



Moradores do Caracol enfrentam mais de 36 horas sem energia elétrica e cobram solução da RGE

>>> PÁGINA 17



Gilberto Cezar nomeia César Prux como secretário de Obras

>>> PÁGINA 04



Opinião Forti: a saída de José Vellinho Pinto

>>> PÁGINA 03

Primeira produção de Canela participa do Festival de Cinema de Gramado

>>> PÁGINA 09

Laboratório credenciado para atendimento pela Unimed em Canela e Gramado



diagnóstica
laboratório de exames clínicos

www.diagnosticars.com.br

Dois Irmãos (Matriz) Av. São Miguel, 600 - Centro 51 3564.1002	Morro Reuter Rua Monteiro Lobato, 241 Sala 01 - Centro - 51 3569.2461	Sta. Maria do Herval Rua Cônego Afonso Wiest, 36 Sala 08 - 51 99304.1616	Canela Rua Júlio de Castilhos, 602 sala 03 Centro - 54 3282.7716	Gramado Rua São Pedro, 752, Sala 05 Centro - 54 3286.1425
--	---	--	--	---

SUPERCOPA CASA BLANCA CANELA/RS

CLIQUE PARA ASSISTIR AO VIVO SEXTA - 22/08/25

TV Folha

19 HORAS

ÂNCORA (CANELA) VS NEM SEI (SÃO CHICO)

HAWAI (GRAMADO) VS CHINELINHO (TRÊS COREAS)

20 HORAS

PRADILHA (SÃO CHICO) VS UNIDOS (GRAMADO)

BOLEIROS (CAMBARÁ DO SUL) VS BOLA 8 (CANELA)

21 HORAS

22 HORAS
















Abertas inscrições para o Campeonato Feminino de Vôlei de Canela



FOTO: ALEXANDRE CRUZ/JORNAL DIGITAL

As mulheres que gostam de vôlei, poderão mostrar seu talento no Campeonato Municipal de Vôlei Feminino de Canela, que está com inscrições abertas até dia 2 de setembro.

A reunião para definir o formato do campeonato acontecerá no dia 26 de agosto, às 18h30, na Sala de reuniões da Secretaria de Educação, situada na Rua Borges de Medeiros, 926, no Centro em Canela.

A competição é promovida pelo Departamento de Esporte e Lazer (DMEL) de Canela e terá início no dia 9 de setembro. O valor da inscrição é R\$ 223,00. Mais informações pelo whatsapp: 54 8405-7687.

Texto: Vanessa Ozório/Prefeitura de Canela

Quando você acha que não pode piorar...



Folha

Comunicação Multimídia
portaldafolha.com.br

UM JORNAL DE
**SETE INFORMAÇÃO E
COMUNICAÇÃO** LTDA.
Editora **FOLHA DE CANELA
MULTIMÍDIA**

Rua Sete de Setembro, 600
Centro - Canela/RS

CNPJ: 40.356.949/0001-43

EXPEDIENTE:

Diretor e jornalista responsável: **Francisco Rocha - DRT/RS: 10.253**

YouTube: **PortaldafolhaTV**
facebook.com/folhadecanela
Instagram: **@folhadecanela**
www.portaldafolha.com.br
folha@folhadecanela.com.br
Fone: **(54) 3094-3808 (WhatsApp)**

A Folha de Canela não se responsabiliza pelo conteúdo de qualquer anúncio contratado. O teor de cada publicidade é de responsabilidade de seu anunciante. Os espaços assinados nesta edição virtual são de responsabilidade de seus autores e não são remunerados.

OPINIÃO FORTI

Márcio Diehl Forti

[@marciodiehlforti](https://www.instagram.com/marciodiehlforti)



»»» A SAÍDA DE JOSÉ VELLINHO PINTO

Para quem conhece o meio político e é atento a algumas de suas nuances, não causa surpresa a saída de José Vellinho Pinto do cargo de secretário de Obras aqui em Canela. Vellinho é uma personalidade histórica e um dos mais importantes políticos que nossa cidade já teve — e ainda tem. Três vezes prefeito, vereador, secretário no Estado, atuou em estatais e possui uma trajetória pública invejável.

Desde os primeiros dias deste novo governo, porém, ele não parecia integrado à equipe, tampouco ao restante do alto escalão. Apesar da proximidade com figuras como Gilberto Tegner, Ismael Viezze e a vereadora Grazi, Vellinho Pinto não se firmou como secretário de Obras.

Jamais desprezarei o conhecimento e a competência do ex-prefeito em áreas vitais da nossa comunidade, como o Planejamento, por exemplo. No entanto, hoje a pasta de Obras funciona muito mais como cumpridora de funções do que como executora de grandes projetos. E isso parece ter pesado para que Vellinho se distanciasse do propósito que havia abraçado. Quem sabe ele ainda retorne em outra função dentro deste governo. Lenha para queimar, acredito que ele tenha. E não serei eu quem terá a indelicadeza — ou a falta de senso — de pensar que alguém com tamanha bagagem não possa contribuir de alguma forma com setores importantes da vida pública.

Quem assume?

César Prux é uma das boas novidades do governo Gilberto César. Está sempre nas ruas e demonstra disposição para ajudar nas dificuldades enfrentadas pela população, como problemas de iluminação, buracos nas vias e outras questões que incomodam parte da comunidade. Surgem problemas nas estradas do interior? Lá está ele. Há buracos nas vias centrais? Ele dá algum tipo de resposta — mesmo que não seja exatamente a que gostaríamos de ouvir.

Sua entrada na vaga deixada por Vellinho foi natural. Assim como acredito que o cargo de adjunto será ocupado por algum braço direito de César. Apostaria um café em Robson de Brito, o popular “Toquinho”.



A base vem forte!

Com a entrada de César no secretariado, mais um nome outsider da política assume uma cadeira importante na cidade. Antes dele, Anne Grahl assumiu como procuradora, Kenia Jagger substituiu Rafael Carniel no Turismo, e Adriel Buss passou a comandar o Trânsito. São quatro novos nomes no poder público.

É bom ver pessoas das novas gerações ocupando cargos essenciais para a comunidade. Certa vez, um grande amigo meu se queixava dos políticos da nossa cidade para seu veterano pai. O pai respondeu com uma pergunta: “Por que a tua geração não começa a se envolver mais com a política, em vez de reclamar e dizer que tudo tem fácil resolução?”. Meu amigo ficou em silêncio — afinal, o pai tinha razão.

Fico feliz por ver esses nomes trabalhando pela nossa comunidade. Que sejam bem-sucedidos no que fazem!

Prefeito Gilberto Cezar nomeia César Prux secretário de Obras de Canela

César Prux da Silva foi nomeado como secretário Municipal de Obras, Serviços Urbanos e Agricultura de Canela nesta segunda-feira, dia 18, pelo prefeito Gilberto Cezar. Prux ocupava o cargo de adjunto da pasta e vinha desenvolvendo um trabalho de liderança ativa frente à equipe. “É um nome que apresentou competência técnica e responsabilidade para assumir os desafios que esta Secretaria tão importante tem em nosso governo”, atesta o prefeito.

