com a comunidade em geral. Estão todos muito acolhedores e abertos às iniciativas e aos trabalhos que devem ser realizados. Então, sem dúvida alguma, a expectativa é positiva. Há muito trabalho, mas com organização, metas e paciência de todos, nós vamos conseguir um resultado positivo", afirmou a nova juíza de São Francisco de Paula, comprometendo-se ao fortalecimento do sistema de justiça.

A Comarca estava sem Juiz Titular, desde 30.06.2023. Dr. Fernando Gustavo Meireles Baima substituiu no período de 01.07.2023 até 15.10.2023. E em 16.1.2023 até 06.10.2024, o Dr. Vancarlo André Anacleto.

Patram realiza aula do Programa Patrulheiro Ambiental Mirim em Canela



No dia 8 de outubro de 2024, o Soldado De Aquino, instrutor de Educação Ambiental do 2º Pelotão Ambiental de Canela, ministrou a quinta aula do Programa Patrulheiro Ambiental Mirim na Escola Municipal Barão do Rio Branco.

A atividade contou com a participação de 51 alunos e teve como tema central a "Flora".

ROTEIRO COLETA DE LIXO EM CANELA

LIXO ORGÂNICO	2ª, 4ª e 6ª - Todos os bairros	LIXO SELETIVO	3ª, 5ª e sábado - Todos os bairros
BECOS E TRAVESSAS	2ª, 4ª e 6ª - Todos os bairros	INTERIOR	Último sábado de cada mês
CARACOL/BANHADO GRANDE	2ª, 4ª e 6ª - Até Skyglass		

LIXO NA RUA? SÓ NA HORA DA COLETA!
Por uma cidade limpa e um povo saudável.

Mais informações: 54 99119.6412 - 99676.5994 - 99213.7029 - coletaseletiva@canela.rs.gov.br





Canela terá 15 equipes no Municipal de Fut7

Dando seguimento ao bom trabalho desenvolvido em 2024, o DMEL – Departamento Municipal de Esporte e Lazer de Canela retoma mais uma modalidade esportiva que não tinha competição oficial ou pública, há muitos anos.

O Campeonato Municipal de Fut7 de Canela terá 15 equipes divididas em três grupos, com os jogos sendo realizados nas quadras de grama do Parque do Sesi. A competição, que terá seis partidas por rodada, ocorrerá aos domingos pela manhã, com horários fixados para as 9h, 10h e 11h. A data de início será confirmada nos próximos dias.

Uma das principais regras é o uso obrigatório de caneleiras e a proibição de chuteiras com cravos. Além disso, somente atletas com vínculo com Canela poderão competir, e equipes que utilizarem jogadores irregulares serão desqualificadas. Em caso de empate nos mata-matas, a decisão será por pênaltis.

2024 - Vôlei Masculino Canela
SEMIFINAL

SQUAD - VERDE vs **FLOKI**
QUINTA-FEIRA

Ginásio Carlinhos da Vila

2024 - Vôlei Masculino Canela
SEMIFINAL

SQUAD - PRETO vs **GT VOLEIBOL**
QUINTA-FEIRA

Ginásio Carlinhos da Vila

Hoje acontece a semifinal do Campeonato Municipal de Vôlei Masculino, a partir das 20h.



Vôlei feminino com inscrições abertas

O Campeonato Municipal de Vôlei Feminino de Canela está com inscrições abertas. A reunião para definição de detalhes da competição acontecerá na segunda-feira (14), às 18h, na sala de reunião da Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Lazer.

Futsal de Canela segue com destaques em três competições

1ª divisão de Futsal

A primeira divisão de Canela teve a sua 8ª rodada realizada nesta quarta (9), com a vitória do Guará por 3 x 0 sobre o Certinho e do atual campeão, Bola 8, por 9 x 4 sobre o Corinthians.

A competição segue na próxima segunda (14), em uma rodada com três jogos, com transmissão ao vivo do Portal da Folha.