César Prux afirma que a nomeação é uma grande responsabilidade. “Sei da importância desse trabalho para o desenvolvimento da nossa cidade e para melhorar a vida das pessoas. Com muito empenho, dedicação e transparência quero contribuir para que cada obra seja sinônimo de progresso, cuidado e resultado positivo para a comunidade”, declara.

César é graduado em Gestão Pública e possui ampla experiência como supervisor.



Apartamento NOVO, dispõe de 01 suíte, lavabo, cozinha conjugada com área de serviço, sala de estar com sacada e box de garagem para 01 carro. Localizado na Rua Gilberto Ignácio da Silva, nº 63, Apto 107, Bloco A, Condomínio WUNDERHAUS, Vila Suzana, Canela/RS. Aluguel R\$ 2.300,00 + Taxas.

Apartamento semi mobiliado no Centro de Canela! Dispõe de sala de estar com lareira, sacada com churrasqueira, cozinha com armários, área de serviço, 01 suíte, 01 dormitório, banheiro social e box de garagem para 02 carros. Localizado na Rua Augusto Pestana, nº 84, Apto 203, Centro, Cond. Moradas da Serra, Canela/RS. Aluguel R\$ 2.700,00 + Taxas.



Chame no WhatsApp para informações: (54) 99937-6430.

VISITE NOSSO SITE
www.serraelar.com.br

SIGA-NOS NO INSTAGRAM
[instagram.com/serraelar](https://www.instagram.com/serraelar)

FALE COM A GENTE PELOS FONES
54 3278.1001 e 54 99937.6430



- Casa Residencial semi mobiliada com 2 dormitórios, cozinha com fogão campeiro e churrasqueira, sala de estar, área de serviço, banheiro social, garagem coberta e pátio compartilhado. Localizada na Rua Antonio Zini, nº 485, Vila Boeira, Canela/RS. Aluguel R\$ 1.750,00 + Taxas.
- Apartamento com 02 dormitórios, banheiro social, sala de estar/jantar com calefator, cozinha conjugada com área de serviço e garagem com vaga para 01 carro. Aceita pet. Localizado na Rua Borges de Medeiros, nº 411, Apto 301, Centro, Cond. Portal dos Pinheirais, Canela /RS.
- Apartamento semi mobiliado com 01 dormitório, banheiro social, cozinha e sala conjugadas, churrasqueira e vaga coberta para 01 carro. Localizado na Rua Teixeira Soares, nº 1524, Fundos, Santa Terezinha, Canela/RS. Aluguel R\$ 1.830 + Taxas.

VAMOS CONCLUIR OS ESTUDOS?

EDUCAÇÃO DE JOVENS E ADULTOS (EJA)



MATRÍCULAS ABERTAS EM CANELA:

FUNDAMENTAL - Escola Santa Terezinha (Rua Borges de Medeiros, 1530) - (54) 3282-5181

MÉDIO - Escola Danton Corrêa da Silva (Rua Borges de Medeiros, 235) - (54) 9 9323-3104



Stories

Renata Willrich
@renata.willrich

ESPECIAL FESTIVAL DE CINEMA DE GRAMADO



CRÉDITO: BRUNO STOLTZ



O Festival de Cinema de Gramado contou com uma inédita abertura no dia 15 de agosto, que contou com apresentação da Orquestra Sinfônica de Gramado. Na ocasião, o tapete vermelho foi substituído pelo tapete azul, já que o filme que fez a abertura do festival, foi "O último azul".

Autoridades estiveram presentes na abertura oficial. Na foto, o prefeito de Gramado Nestor Tissot com o Governador do Estado, Eduardo Leite; diretora do IECINE (Instituto Estadual do Cinema) Sofia Ferreira; a Presidente da Gramadotur, que é organizadora do evento, Rosa Helena Volk e o Vice-prefeito Luia Barbacovi.

CRÉDITO: ALISSON MOURA



O Olivas de Gramado que já é consagrado pelas sunsets, traz programação de festas durante o Festival de Cinema.

Os anfitriões do Olivas de Gramado, Daniel Bertolucci e Victória Raymundi, que estão à frente do Festival de Inverno Montanha Mágica - sunsets que acontecem durante o período do Festival de Cinema de Gramado, fizeram uma programação com Djs renomados que já marcaram presença no evento e contam com mais um final de semana que promete ter um grande público esperado.

Para conhecer a programação de quinta a domingo, visite o @olivassunset



O ator Rodrigo Santoro, no dia seguinte à sua homenagem com o Kikito de Cristal deste 53º Festival de Cinema de Gramado, participou da tradicional cerimônia em que se dá início à produção artesanal do troféu a ser entregue ao seu sucessor no ano seguinte. A produção do troféu foi realizada na Cristais de Gramado, onde Santoro foi recebido pelos sócios Telmo Freitas e Irane Land, além de toda equipe da Cristais e imprensa.

Crédito: Lú Rocha



A Gramado Parks realizou no domingo, dia 17, um almoço no restaurante Don Milo, em homenagem ao elenco da nova série original da HBO, "Máscaras de oxigênio (não) cairão automaticamente". Na ocasião, Camila Morgado, curadora do Festival de Cinema com o diretor da série, Marcelo Gomes.

CRÉDITO: KATLIN FOTOGRAFIAS GRAMADO



Miguel Falabella é eternizado na Calçada da Fama.

A ação aconteceu no Espaço Wert, no Tapete Vermelho do Festival de Cinema de Gramado, com o CEO Giovani Ghisleni.



FOLHA SOCIAL

Bethy Schons
@bethyschons

QUER SAIR NA SOCIAL?
MANDE PARA NÓS PELO
WHATSAPP: (54) 3094-3808



🌟 A Diretoria do Sindicato da Rede Hoteleira de Canela marcou presença no glamoroso Festival de Cinema de Gramado 🎬🌟 Um encontro de cultura, turismo e hospitalidade que fortalece ainda mais a região 🍷

#FestivalDeCinemaDeGramado #Canela
#Gramado #Turismo #Hotelaria #Cultura
#Cinema
📷 @katlinfotografiasgramado



🌟🌟 Tauane Moura vive um dos momentos mais especiais da vida, à espera do pequeno Henrique 💙🌸 Um ensaio cheio de amor, encanto e novas expectativas.

#Gestante #EnsaioGestante #AmorDeMãe
#HenriqueVemAi #TauaneMoura
#MomentoUnico
📷 @nathaliabritofotografias



🌟 O empresário Giovanni Ghisleni, à frente da Wert Estada & Co, empresa responsável pela realização da tradicional Calçada da Fama no Festival de Cinema de Gramado 🎬🌟

#FestivalDeCinemaDeGramado #CalçadaDaFama
#Gramado #Cinema #Cultura #WertEstadaCo
📷 @katlinfotografiasgramado



🌟 A beleza e o charme de Madu Ferreira em um ensaio que reflete estilo, atitude e autenticidade 📷🌟

#MaduFerreira #EnsaioFotográfico #Beleza #Estilo
#Atitude #Moda
📷 @nathaliabritofotografias



🌟🌟 Laura Bohrer em um ensaio repleto de amor e emoção, à espera da pequena Martina 💕🌸 Um registro de ternura e novos começos.