Veja a classificação:

Pos	EQUIPES	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	%	PE
1	Bola 8/Espelho Gaúcho	12	4	4	0	0	21	10	11	100	0
2	Ancora	9	3	3	0	0	21	1	20	100	0
3	JA Futsal	9	4	3	0	1	13	7	6	75	0
4	Hortênsias Futsal	9	4	3	0	1	14	8	6	75	0
5	Galera da Estevão	9	4	3	0	1	23	9	14	75	0
6	Guará Futsal	6	3	2	0	1	9	10	-1	67	0
7	Casablanca	0	3	0	0	3	1	12	-11	0	0
8	Corinthians	0	3	0	0	3	6	20	-14	0	0
9	Monterrey	0	4	0	0	4	12	23	-11	0	0
10	Certinho Evento	0	4	0	0	4	4	24	-20	0	0

Futsal Master de Canela - Segunda rodada é nesta sexta

O Campeonato de Futsal Master de Canela 2024 começou com disputas acirradas na primeira rodada. Com seis equipes participantes, a classificação após os primeiros jogos coloca a **Galera da Estevão** e o **CRC/União Rancho Grande** na liderança, ambos com 100% de aproveitamento. As duas equipes venceram seus confrontos iniciais e somam 3 pontos cada.

Próximos Jogos:

- **Galera da Estevão x Del Trago Futsal** - Sexta, 11/10 às 19h
- **Amigos do Laje x Mercenários** - Sexta, 11/10 às 20h
- **CRC/União Rancho Grande x Tiririca Futsal** - Quarta, 16/10 às 19h30

O Campeonato Municipal de Futsal Sub-15 de Canela está avançando para as quartas de final, e os confrontos prometem muita emoção. No dia 15 de outubro, no Ginásio Carlinhos da Vila, quatro grandes partidas irão definir os semifinalistas. O ATLF enfrenta a Associação Gaúcho, enquanto a Educa Esportes Azul joga contra o GDE. Já o Elite Futsal B mede forças com a Associação Canelense A, e o último confronto será entre a Associação Sonho Olímpico e o Elite Futsal A. As partidas começam a partir das 19h, em clima de decisão.

Campeonato Futsal Feminino de Canela: Donna F.F. e Antes do Bar seguem invictas

O Campeonato de Futsal Feminino de Canela 2024 está a todo vapor, com Donna F.F. e Antes do Bar dominando a primeira fase. Ambas equipes lideram com 100% de aproveitamento, somando 6 e 3 pontos respectivamente. O Donna F.F. tem uma impressionante média de gols, com 19 marcados e apenas 2 sofridos. O Blackout aparece em terceiro, com 50% de aproveitamento, e as Boleiras e River Canela fecham a tabela sem vitórias. Os quatro primeiros avançam às semifinais, tornando a próxima rodada decisiva para a classificação.

Nesta sexta (11), dois confrontos: BlackOut x River, às 22h e Antes do Bar x Boleiras às 22h.



Eleições 2024: uma semana de sensação de dever cumprido, de todos



Conversei com Marcelo Savi, candidato do MDB derrotado nestas eleições. Savi me pareceu tranquilo, feliz com a oportunidade de ter concorrido a prefeito, grato com as manifestações de carinho que recebeu da comunidade, além de sua família, correligionários e amigos que estiveram ao seu lado na caminhada da campanha.

Ele tem uma análise bem interessante, muito própria do Marcelo, das dificuldades enfrentadas nesta eleição e me pareceu muito sincero ao dizer que sai da eleição com a sensação de dever cumprido, até porque, não fosse seu esforço, seis candidatos de sua coligação não teriam se eleito.

No outro lado do balcão, a ampla coligação, capitaneada por Gilberto Cezar, vencedora da Eleição, por óbvio, também tem a certeza de ter cumprido seu dever. A Coligação Canela Vai Vencer (PSDB, Cidadania, PDT, União Brasil, Podemos e Republicanos) estava muito organizada. Cada setor da campanha sabia o que estava fazendo e porque estava fazendo, mostrando organização e planejamento.