#Gestante #EnsaioGestante #LauraBohrer
#MartinaVemAi #AmorDeMãe #MomentoUnico
📷 @nathaliabritofotografias

49 anos do pouso em Marte: exposição em Canela conta curiosidades sobre o planeta vermelho

Em 20 de agosto de 1976 a sonda Viking 1 da NASA fez história e apresentou ao mundo as primeiras imagens do quarto planeta do sistema solar

Neste mês, os fãs dos temas espaciais têm mais um motivo para visitar a Space Adventure, no Rio Grande do Sul. Há 49 anos, a NASA divulgou as primeiras imagens feitas pela sonda Viking 1 que revelaram paisagens de Marte. A exposição em Canela, um dos maiores acervos da Agência Espacial Americana fora dos Estados Unidos, conta com uma área dedicada ao planeta e reproduz trajes, objetos, equipamentos, entre outros itens utilizados nas missões.

Nos destaques estão a réplica da cápsula Orion – projetada para levar astronautas além da órbita baixa da Terra, em espaços profundos – e peça fundamental do programa Artemis que posteriormente promoverá o envio de tripulação a Marte. Os visitantes também podem conhecer trajes como a icônica vestimenta laranja usada durante lançamento e retorno à espaçonave, além do Opportunity rover, um veículo robótico que percorreu mais de 40 quilômetros no planeta vermelho e foi considerado um dos maiores sucessos da exploração espacial na busca de evidências de água, estudo de rochas, solos, paisagens e vestígios de vida fora da Terra.

O Space Adventure abriga ainda uma reprodução da Gateway, que deverá ser lançada pela Nasa nos próximos anos e se tornará a primeira estação espacial internacional a orbitar a Lua com a finalidade de ser um posto avançado para a exploração. Ao longo da visita, a equipe do parque também tira dúvidas e conta curiosidades sobre os programas espaciais. Além da área dedicada a Marte, o Space Adventure possui mais de 270 itens originais utilizados por astronautas como jornais da época, itens utilizados no preparo de alimentos, trajes e, mais recentemente, uma pedra lunar autêntica trazida pelo astronauta Charles Duke durante a missão Apollo 16.

Sobre Space Adventure Canela

Inaugurado em 2023, o Space Adventure Canela guarda o segundo maior acervo da Nasa fora dos Estados Unidos. Além das peças originais, conta também com salas interativas que permitem ao público “viver a experiência” de decolagem, alunissagem (pouso na lua) e conhecer mais sobre a rotina fora da terra – como os tripulantes dormem, comem e passam o tempo no espaço. A atração ainda contempla simuladores: giroscópios que proporcionam a simulação realista da força G (gravidade) enfrentada pelos pilotos no espaço, área de games, loja de souvenirs, Planetário e fotos temáticas. Para mais informações acesse: www.spaceadventure.com.br

Serviço:

Os ingressos são válidos por 12 meses e estão com desconto para compras antecipadas no site oficial:

www.spaceadventure.com.br

Horário: todos os dias, das 10h às 18h, com entrada permitida até às 17h.



Primeira produção de Canela participa do Festival de Cinema de Gramado

“Fuá, o Sonho”, dirigido por Viviane Jag Fej Farias e Amallia Brandolff, conquista o prêmio de Melhor Direção e segue em exibição em festivais pelo Brasil

Dentro da programação do 53º Festival de Cinema de Gramado aconteceu a 22ª edição do Prêmio Assembleia Legislativa de Cinema – Mostra de Curtas Gaúchos, um incentivo ao cinema do Rio Grande do Sul. O vencedor da principal categoria foi Trapo, de João Chimendes, com a distinção de Melhor Filme.

E, concorrendo pela primeira vez na história, uma produção de Canela teve destaque: “Fuá, o Sonho”, produzido por mulheres kaingang, ganhou como melhor direção para Viviane Jag Fej Farias e Amallia Brandolff. O troféu foi entregue pelo ator Edson Celulari. Muito emocionadas na sessão de premiação, que ocorreu na noite de domingo (17/08), as diretoras agradeceram à equipe do curta e todas as pessoas que se envolveram nessa produção.

Na entrega do prêmio, a diretora indígena kaingang, Viviane Jag Fej, agradeceu ao legado recebido dos seus sogros, legado este que ela está podendo transmitir aos seus filhos.

No dia 27/08, o curta estará na Mostra Sala Redenção (Cineciência: Raízes Vivas e Horizontes Ancestrais: A Terra é o Coração do Corpo?), UFRGS, em Porto Alegre. E no dia 30/08, a exibição acontecerá no Festival de Cinema de Gravataí (RS). Em setembro, o filme chega no Festival Cine73, em Caraíva (BA) e no Festival de Cinema Ambiental da Chapada Diamantina (BA).

As diretoras querem seguir produzindo cinema e começarão a pensar estratégias e editais de cultura, que poderão permitir novas produções. “O formato que produzimos Fuá, onde mais ouvimos do que falamos, fez deste curta uma produção intercultural. Queremos seguir trabalhando assim”, complementa Amallia.

O projeto Kaingang Si Fi Tár Kigróg foi realizado com recursos da Lei Paulo Gustavo.



ROTEIRO COLETA DE LIXO EM CANELA

LIXO ORGÂNICO

2ª, 4ª e 6ª - Todos os bairros

LIXO SELETIVO

3ª, 5ª e sábado - Todos os bairros

BECOS E TRAVESSAS

2ª, 4ª e 6ª - Todos os bairros

INTERIOR

Último sábado de cada mês

CARACOL/BANHADO GRANDE

2ª, 4ª e 6ª - Até Skyglass

LIXO NA RUA? SÓ NA HORA DA COLETA!

Por uma cidade limpa e um povo saudável.



Mais informações: 54 99119.6412 - 99676.5994 - 99213.7029 - coletaseletiva@canela.rs.gov.br

Fogo Simbólico da Pátria chega a Canela e dá início às festividades da Independência do Brasil

O espírito cívico se instalou em Canela nesta segunda-feira, dia 18, com a chegada da centelha trazida pela comitiva da 88ª Corrida do Fogo Simbólico da Pátria. Uma cerimônia foi realizada em frente à Prefeitura Municipal no final da tarde, com a entrega da chama ao vice-prefeito Gilberto Tegner, que acendeu a pira representando o prefeito Gilberto Cezar. O Fogo Simbólico ficará no Paço Municipal até o dia 7 de setembro, quando será repassado aos tradicionalistas do CTG Querência, e se fundirá à centelha trazida pelos cavaleiros, por ocasião do evento de Geração e Distribuição da Chama Crioula 2025 no Rio Grande do Sul, realizada em Caxias do Sul neste ano.

Na cerimônia, o vice-prefeito Gilberto Tegner destacou a importância daquele momento para a cidade e a formação cívica dos jovens, lembrando que representa a coragem e o orgulho do povo brasileiro. Citando versos do poeta gaúcho Jaime Caetano Braun, o vice-prefeito afirmou que “o fogo simbólico é a continuidade da tradição e o compromisso de cada geração em manter viva a nossa história”.