A unidade de pensamentos entre Gilberto e Tolão, até mesmo agora, depois da vitória, além das falas moderadas, passam tranquilidade à comunidade. Ao que parece, uma das bandeiras de campanha, o diálogo com a comunidade, estará presente neste governo GG.

Aos demais candidatos, Cristina, Erni e Andrei, fica o registro da coragem de colocar o nome à disposição para uma eleição, que já não é fácil normalmente, imagina em um cenário político que se imaginava polarizado.

Na Folha, também fizemos nossa parte

Talvez nossos leitores não saibam, mas para um veículo de comunicação, totalmente digital, como é a Folha, a eleição é sempre um período ruim, no qual, literalmente, perdemos dinheiro. A legislação proíbe candidatos e partidos de contratar mídia com veículos digitais. Ainda estão alguns anos atrasados, permitindo apenas anúncios em jornais impressos.

Além disso, o Poder Público, em todas as suas esferas, também fica proibido de fazer qualquer divulgação paga durante as eleições e a iniciativa privada, desde sempre, se recolhe e não investe, durante este período, fica esperando a vida retomar.

Ou seja, além de não termos aumento nos anúncios, perdemos outros durante a eleição. Mesmo assim, focamos nossa força de trabalho em oferecer informação e qualidade ao nosso leitor.

Realizamos quatro grandes programas ao vivo, três Debates Folha e a Apuração, no domingo (6). Participamos ainda da parte técnica dos debates do SindTur. Publicamos diversas matérias enviadas pelos partidos e coligações.

Tudo isso, absolutamente de graça para os candidatos, com o objetivo de contribuir para que o eleitor canelense pudesse fazer a sua escolha da melhor maneira possível.

Assim, saímos nós, da Folha, também com a sensação de dever cumprido. Abrimos as portas para que Canela pudesse ter novamente os debates, contribuindo para a discussão de propostas. Fomos completamente imparciais em nosso editorial e em nossas colunas de opinião.

Por este motivo, agradeço, aqui, neste espaço, e parabênzo todos os profissionais que se envolveram na cobertura das eleições, a Eliza Schwantz, a Bethy Schons, o Filipe Rocha, o Sérgio Rocha e nosso colunista Márcio Diehl Forti. Vocês são demais.

Um obrigado ao Henrique Haller, da Haller & Rosa Advogados, pelas valorosas participações especiais e toda a orientação. Ao Estevão Blankenheim, grato pela colaboração.

Ao Fernando Martinotto e ao Marcelo Matos da MM Filmagem, meu agradecimento.

Por fim, um “gracias” especial à UCS – Universidade de Caxias do Sul, através do Campus de Canela, por sua parceira inestimável na realização dos debates.

Muito obrigado à nossa audiência, fiel e qualificada. Contem sempre conosco.

Vencemos esta etapa e torcemos que tudo dê certo para nosso Município.



por Francisco Rocha

360 GRAUS

francisco@folhadecanela.com.br

@rochachiquito

Uma breve análise de alguns números desta eleição em Canela

Faltaram 10 votos para o PP colocar um vereador

Nosso colaborador, Cabelinho, foi muito feliz em sua primeira análise do pleito deste ano, publicada segunda, aqui no Portal da Folha. Hoje, quero chamar a atenção para alguns números da eleição. Vamos começar pelo número de votos de cada partido/federação para a Câmara de Vereadores:

- 1 - MDB: 5.142 votos, destes 257 na legenda
- 2 - PSDB/CIDADANIA: 4.688, destes, 313 na legenda
- 3 - PDT: 3.720, destes, 69 na legenda
- 4 - PSD: 2.040, destes, 262 na legenda
- 5 - PP: 2.032, destes, 69 na legenda
- 6 - REP: 1.566, destes, 23 na legenda
- 7 - UNIÃO: 1.390, destes, 11 na legenda
- 8 - PL: 1.001, deste, 67 na legenda
- 9 - PODE: 965, destes, 9 na legenda
- 10 - PCdoB, PT e PV: 831, destes, 78 na legenda
- 11 - NOVO: 63, destes, 13 na legenda



Notem que os primeiros quatro colocados gerais foram os que garantiram cadeira na Câmara, agora reparem que faltaram apenas 9 votos para o PP superar o PSD e garantir a vaga. Vejam, também, que somente MDB, PSDB/CIDADANIA e PDT superaram o Quociente Eleitoral, que ficou em 2.128 votos, neste ano.

Somente cinco vereadores foram eleitos por quociente partidário (que é cada vez que um partido atinge o quociente eleitoral). Os demais, foram na média. O ponto de corte para poder participar da média ficou em 212 votos. PODEMOS, PL, PCdoB/PT/PV e NOVO não tiveram candidatos que atingiram essa marca.

O Republicanos não atingiu 80% do Quociente Eleitoral, que era 1.702 votos. Portanto, não pode participar da distribuição das vagas por média, não elegendo ninguém, é o único partido com vereador em 2024 que não terá representação em 2025.

Sozinha, a vereadora mais votada desta eleição, Grazi Hoffmann, com 1.308, fez mais voto que a legendas do PL, Podemos, do PCdoB/PT/PV e do Novo, individualmente. Jeff Oliveira (suplente do PSD, com 489 votos), Alberi Dias (suplente do MDB, com 488 votos) e Adriel Buss (568 votos, as não eleito pois seu partido, UNIÃO, não atingiu o quociente) ficaram com votação maior que Carmen Seibt, 474 votos, eleita por média partidária, no PSDB.

Juntos, MDB e PSD fizeram 7.182 votos para vereador, 611 a mais do que recebeu o candidato a prefeito, Marcelo Savi. PSDB/CIDADANIA, PDT, PODE, UNIÃO e REP somaram 12.329 votos para vereador. Com 14.097, Gilberto Cezar obteve 1.768 votos a mais que sua nominata de candidatos a vereador.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SÚMULA DOS EDITAIS DE LICITAÇÃO

O Prefeito de Canela/RS, no uso de suas atribuições legais, informa a publicação do seguinte edital:

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO 59/2024 - Contratação de empresa para os serviços de pré-produção, produção e pós-produção para o 37º Sonho de Natal Canela, que ocorrerá no período de 01 de novembro a 28 de dezembro de 2024, cujas descrições e condições estão detalhadas no Termo de Referência (Anexo I) do Edital.

Os editais estão disponíveis no site www.canela.rs.gov.br, informações poderão ser obtidas no Departamento de Licitações e Compras, na Rua Dona Carlinda, 455, Canela/RS, através do fone (54) 3282 5100 / 3282 5124 ou através do e-mail licitacoes@canela.rs.gov.br e/ou pregao@canela.rs.gov.br.

Canela, 10 de Outubro de 2024

Constantino Orsolin
Prefeito Municipal



EDITAL 12/2024 - AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA DISCUSSÃO DO PLO 81/2024

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE CANELA, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais, e atendendo a solicitação da Comissão de Constituição e Justiça e Redação Final - CCJ-R deste Poder Legislativo, **CONVOCA** a comunidade em geral para a **AUDIÊNCIA PÚBLICA** que será realizada na Câmara Municipal de Canela, oportunidade em que serão debatidos e discutidos os pontos referentes ao Projeto de Lei Ordinária nº 81/2024, o qual "Altera a Lei Municipal nº 4.443, de 19 de maio de 2020, que institui o Plano Diretor Municipal de Mobilidade Urbana do Município de Canela - RS - PLANMOB e dá outras providências."