O responsável pela comitiva da Liga de Defesa Nacional, comandante do Eixo Metropolitano Márcio Hemmig, também se manifestou no ato cívico, concluindo sua fala com a história da criação da Chama Crioula, originada no Fogo Simbólico da Pátria. “É nosso dever zelar por esse fogo, que representa a essência do nosso povo”, afirmou.

A Corrida do Fogo Simbólico é realizada pela Liga de Defesa Nacional, que faz o transporte até os municípios, para realização das festividades em homenagem à Independência do Brasil. A comitiva foi escoltada pela Brigada Militar. Secretários municipais, representantes da 27ª Região Tradicionalistas, vereadores, professores e a comunidade canelense se fizeram presentes na cerimônia.

Texto: Adriana Rabassa/Prefeitura de Canela

Foto: André Fernandes/Prefeitura de Canela



Cidica promove encontro sobre mercado de trabalho para jovens

O Centro Integrado de Desenvolvimento e Inovação (Cidica), a Agência FGTAS/Sine e o Senac realizaram um encontro sobre mercado de trabalho e qualificação para jovens. O bate-papo aconteceu na tarde da sexta-feira, dia 15, na sede do Cidica.

Na oportunidade, os jovens do 1º ano do Ensino Médio da Escola Estadual Danton Corrêa da Silva, puderam conhecer melhor o Programa Jovem Aprendiz e tirar suas dúvidas, através de uma apresentação feita pelos técnicos do Senac.

O programa oferece oportunidades de trabalho e formação para jovens de 14 a 24 anos, permitindo a conciliação entre a educação e a experiência profissional. Entre os benefícios, o contrato de trabalho, de quatro a seis horas diárias, com registro na Carteira de Trabalho, além de vale-transporte e férias. E, ao final do programa, os participantes recebem um Certificado de Qualificação Profissional.

Texto: Vanessa Ozório/Prefeitura de Canela



Parque Mundo a Vapor apresenta curta documental “Mundo a Vapor: Uma história em movimento”

O icônico Parque Mundo a Vapor prepara-se para homenagear sua trajetória e raízes com a exibição, em primeira mão para a imprensa, do curta-metragem Mundo a Vapor: Uma história em movimento. A exibição ocorrerá no próximo dia 22 de agosto, das 14h às 19h, na Roda Canela, com sessões de hora em hora durante esse período, aproveitando que a região vive a movimentação do prestigiado Festival de Cinema de Gramado.

Com duração de 15 minutos, o curta apresenta relatos inéditos do fundador Benito Urbani, que compartilha detalhes emocionantes sobre como surgiu o sonho de inserir o famoso trem na fachada do parque. Estão também presentes entrevistas com Rosa Urbani, cofundadora, e integrantes da família — que continua à frente da gestão sempre com muito orgulho e emoção por contar essa bela história, tão ligada às raízes da cidade de Canela e da região da Serra Gaúcha.

“Este documentário é mais do que um registro histórico, é uma forma de reviver memórias e reafirmar o legado que nossa família construiu com tanto carinho. Poder apresentar essa história em um momento tão especial para a cidade, durante o Festival de Cinema de Gramado, é uma emoção indescritível e um motivo de muito orgulho para todos nós.”, cita Caren Urbani, diretora de Marketing do Parque Mundo a Vapor e membro da família Urbani.



Ficha técnica de “Mundo a Vapor: Uma história em movimento”

- Direção: Eduarda Borin
- Roteiro: Amanda Ribeiro, Arthur Rossa & Eduarda Borin
- Produção Executiva: Caren Urbani
- Produção: Tessaro Filmes
- Realização: Mundo a Vapor

Canela recebe trator para reforçar Departamento de Agricultura

O vice-prefeito de Canela, Gilberto Tegner, recebeu em nome do executivo municipal, nesta segunda-feira, dia 18, um trator destinado ao Município pelo deputado federal Danrlei (PSD). O ato de recebimento aconteceu em Porto Alegre, na presença do coordenador administrativo e superintendente substituto da Superintendência Federal de Agricultura (SFA/RS/MAPA), José Ricardo Cunha.

Também estiveram na agenda na capital gaúcha o diretor do Departamento de Agricultura de Canela, Guilherme Rasche Lohmann, e o vereador Merlin Jone Wulff, do PSD. “Esse equipamento chega para reforçar o trabalho no campo, apoiar nossos agricultores e contribuir para o desenvolvimento da nossa cidade. Tenho certeza de que será muito bem utilizado e trará grandes benefícios para a agricultura familiar, ajudando a fortalecer a produção local”, destaca Tegner.

O prefeito Gilberto Cezar também celebrou a conquista: “Esse trator é resultado de uma série de articulações visando o progresso de Canela e faz parte das várias ações que estamos desenvolvendo para fortalecer a agricultura em Canela, apoiando nossos produtores e valorizando a produção local. Agradecemos e celebramos mais essa conquista”, conclui o prefeito.



ANDAR NA LUZ

www.tvmenorah.com.br/blogdatvmenorah



Em João 8:12, está escrito: “De novo, Ihes falava Jesus, dizendo: Eu Sou a luz do mundo; quem Me segue não andar  nas trevas; pelo contrário, terá a luz da vida”.

Conhecer a Bíblia não significa seguir Jesus, pois somente segue Jesus quem não anda mais nas trevas, ou seja, quem conhece e obedece a verdade divina e abandona tudo o que desagrada a Deus e se opõe à Sua Palavra. Se desejamos andar na luz, não podemos mais utilizar os princípios humanos para tratar com as pessoas e os negócios de nossa vida. Sempre que elegermos os princípios divinos para guiar o nosso viver, seremos bem-sucedidos; porém, se insistirmos em agir segundo o que sabemos naturalmente e que consideramos melhor, com certeza teremos duras colheitas.

Tome uma decisão! Busque conhecimento dos princípios divinos, comece lendo Mateus 5 e Romanos 12.

Mateus 5: O sermão do monte

Mateus 5:1-12: As bem-aventuranças

¹ Vendo Jesus as multidões, subiu ao monte, e, como se assentasse, aproximaram-se os seus discípulos;

² e ele passou a ensiná-los, dizendo:

³ Bem-aventurados os humildes de espírito, porque deles é o reino dos céus.

⁴ Bem-aventurados os que choram, porque serão consolados.

⁵ Bem-aventurados os mansos, porque herdarão a terra.

⁶ Bem-aventurados os que têm fome e sedede justiça, porque serão fartos.

⁷ Bem-aventurados os misericordiosos, porque alcançarão misericórdia.

⁸ Bem-aventurados os limpos de cora o, porque verão a Deus.

⁹ Bem-aventurados os pacificadores, porque serão chamados filhos de Deus.

¹⁰ Bem-aventurados os perseguidos por causa da justiça, porque deles é o reino dos céus.

¹¹ Bem-aventurados sois quando, por minha causa, vos injuriarem, e vos perseguirem, e, mentindo, disserem todo mal contra v s.