1. **LOCAL DA AUDIÊNCIA PÚBLICA:** Plenário Cyro Soares Sander, da Câmara Municipal de Vereadores, Rua Dona Carlinda, 485, Canela, RS.
2. **HORÁRIO:** Início às 19 horas, do dia 16 de Outubro de 2024.
3. **DA METODOLOGIA DOS TRABALHOS:**

I - A Mesa fará explanação acerca da matéria convidando o Representante do Poder Executivo para apresentar o PLO 81/2024; II - Manifestações dos vereadores. a) a ordem de manifestação dos vereadores será por ordem alfabética; b) cada vereador terá o tempo máximo de 5 (cinco) minutos para fazer sua explanação. III- Recebimento de sugestões e oitiva das manifestações dos presentes.

a) As pessoas que quiserem se manifestar terão que realizar inscrição antes do início da audiência e serão chamadas para falar da tribuna; b) O tribuno terá o tempo máximo de 5 (cinco) minutos para fazer sua explanação e/ou apresentar proposta ou pedido de alterações no projeto de lei. IV - Finalizando-se a exposição das propostas, essas serão encaminhadas às Comissões Permanentes para posterior avaliação. Atendendo a princípios da administração pública, consagrados em textos legais, fazemos o chamamento público para participação da comunidade à audiência. Câmara de Vereadores de Canela, 04 de Outubro de 2024.

Publique-se.

JEFFERSON DE OLIVEIRA
Presidente do Legislativo Municipal



GRAFLO COSMÉTICOS E SANEANTES LTDA
CNPJ:15.643.065/0001-22

Torna público que requereu à Secretaria Municipal do Meio Ambiente de Gramado a Renovação de Licença de Operação, para a atividade Fabricação de produtos de limpeza (CODRAM 2020,30), localizada na Rua Serafim Benetti, nº1500, Pav 1, Piratini, Gramado/RS.

GRAFLO COSMÉTICOS E SANEANTES LTDA
Licenciar Soluções Ambientais Ltda.



EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(ÃO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **NATIELE PONATH MICHAELSEN 01090714092 E NATIELE PONATH MICHAELSEN**. LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, DA SEGUINTE FORMA: **LEILÃO: 24/10/2024, ÀS 14H. OBSERVANDO OS SEGUINTE CRITÉRIOS: PRAÇA/LEILÃO** A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC). **LEILOEIRO OFICIAL ALEXSANDRO PEREIRA**, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015, NOMEADO PELO(A) **EXMO(A). SR(A). DR(A). MARIA CRISTINA SANTOS PEREZ, MM(A). JUIZ(ÍZA) DA 2ª VARA DO TRABALHO DE GRAMADO – RS. LOCAL: SOMENTE ONLINE PROCESSO: AUTOS DE Nº 0020434-87.2020.5.04.0352** MOVIDA POR **CLECI DE FREITAS FERRANDO**, EM DESFAVOR DE **NATIELE PONATH MICHAELSEN 01090714092 E NATIELE PONATH MICHAELSEN**. **BEM IMÓVEL: IMÓVEL MATRÍCULA 24.077, LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL, DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE NOVA PETROPOLIS/RS:** LOCALIZADO NO **LOTEAMENTO JARDIM EUROPA**, NA RUA FELIPPE MICHAELSEN, NO BAIRRO VILA OLINDA, NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE NOVA PETRÓPOLIS/RS, CONSTITUÍDO DO **LOTE 09 DA QUADRA "G"**, DENTRO DE UM QUARTEIRÃO FORMADO PELAS RUA JARDIM EUROPA, RUA FELIPPE MICHAELSEN, IMÓVEL DE NELDO LOESCH, DORACY PETRY LOESCH E SELITO LOESCH E RUA NELSON WEDIG, DISTANDO O IMÓVEL 17,86 METROS DA ESQUINA DA RUA JARDIM EUROPA COM A RUA FELIPPE MICHAELSEN, COM A ÁREA DE QUATROCENTOS E CINQUENTA E UM METROS E SESENTA E SETE DECÍMETROS QUADRADOS (**451,67 M2**), COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: AO SUDESTE, POR 17,86 METROS, CONFRONTANDO COM A RUA FELIPPE MICHAELSEN; AO NORDESTE, FAZENDO UM ÂNGULO INTERNO DE 75°05'02", POR 28,56 METROS, CONFRONTANDO COM O LOTE 08 (MATRÍCULA Nº 24.076); AO NOROESTE, FAZENDO UM ÂNGULO INTERNO DE 90°00'00", POR 17,20 METROS, CONFRONTANDO COM O LOTE 07 (MATRÍCULA Nº 24.075); E, AO SUDOESTE, FAZENDO UM ÂNGULO INTERNO DE 90°10'21", POR 23,96 METROS, CONFRONTANDO COM IMÓVEL DE NELDO LOESCH, DORACY PETRY LOESCH E SELITO LOESCH, E FAZENDO UM ANGULO INTERNO DE 104°54'38", FECHANDO O POLÍGONO. SEM BENFEITORIAS. **ÔNUS: AV.3 - 24.077** - AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA - PROCESSO Nº 5002719-51.2023.8.21.0114/RS- EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL, DISTRIBUÍDO AO JUÍZO DA VARA JUDICIAL DA COMARCA DE NOVA PETRÓPOLIS/RS. ANOTAÇÕES AVERBADAS NA MATRÍCULA DO IMÓVEL ATÉ O DIA 19/04/2024. VALOR DE AVALIAÇÃO R\$ 350.000,00 (TREZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS). **LEILÃO: 24/10/2024, ÀS 14H., MAIOR OFERTA, NÃO SERÃO ACEITOS LANCES QUE CARACTERIZEM PREÇO VIL. CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO:** EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA. **OBSERVAÇÃO:** SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º, DO CPC). **AD-CAUTELAM:** FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **NATIELE PONATH MICHAELSEN 01090714092 E NATIELE PONATH MICHAELSEN** E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **CLECI DE FREITAS FERRANDO, PROCESSO 002043487.2020.5.04.0352**. **OBSERVAÇÃO:** NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. **INFORMAÇÕES:** PELO EDITAL COMPLETO NO SITE WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, PELO E-MAIL ALEXSANDROLEILOES@HOTMAIL.COM E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.