¹² Regozijai-vos e exultai, porque   grande o vosso galardão nos céus; pois assim perseguiram aos profetas que viveram antes de v s.

Abra sua Bíblia e continue recebendo as Palavras de amor e paz de Jesus Cristo!



**IGREJA DO SENHOR
JESUS CRISTO**
CANELA - RS

Venha conhecer mais sobre JESUS CRISTO na Igreja em Canela, nesses canais e nesses endereços na internet. Qualquer d vida pode nos enviar uma mensagem.

Cultos: Domingo às 19h - Terça-feira às 20h

TEMPLO PÃO DE JUD 
Rua Tio Elias, 653 Leodoro de Azevedo, Canela/RS

f
v
@
#
(54) 98136-9653

Educação financeira



@alanoconsultoria



Juliana Alano

O PREÇO SILENCIOSO DA INSATISFAÇÃO: PREJUÍZO PARA A VIDA FINANCEIRA E PARA OS NEGÓCIOS



Caro leitor, no mundo dos negócios, muito se fala em produtividade, engajamento e clima organizacional. Mas uma nova expressão vem chamando atenção: quiet cracking. Diferente do “quiet quitting” (quando a pessoa apenas cumpre o mínimo), o quiet cracking é quando o colaborador permanece no emprego mesmo estando insatisfeito, esgotado e sem brilho nos olhos. Por fora, ele segue na rotina. Por dentro, está em caos mental. E por que isso importa tanto para empresas e trabalhadores? Porque os dois lados saem perdendo.

Quando falamos do lado do colaborador, aspectos como as finanças pessoais estão em risco. Muitos profissionais permanecem em empregos que não os satisfazem por medo da instabilidade econômica ou pela falta de planejamento financeiro. Resultado, continuam em ambientes que drenam sua energia, mas sem coragem de buscar alternativas. Essa escolha afeta diretamente a vida financeira. O rendimento pode cair pela falta de motivação, abrindo espaço para erros, perda de bônus e até risco de desligamento. Além disso, sem energia e clareza, o colaborador acaba deixando passar oportunidades de crescimento ou de empreender.

E qual seria a o lado da empresa? Com certeza a produtividade em queda. Ter um colaborador “quebrado por dentro” é mais caro do que parece. Ele está presente fisicamente, mas sua entrega não acompanha. A produtividade cai, o atendimento perde qualidade, e o cliente sente a diferença. A empresa paga salário, mas não recebe o melhor retorno sobre esse investimento. Além disso, equipes contaminadas pela desmotivação tendem a aumentar os índices de rotatividade e de absenteísmo.



Mas o que podemos fazer? Para o colaborador, o caminho passa por educação financeira e autoconhecimento, entender sua realidade, planejar reservas, ter clareza sobre suas metas pessoais e profissionais. Isso dá liberdade para escolher onde e como trabalhar sem se tornar refém de um emprego que só pesa.

Já para as empresas, a resposta está na gestão de pessoas, líderes atentos ao clima, escuta ativa, reconhecimento, treinamentos e abertura para conversas francas. Um colaborador motivado não apenas entrega mais, mas se torna um aliado no crescimento do negócio.

O quiet cracking é um problema silencioso, mas com alto custo. Para o colaborador, significa perda de energia e impacto direto nas finanças pessoais. Para a empresa, traduz-se em queda de produtividade e prejuízo no caixa. Enfrentar esse desafio exige coragem dos dois lados: de quem trabalha e de quem lidera. Afinal, quando o ambiente de trabalho se torna saudável, todos ganham — pessoas e negócios prosperam juntos.

Aula inaugural em Canela debate proteção da pessoa idosa e reformas legislativas nas relações patrimoniais e sucessórias



BARTIRA MERLIN - FOTO LEANDRO ARAÚJO

Seminário gratuito da UCS reúne juristas em Canela para discutir desafios do Direito das Famílias e novas propostas do Código Civil

No dia 21 de agosto, das 19h40min às 22h, o auditório do Campus Canela da Universidade de Caxias do Sul será palco do seminário "Direito das Famílias em Transformação – a proteção jurídica da pessoa idosa e as reformas legislativas nas relações patrimoniais e sucessórias". O evento reunirá juristas de destaque nacional para discutir temas centrais do Direito das Famílias à luz das mudanças sociais e legislativas em curso.

Entre os palestrantes confirmados estão a advogada, professora e escritora Patricia Novais Calmon, presidente da Comissão da Pessoa Idosa do IBDFAM (Instituto Brasileiro de Direito de Família) do Espírito Santo, que abordará os desafios e as garantias jurídicas voltadas à proteção da pessoa idosa no contexto atual. Também participará o Juiz de Direito Rafael Calmon, do Tribunal de Justiça do Espírito Santo (TJES), doutor em Direito Processual pela UERJ e mestre pela UFES, que fará uma análise das questões patrimoniais e sucessórias a partir das propostas de reforma do Código Civil, oferecendo uma visão crítica e atualizada sobre os impactos dessas mudanças nas relações familiares.

O seminário é resultado de uma ação conjunta entre o Núcleo de Caxias do Sul do IBDFAMRS, presidido pela advogada Bartira Merlin; a OAB Subseção Canela/Gramado, representada pelo presidente Dr. Roberto Maldaner, e a Universidade de Caxias do Sul (UCS), representada pela Profa. Isabel Nader, que atuam juntos na organização do evento.

A mesa contará ainda com a presença da advogada porto-alegrense Rafaela Rojas Barros, autora de livro sobre abandono afetivo e integrante da Comissão Estadual da Pessoa Idosa do IBDFAM/RS, ampliando o olhar interdisciplinar sobre os desafios contemporâneos enfrentados pelas famílias brasileiras.

A organização também está a cargo das diretoras do Núcleo de Caxias do Sul do IBDFAMRS, Jaciara Bonalume e Katiane Paim, com o apoio da advogada Tatiana Fortes. O Instituto vem promovendo ações de interiorização e fortalecimento da cultura jurídica voltada à proteção da dignidade da pessoa humana e à adoção de soluções extrajudiciais.

O seminário é gratuito, confere certificação de 2 horas-aula, e as inscrições serão abertas em breve no site da UCS.