(54) 9 9711.3411 @alexandroleiloes
alexandroleiloes@hotmail.com www.alexandroleiloes.com.br

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro



EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(ÃO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **ILSO STOPASSOLA DA SILVA E ANTÔNIA ERINEIDE GOMES RODRIGUES STOPASSOLA**. LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, DA SEGUINTE FORMA: **LEILÃO: 24/10/2024, ÀS 10H. OBSERVANDO OS SEGUINTE CRITÉRIOS: PRAÇA/LEILÃO** A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC). **LEILOEIRO OFICIAL ALEXSANDRO PEREIRA**, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015, NOMEADO PELO(A) **EXMO(A). SR(A). DR(A). MARIA CRISTINA SANTOS PEREZ, MM(A). JUIZ(ÍZA) DA 2ª VARA DO TRABALHO DE GRAMADO – RS. LOCAL: SOMENTE ONLINE PROCESSO: AUTOS DE Nº 0020098-15.2022.5.04.0352** MOVIDA POR **JOAO CARLOS CAVICHION**, EM DESFAVOR DE **ILSO STOPASSOLA DA SILVA E ANTÔNIA ERINEIDE GOMES RODRIGUES STOPASSOLA**. **BEM IMÓVEL: IMÓVEL MATRÍCULA 22.303, LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL, DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GRAMADO/RS: FRAÇÃO IDEAL DO IMÓVEL DE MATRÍCULA Nº 22.303, CORRESPONDENTE A 9.488,00 M²**, CONFORME R.11-22.303, DENTRO DO TODO MAIOR DA ÁREA DE 94.880,00M2 (NOVENTA E QUATRO MIL, OITOCENTOS E OITENTA METROS QUADRADOS), SITUADO EM "MORRO REDONDO", ZONA RURAL DESTA MUNICÍPIO, CONFRONTANDO-SE: AO NORTE, COM TERRAS DE JOSÉ TEGNER E LUIZ TEGNER; AO SUL, COM ERNESTO CAVALLIN; AO LESTE COM UM PERAU E TERRAS DE JOÃO LOVATTO: E, AO OESTE COM O ARROIO DA FURNA.-PROPRIETÁRIO: ARNILDO STOPASSOLA DA SILVA, BRASILEIRO, SOLTEIRO, MAIOR, AGRICULTOR, RESIDENTE E DOMICILIADO NESTE MUNICÍPIO.REGISTRO ANTERIOR: NÚMERO 2.966, ÀS FLS. 24, DO LIVRO 3-E (A ÁREA DE 60.000,00M2 E A CASA DE MADEIRAS E, NÚMERO 2.694, FLS. 84, DO LIVRO 3-D (A ÁREA DE 34.880,00M2). **ÔNUS: NADA CONSTA**. ANOTAÇÕES AVERBADAS NA MATRÍCULA DO IMÓVEL ATÉ O DIA 23/01/2024. VALOR DE AVALIAÇÃO R\$ 180.000,00 (CENTO E OITENTA MIL REAIS). **LEILÃO: 24/10/2024, ÀS 10H., MAIOR OFERTA, NÃO SERÃO ACEITOS LANCES QUE CARACTERIZEM PREÇO VIL. CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO:** EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA. **OBSERVAÇÃO:** SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º, DO CPC). **AD-CAUTELAM:** FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **ILSO STOPASSOLA DA SILVA E ANTÔNIA ERINEIDE GOMES RODRIGUES STOPASSOLA** E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **JOAO CARLOS CAVICHION, PROCESSO 002009815.2022.5.04.0352**. **OBSERVAÇÃO:** NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. **INFORMAÇÕES:** PELO EDITAL COMPLETO NO SITE WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, PELO E-MAIL ALEXSANDROLEILOES@HOTMAIL.COM E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.

(54) 9 9711.3411 @alexandroleiloes
alexandroleiloes@hotmail.com www.alexandroleiloes.com.br

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro

**EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO**

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(ÃO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **VST TURISMO LTDA - ME; IRACEMA DA SILVA DIETERICH E CPS TURISMO LTDA**. LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, DA SEGUINTE FORMA: **LEILÃO: 31/10/2024, ÀS 14H. OBSERVANDO OS SEGUINTE CRITÉRIOS: PRAÇA/LEILÃO** A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC). **LEILOEIRO OFICIAL ALEXSANDRO PEREIRA**, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O N° 300/2015, NOMEADO PELO **A EXMO(A). SR(A). DR(A). IVANISE MARILENE UHLIG DE BARROS, MM(A). JUIZ(ÍZA) DA 1ª VARA DO TRABALHO DE GRAMADO - RS**. **LOCAL: SOMENTE ONLINE PROCESSO: AUTOS DE N° 0020216-91.2022.5.04.0351** MOVIDA POR **LUANA KETLEN RISSI**, EM DESFAVOR DE **VST TURISMO LTDA - ME; IRACEMA DA SILVA DIETERICH E CPS TURISMO LTDA. BEM (LOTE ÚNICO) BEM IMÓVEL - MATRÍCULA 17.670, LIVRO N°. 2 - REGISTRO GERAL, DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA/RS: O APARTAMENTO N° 207 DO CONDOMÍNIO COMERCIAL E RESIDENCIAL "CANELA STRIP CENTER"**, SITUADO NESTA CIDADE, NA RUA AUGUSTO PESTANA, N° 342, ESQUINA COM A RUA DONA CARLINDA, N° 450, ZONA URBANA; LOCALIZADO NO PAVIMENTO TÉRREO E MEZANINO, O SÉTIMO A DIREITA NO SENTIDO NORTESUL PARA QUEM AVESSA O CONDOMÍNIO PELA ENTRADA DA RUA AUGUSTO PESTANA, COM ÁREA REAL TOTAL DE 51,52 M2, ÁREA REAL DE USO COMUM DE 6,85 M2, ÁREA REAL PRIVATIVA DE 44,67 M2, COM A FRAÇÃO IDEAL DE TERRENO DE 0,0220 NAS COISAS DE USO COMUM E FIM PROVEITOSO DO EDIFÍCIO O TERRENO RESPECTIVO, TEM A ÁREA DE 3.000,00 M2, COM AS SEGUINTE CONFRONTAÇÕES: FRENTE, A LESTE, NO ALINHAMENTO DA RUA DONA CARLINDA, LADO DOS NÚMEROS PARES, EM CUJO ALINHAMENTO MEDE 60,00 M; OUTRA FRENTE, AO NORTE, NO ALINHAMENTO DA RUA AUGUSTO PESTANA, LADO DOS NÚMEROS PARES, ONDE MEDE 50.00 M; A OESTE, MEDINDO 60.00 M, DIVIDE COM IMÓVEL DE LUIZ MATTANA; E, AO SUL, NA EXTENSÃO DE 50,00 M, DIVIDE COM TERRENO DE PROPRIEDADE DO ESPÓLIO DE HERMES FAGUNDES PRUX E CECILIA SLOMP PRUX. QUARTEIRÃO: RUAS AUGUSTO PESTANA, DONA CARLINDA, FELISBERTO SOARES E AVENIDA JÚLIO DE CASTILHOS. PROPRIETÁRIO: COMÉRCIO E INDÚSTRIA PINHEIRAL S.A., EMPRESA COM SEDE NA CIDADE DE PORTO ALEGRE, RS, NA RUA VIGÁRIO JOSÉ INÁCIO, N° 153, INSCRITA NO CNPJ/MF SOB N° 87.582.953/0001-93. REGISTRO ANTERIOR: M-10111, LIVRO 2 RG, FOLHA. 