GRADUAÇÃO

Administração • Ciências Contábeis • Design de Interiores • Direito • Gastronomia • Hotelaria • Marketing • Nutrição • Psicologia

Informações e matrículas pelo WhatsApp:
(54) 9 9712 8139

PÓS-GRADUAÇÃO LATO SENSU

Especialização em Gestão de Parques e Atrativos Turísticos
(Aulas online, com inserção de aulas presenciais e EaD)

Especialização em Aspectos Jurídicos e Processuais do Empreendimento Imobiliário
(Presencial, com inserção de aulas online)

Especialização em Gestão Estratégica com Foco em Resultados
(Aulas online)

Especialização em Tecnologias Inovativas para Gestão e Negócios
(Aulas online)

Especialização em Inteligência Emocional e Soft Skills
(Presencial, com inserção de aulas online)

Especialização e MBA em Liderança, Gestão de Equipes e Inovação
(Presencial, com inserção de aulas online)

Matricule-se pelo WhatsApp: (54) 9 9909 2623

CURSOS DE EXTENSÃO

Cuidar e Defender: A Importância da Lei Maria da Penha (Presencial)
Data: 29 de agosto e 05 de setembro de 2025
Sexta-feira, das 19h30min às 22h30min e, sábado, das 08h30min às 11h30min

Liderança, Comportamento Organizacional e Negociação (Google Meet)
Data: 30 de agosto, 06 e 13 de setembro de 2025
Sábado, das 08h às 12h

Aspectos Teóricos e Práticos no Fechamento de Folha de Pagamento (Google Meet)
Data: 30 de agosto de 2025
Sábado, das 08h às 12h, e das 13h30min às 17h30min

UCS SÊNIOR OFICINAS PRESENCIAIS

Teatro • Vida em Movimento • Hidroginástica Sênior • Cérebro Ativo • Dança para exercitar o Corpo e a Mente • Coral UCS Sênior • Dança como forma de manter o corpo ativo

Matricule-se pelo WhatsApp: (54) 9 9909 2623



@ucshortensias
UCS Campus das Hortênsias
(54) 9 9941 8476
atendimento-hortensias@ucs.br

Moradora denuncia médico da Unidade Central de Saúde por procedimento sem anestesia

Uma moradora de Canela, de 59 anos, procurou a reportagem da Folha de Canela para denunciar o atendimento recebido na Unidade Central de Saúde, localizada na Rua Sete de Setembro, na última quarta-feira (20), por volta das 17 horas. A denúncia envolve o médico Vinícius Guimarães Silva e foi publicada a pedido da leitora.

Procedimento doloroso sem anestesia

Segundo a paciente, ela aguardava há mais de um ano pela realização de um procedimento para retirada de cálculos nos pés. No dia marcado, o médico iniciou a intervenção sem qualquer aplicação de anestesia, causando dores intensas.

"Foi insuportável, precisei reclamar e até gritar. Os gritos chamaram a atenção de enfermeiros que estavam próximos", relatou a denunciante à reportagem. "Quer anestesia? Vai ver o que é sentir dor!", teria dito o profissional, segundo a denunciante.

Após a reação, o médico teria aplicado anestesia, mas o efeito não foi suficiente para aliviar a dor. Ainda assim, ele continuou o procedimento, até que a paciente passou muito mal. Nesse momento, o médico abandonou a sala, deixando para um enfermeiro realizar o curativo e informando que o restante da retirada de cálculos seria reagendado.

Reclamações recorrentes

A paciente afirma que, após o episódio, buscou relatar o caso às enfermeiras do posto de saúde e acabou colhendo relatos de outros usuários do sistema público de saúde de Canela que já haviam passado por situações semelhantes com o mesmo médico.

"Não é a primeira vez que ele faz isso. Já ouvi outras pessoas dizerem que passaram pelo mesmo constrangimento, submetidas a procedimentos dolorosos sem anestesia adequada", disse a denunciante.

Pedido de providências

A leitora pede que sua voz seja registrada publicamente e que a Prefeitura de Canela, por meio da Secretaria Municipal de Saúde, tome providências imediatas para apurar a conduta do profissional.

A Folha de Canela buscou contato com a Secretaria de Saúde que preferiu não se manifestar no momento.

A PEDIDO - Jurema Moraes Padilha Ferreira



Canela,
Claro Multi
tá na sua
família.



Claró⁺ multi

Fibra
600 MEGA
com
globoplay

Pós
**60
GIGA**

Tudo por apenas

R\$ 99,90
/mês,
por 6 meses,
Após, R\$ 129,90/mês



CLARO.COM.BR/TANASUA | 0800-720-1234

Dependendo da cidade e localidade, a rede fixa pode não ser composta integralmente por fibra ótica; o trecho final de conexão é composto por cabos coaxiais; consulte os endereços com rede 100% fibra ótica. Oferta válida até 31/8/2025 na contratação de 600 mega + Claro Pós 50GB no Multi (25GB + 25GB para redes e vídeos) + 10GB de bônus. Oferta sujeita à análise de crédito e permanência mínima de 12 meses. Consulte disponibilidade técnica, condições de contratação, restrições da oferta e mais informações em www.claro.com.br ou ligue para 1052.

Claró⁺

Moradores do Caracol enfrentam mais de 36 horas sem energia elétrica e cobram solução da RGE



Moradores do bairro Caracol vivem dias de apreensão e prejuízos após ficarem mais de 36 horas sem energia elétrica em razão da queda de uma das fases da rede. O problema atinge residências e empreendimentos localizados nas ruas Waldemar Wasem, Henrique Gürsching, Omar Victor Veeck e Wolmar Wasem. Segundo relato encaminhado à Folha de Canela, a interrupção ocorreu na noite de terça-feira (19) para quarta-feira (20), possivelmente em razão dos fortes ventos que atingiram a região. Desde então, a comunidade afirma ter acionado repetidas vezes a concessionária RGE, mas sem retorno definitivo para o restabelecimento do serviço.

Prejuízos e riscos

Com a chamada “meia fase” da rede elétrica, aparelhos domésticos e equipamentos essenciais não podem ser utilizados. Moradores relatam risco de queima de refrigeradores, chuveiros, bombas e motores, sem garantia de quem arcará com os prejuízos.

Outro problema grave é o abastecimento de água. Como o Caracol não é atendido pela CORSAN, todas as residências dependem de poços artesianos com bombeamento elétrico. Com o sistema comprometido, a população teme ficar sem água potável nas próximas horas.

Turismo prejudicado em plena temporada

Além das casas residenciais, duas pousadas localizadas no bairro também foram atingidas pela falta de energia. O problema compromete a recepção de hóspedes justamente em plena temporada de inverno, período de maior movimento turístico na Serra Gaúcha.

Pedido de urgência

Na carta enviada à reportagem, os moradores reforçam o apelo por uma solução imediata:

“Já se passaram mais de 36 horas sem retorno e sem solução! (...) Além de não termos luz, também ficaremos sem água nas próximas horas. Diante do exposto, pedimos a valorosa colaboração para divulgação desta nossa demanda que urge por solução”.

Até o fechamento desta edição, a comunidade seguia aguardando providências da RGE. A Folha de Canela buscou contato com a concessionária para obter posicionamento oficial sobre o caso.



RGE - Atendimento
RGE

Já identifiquei uma falta de energia na sua região, e a previsão de retorno é até 20/08/2025 às 10:48:30.

Esta inclusive é a mesma informação que estamos informando na nossa central de atendimento.

Você gostaria de registrar uma falta de energia mesmo assim?

06:55

Sim

Não

Mulher sofre acidente ao prender-se em fio solto no Centro de Canela

Por volta das 18h desta segunda-feira (18), uma mulher sofreu um acidente na Rua 7 de Setembro, no Centro de Canela, após prender-se em um fio solto na calçada. Segundo informações, a vítima teria se enganchado no cabo, que estaria ligado a um poste, e acabou caindo. Durante a queda, o pé da mulher foi puxado pelo fio, resultando em um corte profundo e de grande gravidade. Um popular prestou os primeiros socorros e acionou o resgate. Na sequência, a equipe do Corpo de Bombeiros realizou o atendimento pré-hospitalar e encaminhou a vítima para atendimento médico.

REGULARIZAÇÃO LICENÇA AMBIENTAL

ALTOS DA SERRA INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS LTDA - CNPJ: 61.505.018/0001-30

Torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Canela a solicitação de Regularização de Licença Ambiental para a atividade de Codram 1611,20 - Fabricação de Móveis, com Tratamento de superfície e sem Pintura, na rua dos Metais, nº15, distrito Industrial de Canela/RS.

Zago Assessoria Jurídica e Consultoria Ambiental
Av. Osvaldo Aranha, 450, sala 06, Centro, Canela-RS
(54) 3278-1506 / (54) 99605-8056
E-mail: zagoconsultoriaambiental@gmail.com



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SÚMULAS DOS EDITAIS DE LICITAÇÃO

O Prefeito de Canela/RS, no uso de suas atribuições legais, informa a publicação do seguinte edital:

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO 40/2025 – Registro de Preço para aquisição de cimento, argamassa, rejunte, massa polimérica e cal.

Os editais estão disponíveis no site www.canela.rs.gov.br, informações poderão ser obtidas no Departamento de Licitações e Compras, na Rua Dona Carlinda, 455, Canela/RS, através do fone (54) 3282 5100 / 3282 5124 ou através do e-mail licitacoes@canela.rs.gov.br e/ou pregao@canela.rs.gov.br.

Canela, 21 de Agosto de 2025

Gilberto da Conceição Cezar
Prefeito



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SÚMULAS DOS EDITAIS DE LICITAÇÃO

O Prefeito de Canela/RS, no uso de suas atribuições legais, informa a publicação do seguinte edital:

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO 32/2025 – Registro de Preço para aquisição de materiais odontológicos.

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO 37/2025 – Registro de Preço para aquisição de Grelhas de Concreto para drenagem pluvial.

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO 39/2025 – Registro de Preço para aquisição de areia.

Os editais estão disponíveis no site www.canela.rs.gov.br, informações poderão ser obtidas no Departamento de Licitações e Compras, na Rua Dona Carlinda, 455, Canela/RS, através do fone (54) 3282 5100 / 3282 5124 ou através do e-mail licitacoes@canela.rs.gov.br e/ou pregao@canela.rs.gov.br.

Canela, 21 de Agosto de 2025

Gilberto da Conceição Cezar
Prefeito



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE AUTO DE INFRAÇÃO Nº 46/2025

A Prefeitura Municipal de Canela, Estado do Rio Grande do Sul, República Federativa do Brasil, nos termos do inciso III, § 1º do art. 3º do Decreto Municipal nº 10.719/2025, através do Secretário Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo, **FAZ SABER** a todos que vierem ou dele tiverem conhecimento, especialmente a **JOÃO FRANCISCO GONÇALVES BORGES**, CPF nº 625.-72, que nos autos do Processo Administrativo nº 2025/6872, pelo **Auto de Infração nº 46/2025**, no dia 16/05/2025 foi autuado por infringir os artigos 80 e 83-B do Decreto Federal nº 6.514/2008.

Por se encontrar o autuado **JOÃO FRANCISCO GONÇALVES BORGES** em local incerto e não sabido, fica ele devidamente **NOTIFICADO** dos termos do Auto de Infração nº 46/2025 para no prazo de **20 dias** apresentar **DEFESA** nos termos da lei. Os prazos fluirão após **05 dias** da publicação do presente edital.

Nada mais. Dado e passado nesta cidade de Canela, aos 21 dias do mês de agosto de 2025.

Carlos José Frozi
Secretário Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo

MPT em Caxias do Sul obtém tutela de urgência em ação contra gráfica de Canela por violência e assédio moral

Decisão liminar proíbe práticas de violência física, verbal e psicológica contra trabalhadores, impõe afastamento de animais e exige divulgação interna da medida judicial

O Ministério Público do Trabalho (MPT) em Caxias do Sul obteve, na Justiça do Trabalho, decisão liminar que impõe a uma gráfica localizada em Canela, na Serra gaúcha, a obrigação de cessar imediatamente práticas de violência física, verbal e psicológica contra trabalhadores. A medida, concedida pela juíza Maria Cristina Santos Perez, da 2ª Vara do Trabalho de Gramado, atende a pedido formulado em Ação Civil Pública (ACP) ajuizada pelo MPT após apuração de graves violações aos direitos fundamentais no ambiente laboral.

Entre as obrigações impostas está a proibição de agredir fisicamente ou verbalmente os trabalhadores e seus familiares; de praticar assédio moral; de esmurrar paredes, quebrar objetos ou adotar condutas violentas que provoquem medo, representem ameaça ou degradem o ambiente de trabalho. A decisão também determina que a Prumo Gráfica mantenha cachorros e outros animais afastados dos postos de trabalho, evitando riscos de mordidas e constrangimentos, e que não exija dos trabalhadores a limpeza de fezes e urina de animais, salvo se tal função estiver expressamente prevista no contrato.

A medida ainda obriga a divulgação, em quadros de aviso e canais internos de comunicação, do conteúdo da decisão, de forma a prevenir novas ocorrências e facilitar denúncias em caso de descumprimento.



A ACP teve origem em um inquérito aberto pelo MPT-RS para investigar denúncias recebidas on-line relatando as violações. Foram feitas diligências para verificar a veracidade das informações, que foram confirmadas com base em depoimentos de trabalhadores e acompanhados de fotografias de lesões, imagens de animais soltos no local, registros policiais e outras provas que indicam a ocorrência de situações ainda mais graves, como agressões, xingamentos, socos em paredes e objetos, humilhações e risco à integridade física e mental dos trabalhadores, imposição de carga horária excessiva, entre outras.

O descumprimento de cada uma das determinações poderá resultar na aplicação de multas que variam de R\$ 20 mil a R\$ 100 mil por ocorrência ou trabalhador prejudicado. A concessão da tutela obriga as empresas a cumprir as obrigações de imediato. O MPT também requereu a condenação da empresa e do proprietário a pagar valores a título de dano moral coletivo, o que ainda será objeto de apreciação pela Justiça do Trabalho.