01, DE 05.09.1995, DESTA SERVENTIA. **ÔNUS: AV-4-17670** - PROCEDE-SE ESTA AVERBAÇÃO PARA FICAR CONSTANDO QUE, NOS TERMOS DO ARTIGO 828, DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL, O BANCO BRADESCO S.A., CNPJ 60.746.948/0001-12, AJUIZOU, EM 22/12/2020, NA 28 VARA JUDICIAL DA COMARCA DE GRAMADO, RS, A AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL, PROCESSO N° 5002604-74.2020.8.21.0101; **AV-8-17670** - INDISPONIBILIDADE PROCESSO 00202169120225040351, PROTOCOLO 202404.0819.03258133-IA109 EMITIDO PELA 1º VARA DO TRABALHO DE GRAMADO; **AV-9-17670** - PENHORA: PROCESSO N° 0020216-91.2022.5.04.0351, EXPEDIDO PELA 1º VARA DO TRABALHO DE GRAMADO. CONFORME MATRÍCULA DATADA DE 22/05/2024. **ENDEREÇO** IMÓVEL: RUA VEREADORA CARMEM CAROLINA MACHADO, N°. 200, LOTEAMENTO ALTA VISTA, SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA/RS - CEP: 95500000. VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 450.000,00 (QUATROCENTOS E CINQUENTA MIL REAIS). **LEILÃO: 31/10/2024, ÀS 14H., MAIOR OFERTA, NÃO SERÃO ACEITOS LANCES QUE CARACTERIZEM PREÇO VIL. CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO:** EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA. **OBSERVAÇÃO:** SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º, DO CPC). **AD-CAUTELAM:** FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **VST TURISMO LTDA - ME; IRACEMA DA SILVA DIETERICH E CPS TURISMO LTDA** E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM) E O TERCEIRO INTERESSADO CAIXA ECONÓMICA FEDERAL DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **LUANA KETLEN RISSI, PROCESSO 0020216-91.2022.5.04.0351**. **OBSERVAÇÃO:** NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. **INFORMAÇÕES:** PELO EDITAL COMPLETO NO SITE WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, PELO E-MAIL ALEXSANDROLEILOES@HOTMAIL.COM E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.

(54) 9 9711.3411

alexandroleiloes@hotmail.com

@alexandroleiloes

www.alexandroleiloes.com.br

Escritórios e depósitos: Canela/RS, Brasil - 95680-000 e São Francisco de Paula/RS, Brasil - 95400-000, R. Assis Brasil, 92, Sala 2, Centro