ACP 0020875-92.2025.5.04.0352

Fonte: Ministério Público do Trabalho

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO

PELO PRESENTE SE FAZ SABER A TODOS, QUE SERÁ(ÃO) LEVADO(S) À LEILÃO/PRAÇA O(S) BEM(NS) DE PROPRIEDADE DO(S) DEVEDOR(ES) **SOUZA & POLESE SEGURANCA ELETRONICA LTDA – ME; ALINE POLESE DA COSTA; EDISON LUIZ SANTOS DE SOUZA; MARILI ANA POLESE; SINAL RADIO ALARME LTDA – ME E IGREJA EVANGELICA PENTECOSTAL JESUS TE CHAMA.** LEILÃO DE MANEIRA ON-LINE WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, DA SEGUINTE FORMA: **LEILÃO: 02/09/2025, ÀS 11H. OBSERVANDO OS SEGUINTE CRITÉRIOS: PRAÇA/LEILÃO A VENDA SE FARÁ POR QUALQUER PREÇO, A QUEM MAIS DER, RESSALVANDO O PREÇO VIL (ART.686, VI, CPC). LEILOEIRO OFICIAL ALEXSANDRO PEREIRA, DEVIDAMENTE INSCRITO NA JUCISRS SOB O Nº 300/2015, NOMEADO PELA EXMO(A). SR(A). DR(A). IVANISE MARILENE UHLIG DE BARROS 1ª VARA DO TRABALHO DE GRAMADO – RS. LOCAL: SOMENTE ONLINE PROCESSO: AUTOS DE Nº 0020472-05.2020.5.04.0351 MOVIDA POR GABRIEL LOPES FROHNHOFER EM DESFAVOR DE SOUZA & POLESE SEGURANCA ELETRONICA LTDA – ME; ALINE POLESE DA COSTA; EDISON LUIZ SANTOS DE SOUZA; MARILI ANA POLESE; SINAL RADIO ALARME LTDA – ME E IGREJA EVANGELICA PENTECOSTAL JESUS TE CHAMA. BEM (LOTE ÚNICO) IMÓVEL: FRACÇÃO IDEAL DE 34.010,19M2 DO IMÓVEL MATRÍCULA 15.698 LIVRO NÚMERO 02 - REGISTRO GERAL, DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA, PERTENCENTE À DEVEDORA MARILI ANA POLESE, CPF: 929.120.100-63, CONFORME APONTADA NO R.13/15.698 E R.27/15.698, DENTRO DO TODO MAIOR DE UM TERRENO DE CAMPO E CULTURA, SITUADO EM CATANDUVINHA, 2º DISTRITO DESTA MUNICÍPIO, COM A ÁREA SUPERFICIAL DE 384.163,00M2 (TREZENTOS E OITENTA E QUATRO MIL CENTO E SESENTA E TRÊS METROS QUADRADOS), CONFRONTANDO-SE: PELA FRENTE COM A ESTRADA GERAL DA CATANDUVINHA; FUNDOS COM DITAS DE JOSÉ E MANOEL BORGES DE LIMA; POR UM LADO COM MANOEL BORGES DE LIMA E IZAURA LUIZA GOMES E, PELO OUTRO LADO COM O ARROIO JOÃO CIPRIANO, QUE DIVIDE TERRAS DE TRAIANO SOARES PEIXOTO E DE JOSÉ BORGES DE LIMA. INCLUSIVE UMA CASA DE ALVENARIA, COM A ÁREA SUPERFICIAL DE 48,00M2. CADASTRADO NO INCRA SOB N2 853.020.051.349 - 3, ÁREA TOTAL 81,3 N2 MÓD. FISCALIS 4,51 - MÓD. FISCAL 18,0 N2 MÓD. RURAIS 3,10 -MÓD. RURAL 26,2 - F.M.P. 3,0 E SOB N2 853.020-030-775, ÁREA TOTAL 38,6. ORIGEM: MATRÍCULAS NºS. 4.928, 5.118 E 10.371, FLS. 01 DO LIVRO 2-RG. **ÔNUS: AV.31/15.698**, INDISPONIBILIDADE PROCESSO Nº 00204720520205040351; **AV.32/15.698**, INDISPONIBILIDADE, PROCESSO Nº 0020318020195040271; **AV.33/15.698**, INDISPONIBILIDADE, PROCESSO Nº 00213931020205040271; **AV.34/15.698**, INDISPONIBILIDADE, PROCESSO Nº 00208678220165040271; **AV.35/15.698**, INDISPONIBILIDADE, PROCESSO Nº 00203342120195040271; **AV.37/15.698**, INDISPONIBILIDADE, PROCESSO Nº 00208954020225040271; **AV.39/15.698**, PENHORA, PROCESSO DE EXECUÇÃO TRABALHISTA Nº 0020472-05.2020.5.04.0351. ESTUDO REALIZADO CONFORME CERTIDÃO DE MATRÍCULA DATADA DE 12/03/2025. AVALIAÇÃO DO IMÓVEL: R\$ 100.000,00 (CEM MIL REAIS); **LEILÃO: 02/09/2025, ÀS 11H., MAIOR OFERTA, NÃO SERÃO ACEITOS LANCES QUE CARACTERIZEM PREÇO VIL. CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO:** EM CASO DE ARREMATACÃO, 10% (DEZ POR CENTO) SOBRE O VALOR DO LANCE VENCEDOR, PAGO DIRETAMENTE AO LEILOEIRO; JÁ NA HIPÓTESE DE ADJUDICAÇÃO, REMIÇÃO OU ACORDO, A COMISSÃO SERÁ DE 3% (DOIS) SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO E SERÁ DEVIDA, EM QUALQUER CASO, PELO EXECUTADO, DESDE QUE O LEILOEIRO PROVE TER INICIADO AS ATIVIDADES PRELIMINARES PARA A ALIENAÇÃO DO BEM, COMO A DIVULGAÇÃO/PUBLICAÇÃO DA COISA. **OBSERVAÇÃO:** SE OPOSTOS EMBARGOS, A ARREMATACÃO NÃO SERÁ DESFEITA (ART. 694 DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL), MAS PODERÁ O ARREMATANTE DESISTIR DA AQUISIÇÃO COM A RESTITUIÇÃO DA QUANTIA PAGA (ART. 694, PARÁGRAFO 1º, IV, C/C ART. 746, PARÁGRAFO 2º, DO CPC). **AD-CAUTELAM:** FICA(M) O(S) DEVEDOR(ES) **SOUZA & POLESE SEGURANCA ELETRONICA LTDA – ME; ALINE POLESE DA COSTA; EDISON LUIZ SANTOS DE SOUZA; MARILI ANA POLESE; SINAL RADIO ALARME LTDA – ME E IGREJA EVANGELICA PENTECOSTAL JESUS TE CHAMA** E SEU(S) CÔNJUGE(S), SE CASADO(S) FOR(EM), DEVIDAMENTE INTIMADO(S) DAS DESIGNAÇÕES ACIMA PARA A REALIZAÇÃO DOS LEILÕES/PRAÇAS, NO CASO DE NÃO SER(EM) ENCONTRADO(S) PESSOALMENTE PARA A INTIMAÇÃO, BEM COMO OS DEMAIS CREDORES INTERESSADOS: **GABRIEL LOPES FROHNHOFER, PROCESSO 0020472-05.2020.5.04.0351.** **OBSERVAÇÃO:** NA HIPÓTESE DA NÃO REALIZAÇÃO DOS LEILÕES NAS DATAS DESIGNADAS, POR MOTIVO SUPERVENIENTE, FICA DESDE JÁ DESIGNADO O PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQUENTE PARA SUA REALIZAÇÃO. **INFORMAÇÕES:** PELO EDITAL COMPLETO NO SITE WWW.ALEXSANDROLEILOES.COM.BR, PELO E-MAIL ALEXSANDROLEILOES@HOTMAIL.COM E PELO TELEFONE: (54) 99711.3411.**